

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМ-Строй52"	по ОКПО	47531029		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5262316681		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 603115, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Генкиной ул, дом № 25А, помещение П52, кабинет 19				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	141 581	129 610	116 582
	в том числе:				
	затраты на капитальное строительство	1151	125 647	113 518	83 557
	основные средства	1152	2 464	2 730	33 025
	НДС по капитальному строительству	1153	13 470	13 362	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	364	349	281
	Прочие внеоборотные активы	1190	10	2	-
	Итого по разделу I	1100	141 955	129 961	116 863
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 255	787	1
	в том числе:				
	материалы	1211	-	-	1
	выполненные этапы по незавершенным работам	1212	1 255	787	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	141	94	333
	Дебиторская задолженность	1230	8 057	2 997	6 666
	в том числе:				

	авансы, выданные поставщиками и подрядчикам	1231	7 916	2 935	853
	расчеты с покупателями и заказчиками	1232	62	62	507
	расчеты по налогам и сборам	1233	79	-	336
	расчеты с прочими дебиторами	1234	-	-	170
	займы, выданные на беспроцентных условиях	1235	-	-	4 800
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	7 680	1 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	494	209	345
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	10
	в том числе:				
	расходы будущих периодов	1261	-	-	10
	Итого по разделу II	1200	9 947	11 767	8 355
	БАЛАНС	1600	151 902	141 728	125 218

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	12 208	11 662	12 400
	Итого по разделу III	1300	12 218	11 672	12 410
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	139 390	123 573	110 480
	в том числе:				
	долгосрочные займы	1411	118 480	108 150	105 800
	проценты по долгосрочным займам	1412	20 910	15 423	4 680
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1	1	7
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	139 391	123 574	110 487
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	283	6 431	2 277
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	221	226	2 085
	расчеты по налогам и сборам	1522	62	6 205	192
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	10	51	44
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	293	6 482	2 321
	БАЛАНС	1700	151 902	141 728	125 218

Руководитель



(подпись)

**Добротин Алексей
Геннадьевич**
(расшифровка подписи)



17 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМ-Строй52"	по ОКПО	47531029		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5262316681		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(1)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	91	15
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	885	-
	Прочие расходы	2350	(291)	(1 190)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	685	(1 176)
	Налог на прибыль	2410	(139)	78
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(153)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	14	78
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	546	(1 098)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	546	(1 098)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)

 Добротин Алексей
 Геннадьевич
 (расшифровка подписи)


17 июля 2023 г.