

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Коды	
Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 1831197301		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2 68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКПО		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	426008, Удмуртская Респ, Ижевск г, Пушкинская ул, д. № 268, этаж 1 кв. 18		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	289	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 834	17	1
	Прочие внеоборотные активы	1190	558	17	-
	Итого по разделу I	1100	2 681	34	1
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	179 893	22	-
	в том числе:				
	Вложения в кап. строительство		163 048	22	-
	НДС по кап. строительству		11 935	-	-
	Авансы по кап. строительству		4 910	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	122	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	402 770	121	50
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	83	74	-
	Прочие оборотные активы	1260	1	3	-
	Итого по разделу II	1200	582 869	220	50
	<b>БАЛАНС</b>	1600	585 550	254	51

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 820)	(70)	(2)
	Итого по разделу III	1300	(1 770)	(20)	48
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	157 673	272	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 428	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	403 033	-	-
	Итого по разделу IV	1400	562 134	272	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	25 186	2	3
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	25 186	2	3
	<b>БАЛАНС</b>	1700	585 550	254	51

Руководитель

(подпись)

Глухов Павел Михайлович

(расшифровка подписи)

19 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АСПЭК-ЧАЙКОВСКИЙ»</b>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1831197301		
Вид экономической деятельности	<b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 528)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 528)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(103)	(1)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(507)	(9)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 138)	(10)
	Налог на прибыль	2410	388	2
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	388	2
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 750)	(8)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 750)	(8)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Глухов Павел Михайлович

(расшифровка подписи)



19 октября 2022 г.