



УНИВЕРСАЛЬНАЯ
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ
СИСТЕМА

Решение о приеме в члены саморегулируемой
организации №331 от 03.11.2020г.

Жилой комплекс "Ваї Дом" со встроенно-
пристроенными коммерческими помещениями и
подземным паркингом

Дом 1

1 этап строительства (2 корпус)

Проектная документация

Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании, о
сетях инженерно-технического обеспечения, перечень
инженерно-технических мероприятий, содержание
технологических решений".

Подраздел 6. Сети газоснабжения

40-РП-21-01.1-ИОС.6

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г.Екатеринбург, 2021 г.



УНИВЕРСАЛЬНАЯ
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ
СИСТЕМА

Решение о приеме в члены саморегулируемой
организации №331 от 03.11.2020г.

Жилой комплекс "Ваї Дом" со встроенно-
пристроенными коммерческими помещениями
и подземным паркингом

Дом 1

1 этап строительства (2 корпус)

Проектная документация

Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании, о
сетях инженерно-технического обеспечения, перечень
инженерно-технических мероприятий, содержание
технологических решений".

Подраздел 6. Сети газоснабжения

40-РП-21-01.1-ИОС.6

Генеральный директор

Корюков Е.М.

Главный инженер проекта

Зотов О.В.

г.Екатеринбург, 2021 г.

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
40-РП-21-01.1-ИОС.6	Содержание тома 5.6	
40-РП-21-01.1-ИОС.6	Текстовая часть	
40-РП-21-01.1-ИОС.6	Графическая часть	
	Лист 1. План 1 этажа. Секция 2	
	Лист 2. План 2 этажа. Секция 2	
	Лист 3. План 3-9 этажа. Секция 2	
	Лист 4. План 1 этажа. Секция 3	
	Лист 5. План 2 этажа. Секция 3	
	Лист 6. План 3-9 этажа. Секция 3	
	Лист 7. Аксанометрическая схема	
	Лист 8. Установка газовых приборов и стояков в кухне	
	Лист 9. План наружных сетей газоснабжения Узел выхода газопровода из земли	

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

40-РП-21-01.1-ИОС.6.С

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата
Разработал	Денисова				04.22
Проверил	Корюков				04.22
ГИП	Зотов				04.22

Содержание тома 5.6

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО «УДС-Инжиниринг»

а) сведения об оформлении решения (разрешения) об установлении видов и лимитов топлива для установок, потребляющих топливо, – для объектов производственного назначения;

Площадка проектируемого жилого дома расположена в городе Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа. Участок под застройку имеет сложную многоугольную форму.

Планировка дома выполнена в соответствии с техническим заданием Заказчика, с учетом требований нормативной документации.

Технические условия о подключении объектов капитального строительства к сети газораспределения №151 от 02.09.2021г.

Параметры проектирования:

- Максимальная нагрузка: часовой расход газа 600 м.куб./час.
- Максимальное давление в очке подключения 0,005 Мпа.
- Фактическое (расчетное) давление газа в точке подключения 0,002 Мпа.

Расчетные параметры наружного воздуха для г. Новый Уренгой по СП 131.13330.2012 приняты:

- температура в холодный период (параметры Б) -4,6 °С;
- температура в теплый период (параметры А) +22,7 °С;
- продолжительность отопительного периода 286 сут.;
- средняя температура наружного воздуха -13,1 °С.

Инженерно-геологическая характеристика участка:

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям был выполнен ООО СП «СЕВЕРСТРОЙПРОЕКТ» в 2021 г., шифр проекта 2122/05.ССП-ИГИ.

По результатам изысканий геолого-литологический разрез участка работ сложен песчаным разрезом, представленным песками мелкими и средней крупности, сверху перекрытым техногенными грунтами. Гидрогеологические условия характеризуются наличием круглогодично действующих надмерзлотных грунтовых вод многолетних таликов. В геокриологическом отношении для площадки характерно распространение участков талых и многолетнемерзлых грунтов несливающегося типа с погружением кровли до глубин от 10,0 и более метров.

Техногенные грунты распространены по всей площади изысканий, характеризуются наличием в естественных техногенно измененных мелких песках включений строительного и бытового мусора (ИГЭ-1), мощность отложений составляет 0,5-1,2 м.

Верхнеплейстоценовые аллювиальные отложения повсеместно представлены песками мелкими и средней крупности.

Пески мелкие (ИГЭ-2) средней плотности сложения, малой степени водонасыщения, при промерзании – сыпучемерзлые, встречены во всех скважинах. Залегают под техногенными грунтами. Вскрытая мощность – 2,4-3,8 м.

Пески мелкие (ИГЭ-3) средней плотности сложения, малой степени водонасыщения встречены во всех скважинах. Вскрытая мощность – 1,2 – 2,7 м.

Пески мелкие (ИГЭ-4) средней плотности сложения, средней степени водонасыщения встречены во всех скважинах, кроме скважины №14. Вскрытая мощность – 0,7 – 2,4 м.

Пески мелкие (ИГЭ-5) средней плотности сложения, водонасыщенные встречены во всех скважинах, кроме скважин №№12,14,16,17. Вскрытая мощность – 0,3 – 11,2 м.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					40-РП-21-01.1-ИОС.6	Лист
								2
Изм.	Кол.ц	Лист	№док	Подпись	Дата			

Пески мелкие (ИГЭ-6) твердомерзлые, массивной криотекстуры, слабодыстие встречены во всех скважинах, кроме скважин №№1,9,11. Вскрытая мощность – 2,4 – 17,2 м.

Пески средней крупности (ИГЭ-7) средней плотности сложения, водонасыщенные встречены в скважинах №№1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,13,18,22. Вскрытая мощность – 1,0 – 12,5 м.

Песчаные грунты площадки обладают низкой коррозионной агрессивностью по отношению к углеродистой и низколегированной стали.

б) характеристика источника газоснабжения в соответствии с техническими условиями;

Технические условия о подключении объектов капитального строительства к сети газораспределения №151 от 02.09.2021г.

В проекте предусмотрено газоснабжение проектируемого жилого дома от подземного газопровода низкого давления, диаметр газопровода в точке подключения 200 мм, проложенный в районе проектируемого жилого дома.

-Максимальная нагрузка: часовой расход газа 600 м.куб./час.

-Максимальное давление в точке подключения 0,005 Мпа.

-Фактическое (расчетное) давление газа в точке подключения 0,002 Мпа.

в) сведения о типе и количестве установок, потребляющих топливо, – для объектов производственного назначения;

Не требуется.

г) расчетные (проектные) данные о потребности объекта капитального строительства в газе – для объектов непроизводственного назначения;

Согласно техническим условиям №151 от 02.09.2021г. планируемая величина максимальной нагрузки (часовой расход газа) составляет 600 м³/час.

д) описание технических решений по обеспечению учета и контроля расхода газа и продукции, вырабатываемой с использованием газа, в том числе тепловой и электрической энергии, – для объектов производственного назначения;

Не требуется.

е) описание и обоснование применяемых систем автоматического регулирования и контроля тепловых процессов – для объектов производственного назначения;

Не требуется.

ж) описание технических решений по обеспечению учета и контроля расхода газа, применяемых систем автоматического регулирования – для объектов непроизводственного назначения;

Проектом решается задача по обеспечению учета и контроля расхода газа для определения количества природного газа, потребляемого для приготовления пищи, отопления и приготовления горячей воды. В кухнях каждой квартиры устанавливается бытовая газовый счетчик СГБМ-1,6 с пределом измерения 0,04–1,6 м³/час питание счетчика от батареек.

Внедрением узла учета преследуются следующие цели:

- осуществление взаимных финансовых расчетов между поставщиком и потребителем природного газа;

- контроль над рациональным использованием природного газа;

- документирование измеряемых параметров природного газа.

з) описание мест расположения приборов учета используемого газа и устройств сбора и передачи данных от таких приборов;

Инв. №	Взам. инв. №
подл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата	40-РП-21-01.1-ИОС.6	Лист
							3

В кухнях каждой квартиры устанавливается бытовой газовый счетчик с пределом измерения 0,04–1,6 м³/час питание счетчика от батареек.

На лицевой стороне крышки отсчетного устройства счетчика имеется гнездо для установки датчика импульсов и два отверстия для опломбирования. Датчик импульсов служит для дистанционного считывания информации. Датчик импульсов представляет собой электронное устройство с магниторезистором для формирования счетных импульсов в момент прохождения магнитного поля магнита, закрепленного на первичном барабане сумматора. Количество выходных сигналов датчика импульсов пропорционально объёму газа, прошедшего через счётчик. После установки в счетчик датчик импульсов пломбируется организацией по эксплуатации газового хозяйства.

и) описание способов контроля температуры и состава продуктов сгорания газа - для объектов производственного назначения;

Не требуется.

к) описание технических решений по обеспечению теплоизоляции ограждающих поверхностей агрегатов и теплопроводов - для объектов производственного назначения;

Не требуется.

л) перечень сооружений резервного топливного хозяйства - для объектов производственного назначения;

Не требуется.

м) обоснование выбора маршрута прохождения газопровода и границ охранной зоны присоединяемого газопровода, а также сооружений на нем;

Проект разработан в соответствии с требованиями:

- СНИП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»

- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству распределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»

- СП 42-102-2004 «Проектирование и строительство газопроводов из металлических труб»

- СП 42-103-2003 «Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов»

- ПБ 12-529-03 «Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления»

При производстве земляных работ необходимо руководствоваться СНИП 10-03-2001, СНИП 12-03-2002 «Техника безопасности в строительстве». Работы по строительству и эксплуатации газопроводов выполнять в соответствии с требованиями «Правил охраны газораспределительных систем».

В качестве основного вида топлива для потребителей используется одорированный природный газ северных месторождений по ГОСТ 5542-2014.

При решении газоснабжения были учтены требования по надежности и бесперебойности газоснабжения, экономичность сооружения.

Для пищеприготовления, отопления и приготовления горячей воды проектом предусмотрено газоснабжение проектируемого жилого дома.

В кухне каждой квартиры предусматривается подключение настенного двухконтурного котла с закрытой камерой сгорания тепловой мощностью 15,0 кВт "АРИСТОН" HS X 15FF и газовой четырехгорелочной плиты.

Для газовых котлов предусмотрены коаксиальные системы, предназначенные для подачи воздуха и отвода продуктов сгорания. Отвод продуктов сгорания осуществляется индивидуально от каждого котла с подключением к общему дымоходу в лоджии, подача воздуха - через отверстие в

Инд. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №

Воздух на горение поступает в котел через воздухоход с фасада здания.

Отвод продуктов горения от котлов производится с выходом на кровлю.

Газопроводы внутри здания прокладываются открыто, при пересечении наружных стен и перекрытий заключаются в футляры. Концы футляра должны выступать над полом на 5 см.

Крепление газопровода к строительным конструкциям производить с помощью кронштейнов с хомутами и выполнить по проекту 2.195-КО СГП1. Установка опор обязательна в удобных для обслуживания местах, на ответвлениях, на поворотах и у арматуры.

Компенсация температурных деформаций предусмотрена за счет самокомпенсации на углах поворотов газопровода.

Расстояние (в радиусе) от запорной арматуры до дверных и открывающихся оконных проемов составляет не менее 0,5 м.

Монтаж и испытание газопровода производить в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 и СП 42-101-2003 и «Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления».

Значения испытательного давления и время выдержки под давление стальных газопроводов приведены в табл.

Стальные надземные и подземные газопроводы:

Рабочее давление газа, МПа	Испытательное давление газа, МПа	Продолжительность испытаний, ч
До 0,005	0,3	1

Газопроводы внутри жилых зданий:

Рабочее давление газа, МПа	Испытательное давление газа, МПа	Продолжительность испытаний, ч
До 0,003	0,1	5

Изъятие территории под строительство газопровода не приведет к существенному изменению характера землепользования так, как:

- участок строительства находится за пределами земель природоохранного, историко-культурного назначения, вне земель лесного фонда;
- участок расположен вне санитарно-защитных промышленных объектов;
- участок находится вне зон защиты от электромагнитного и вибрационного воздействия, вне радиационных и взрывоопасных мест.

Транспортная сеть в районе проектирования представлена:

- автодорогами с асфальтовым и улучшенным покрытием без категории.

Участок строительства представляет застройку с наличием подземных и надземных инженерных коммуникаций.

Проектной документацией предусмотрено сохранение существующего рельефа местности и восстановление благоустройства.

Согласно СП 62.13330.2011 п. 5.5.2 в местах пересечений с автомобильными дорогами предусмотрена прокладка газопровода в футляре. С устройством на одном конце футляра контрольной трубки, а также контрольного проводника для стальных футляров, выходящие под защитное устройство.

н) обоснование технических решений устройства электрохимической защиты стального газопровода от коррозии;
Не требуется

о) сведения о средствах телемеханизации газораспределительных сетей, объектов их

Инв. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата	40-РП-21-01.1-ИОС.6	Лист
							6

р(1)) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системе газоснабжения, позволяющих исключить нерациональный расход газа, если такие требования предусмотрены в задании на проектирование;

Проектом решается задача организации измерительного комплекса коммерческого учета природного газа. Создаваемый измерительный комплекс на базе счетчика АГАТ G-16 предназначен для определения количества природного газа, потребляемого оборудованием.

Внедрением узла учета преследуются следующие цели:

- осуществление взаимных финансовых расчетов между поставщиком и потребителем природного газа;

- контроль над рациональным использованием природного газа;

- документирование измеряемых параметров природного газа;

Узел учета представляет собой комплекс технических средств, предназначенных для учета параметров природного газа; расход объемный по температуре (в рабочих условиях). Согласно п.5.1.8 СП 62.13330.2011 узел учета разместить в взрывобезопасном месте, надежно защищенном от несанкционированного доступа. Узел учета устанавливается на участке наружного газопровода.

На выходе газопровода из земли заключить в футляр, выполненный из трубы ГОСТ 10704-90 L=0,5м. Конструкцию футляра выполнить согласно типовой серии 5.905-25.05 лист УГ9.00 СБ. Концы футляра уплотнить диэлектрическим водонепроницаемым эластичным материалом (просмоленная пакля, прядь, битум и т.д.).

р(2)) обоснование выбора конструктивных и инженерно-технических решений, используемых в системе газоснабжения, в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются);

Все механические устройства, используемые в системе газоснабжения предусматриваются с автоматическим регулированием расчетных параметров, что исключает нерациональный расход тепловой энергии.

Расчет максимального расхода газа по расходу газовых приборов:

Исходные данные:

Количество квартир – 144

- максимальный расход газа на 4-конфорочную плиту – 1,05 м³/ч;

- максимальный расход газа на двухконтурный котел мощностью 15 кВт, – 2,73 м³/ч;

- коэффициент одновременности для 144 квартир согласно СП 41-101-2003 (табл. 5) – 0,21;

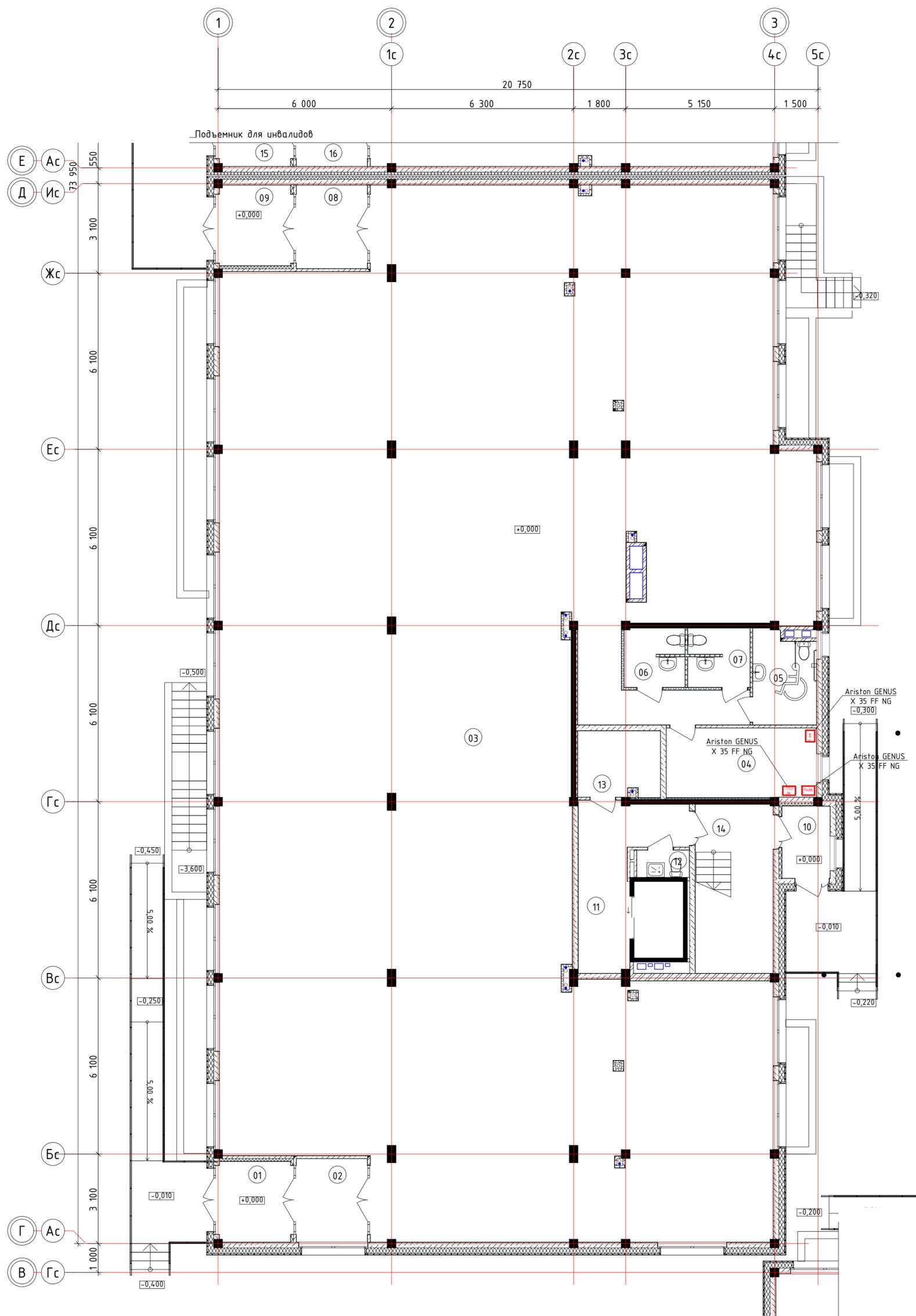
- значение коэффициента одновременности для емкостных водонагревателей, отопительных котлов или отопительных печей рекомендуется принимать равным 0,85 независимо от количества квартир.

- расход газа на приготовление пищи в рассматриваемом доме составляет:

$$120,18 \text{ м}^3/\text{ч} = 2,73 \times (144 \times 0,21 \text{ м}^3/\text{ч}) + 37,63;$$

Инв. №	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подпись и дата

Изм.	Кол.ц	Лист	№ док	Подпись	Дата	40-РП-21-01.1-ИОС.6	Лист
							8

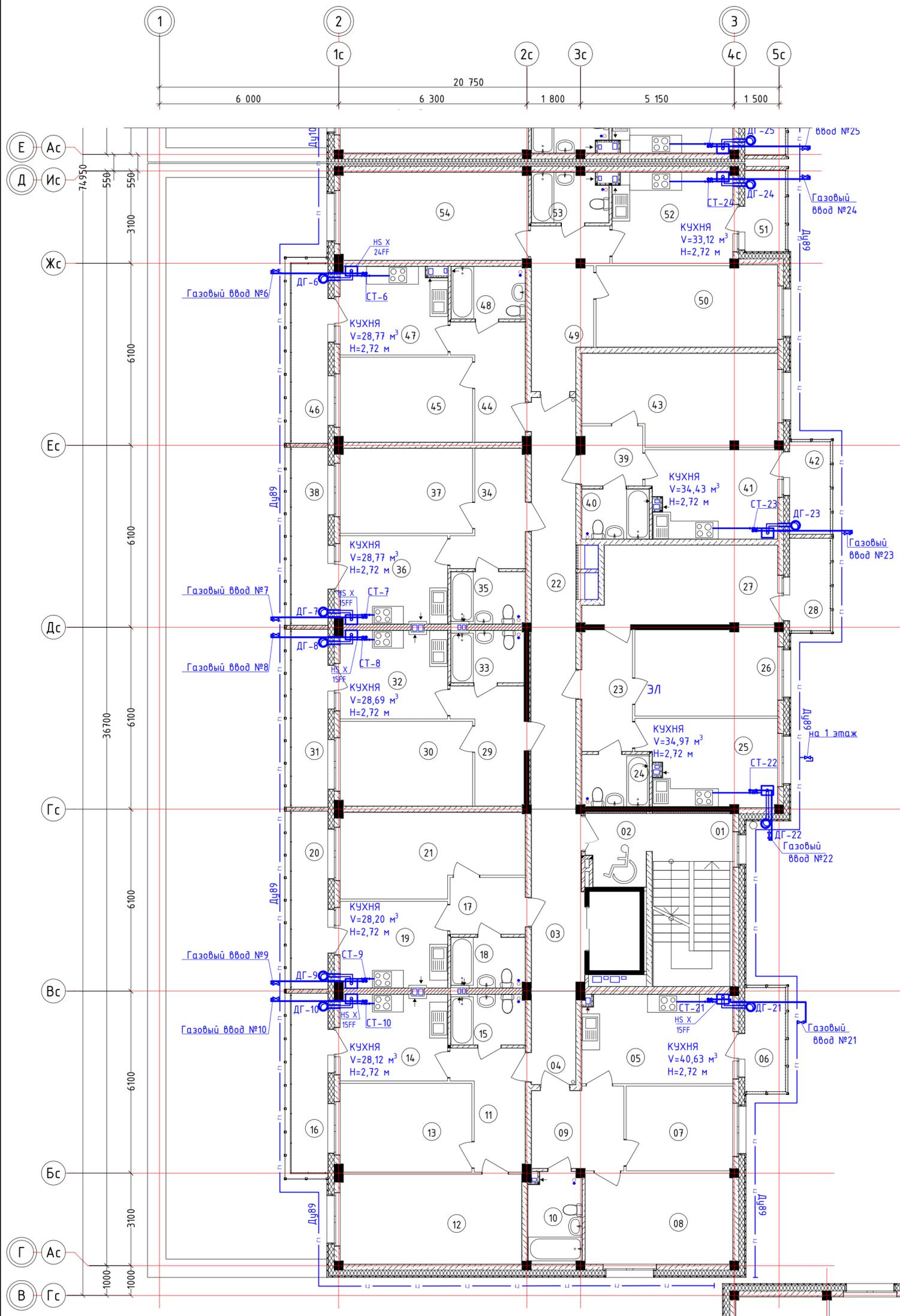


Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь	№	Наименование	Площадь
01	Тамбур	6,80	09	Тамбур	6,80
02	Тамбур	7,17	10	Тамбур	3,80
03	Коммерческое помещение	597,02	11	Лифтовой хол	13,51
04	Бойлерная	12,48	12	КУИ	1,70
05	Сан.узел МГН	6,77	13	Электрощитовая	6,44
06	Сан.узел	4,19	14	ЛК	15,73
07	Сан.узел	4,29			
08	Тамбур	7,17			

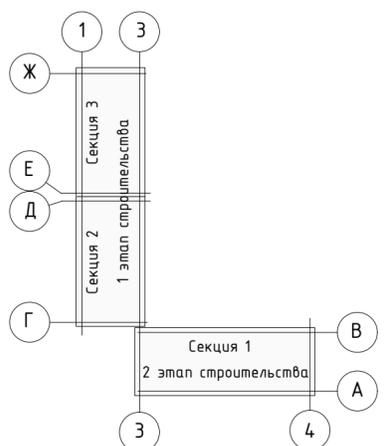
40-РП-21-01.1-ИОС.6				
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.
Разраб.	Денисова			04.2022
ГИП	Зотов			04.2022
Н. контр.	Корюков			04.2022
Дом 1 1 этап строительства			Стадия	Лист
План 1 этажа. Секция 2			П	1
			 УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА	

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



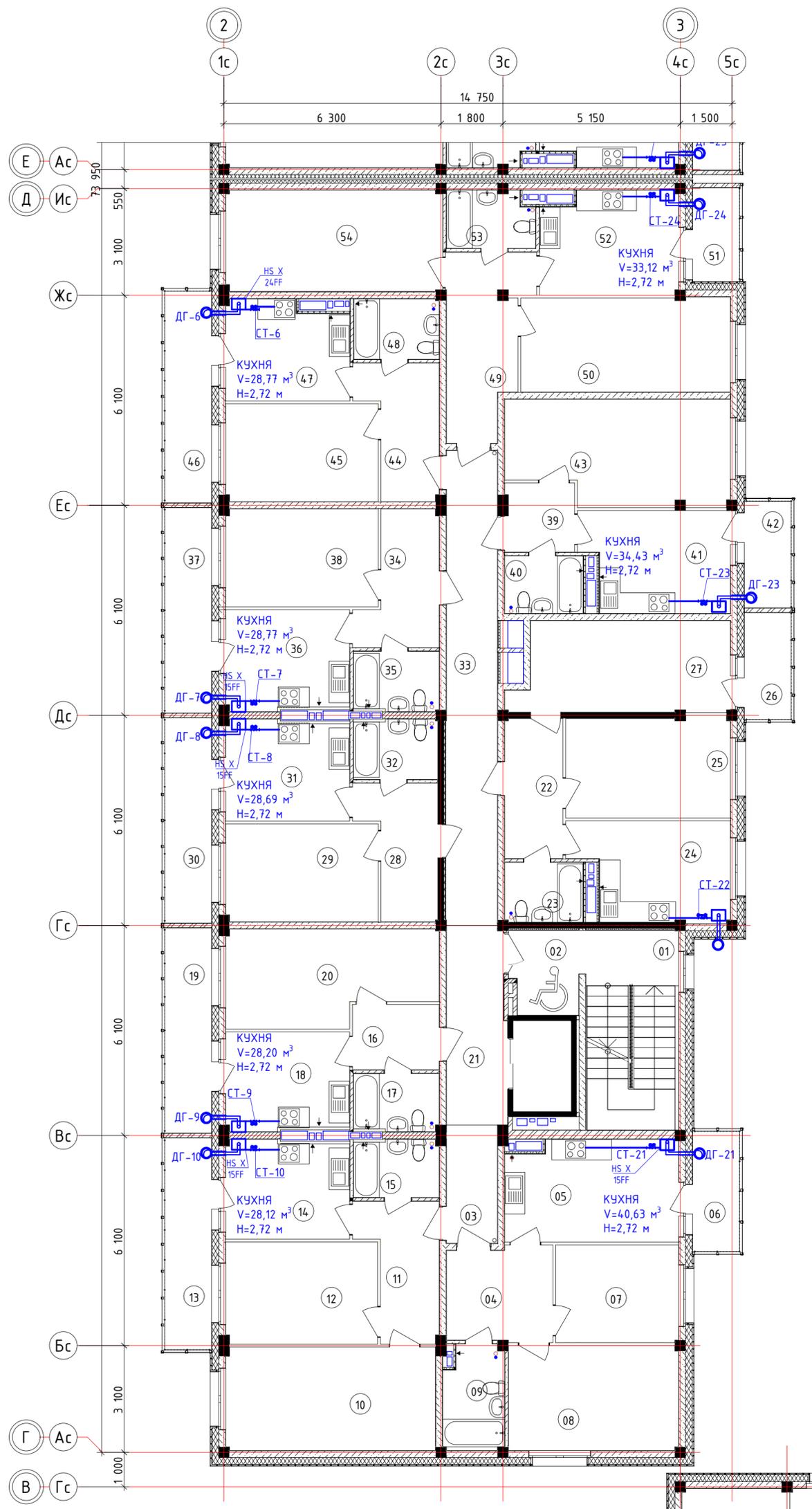
Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь
01	ЛКЗ	4,33
02	Зона безопасности МГН	4,76
03	Лифтовой холл	10,40
04	Межквартирный коридор	4,63
05	Кухня	14,94
06	Балкон	1,48
07	Жилая комната	10,13
08	Жилая комната	15,04
09	Коридор	8,36
10	Сан.узел	5,37
11	Коридор	7,96
12	Жилая комната	18,26
13	Жилая комната	13,07
14	Кухня	10,34
15	Сан.узел	4,13
16	Балкон	7,62
17	Коридор	4,79
18	Сан.узел	4,13
19	Кухня	10,37
20	Балкон	7,51
21	Жилая комната	15,90
22	Межквартирный коридор	20,53
23	Коридор	6,87
24	Сан.узел	3,91
25	Кухня	12,86
26	Жилая комната	13,89
27	Жилая комната	15,88
28	Балкон	1,31
29	Коридор	7,55
30	Жилая комната	12,58
31	Балкон	2,25
32	Кухня	10,55
33	Сан.узел	4,23
34	Коридор	7,69
35	Сан.узел	4,30
36	Кухня	10,58
37	Жилая комната	12,58
38	Балкон	2,25
39	Коридор	4,01
40	Сан.узел	3,76
41	Кухня	12,66
42	Балкон	4,35
43	Жилая комната	18,85
44	Коридор	7,68
45	Жилая комната	12,58
46	Балкон	2,29
47	Кухня	10,58
48	Сан.узел	4,25
49	Коридор	11,23
50	Жилая комната	16,61
51	Балкон	3,78
52	Кухня	12,18
53	Сан.узел	4,15
54	Жилая комната	18,48



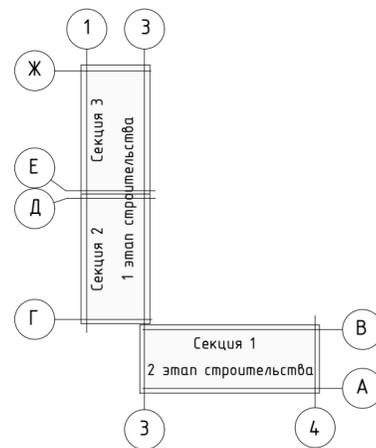
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

40-РП-21-01.1-ИОС.6			
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом			
Изм.	Кол.ч	Лист № Док.	Подп.
Разраб.	Денисова	Зотов	04.2022
ГИП			04.2022
Н. контр.	Корюков		04.2022
Дом 1 1 этап строительства		Стадия	Лист
План 2 этажа. Секция 2		П	2
		 УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА	



Экспликация помещений

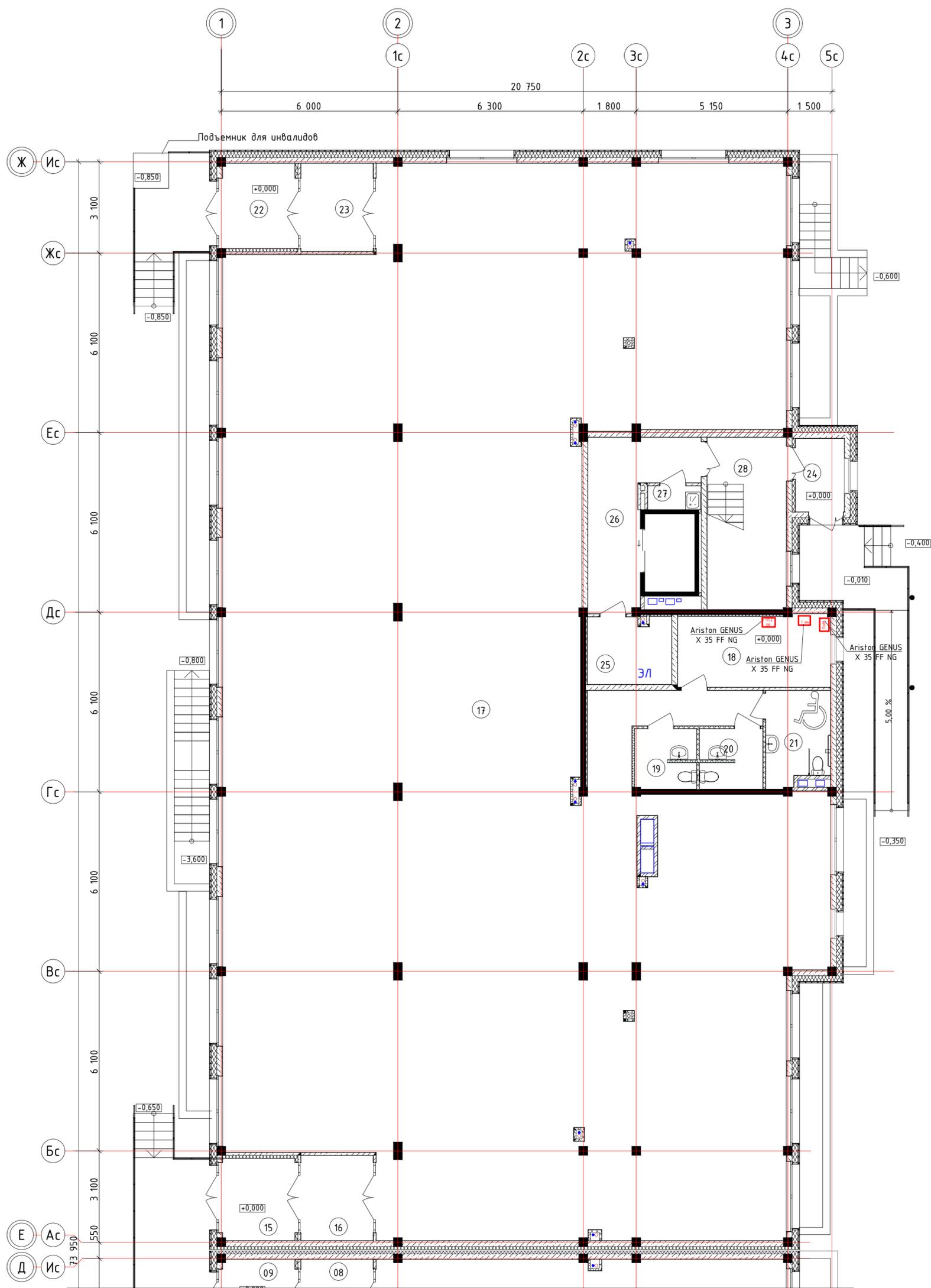
№	Наименование	Площадь
01	ЛКЗ	4,33
02	Зона безопасности МГН	4,76
03	Межквартирный коридор	5,08
04	Коридор	8,36
05	Кухня	14,58
06	Балкон	1,48
07	Жилая комната	10,13
08	Жилая комната	15,04
09	Сан.узел	5,20
10	Жилая комната	18,29
11	Коридор	7,96
12	Жилая комната	13,07
13	Балкон	8,59
14	Кухня	10,13
15	Сан.узел	4,11
16	Коридор	4,79
17	Сан.узел	4,11
18	Кухня	10,13
19	Балкон	2,48
20	Жилая комната	15,90
21	Лифтовой холл	9,96
22	Коридор	6,87
23	Сан.узел	3,95
24	Кухня	12,30
25	Жилая комната	13,89
26	Балкон	1,31
27	Жилая комната	15,88
28	Коридор	7,55
29	Жилая комната	12,58
30	Балкон	2,48
31	Кухня	10,35
32	Сан.узел	4,21
33	Межквартирный коридор	20,52
34	Коридор	7,69
35	Сан.узел	4,27
36	Кухня	10,35
37	Балкон	2,48
38	Жилая комната	12,58
39	Коридор	4,01
40	Сан.узел	3,80
41	Кухня	12,13
42	Балкон	4,35
43	Жилая комната	18,85
44	Коридор	7,68
45	Жилая комната	12,58
46	Балкон	2,58
47	Кухня	10,00
48	Сан.узел	4,35
49	Коридор	11,23
50	Жилая комната	16,61
51	Балкон	3,78
52	Кухня	11,76
53	Сан.узел	4,12
54	Жилая комната	18,48



Инв. № пообл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

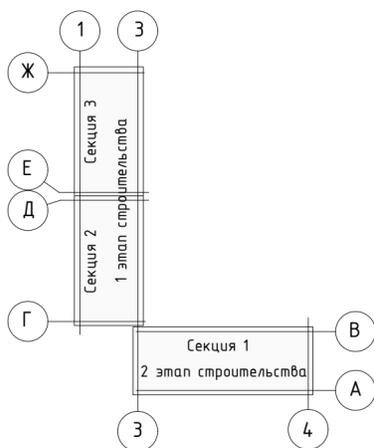
40-РП-21-01.1-ИОС.6					
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Денисова				04.2022
ГИП	Зотов				04.2022
Н. контр.	Корюков				04.2022
Дом 1 1 этап строительства			Стадия	Лист	Листов
План 3-9 этажа. Секция 2			П	3	





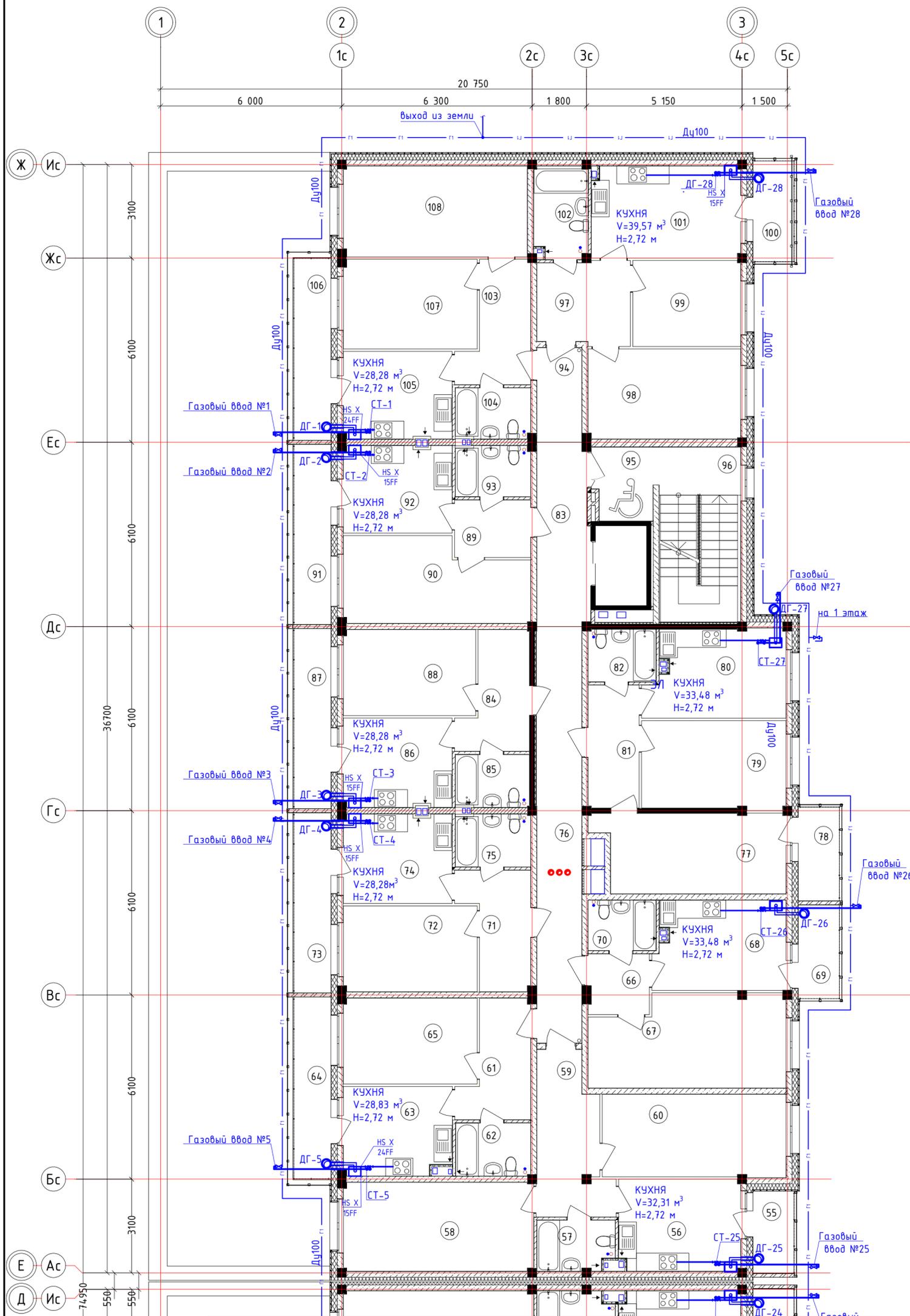
Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь	№	Наименование	Площадь
15	Тамбур	6,80	23	Тамбур	7,42
16	Тамбур	7,17	24	Тамбур	4,13
17	Коммерческое помещение	596,74	25	Электрощитовая	6,43
18	Бойлерная	12,61	26	Лифтовой хол	13,65
19	Сан.узел	4,19	27	КУИ	1,47
20	Сан.узел	4,29	28	ЛК	15,73
21	Санузел МГН	6,76			
22	Тамбур	7,04			



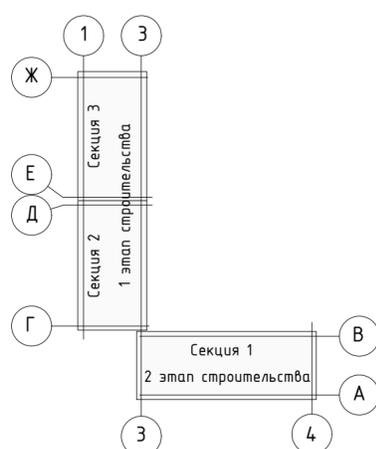
40-РП-21-01.1-ИОС.6					
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подп.	Дата
Разраб.	Денисова				04.2022
ГИП	Зотов				04.2022
Н. контр.	Коряков				04.2022
Дом 1 1 этап строительства				Стадия	Лист
План 1 этажа. Секция 3				П	4

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



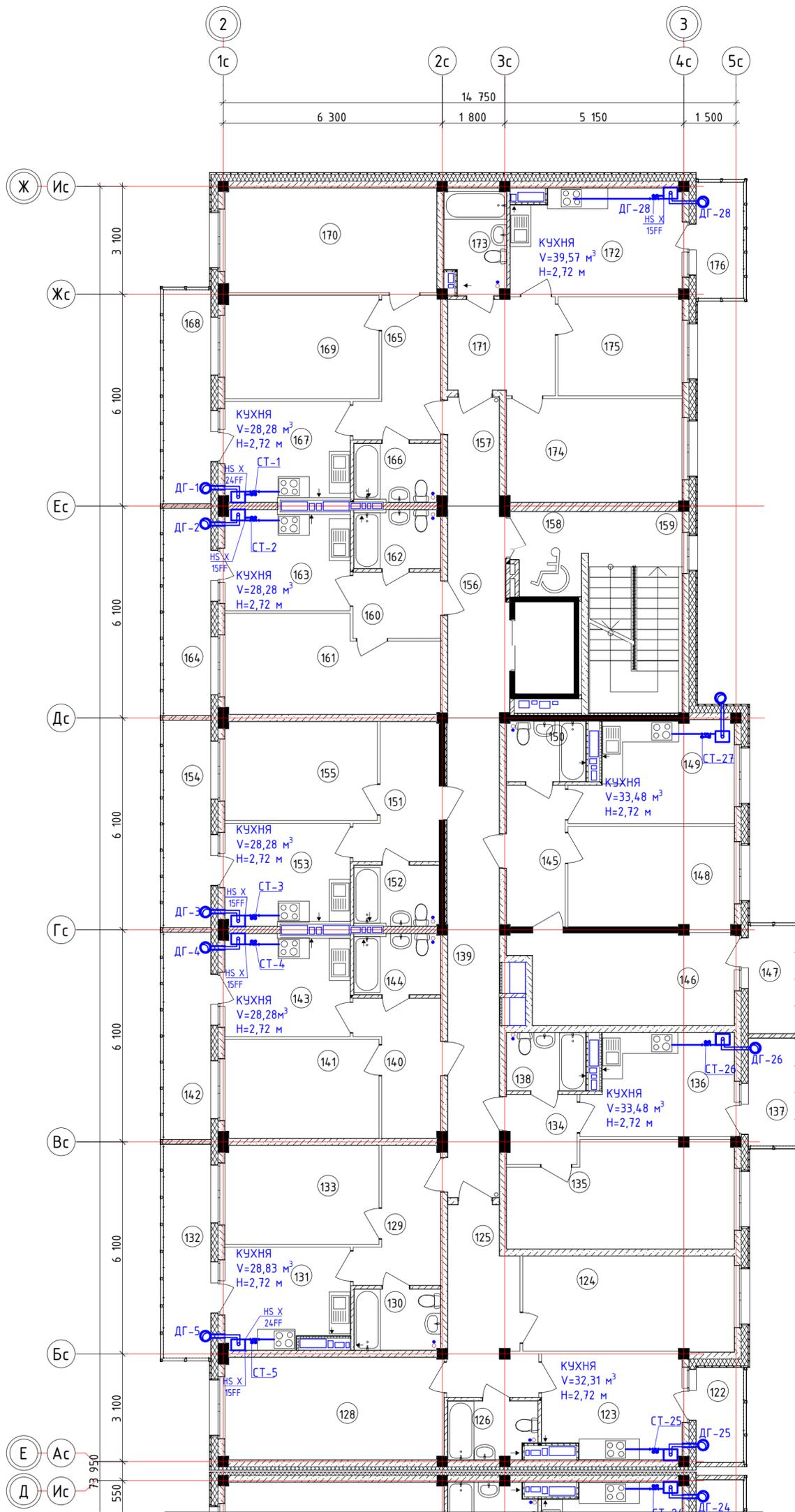
Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь
55	Балкон	3,78
56	Кухня	12,18
57	Сан.узел	4,15
58	Жилая комната	18,48
59	Коридор	11,23
60	Жилая комната	16,61
61	Коридор	7,68
62	Сан.узел	4,25
63	Кухня	10,58
64	Балкон	7,62
65	Жилая комната	12,58
66	Коридор	4,01
67	Жилая комната	18,85
68	Кухня	12,66
69	Балкон	4,35
70	Сан.узел	3,76
71	Коридор	7,69
72	Жилая комната	12,58
73	Балкон	2,25
74	Кухня	10,55
75	Сан.узел	4,30
76	Межквартирный коридор	20,53
77	Жилая комната	15,88
78	Балкон	4,35
79	Жилая комната	13,89
80	Кухня	12,86
81	Коридор	6,87
82	Сан.узел	3,91
83	Лифтовой холл	10,42
84	Коридор	7,70
85	Сан.узел	4,23
86	Кухня	10,55
87	Балкон	7,51
88	Жилая комната	12,44
89	Коридор	4,79
90	Жилая комната	15,90
91	Балкон	7,51
92	Кухня	10,34
93	Сан.узел	4,13
94	Межквартирный коридор	4,63
95	Зона безопасности МГН	4,72
96	ЛК4	4,28
97	Коридор	8,38
98	Жилая комната	15,02
99	Жилая комната	10,17
100	Балкон	1,42
101	Кухня	14,91
102	Сан.узел	5,33
103	Коридор	7,91
104	Сан.узел	4,13
105	Кухня	10,37
106	Балкон	2,29
107	Жилая комната	13,13
108	Жилая комната	18,29



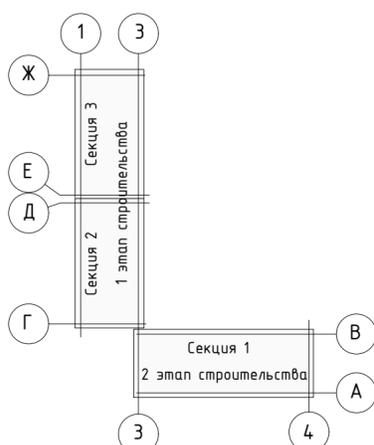
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

40-РП-21-01.1-ИОС.6					
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Денисова				04.2022
ГИП	Зотов				04.2022
Н. контр.	Корюков				04.2022
Дом 1 1 этап строительства			Стадия	Лист	Листов
План 2 этажа. Секция 3			П	5	
			 УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА		



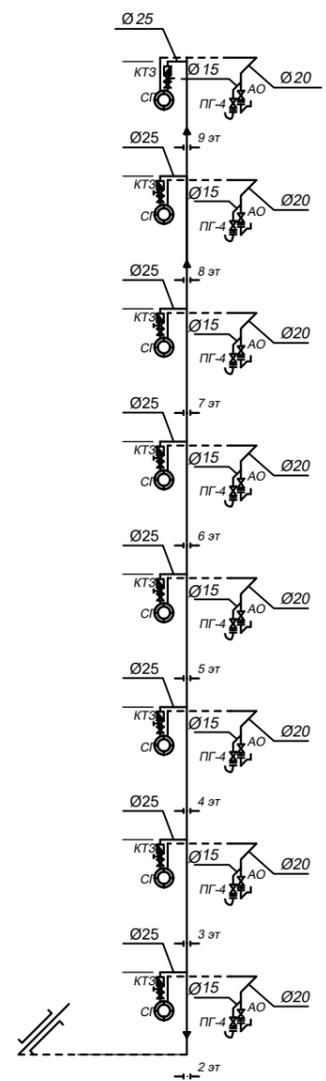
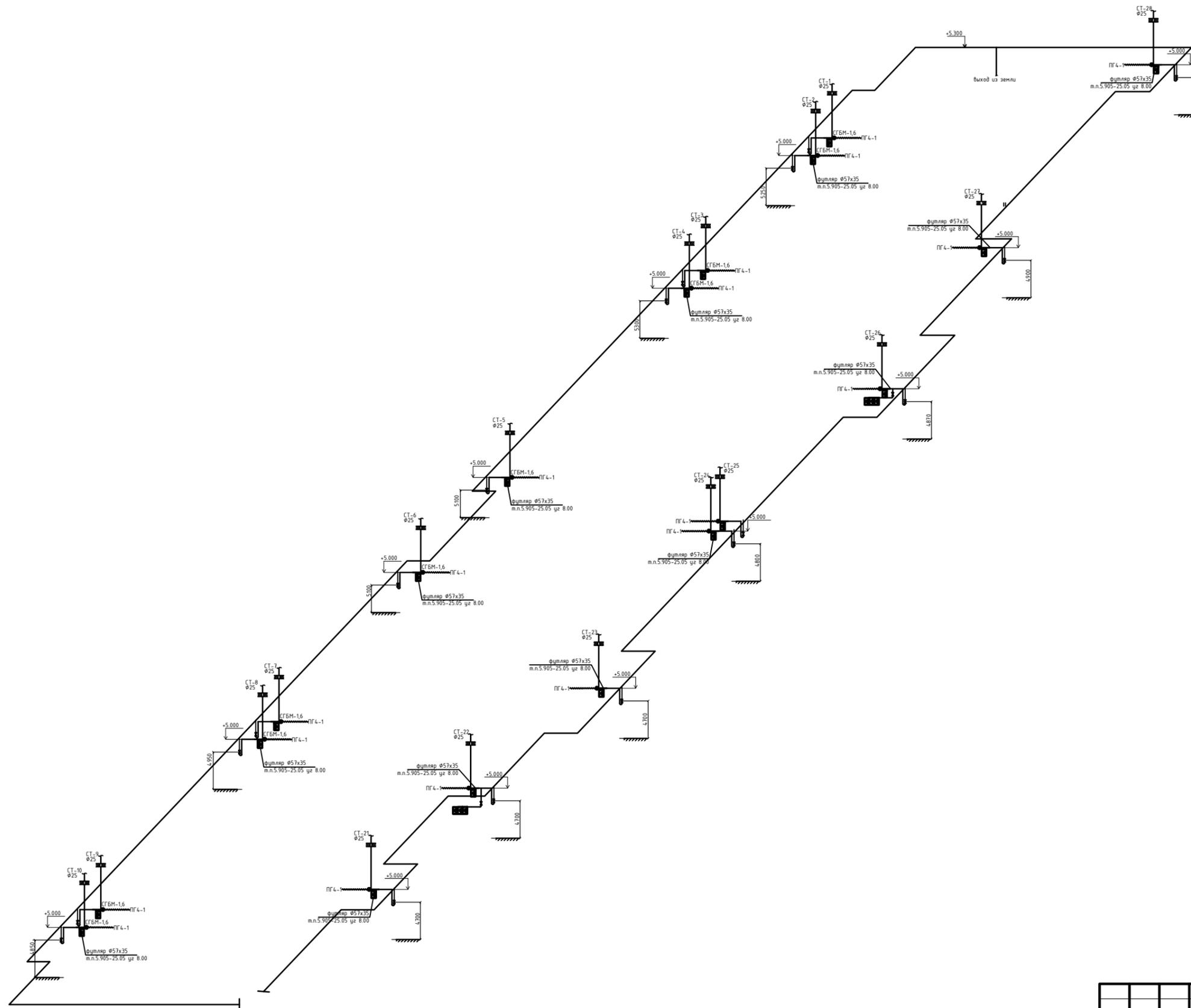
Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь
55	Балкон	3,78
56	Кухня	12,18
57	Сан.узел	4,15
58	Жилая комната	18,48
59	Коридор	11,23
60	Жилая комната	16,61
61	Коридор	7,68
62	Сан.узел	4,25
63	Кухня	10,58
64	Балкон	7,62
65	Жилая комната	12,58
66	Коридор	4,01
67	Жилая комната	18,85
68	Кухня	12,66
69	Балкон	4,35
70	Сан.узел	3,76
71	Коридор	7,69
72	Жилая комната	12,58
73	Балкон	2,25
74	Кухня	10,55
75	Сан.узел	4,30
76	Межквартирный коридор	20,53
77	Жилая комната	15,88
78	Балкон	4,35
79	Жилая комната	13,89
80	Кухня	12,86
81	Коридор	6,87
82	Сан.узел	3,91
83	Лифтовой холл	10,42
84	Коридор	7,70
85	Сан.узел	4,23
86	Кухня	10,55
87	Балкон	7,51
88	Жилая комната	12,44
89	Коридор	4,79
90	Жилая комната	15,90
91	Балкон	7,51
92	Кухня	10,34
93	Сан.узел	4,13
94	Межквартирный коридор	4,63
95	Зона безопасности МГН	4,72
96	ЛК4	4,28
97	Коридор	8,38
98	Жилая комната	15,02
99	Жилая комната	10,17
100	Балкон	1,42
101	Кухня	14,91
102	Сан.узел	5,33
103	Коридор	7,91
104	Сан.узел	4,13
105	Кухня	10,37
106	Балкон	2,29
107	Жилая комната	13,13
108	Жилая комната	18,29



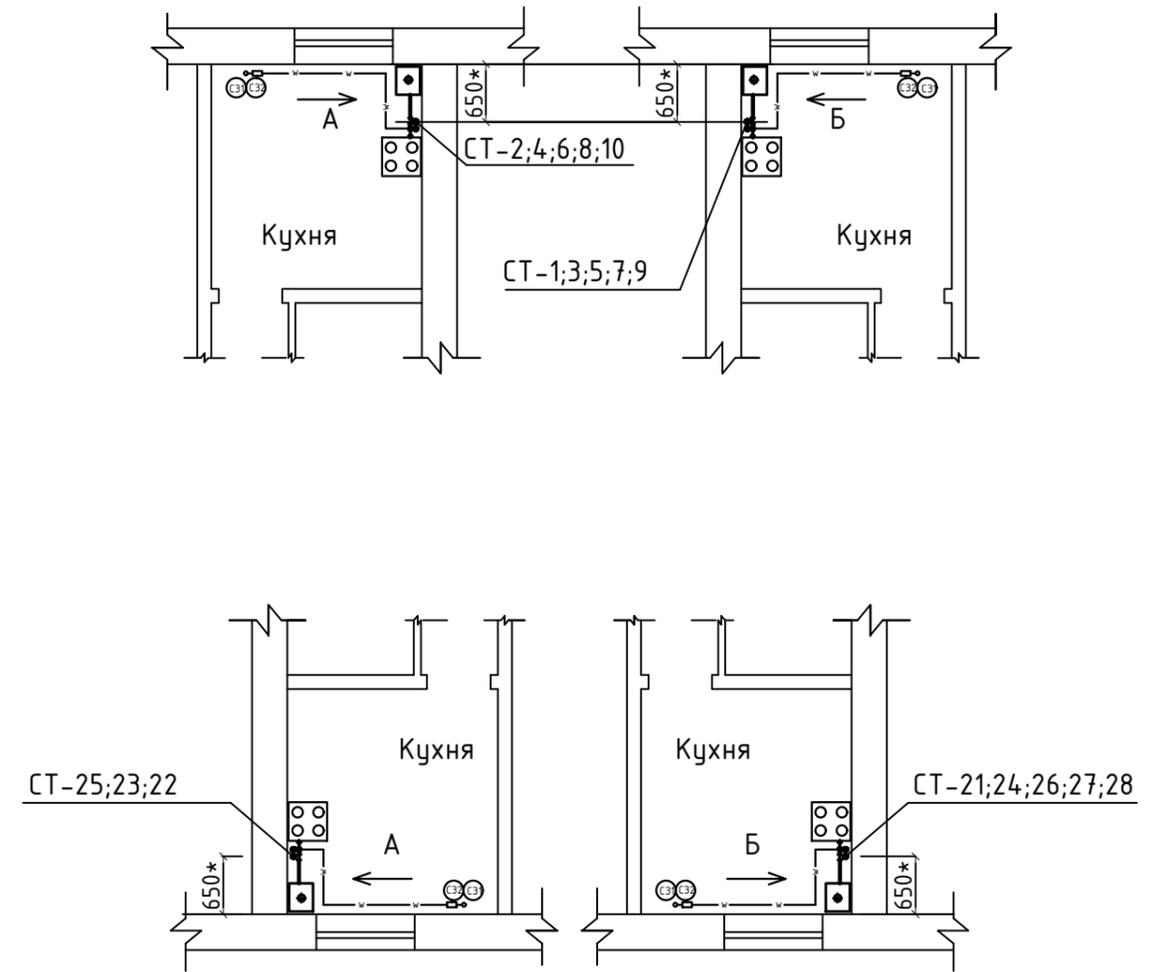
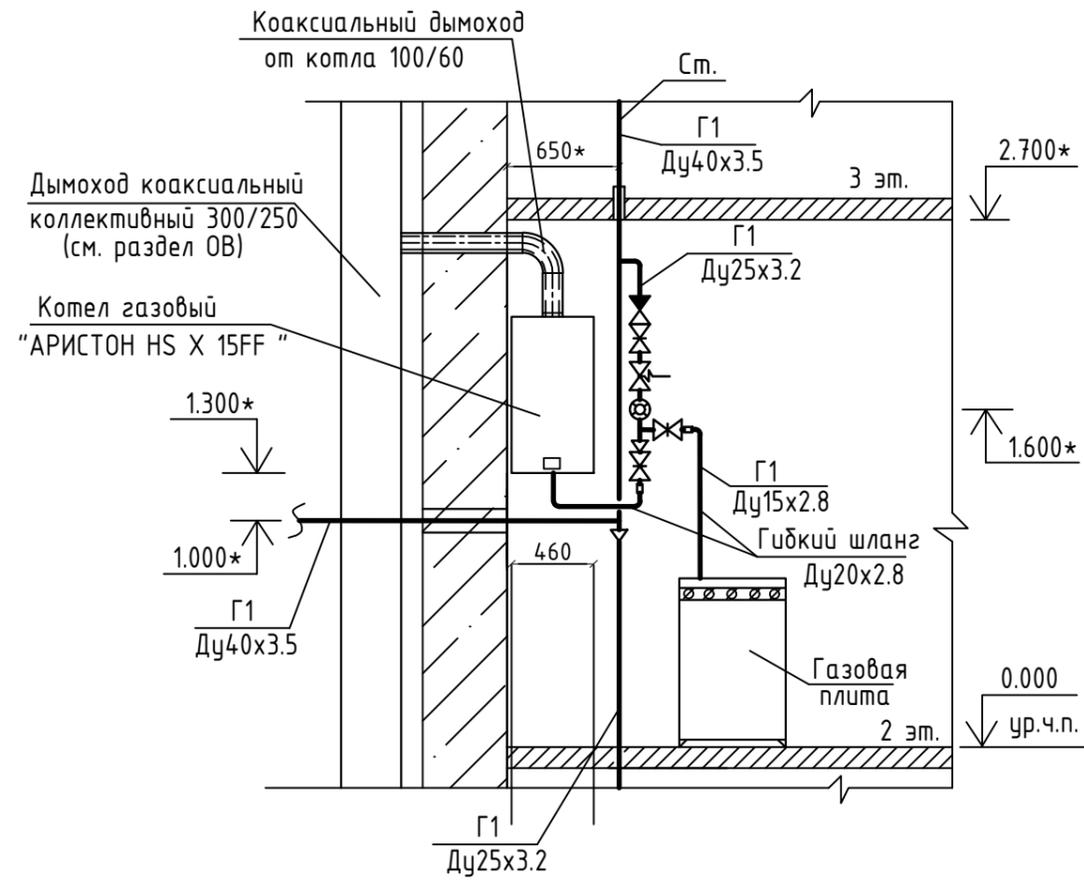
Инв. № побл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

40-РП-21-01.1-ИОС.6					
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Денисова				04.2022
ГИП	Зотов				04.2022
Н. контр.	Корюков				04.2022
Дом 1 1 этап строительства				Стадия	Лист
План 3-9 этажа. Секция 3				П	6
Листов				 УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА	



				40-РП-21-01.1-ИОС.6				
				Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом				
Изм.	Колуч.	Лист № Док.	Подп.	Дата	1 этап строительства	Стация	Лист	Листов
Разраб.	Денисова			04.2022		п	7	
ГИП	Зотов			04.2022				
Н. контр.	Корюков			04.2022	АксонOMETрическая схема	 УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА		

ВИД А (2-ой этаж)



Условные обозначения:

- ⊕ - сигнализатор загазованности природным газом (СД);
- ⊕ - сигнализатор загазованности оксидом углерода (СО);
- ⊗ - клапан термозапорный КТЗ;
- ⊗ - кран газовый;
- ⊗ - газовый отсечной электромагнитный клапан нормально-открытого типа;
- ⊕ - счетчик газа;
- - изолирующее соединение (вставка диэлектрическая)

Примечание.

1. Вид Б для стояков рассматривать в зеркальном отображении
2. Устройство системы "забор воздуха-отвод продуктов сгорания" см. раздел ОВ.
3. Длину соединительных кабелей согласовать с поставщиком оборудования системы автономного контроля загазованности.

Согласовано

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

40-РП-21-01.1-ИОС.6

Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.		Денисова		<i>[Signature]</i>	04.2022
ГИП		Зотов		<i>[Signature]</i>	04.2022
Н. контр.		Корюков		<i>[Signature]</i>	04.2022

1 этап строительства

Аксонетрическая схема

Стадия	Лист	Листов
П	8	

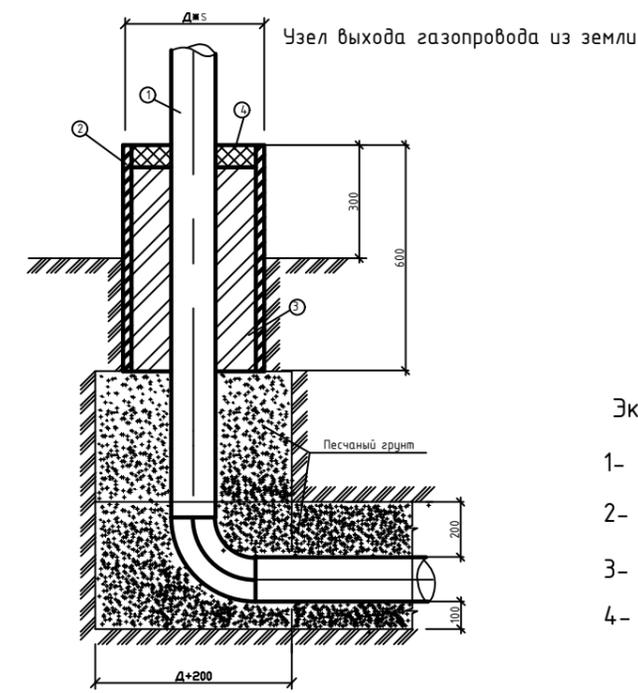
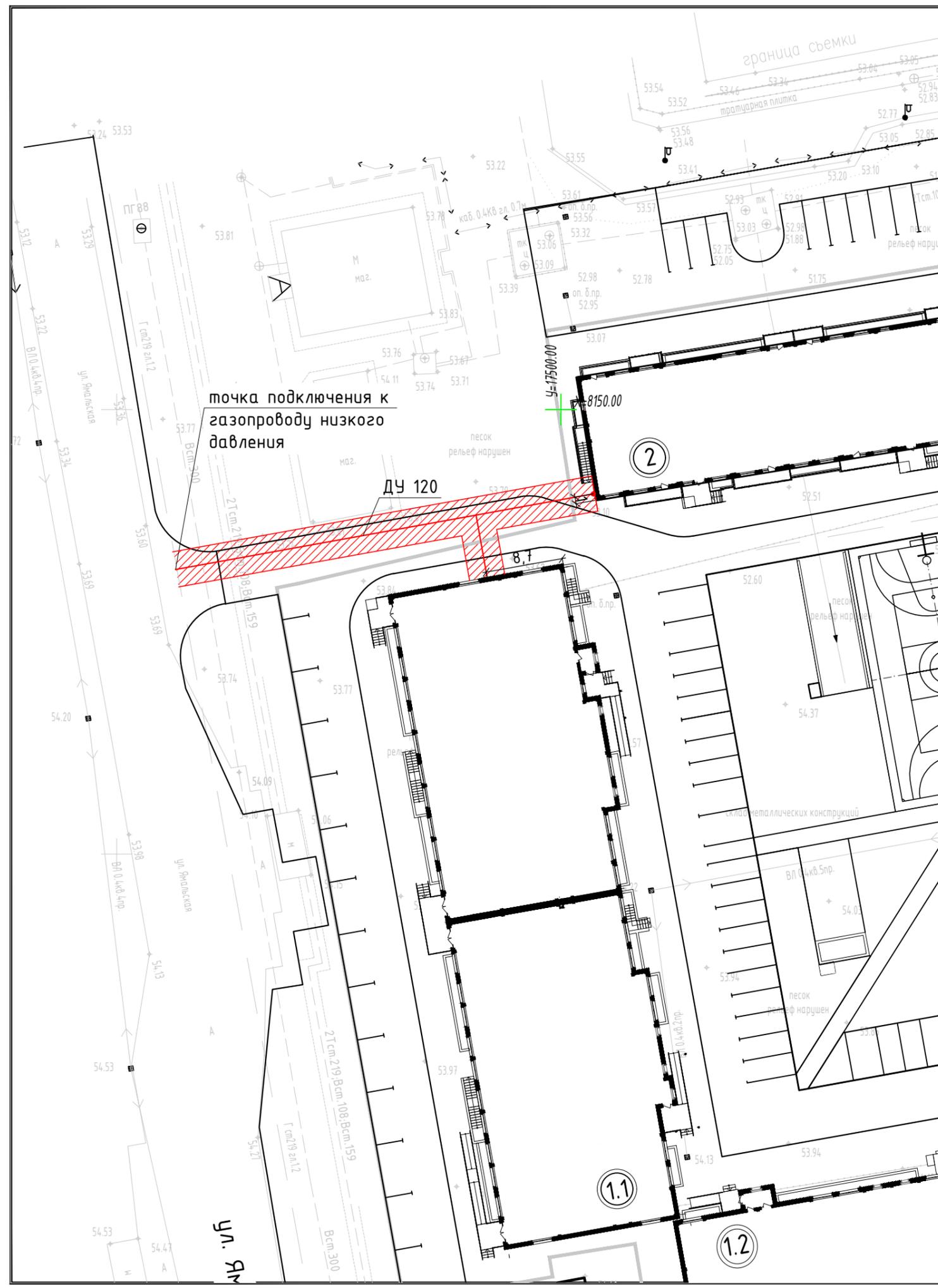
УНИВЕРСАЛЬНАЯ
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ
СИСТЕМА

Условные обозначения

Условные обозначения	Наименование
	Сети газоснабжения
	Охранная зона газопровода (2 м. от оси в каждую сторону)

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			Здания	Квартир	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1.1	Многоквартирный жилой дом (1 этап)	9	1	144	1750,4		10215,07		46627,67	
1.2	Многоквартирный жилой дом (2 этап)	9	1	80	1165,9		6741,03		29890,52	
2	Многоквартирный жилой дом (3 этап)	9	1	88	793,0		6383,91		28586,14	
3	Паркинг (2 этап)	-	1	-	240,5					



- Экспликация:
- 1- Газопровод
 - 2- Защитная труба
 - 3- Пакля смоляная ленточная
 - 4- Битум БНИ-IV

40-РП-21-01.1-ИОС6							
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом							
Изм.	Кол. уч.	Лист № док	Подп.	Дата	1 этап строительства		
Разраб.	Денисова			04.2022			
ГИП	Зотов			04.2022			
Н. контр.	Корюков			04.2022	План наружных сетей газоснабжения Узел выхода газопровода из земли		
					Стадия	Лист	Листов
					п	9	
					 УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА		