

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г Нижний Новгород  
(место составления)

« 30 » июня 20 23 г.

1. Технический заказчик

**Общество с ограниченной ответственностью "СМ-Строй"**

**ОГРН 1205200051286, ИНН 5262376320.**

**603105, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Генкиной, д. 25А, пом. П52, каб. 25  
(831) 282-03-93, smstroy@internet.ru**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

**Ассоциация «Саморегулируемое региональное отраслевое объединение работодателей  
«Объединение нижегородских строителей»; Ассоциация «ОНС»**

**603006, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Володарского, д.40, пом П10  
e-mail sonns@sonns.ru СРО-С-033-03092009**

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

2. Объект капитального строительства

**«Многоквартирный дом со встроенно-пристроенной стоянкой автомобилей №3 (номер по генплану)», расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Профинтерна**

Площадь участка - 5444 кв. м;

Площадь застройки – 1768,6 кв. м;

Общая площадь здания – 12455 кв м, в т.ч. жилых помещений 6711,6 кв. м;

Количество квартир – 127 шт;

Количество м/м – 140 шт;

Количество этажей – 4-11 шт;

Высота – 22,31-34,2 м

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Профинтерна, земельный участок 19А**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№ 52-18-06/07/936-2023 от 27.02.23 г., выдано Министерством строительства  
Нижегородской области, срок действия до 27.02.25 г.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

Инспекция госстройнадзора  
Нижегородской области

519-01/01-21/953-23 от 30.06.2023

№52-2-1-3-028918-2022 от 12.05.22 ООО «ПРОММАШ ТЕСТ» ОГРН 1095029001792, адрес: 119530, Россия, город Москва, шоссе Очаковское, дом 34, пом7, ком 6, свидетельство об аккредитации №РА.RU.611841 до 01.06.2025 года

Положительное заключение экспертизы проектной документации  
№52-2-1-3-004750-2023 от 03.02.23 г., ООО «ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА» ОГРН 1215000047316, адрес: 142300, Россия, Московская обл., г. Чехов, ш Симферопольское, д. 2, литер А, пом. 6, свидетельство об аккредитации №РА.RU.612205 до 09.09.2027 года

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

12.07.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

27.02.2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «КВИД» ОГРН 1185275005156 ИНН 5262354447

Договор генподряда № 09-МПЗ/2023 от 09.06.2023 г.

Ассоциация «Саморегулируемое региональное отраслевое объединение работодателей «Объединение нижегородских строителей»; Ассоциация «ОНС»

603006, н. Нижний Новгород, ул. Володарского, д.40, пом 10

e-mail sonns@sonns.ru СРО-С-033-03092009

ООО «ГеоСпецТехнология», ОГРН 1125904011067 ИНН 5904272159

Договор подряда № 112/2021 от 22.06.2023 (работы по усилению грунтов в основания)

Ассоциация Саморегулируемая организация «Гильдия Пермских Строителей»; АСРО «ГПС», ОГРН 1095900002065, ИНН 5902170095

614000, город Пермь, улица Героев Хасана, 7 А, 140

10. Приложения:

1) реестр документов на 2 л;

2) документы.

(документы, прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «СМ-Строй»

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



Добротин А.Г.

(расшифровка подписи)