



Приложение № 1
к приказу Федеральной
службы по экологическому,
технологическому
и атомному надзору
от 12 марта 2020 г. № 107

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Нижний Новгород
(место составления)

« 07 » июля 20 23 г.

1. Технический заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «СМ-Строй»

ОГРН 1205200051286, ИНН 5262376320

603105, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Генкиной, д.25А, пом. П52, каб. 25
(831) 282-03-93, ri@ri.estate

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Ассоциация «Саморегулируемое региональное отраслевое объединение работодателей
«Объединение нижегородских строителей» (Ассоциация «ОНС»)

603006, г. Нижний Новгород, ул. Володарского, д.40, пом 10

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

2. Объект капитального строительства

**Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения,
расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Дружаева**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,

Площадь участка – 6 408 м²

Площадь застройки – 770,6 м²

Общая площадь здания – 10 564,2 м²

Количество этажей – 16 в т.ч. подземный- 1

Высота – 52,4 м

Количество квартир – 126 шт.

краткие проектные характеристики,

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

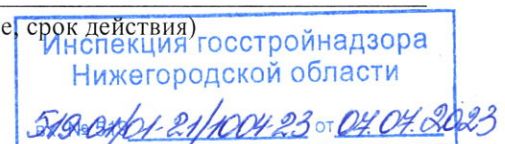
**Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний
Новгород, улица Дружаева**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№ 52-18-06/07/957-2023 выдано 30.03.23 г. Министерством строительства Нижегородской
области. Срок действия 30.05.25 г.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)



5. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 52-2-1-3-013795-2023 от 22.03.2023, ООО «Проммаш Тест Экспертиза», ОГРН 1215000047316, свидетельство об аккредитации № RA.RU.612205 действует с 09.09.2022 по 09.09.2027

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

19.07.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

30.05.2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «КВИД» ОГРН 1185275005156 ИНН 5262354447

Договор генподряда № 09-МПЗ/2023 от 09.06.2023 г.

Ассоциация «Саморегулируемое региональное отраслевое объединение работодателей «Объединение нижегородских строителей»; Ассоциация «ОНС»

603006, н. Нижний Новгород, ул. Володарского, д.40, пом 10

e-mail sonns@sonns.ru СРО-С-033-03092009

10. Приложения:

1) перечень документов на 1 листах в 2 экз.;

2) документы.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «СМ-Строй»
(представитель застройщика или
технического заказчика)



А. Г. Добротин
(расшифровка подписи)

Дело № 513-03/01-06/33 от 11.07.2023

Верующий консультант ОСН
№ 2-Н.Новгороду УНД ИТКНО

Лышев / Пухляк М.В.