

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Новый Город"	по ОКПО	30	06	2021
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	75785094		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	2464057265		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)		384		

660064, Красноярский край, Красноярск г, Капитанская ул, дом № 14

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
Общество с ограниченной ответственностью "Флагман-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2466087593
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1022402646970

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	490	763	1 525
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	785 457	741 941	806 610
	в том числе:				
	Объекты введенные в эксплуатацию, но не зарегистрированные	1151	65 497	115 239	119 684
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	175 056	100 667	461 945
	Отложенные налоговые активы	1180	114 142	111 611	107 625
	Прочие внеоборотные активы	1190	7 030 179	5 425 386	4 577 133
	в том числе:				
	Незавершенное строительство по ДДУ	1191	6 505 700	4 846 222	3 964 576
	Итого по разделу I	1100	8 105 324	6 380 368	5 954 838
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 072 535	1 258 754	1 852 112
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	698 947	480 502	346 027
	Дебиторская задолженность	1230	8 033 856	8 601 017	12 006 120
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	3 072 573	2 784 807	2 357 481
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	475 257	368 410	223 588
	Расчеты по налогам и сборам	1233	195	97	101
	Расчеты по страхованию и обеспечению	1234	-	-	906
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1235	759 064	587 826	328 924
	Расчеты с участниками долевого строительства без использования эскроу счетов	1236	3 707 700	4 855 148	9 095 120
	Расчеты с участниками долевого строительства с использованием счетов эскроу	1237	19 067	4 729	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	30 680	30 680	30 680
	в том числе:				
	Займы, выданные организациям на срок менее 1 года	1241	30 680	30 680	30 680
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 007 037	3 583 662	3 292 050
	Прочие оборотные активы	1260	236	389	-
	Итого по разделу II	1200	11 843 291	13 955 004	17 526 989
	БАЛАНС	1600	19 948 615	20 335 372	23 481 827

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	661 065	661 065	661 065
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	7 784	7 784	7 784
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(315 414)	(153 921)	(196 456)
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) прошлых лет	1371	(104 812)	(147 347)	(250 886)
	Чистая прибыль (убыток) текущего года	1372	(161 493)	42 535	103 539
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) при реорганизации	1373	(49 109)	(49 109)	(49 109)
	Итого по разделу III	1300	353 435	514 928	472 393
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 562 037	5 129 181	5 654 944
	Отложенные налоговые обязательства	1420	67 895	100 011	79 209
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 650 969	5 444 937	12 225 749
	в том числе:				
	Целевое финансирование по ДДУ	1451	5 650 969	5 444 937	12 225 749
	Итого по разделу IV	1400	10 280 901	10 674 129	17 959 902
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	57 086	58 768	161 406
	Кредиторская задолженность	1520	984 254	1 150 001	1 713 799
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	665 642	728 212	535 508
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	32 670	220 290	547 204
	Расчеты по налогам и сборам	1523	7 203	18 567	28 227
	Расчеты по страхованию и обеспечению	1524	1 958	1 802	2 437
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	5 548	5 933	5 703
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1526	271 233	175 197	589 935
	Расчеты с участниками долевого строительства в части вознаграждения	1527	-	-	4 785
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	21 571	20 596	-
	Прочие обязательства	1550	8 251 368	7 916 950	3 174 327
	в том числе:				
	Целевое финансирование по ДДУ	1551	8 251 368	7 916 950	3 174 327
	Итого по разделу V	1500	9 314 279	9 146 315	5 049 532
	БАЛАНС	1700	19 948 615	20 335 372	23 481 827



Руководитель

(подпись)

Васильев Денис Евгеньевич

(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новый Город"	по ОКПО	30	06	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	75785094		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	2464057265		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКФС / ОКФС	71.12.2		
Общество с ограниченной ответственностью	/ частная	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	454 923	502 403
	Себестоимость продаж	2120	(495 787)	(445 256)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(40 864)	57 147
	Коммерческие расходы	2210	(4 931)	(9 445)
	Управленческие расходы	2220	(67 633)	(55 510)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(113 428)	(7 808)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 280	26 353
	Проценты к уплате	2330	(60 150)	(76 477)
	Прочие доходы	2340	189 675	397 697
	Прочие расходы	2350	(218 511)	(544 204)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(196 134)	(204 439)
	Налог на прибыль	2410	34 647	39 507
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	34 647	39 507
	Прочее	2460	(6)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(161 493)	(164 933)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(161 493)	(164 933)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Васильев Денис
Евгеньевич
(расшифровка подписи)

28 июля 2021 г.