

Компьютерно обра. экзemplар  
А.А. Абрамцев

02.11.2022.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.10.2022

№ 12473-ш

О внесении изменений в разрешение  
на строительство от 09.06.2018  
№ RU74315000-56-ж-2018

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «Голос. Девелопмент» от 27.09.2022 исх. № 206:

1. Внести в разрешение на строительство от 09.06.2018 № RU74315000-56-ж-2018 объекта капитального строительства «Жилые дома № 17, 18 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры, жилой дом № 19 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилой дом № 20 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. 1 этап строительства (2 очередь) - жилой дом № 18 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры», адрес (местоположение) объекта: Челябинская область, г. Челябинск, следующие изменения:

1) наименование застройщика, его почтовый индекс, адрес, номер телефона и ИНН изложить в следующей редакции: «Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Голос. Девелопмент», 454100, г. Челябинск, ул. Аношкина, д. 12, неж. пом. 13, т. 281 30 80, ИНН 7447228150» в соответствующем падеже;

2) пункт 2 таблицы изложить в следующей редакции:

2. Наименование капитального (этапа) в с проектной документацией	объекта строительства в соответствии с проектной документацией	Жилые дома № 17, 18 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры,
------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

УГР

	<p>жилой дом № 19 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социального бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилой дом № 20 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социального бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. 1 этап строительства (2 очередь) - жилой дом № 18 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социального бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры ООО «МАГ Экспертиза»</p>
<p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p> <p>№ 74-2-1-1-0847-17 от 07.07.2017, № 74-2-1-2-054696-2021 от 23.09.2021, № 74-2-1-2-060742-2021 от 15.10.2021</p>

3) пункт 3.1 таблицы изложить в следующей редакции:

<p>3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка</p>	<p>№ РФ-74-3-15-1-05-2022-1862 выдан Администрацией города Челябинска 08.07.2022</p>
-------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------

4) пункт 4 таблицы изложить в следующей редакции:

<p>4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:</p>	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией</p>		<p>Площадь участка (кв. м): 35771</p>	
<p>Общая площадь (кв. м):</p>	<p>12995,6</p>	<p>Площадь участка (кв. м):</p>	<p>35771</p>
<p>Объём (куб. м):</p>	<p>45929,1</p>	<p>в том числе подземной части (куб. м):</p>	<p>2958,4</p>
<p>Количество этажей (шт.):</p>	<p>16</p>	<p>Высота (м):</p>	<p>53,3-52</p>
<p>Количество подземных этажей (шт.):</p>	<p>1</p>	<p>Вместимость (чел):</p>	<p>-</p>
<p>Площадь застройки (кв. м):</p>	<p>1134,8</p>		
<p>Иные показатели:</p>	<p>112 квартир; 687 кв. м - встроенно-пристроенные помещения</p>		

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставлено за собой.



В. В. Шамне

К. В. Пескова  
263 48 11