



ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Чебоксары  
(место составления)

« 03 » июля 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

АО «СЗ «Стройтрест № 3», ОГРН 1022101134978, ИНН 2128007123,

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
428003, ЧР, г. Чебоксары, ул. Ярославская, 76, офис 312, телефон/факс 62-09-79, 66-23-06

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
А «СО «СЧ», ОГРН 1092100000728, ИНН 21300589850

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«18 эт. жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и подземной  
автостоянкой поз. 3 в микрорайоне III «а» по ул. Б. Хмельницкого г. Чебоксары»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
площадь застройки – 2838,82 кв.м., строительный объем – 104262,5 куб.м., этажность – 18,  
общая площадь квартир с понижающими коэффициентами – 18078,4 кв.м., количество квартир  
– 338 шт., площадь нежилых помещений – 3207,6 кв.м., количество нежилых помещений – 9  
шт.

на строительство, краткие проектные характеристики,  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Чувашская Республика – Чувашия, городской округ город Чебоксары, ул. Б. Хмельницкого  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№21-01-45-2023 от 03.07.2023 г. Администрацией г. Чебоксары до 03.06.2026 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 21-2-1-2-033307-2023 от 16.06.2023 г. ООО «ПартнерСтройЭкспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

июль 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

июнь 2026 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

АО «СЗ «Стройтрест № 3», рег. номер 21-С-0012-1209 А «СО «СЧ»

10. Приложения:

разрешение на строительство, проектная документация, положительные заключения

(документы, прилагаемые к извещению

экспертиз, общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работы, приказ о назначении уполномоченных представителей, акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



(подпись)

Семёнов В.П.

(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.