

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный</b> <b>Застройщик "Континент"</b>	ИНН	15770548		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1831185257		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКЕИ	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей			384		
Местонахождение (адрес)	<b>426000, Удмуртская респ, Ижевск г, Пушкинская ул, д. № 277, оф. 7</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	485 110	342 693	43 861
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12113	485 110	342 693	43 861
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	941 007	929 499	100 109
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	836 800	876 896	59 118
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 294	30 868	63 559
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 436 412	1 303 061	207 529
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 436 412	1 303 061	207 529

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	127 317	118 780	20 749
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>127 327</b>	<b>118 790</b>	<b>20 759</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 256 254	1 143 883	153 422
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	1 256 254	1 143 883	153 422
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>1 256 254</b>	<b>1 143 883</b>	<b>153 422</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	23 498
	Кредиторская задолженность	1520	52 831	40 388	9 851
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15210	-	6	2
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>52 831</b>	<b>40 388</b>	<b>33 348</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 436 412</b>	<b>1 303 061</b>	<b>207 529</b>



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Чулкин Алексей Аркадьевич**  
(расшифровка подписи)

20 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2020 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Континент"</b>	по ОКПО	30	06	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	15770548		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрячика</b>	по ОКВЭД 2	1831185257		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКФС / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	16 941	63 764
	Себестоимость продаж	2120	(8 289)	(9 357)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 652	54 407
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(108)	(344)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 544	54 063
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	575	2 993
	Проценты к уплате	2330	-	(580)
	Прочие доходы	2340	120	-
	Прочие расходы	2350	(126)	(281)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 113	56 195
	Налог на прибыль	2410	(576)	(3 166)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 537	53 029

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	8 537	53 029
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



(подпись)

**Чулкин Алексей  
Аркадьевич**  
(расшифровка подписи)

20 июля 2020 г.