

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Самара
(место составления)

«17» сентября 2023 г

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Кряж»,
(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
1226300005205, 6312211449, 443031, город Самара, улица Молодежная, дом 16 «А»,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
8(800)234-03-03

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² -
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для
физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многофункциональная застройка в границах улиц: Заусадебная, Таганская, Центральная
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
в Куйбышевском районе городского округа Самара». 1 этап строительства» по адресу:

на строительство,

Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Заусадебная, Таганская, Центральная»
краткие проектные характеристики,

Жилой дом №1 – общ. площадь 6619,50 м²; кол-во этажей 11, в т.ч. кол-во подз. этажей 1;
строит. объем 26720,53 м³, в т.ч. подз. части – 2240,75 м³; Жилой дом №2 – общ. площадь
13212,08 м²; кол-во этажей 11, в т.ч. кол-во подз. этажей 1; строит. объем 53164,34 м³, в т.ч.
подз. части – 4872,69 м³; Жилой дом №3 – общ. площадь 6650,86 м²; кол-во этажей 11, в т.ч.
кол-во подз. этажей 1; строит. объем 26720,53 м³, в т.ч. подз. части – 2240,75 м³; Жилой дом
№4 – общ. площадь 19681,79 м²; кол-во этажей 11, в т.ч. кол-во подз. этажей 1; строит. объем
76776,80 м³, в т.ч. подз. части – 6999,03 м³;

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Россия, Самарская область, город Самара, Куйбышевский район, ул. Заусадебная,
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
Таганская, Центральная

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

63-01-35-2023 от 31.03.2023 г., министерство строительства Самарской области, до 31.07.2027 г.
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

63-21-2-013673-2023 от 22.03.2023 г., ООО «Объединенное экспертное содружество»

ПРИНЯТО

Специалист ГИСН
Самарской области

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

заключение главного инженера проекта³)

Масарова Л.А. [подпись]

«17» 04 2023 г.

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

сентябрь 2023
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

июль 2027
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «СК Сервис-Д», Ассоциация «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»

(СРО-С-029-18082009)

10. Приложения:

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Давидюк А.А.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкций, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.