

# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Участникам Общества с ограниченной ответственностью «СМ-Строй52»

## Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «СМ-Строй52» (ООО «СМ-Строй52» ОГРН 1155262004842, Российская Федерация, 603115, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Генкиной, дом 25А, помещение П52, кабинет 19), состоящей из:

- ▲ Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года;
- ▲ Отчета о финансовых результатах за 2017 год;
- ▲ Отчета об изменениях капитала за 2017 год;
- ▲ Отчета о движении денежных средств за 2017 год;
- ▲ Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ООО «СМ-Строй52» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

## Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## Ответственность руководства и членов совета директоров аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.



Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены совета директоров несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

### **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами совета директоров аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, выявленных в ходе аудита, в том числе



о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудиторской организации



Н.В. Вихрева

**Аудиторская организация:**

Общество с ограниченной ответственностью «Центр налогового консалтинга и аудита»  
ОГРН № 115526000378  
603005, г. Нижний Новгород, улица Семашко, 5  
Член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»,  
ОРНЗ 11506007788

05 апреля 2018 г.

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СМ-Строй52"</u>	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	47531029		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	5262316681		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 643,603115,Нижегородская обл.,Нижний Новгород г.,Генкиной ул,25А,,П52, кабинет 19,дом,,помещение		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	278 285	229 799	148 214
	в том числе:				
	затраты на капитальное строительство		274 991	229 799	148 214
	основные средства		3 294	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	879	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>278 285</b>	<b>230 678</b>	<b>148 214</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	12 366	2 519	-
	в том числе:				
	готовая продукция		8 085	-	-
	выполненные этапы по незавершенным работам		3 842	2 519	-
	материалы		440	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	12 566	1 466	51
	в том числе:				
	НДС по капитальному строительству		10 332	1 323	28
	НДС по приобретенным МПЗ		283	55	20
	НДС по приобретенным услугам		1 362	89	3
	НДС по приобретенным ОС		589	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	147 676	76 323	9 400
	в том числе:				
	авансы, выданные поставщикам и подрядчикам		144 669	76 251	9 400
	расчеты с покупателями и заказчиками		2 372	70	-
	расчеты с прочими дебиторами		636	2	-

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	155 350	2 600	-
в том числе:				
деPOSITный вклад		155 350	2 600	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 344	4	5
в том числе:				
денежные средства на расчетном счете		3 344	4	5
Прочие оборотные активы	1260	29 751	1 918	6
в том числе:				
задолженность дольщиков по договорам участия в долевом строительстве		26 844	1 855	-
расходы будущих периодов		2 908	63	6
Итого по разделу II	1200	361 053	84 830	9 463
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>639 338</b>	<b>315 508</b>	<b>157 677</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	10 713	(5 411)	(1 202)
	Итого по разделу III	1300	10 723	(5 401)	(1 192)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	425 084	313 795	158 869
	в том числе:				
	долгосрочные займы		376 797	273 595	147 595
	проценты по долгосрочным займам		28 960	40 200	11 274
	долгосрочные кредиты		19 328	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	25	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	16 573	-	-
	в том числе:				
	обязательства по договорам участия в долевом строительстве		16 573	-	-
	Итого по разделу IV	1400	441 682	313 795	158 869
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 444	-	-
	в том числе:				
	проценты по краткосрочным займам		1 444	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	32 760	2 769	-
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		21 993	2 602	-
	расчеты по авансам, полученным от покупателей и и заказчиков		6 569	131	-
	расчеты по налогам и сборам		3 274	5	-
	прочие кредиторы		924	31	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	152 729	4 344	-
	в том числе:				
	обязательства по договорам участия в долевом строительстве		152 729	4 344	-
	Итого по разделу V	1500	186 933	7 113	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	639 338	315 508	157 677

Руководитель

(подпись)

  
 Добротин Алексей  
 Геннадьевич  
 (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "СМ-Строй52"</u>	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	47531029		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	5262316681		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	107 910	2 577
	Себестоимость продаж	2120	(22 699)	(1 035)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	85 211	1 542
	Коммерческие расходы	2210	(22 639)	(802)
	Управленческие расходы	2220	(14 112)	(5 689)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	48 460	(4 949)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 223	29
	Проценты к уплате	2330	(33 093)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(327)	(168)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	20 263	(5 088)
	Текущий налог на прибыль	2410	(3 237)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(87)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(25)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(879)	879
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	16 122	(4 209)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	16 122	(4 209)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

  
 (подпись)

Добротин Алексей

Геннадьевич

(расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.





Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2017 г.

Коды		
0710003		
31	12	2017
47531029		
5262316681		
41.20		
12300	16	
384		

форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СМ-Строй52"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

**Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общество с ограниченной**

**ответственностью / частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	10	-	-	-	(1 202)	(1 192)
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	X	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	X	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
	3217	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(4 209)	(4 209)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(4 209)	(4 209)
переоценка имущества	3222	X	X	X	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	X	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	X	-	-

Дивиденды	3227	X		X		X		X		-		-
-----------	------	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	10	-	-	-	(5 411)	(5 401)
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3310	-	-	-	-	16 123	16 123
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	16 123	16 123
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	10	-	-	-	10 713	10 723

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	10 723	(5 401)	(1 192)

  
(подпись)

**Добротин Алексей  
Геннадьевич**  
(расшифровка подписи)



23 марта 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СМ-Строй52"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общество с ограниченной ответственностью** / **частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710004		
31	12	2017
47531029		
5262316681		
41.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	1 868 373	11 625
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	71	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
авансы, полученные от инвесторов в счет оплаты услуг заказчика-застройщика	4114	33 928	131
возврат средств с депозитного счета	4115	1 152 900	9 000
средства целевого финансирования, полученные застройщиком от инвесторов на строительство объектов	4116	678 099	2 489
прочие поступления	4119	3 375	5
Платежи - всего	4120	(1 992 721)	(137 655)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(39 533)	(3 685)
в связи с оплатой труда работников	4122	(14 908)	(4 601)
процентов по долговым обязательствам	4123	(53 471)	-
налога на прибыль организаций	4124	(678)	-
перечисление денежных средств на депозитный счет	4125	(1 305 650)	(11 600)
средства, направленные на строительство, подлежащие возмещению из средств целевого финансирования	4126	(569 707)	(116 200)
прочие платежи	4129	(8 774)	(1 569)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(124 348)	(126 030)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	5 308	29
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	100	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	5 208	29
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(150)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(150)	-

процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	5 158	29

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	822 324	337 595
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	822 324	337 595
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
	4319	-	-
прочие поступления	4320	(699 795)	(211 595)
Платежи - всего			
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(699 795)	(211 595)
	4324	-	-
	4329	-	-
прочие платежи	4300	122 529	126 000
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4400	3 339	(1)
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>			
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	4	5
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 343	4
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель  Добротин Алексей  
Геннадьевич  
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.







**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017г.	229 799	1 017 042	(968 512)	(3 338)	274 991
	5250	за 2016г.	148 214	81 585	-	-	229 799
в том числе:							
Блок-модуль МКУ 500	5241	за 2017г.	-	771	-	771	-
	5251	за 2016г.	-	-	-	-	-
Базовый котел водогрейный ICI REX 25	5242	за 2017г.	-	987	-	987	-
	5252	за 2016г.	-	-	-	-	-
Вспомогательное оборудование, автоматика к МКУ 500	5243	за 2017г.	-	1 450	-	1 450	-
	5253	за 2016г.	-	-	-	-	-
Сервер HP MicroServer G7	5244	за 2017г.	-	65	-	65	-
	5254	за 2016г.	-	-	-	-	-
Измеритель прочности ударно-импульсный Онникс-2.5, версия 2	5245	за 2017г.	-	65	-	65	-
	5255	за 2016г.	-	-	-	-	-

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель Д-д **Добротин Алексей Геннадьевич**  
 (подпись) Геннадьевич Добротин  
 (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.



4. Запасы  
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		Убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2017г.	2 519	-	116 720	(106 873)	-	-	X	12 366	-	
	5420	за 2016г.	-	-	5 146	(2 627)	-	-	X	2 519	-	
в том числе:												
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2017г.	-	-	11 406	(10 967)	-	-		440	-	
	5421	за 2016г.	-	-	210	(210)	-	-		-	-	
Готовая продукция	5402	за 2017г.	-	-	8 085	-	-	-		8 085	-	
	5422	за 2016г.	-	-	-	-	-	-		-	-	
Товары для перепродажи	5403	за 2017г.	-	-	68	(68)	-	-		-	-	
	5423	за 2016г.	-	-	26	(26)	-	-		-	-	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2017г.	-	-	-	-	-	-		-	-	
	5424	за 2016г.	-	-	-	-	-	-		-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2017г.	-	-	22 653	(22 653)	-	-		-	-	
	5425	за 2016г.	-	-	1 588	(1 588)	-	-		-	-	
Прочие запасы и затраты	5406	за 2017г.	-	-	22 639	(22 639)	-	-		-	-	
	5426	за 2016г.	-	-	802	(802)	-	-		-	-	
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2017г.	-	-	-	-	-	-		-	-	
	5427	за 2016г.	-	-	-	-	-	-		-	-	
Выполненные этапы по незавершенным работам	5408	за 2017г.	2 519	-	51 869	(50 547)	-	-		3 842	-	
	5428	за 2016г.	-	-	2 519	-	-	-		2 519	-	

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-

Руководитель Добротин Алексей Геннадьевич  
 (подпись) (расшифровка подписи)



23 марта 2018 г.



## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из долгосрочную задолженность	Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность					перевод из долгосрочную задолженность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат							
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2017г.	313 795	648 007	-	(759 296)	-	-	-	-	-	441 682		
	5571	за 2016г.	158 869	366 521	-	(211 595)	-	-	-	-	-	313 795		
в том числе:														
кредиты	5552	за 2017г.	-	19 328	151	(151)	-	-	-	-	-	19 328		
	5572	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
займы	5553	за 2017г.	273 595	697 997	-	(594 795)	-	-	-	-	-	376 797		
	5573	за 2016г.	147 595	337 595	-	(211 595)	-	-	-	-	-	273 595		
прочая	5554	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5574	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
проценты по займам	5555	за 2017г.	40 200	41 820	-	(53 061)	-	-	-	X	X	28 960		
	5575	за 2016г.	11 274	-	-	-	-	-	-	X	X	-		
обязательства по договорам участия в долевом строительстве	5556	за 2017г.	-	16 573	-	-	-	-	-	X	X	16 573		
	5576	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-		
отложенные налоговые обязательства	5557	за 2017г.	-	25	-	-	-	-	-	X	X	25		
	5577	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-		
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2017г.	7 113	1 462 673	1 703	(1 284 556)	-	-	-	-	-	186 933		
	5580	за 2016г.	-	55 959	-	(53 190)	-	-	-	-	-	7 113		
в том числе:														
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2017г.	2 602	522 538	-	(503 148)	-	-	-	-	-	21 993		
	5581	за 2016г.	-	48 751	-	(46 149)	-	-	-	-	-	2 602		
авансы полученные	5562	за 2017г.	131	34 655	-	(28 217)	-	-	-	-	-	6 569		
	5582	за 2016г.	-	131	-	-	-	-	-	-	-	131		
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2017г.	5	11 823	-	(8 554)	-	-	-	-	-	3 274		
	5583	за 2016г.	-	16	-	(11)	-	-	-	-	-	5		
кредиты	5564	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5584	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
займы	5565	за 2017г.	-	105 000	1 703	(105 259)	-	-	-	-	-	1 444		
	5585	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
прочая	5566	за 2017г.	31	58 889	-	(57 995)	-	-	-	-	-	924		
	5586	за 2016г.	-	7 061	-	(7 030)	-	-	-	-	-	31		
обязательства по договорам участия в долевом строительстве	5567	за 2017г.	4 344	729 768	-	(581 383)	-	-	-	X	X	152 729		
	5587	за 2016г.	-	4 344	-	-	-	-	-	X	X	4 344		

678 616  
320 908

X

X

X

1-511 511  
(264 785)

1-111

4-22 480

1-18 805

3-20 110

6-270



6. Затраты на производство (расходы на продажу)

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Материальные затраты	5610	15 162	252
Расходы на оплату труда	5620	15 176	4 274
Отчисления на социальные нужды	5630	4 043	1 308
Амортизация	5640	44	-
Прочие затраты	5650	25 027	1 692
Итого по элементам	5660	59 452	7 526
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	59 452	7 526

\* - Для организации, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

*Д.о.с.*  
(подпись)

Руководитель

Добротин Алексей  
Геннадьевич М-Строй52»  
(расшифровка подписи)



23 марта 2018 г.

Прошнуровано, пронумеровано  
и скреплено печатью  
25 (двадцать пять) листов  
Директор ООО «Центр НКА»  
Н.В. Вихрева

