

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК "УНИСТРОЙДОМ"	47091702		
Идентификационный номер налогоплательщика		1659143147		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)	420029, Татарстан Респ, Казань г, Журналистов ул, д. № 62			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	40	40	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 779 790	5 723 251	2 943 293
	Итого по разделу I	1100	6 779 829	5 723 291	2 943 293
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	20 020	271 869	29 692
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 604	13 068	4 496
	Дебиторская задолженность	1230	5 101 040	2 085 883	1 128 985
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	50	4 150	279 659
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	86 531	354 924	1 110 012
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 226 245	2 729 894	2 552 844
	БАЛАНС	1600	12 006 074	8 453 185	5 496 137

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	800 000	800 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 785	6 222	2 231
	Итого по разделу III	1300	809 785	806 222	402 231
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	654 983	747 111	1 254 067
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	654 983	747 111	1 254 067
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 604 177	714 037	135 248
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	8 937 130	6 185 814	3 704 592
	Итого по разделу V	1500	10 541 306	6 899 852	3 839 839
	БАЛАНС	1700	12 006 074	8 453 185	5 496 137

Руководитель

(подпись)



Бакиев Тимур Равилович

(расшифровка подписи)

22 июля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК "УНИСТРОЙДОМ"	по ОКПО	30	06	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	47091702		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД	1659143147		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	71.11.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12165	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	180 836	147 841
	Себестоимость продаж	2120	(26 848)	(15 009)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	153 988	132 832
	Коммерческие расходы	2210	(86 059)	(51 945)
	Управленческие расходы	2220	(38 049)	(12 907)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	29 880	67 980
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 141	13 125
	Проценты к уплате	2330	-	(894)
	Прочие доходы	2340	493 678	82 252
	Прочие расходы	2350	(506 257)	(147 615)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	19 442	14 848
	Текущий налог на прибыль	2410	(15 879)	(13 689)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 563	1 159

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 563	1 159
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Бакеев Тимур Равилович

(расшифровка подписи)

22 июля 2019 г.