

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"САМОЦВЕТЫ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4205382911		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

650066, Кемеровская область - Кузбасс обл, Кемерово г, Октябрьский пр-кт, д. № 2Б, кв. 40

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	717	7	45 823
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6	2 428	1
	Прочие внеоборотные активы	1190	301 248	92 868	43 653
	Итого по разделу I	1100	301 972	95 303	89 478
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	49 106	13 684	179
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9	-	151
	Дебиторская задолженность	1230	729 599	193 162	351
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	124 316	429 455	640
	Прочие оборотные активы	1260	1 547	247	-
	Итого по разделу II	1200	904 577	636 548	1 321
	БАЛАНС	1600	1 206 549	731 850	90 799

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(10 692)	(10 473)	(5)
	Итого по разделу III	1300	(10 682)	(10 463)	5
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	522 819	516 002	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	522 827	516 002	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	19 548	16 948	2 550
	Кредиторская задолженность	1520	27 699	34 438	88 244
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	718	256	-
	Прочие обязательства	1550	646 439	174 669	-
	Итого по разделу V	1500	694 404	226 311	90 794
	БАЛАНС	1700	1 206 549	731 850	90 799

Руководитель _____
(подпись)

**Соколов Дмитрий
Валерьевич**

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"САМОЦВЕТЫ"	ИНН	4205382911		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	36 577	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	36 577	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(25 804)	(2 182)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 773	(2 182)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 819)	(15)
	Прочие доходы	2340	1	-
	Прочие расходы	2350	(5 022)	(34)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 933	(2 231)
	Налог на прибыль	2410	(3 119)	437
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(711)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(2 430)	437
	Прочее	2460	(34)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(220)	(1 794)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(220)	(1 794)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Соколов Дмитрий
Валерьевич**

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.