

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		<b>Коды</b>	
		<b>0710001</b>	
		31	03 2024
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМ-Строй52"</b>	по ОКПО <b>47531029</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>5262316681</b>	
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.20</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>	
Местонахождение (адрес) <b>603115, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Генкиной ул, дом № 25А, помещение П52, кабинет 19</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "Центр налогового консалтинга и аудита"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>5260403628</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1155260000378</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	301 234	235 283	129 610
	в том числе:				
	затраты на капитальное строительство	1151	261 111	205 231	113 518
	основные средства	1152	2 066	2 199	2 730
	НДС по капитальному строительству	1153	38 057	27 853	13 362
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	468	442	349
	Прочие внеоборотные активы	1190	65	84	2
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>301 767</b>	<b>235 809</b>	<b>129 961</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	19 812	14 330	787
	в том числе:				
	выполненные этапы по незавершенным работам	1212	19 812	14 330	787
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	850	549	94
	Дебиторская задолженность	1230	102 678	74 905	2 997
	в том числе:				
	авансы, выданные поставщикам и подрядчикам	1231	101 734	73 541	2 935

	расчеты с покупателями и заказчиками	1232	644	1 069	62
	расчеты по налогам и сборам	1233	300	295	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	7 680
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 356	427	209
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	125 696	90 211	11 767
	<b>БАЛАНС</b>	1600	427 463	326 020	141 728



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	11 187	11 289	11 662
	Итого по разделу III	1300	11 197	11 299	11 672
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	411 991	311 235	123 573
	в том числе:				
	долгосрочные займы и кредиты	1411	379 941	283 342	108 150
	проценты по долгосрочным займам и кредитам	1412	32 050	27 893	15 423
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3	3	1
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	411 994	311 238	123 574
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 252	3 467	6 431
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	4 138	3 410	226
	расчеты по налогам и сборам	1522	114	57	6 205
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	20	16	51
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 272	3 483	6 482
	<b>БАЛАНС</b>	1700	427 463	326 020	141 728

Руководитель

  
 (подпись)

 Добротин Алексей  
 Геннадьевич  
 (расшифровка подписи)


18 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМ-Строй52"</b>	Дата (число, месяц, год)	31   03   2024		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО	47531029		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</b>	ИНН	5262316681		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	1 272	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 272)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	91
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	478
	Прочие расходы	2350	(127)	(148)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(127)	421
	Налог на прибыль	2410	25	(86)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(85)
	отложенный налог на прибыль	2412	25	(1)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(102)	335



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(102)	335
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Добротин Алексей  
Геннадьевич**

(расшифровка подписи)



18 апреля 2024 г.