

ИЗВЕЩЕНИЕ

№

00001179

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

01-СН-1/Н-18-2023

236029, обл. Калининградская,
г. Калининград, ул. Зеленая, д.
89, к. IV ИЗ ЛИТЕРА А ЭТАЖ
1, кв. ПОМЕЩ. 12
(место составления)

"22" февраля 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ЮГО-ВОСТОК-1, ИНН 3906398121, ОГРН 1213900000170, 236029, обл.
Калининградская, г. Калининград, ул. Зеленая, д. 89, к. IV ИЗ ЛИТЕРА А ЭТАЖ 1, кв. ПОМЕЩ.
12, тел. +7(911)4567371

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- [39:15:141717:2900] Многоквартирные жилые дома по адресу: Калининградская область, г.
Калининград, ул. Левитана по ГП 7, 8

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Дом 7: Площадь 6704,4 кв.м., площадь нежилых помещений (кв. м): 987,0, площадь жилых
помещений (кв. м): 4161,2, количество жилых помещений (штук): 81, Количество этажей: 10, в
т.ч. 1 подземный. Дом 8: Площадь (кв. м): 10985,9, Площадь нежилых помещений (кв. м):
1476,4. Площадь жилых помещений (кв. м): 7787,0, Количество жилых помещений (штук): 146,
Количество этажей: 10, в т.ч. 1 подземный

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

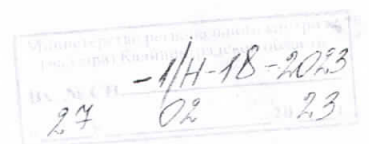
г. Калининград, ул. Поленова

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 39-15-596-2022 от "12" октября 2022 года, выданное МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)



5. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 39-2-1-2-066290-2022 от "15" сентября 2022 года, утверждена ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОЭКСПЕРТ, тел./факс _____
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
№ от , выданное _____
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "28" февраля 2023 года _____
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "12" октября 2025 года _____
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

Общество с ограниченной ответственностью «Современное строительство», Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный Союз Калининградской области» Юридический адрес: Россия, 236022, г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А, офис 1 тел/факс (8-4012) 97-31-31 ИНН 3905090013, КПП 390601001.

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Нотариально заверенная доверенность, подтверждающая права сотрудника организации на получение услуги,

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.