

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)	
Организация	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	0710001
Вид экономической деятельности	ИНН	31 03 2021
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2	13527418
Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	7733150031
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	68.10.21
Местонахождение (адрес)		12300 16
107113, Москва г, Шумкина ул, д. № 20, стр. 1, этаж подвал пом. I ком. 9		384
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	18	20	28
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	18	20	28
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	340 166	323 069	328 615
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	126 186	131 966	146 098
	Строительство объектов основных средств	11502	206 349	183 031	182 517
	Арендованное имущество	11503	7 631	8 072	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	11 130	10 435	500
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	11 065
	Итого по разделу I	1100	351 314	333 524	340 208
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	134 502	126 942	181 409
	в том числе:				
	Материалы	12101	17 144	7 627	7 627
	Товары	12102	117 358	119 315	173 782
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	29 687	26 983	30 240
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	29 687	26 983	29 729

НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	-	-	417
НДС по приобретенным услугам	12203	-	-	94
Дебиторская задолженность	1230	1 157 122	1 009 679	856 864
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	12 551	10 206	8 900
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	70 271	72 269	103 837
Расчеты по налогам и сборам	12303	5 817	5 837	107
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	1 068 483	921 367	744 020
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	505 283	598 999	8 064
в том числе:				
Расчетные счета	12501	56 697	63 694	8 064
Аккредитивы	12502	448 586	535 305	-
Прочие оборотные активы	1260	35 306	34 466	38 819
в том числе:				
НДС по авансам и переплатам	12601	10 054	10 054	15 087
Расходы будущих периодов	12602	23 925	22 924	23 732
НДС по арендным обязательствам	12603	1 327	1 488	-
Итого по разделу II	1200	1 861 900	1 797 069	1 115 396
БАЛАНС	1600	2 213 214	2 130 593	1 455 604

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20 000	20 000	20 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	219 277	221 960	212 362
	Итого по разделу III	1300	239 277	241 960	232 362
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	872 132	864 167	231 305
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	683 727	675 762	-
	Долгосрочные займы	14102	188 405	188 405	231 305
	Отложенные налоговые обязательства	1420	255	166	105
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	616 377	548 917	531 566
	в том числе:				
	Арендные обязательства	14501	7 964	8 925	-
	Обязательства по ДДУ	14502	608 413	539 992	531 566
	Итого по разделу IV	1400	1 488 764	1 413 250	762 976
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	14 762	9 636	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	14 762	9 636	-
	Кредиторская задолженность	1520	470 049	465 412	459 634
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	187 629	180 388	195 932
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	65 973	65 873	97 054
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 435	3 407	16 232
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	215 012	215 744	150 416
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	362	335	632
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	485 173	475 383	460 266
	БАЛАНС	1700	2 213 214	2 130 593	1 455 604



Руководитель

Велигодский Александр
Владимирович
(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ГРУПП БОЛЬШОЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности **Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2021
13527418		
7733150031		
68.10.21		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	4 104	22 765
	Себестоимость продаж	2120	(3 654)	(15 716)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	450	7 049
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	450	7 049
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	30	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	30	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 709	25 028
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	1 667	19 583
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23402	-	5 444
	Прочие внереализационные доходы	23403	42	1
	Прочие расходы	2350	(5 478)	(14 997)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	(5 117)	(11 134)
	Расходы на услуги банков	23502	(72)	(38)
	Прочие операционные расходы	23503	(289)	(3 825)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 289)	17 080
	Налог на прибыль	2410	606	(3 456)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(3 219)
	отложенный налог на прибыль	2412	606	(237)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 683)	13 624

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 683)	13 624
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



28 апреля 2021 г.