

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

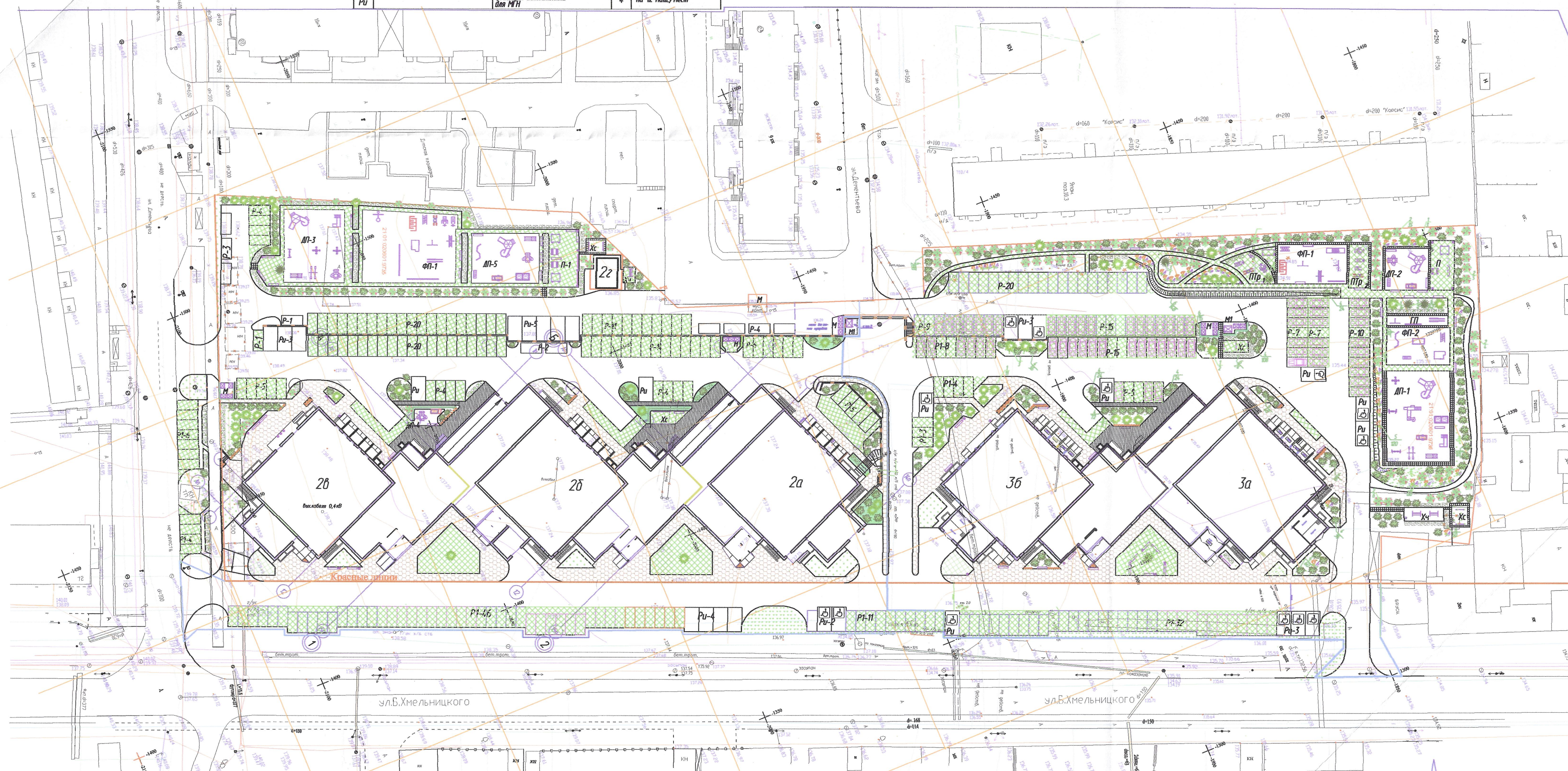
Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
ЛП		Летние площадки	2	Индивидуал.-573,25м <sup>2</sup>
П		Площадка отдыха	1	Индивидуал.-81,25м <sup>2</sup>
ФП		Физкультурные площадки	2	Индивидуал.-369м <sup>2</sup>
ПП		Гимнастическая площадка	1	Индивидуал.-63м <sup>2</sup>
ППр		Площадка для спортивно-назмеров	2	Индивидуал.-170,25м <sup>2</sup>
Хс		Хозяйственная площадка для чистки ковров и вещей	1	Индивидуал.-30м <sup>2</sup>
Хс		Хозяйственная площадка для сушки белья	2	Индивидуал.-49,5м <sup>2</sup>
М		Площадка для мусоросборников и крупногабаритного мусора	1	на 6 контейнеров на 1 контейнер
М		Гостевая отмостка и круглопризматического люка	1	на 16 маш./мест. в т.ч. МП-8м/м и подвеш. люк на 25м/м
Р		Гостевая отмостка для жителей домов	4	
Р1		Гостевая отмостка для инвалидов и безбарьерно-приспособлен. помещений	2	на 36 маш./мест. в т.ч. МП-4м/м
Р1		Гостевая отмостка для МН	4	на 12 маш./мест

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Примечание	
			поз.3	поз.2	поз.3	поз.2
1	Площадь отведенного участка в границах межевания для жилых домов поз. 2 и 3	га	2,6996		общая	
2	Площадь участка поз.3 и поз.2	м <sup>2</sup>	11082,43	15913,5	100%	100%
3	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	2838,02	4493,00	25,62%	28,23%
4	Площадь твердых покрытий	м <sup>2</sup>	4225,00	4175,00	38,12%	26,24%
5	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	4018,68	7245,50	36,26%	45,53%
6	Площадь площадок (ЛП, ФП, ПП, ППр)	м <sup>2</sup>	1372,00	1539,73		
7	Количество жителей	чел.	670	961		
8	Количество машино-мест	м/м	172	237		

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>		Строительный объем, м <sup>3</sup>	
			зданий	квартир	зданий	зданий	зданий	зданий
Проектируемые здания и сооружения								
3	Многоквартирный жилой дом	18	2	330	2838,02	29922,0	104262,5	
	блок-секция "а"	18	1	170		14740,0	52324,4	
	блок-секция "б"	18	1	160		15182,0	51938,1	



Составлено  
 Проверено И.В.М.  
 Подпись и дата  
 М.П.

- координатная сетка в системе МСК-21
- красная линия
- граница отведенного участка
- граница благоустройства поз. 3

Основной для разработки настоящего чертежа послужили:  
 - топографическая съемка 1:500, планируемого участка, представленная Заказчиком в качестве исходных данных для проектирования;  
 - граница отвода участка в координатах по плану межевания для позиций 2 и 3;  
 - утвержденный "Проект планировки территории III и IIIа микрорайона по ул. Б.Хмельницкого, в г.Чебоксары" от 20.04.2012г.

Перекладка и реконструкция всех сетей вдоль ул.Б.Хмельницкого за пределами отведенного участка учтена в проекте реконструкции ул.Б. Хмельницкого  
 Объемы работ озеленению и малым формам см. лист 7.

**РАССМОТРЕНО**  
 06.06.2015 г. № 102  
 Гл. архитектор г. Чебоксары

					0122-П39			
					В 3х-этапный дом со встроенно-пристроенными подвешенными лестничными и подвешенной отмосткой поз.3 в микрорайоне III "а" по ул. Б. Хмельницкого г. Чебоксары.			
Автор	Конструктор	Архитектор	Инженер	Проверенный	Дата	Состав	Лист	Листов
Разработчик	Сметчик	Целиков	Еремкин			П	3	
Исполнитель	Целиков					Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500		ООО "АФ"Сфера"