

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЦВЕТЫ"	по ОКПО 40865833		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 4205382911		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	650066, Кемеровская Область - Кузбасс, г.о. Кемеровский, г Кемерово, пр-кт Октябрьский, дом 2Б, помещение 602			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	806	906	1 150
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 203	3 699	4 142
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	45 500	45 500	-
	Отложенные налоговые активы	1180	45 199	45 138	2 478
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	96 708	95 244	7 771
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 150 183	1 035 026	1 160 721
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 093	1 071	868
	Дебиторская задолженность	1230	104 364	99 769	237 151
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 342	4 631	172 968
	Прочие оборотные активы	1260	1 264	1 793	1 319
	Итого по разделу II	1200	1 261 245	1 142 290	1 573 027
	БАЛАНС	1600	1 357 953	1 237 533	1 580 798

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(194 659)	(194 400)	(23 723)
	Итого по разделу III	1300	(194 649)	(194 390)	(23 713)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 266 829	1 180 925	1 443 088
	Отложенные налоговые обязательства	1420	126	93	13
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 266 955	1 181 018	1 443 101
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	102 148	101 468	27 566
	Кредиторская задолженность	1520	182 008	148 110	131 450
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 491	1 328	2 394
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	285 648	250 906	161 410
	БАЛАНС	1700	1 357 953	1 237 533	1 580 798

Руководитель _____
(подпись)

**Соколов Дмитрий
Валерьевич**

(расшифровка подписи)

18 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЦВЕТЫ"	ИНН	40865833		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4205382911		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	703
	Себестоимость продаж	2120	-	(539)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	164
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	164
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(291)	-
	Прочие доходы	2340	380	1 388
	Прочие расходы	2350	(376)	(828)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(287)	724
	Налог на прибыль	2410	37	(147)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	27	(151)
	Прочее	2460	(9)	(4)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(259)	573

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(259)	573
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Соколов Дмитрий
Валерьевич**

(расшифровка подписи)

18 апреля 2024 г.