

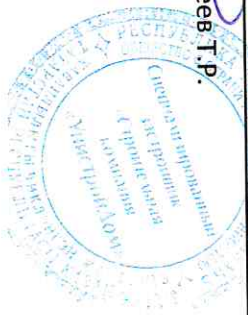
Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств

Норматив обеспеченности обязательств	по данным УЖП		по данным застройщика	нормативное значение по постановлению
	сумма активов	сумма обязательств по договорам		
Норматив целевого использования средств	сумма активов, не связанных со строительством		0,73	не более 1
	сумма обязательств - сумма обязательств по договорам+ЧА			
(тыс. руб.)				
	11 108 400	3 612 790	0,73	не менее 1
	5 488 218		0,73	
		7 495 610		

Стоимость активов	11 108 400	стр.1600
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	3 612 790	пункт 11 Приложения №2 Отчетности
Внеоборотные активы	5 526 354	стр.1100
Дебиторская задолженность	5 169 363	стр.1230
Краткосрочные финансовые вложения	0	стр.1240
Стоимость активов незавершенного строительства*	556 281	стр.1190
Сумма долгосрочных обязательств	2 725 249	стр.1400
Сумма краткосрочных обязательств	7 465 957	стр.1500
Сумма неисполненных обязательств по договорам	3 612 790	пункт 11 Приложения №2 Отчетности
Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа**	4 651 218	
Чистые активы	917 194	

Директор

Бакеев Т.Р.



ООО Специализированный застройщик СК "УнистройДом"

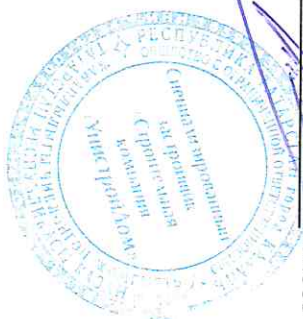
Расчет собственных средств застройщика на

30.09.2020г.

Принимаемые к расчету:	Сумма, руб.
активы, согл. пп. а) п. 4. Постановления Правительства РФ от 11.06.2018г. №673*	2 585 853 362,72
активы, согл. пп. б) п. 4. Постановления Правительства РФ от 11.06.2018г. №673*	27 962 882,98
активы, согл. пп. в) п. 4. Постановления Правительства РФ от 11.06.2018г. №673*	-
активы, согл. пп. г) п. 4. Постановления Правительства РФ от 11.06.2018г. №673*	2 940 427 625,36
активы, согл. пп. д) п. 4. Постановления Правительства РФ от 11.06.2018г. №673*	490 182 561,06
активы, согл. пп. е) п. 4. Постановления Правительства РФ от 11.06.2018г. №673*	4 651 217 690,83
активы, согл. пп. ж) п. 4. Постановления Правительства РФ от 11.06.2018г. №673*	19 915 014,73
активы, согл. пп. з) п. 4. Постановления Правительства РФ от 11.06.2018г. №673*	391 128 170,87
обязательства, согл. пп. п. 5. Постановления Правительства РФ от 11.06.2018г. №673*	10 191 205 835,30
Итого собственные средства на 30.09.2020г.	915 481 473,25

Директор

Бакеев Т.Р.



Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
"Строительная компания "УнистройДом" на 30.09.2020г.

СВЕДЕНИЯ

	Наименование установленного	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности	3,07
3	Норматив целевого использования	0,73
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	2

Директор  Бакеев Т.Р.

