

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Альфа-Инвест""	по ОКПО	92355509		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5904252674		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

614016, Пермский край, Пермь г, Куйбышева ул, д. № 50, корп. а, оф. 304

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	71 857	44 266	41 887
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	71 857	44 266	41 887
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10 574	6 341	33 270
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 770	250	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 568	8 205	37 178
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	22 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	40	5 241	33 569
	Прочие оборотные активы	1260	16	38	2
	Итого по разделу II	1200	14 968	20 075	126 019
	БАЛАНС	1600	86 826	64 342	167 906

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150	150	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	19 556	20 263	16 987
	Итого по разделу III	1300	19 706	20 413	17 087
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	43 101	37 290	35 090
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	43 101	37 290	35 090
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	320	320	320
	Кредиторская задолженность	1520	23 699	6 319	115 409
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 019	6 639	115 729
	БАЛАНС	1700	86 826	64 342	167 906



Дудецкий Андрей Иванович
(расшифровка подписи)

17 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Альфа-Инвест"" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
30	06	2020
92355509		
5904252674		
41.20		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	-	32 103
	Себестоимость продаж	2120	-	(23 488)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	8 615
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(503)	(1 387)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(503)	7 228
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	293
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	71	6 398
	Прочие расходы	2350	(275)	(10 550)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(707)	3 369
	Налог на прибыль	2410	-	(675)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(707)	2 694

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(707)	2 694
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Дудецкий Андрей
Иванович**

(расшифровка подписи)

17 июля 2020 г.