

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК "УНИСТРОЙДОМ"</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2020</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>47091702</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями</b>	по ОКВЭД 2	<b>1659143147</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.11.1</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Местонахождение (адрес) <b>420133, Татарстан Респ, Казань г, Гаврилова ул, д. № 1, пом. 15Л</b>		<b>384</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	40	40	40
	Отложенные налоговые активы	1180	37	36	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	5 873 702	6 333 476	5 723 251
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>5 873 779</b>	<b>6 333 551</b>	<b>5 723 291</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 728	9 619	271 869
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 526	-	13 068
	Дебиторская задолженность	1230	3 743 661	3 638 820	2 085 883
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	4 150
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	135 303	22 400	354 924
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>3 891 218</b>	<b>3 670 840</b>	<b>2 729 894</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>9 764 997</b>	<b>10 004 391</b>	<b>8 453 185</b>



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	800 000	800 000	800 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	129 692	90 514	6 222
	Итого по разделу III	1300	929 692	890 514	806 222
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 753 962	1 303 972	747 111
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 753 962	1 303 972	747 111
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	49	49	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 974 877	2 927 199	714 037
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	186	179	-
	Прочие обязательства	1550	3 106 231	4 882 479	6 185 814
	Итого по разделу V	1500	7 081 343	7 809 906	6 899 852
	<b>БАЛАНС</b>	1700	9 764 997	10 004 391	8 453 185



Руководитель

(подпись)

Бакаев Тимур Равилович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК "УНИСТРОЙДОМ"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / \_\_\_\_\_

Единица измерения: \_\_\_\_\_ в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	03	2020
47091702		
1659143147		
71.11.1		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	62 018	89 620
	Себестоимость продаж	2120	(5 891)	(26 848)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	56 127	62 772
	Коммерческие расходы	2210	(54 316)	(55 643)
	Управленческие расходы	2220	(18 285)	(22 994)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(16 474)	(15 865)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	78	1 324
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	223 037	450 185
	Прочие расходы	2350	(157 414)	(426 007)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	49 227	9 637
	Налог на прибыль	2410	(10 048)	(6 723)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(10 048)	(6 723)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	39 179	2 914



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	39 179	2 914
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Бакеев Тимур Равилович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.