

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

			Коды	
Форма по ОКУД			0710001	
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022	
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строй Актив"	по ОКПО		33923493	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		8602288976	
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2		41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384	
Местонахождение (адрес) 628416, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Сургут г, Ленина пр-кт, д. № 43, оф. 1416				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АБСОЛЮТАУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5408309450
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1145476083774

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	832	1 079	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	330	3 991	3 763
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	330	3 991	3 763
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 790	5 046	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	230	265	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	230	265	-
	Итого по разделу I	1100	6 182	10 380	3 763
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	771 437	423 856	33 004
	в том числе:				
	Товары отгруженные	12101	-	44 910	-
	Товары	12102	-	-	3 407
	Основное производство	12103	763 911	373 476	29 411
	Затраты, не увеличивающие стоимость	12104	7 526	5 470	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	418	-	3 408
	Дебиторская задолженность	1230	161 619	86 090	6 988
	в том числе:				

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	151 822	77 050	4 839
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	1	1	358
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 236	-	583
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	46	76	9
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	20
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	13	13	4
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	3 800	4 600	800
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	4 702	4 350	375
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	2 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13 705	49 902	82
	Прочие оборотные активы	1260	179	9 503	15
	в том числе:				
	НДС, начисленный по отгрузке	12601	-	9 378	-
	Расходы будущих периодов	12602	179	125	15
	Итого по разделу II	1200	947 358	571 351	43 497
	БАЛАНС	1600	953 540	581 731	47 260

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(6 627)	(8 474)	(5 779)
	Итого по разделу III	1300	(6 617)	(8 464)	(5 769)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	944 979	520 955	40 570
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 060	2 222	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	947 038	523 177	40 570
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 994	66 873	12 084
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	5 273	3 788	10 934
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	56 267	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	643	550	752
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	366	110	306
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	692	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	6 019	6 158	91
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	125	146	375
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	13 119	67 018	12 459
	БАЛАНС	1700	953 540	581 731	47 260



Руководитель

Птицын Василий Иванович

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строй Актив"	ИНН	33923493		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	8602288976		
Вид экономической деятельности		по ОКОПФ / ОКФС	41.20	12300	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	52 889	20 833
	Себестоимость продаж	2120	(48 673)	(19 628)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 216	1 205
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 274)	(427)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 942	778
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	25	3
	Проценты к уплате	2330	(156)	(275)
	Прочие доходы	2340	9	-
	Прочие расходы	2350	(499)	(184)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 321	322
	Налог на прибыль	2410	(474)	(80)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(381)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(93)	(80)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 847	242

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 847	242
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Тицын Василий Иванович

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.