

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК "УНИСТРОЙДОМ"	ИНН	47091702		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1659143147		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	420029, Татарстан Респ, Казань г, Журналистов ул, д. № 62				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	40	40	40
	Отложенные налоговые активы	1180	37 670	39 600	36
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	5 473 580
	Итого по разделу I	1100	37 710	39 640	5 473 656
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 000 975	5 303 767	3 212
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11 337	7 882	32 202
	Дебиторская задолженность	1230	2 264 713	2 220 858	1 705 408
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	233 212	399 554	627 603
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	7 510 237	7 932 060	2 368 426
	БАЛАНС	1600	7 547 947	7 971 700	7 842 082

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	800 000	800 000	800 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(57 525)	(49 984)	114 282
	Итого по разделу III	1300	742 475	750 016	914 282
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 915 851	3 139 311	2 322 900
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 915 851	3 139 311	2 322 900
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	437	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 889 010	4 082 197	4 604 719
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	175	176	181
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 889 622	4 082 373	4 604 900
	БАЛАНС	1700	7 547 947	7 971 700	7 842 082

Руководитель  **Бакеев Тимур Равилович**
(подпись) (расшифровка подписи)

22 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК "УНИСТРОЙДОМ"	по ОКПО	47091702		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1659143147		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	1 158 814	790 557
	Себестоимость продаж	2120	(561 763)	(237 266)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	597 051	553 291
	Коммерческие расходы	2210	(213 445)	(226 581)
	Управленческие расходы	2220	(100 049)	(58 409)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	283 557	268 301
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 272	382
	Проценты к уплате	2330	(40 077)	(17 537)
	Прочие доходы	2340	760	78 855
	Прочие расходы	2350	(256 192)	(306 884)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 680)	23 117
	Налог на прибыль	2410	(3 861)	(5 166)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 930)	(5 177)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 930)	12
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 541)	17 951

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 541)	17 951
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Бакеев Тимур Равилович

(подпись)

(грашифровка подписи)

22 июля 2022 г.