

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018г.

Организация: АО "АРБАН"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности: подготовка строительного участка
 Организационно-правовая форма: форма собственности
 Закрытое акционерное общество частная собственность
 Единица измерения: тыс руб
 Местонахождение (адрес):
 660019 г.Красноярск ул.Мусоргского 19 стр.1

Коды		
0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	09 2018
по ОКПО	84176106	
ИНН	7708658784/246401001	
по ОКВЭД	45.1	
по ОКФС / ОКФС	67	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018г.	На 31 декабря 2017г.	На 31 декабря 2016г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Основные средства	1150	30 958	30 958	30 958
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
	Финансовые вложения	1170	672 664	809 312	469 582
	Отложенные налоговые активы	1180	126	126	126
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 096 672	1 521 806	1 698 264
	<i>в т.ч. стоимость объектов незавершенного строительства по договорам долевого участия</i>	1191	2 075 157	1 521 806	1 698 264
	Итого по разделу I	1100	2 800 420	2 362 202	2 198 930
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	477 743	428 289	527 895
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	124 950	70 478	167 935
	Дебиторская задолженность	1230	3 143 341	1 350 250	845 578
	<i>в т.ч. дебиторская задолженность по договорам участия в долевом строительстве</i>	1231	2 992 137	1 350 250	845 578
	Финансовые вложения	1240	-	-	-
	Денежные средства	1250	8 503	181 612	481 964
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 754 537	2 030 629	2 023 372
	БАЛАНС	1600	6 554 957	4 392 831	4 222 302

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018г.	На 31 декабря 2017г.	На 31 декабря 2016г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	31 000	31 000	31 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-162 494	-50 392	-108 564
	Итого по разделу III	1300	-131 494	-19 392	-77 564
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 234 771	2 279 412	2 119 360
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Резервы под условные обязательства	1430	-	-	-
	<i>Прочие обязательства (обязательства по договорам долевого участия в строительстве)</i>	<i>1450</i>	<i>3 939 325</i>	<i>1 735 288</i>	<i>1 806 628</i>
	Итого по разделу IV	1400	6 174 096	4 014 700	3 925 988
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	512 355	397 523	373 878
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	512 355	397 523	373 878
	БАЛАНС	1700	6 554 957	4 392 831	4 222 302

Руководитель Баранова Анна Витальевна
 (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 октября 2018г.



**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 сентября 2018г.**

Организация АО "АРБАН"
Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности подготовка строительного участка
Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____
Закрытое акционерное общество частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2018
по ОКПО	84176106		
ИНН	7708658784/246401001		
по ОКВЭД	45.1		
по ОКОПФ / ОКФС	67	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - сентябрь 2018г.	За Январь - сентябрь 2017г.
	Выручка	2110	22 463	4 127
	Себестоимость продаж	2120	-16 723	-16 410
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 740	-12 283
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 740	-12 283
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	0	157
	Проценты к уплате	2330	-116 358	-184 464
	Прочие доходы	2340	26	167 811
	Прочие расходы	2350	-1 510	-1 432
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-112 102	-30 211
	Текущий налог на прибыль	2410	0	-875
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее (перенос 50% убытка за 2016г. и его гашение за счет текущей прибыли)	2460	0	-54 283
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-112 102	-85 369

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - сентябрь 2018г.	За Январь - сентябрь 2017г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-112 102	-85 369
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Баранова Анна Витальевна
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 октября 2018г.

