

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №

Р Ф - 5 2 - 2 - 0 3 - 0 - 0 0 - 2 0 2 3 - 7 4 3 7

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания
«Холдинг НН» от 04.03.2023 г.

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием Ф.И.О. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор,

(субъект Российской Федерации)

город Бор, улица Луначарского, участок 216

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	533165.02	2219904.52
2	533232.69	2219942.44
3	533156.17	2220108.71
4	533147.95	2220104.73
5	533133.77	2220134.07
6	532994.38	2220058.08
7	533003.77	2220038.64
8	533055.93	2220063.85
9	533082.73	2220008.38
10	533137.23	2220034.72
11	533148.55	2220011.32
12	533159.48	2219988.68
13	533173.07	2219995.25
14	533187.95	2220002.44
15	533195.42	2219986.98
16	533210.17	2219956.45
17	533153.23	2219928.93

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка 15870 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства **В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства, право собственности на которые не зарегистрированы. Количество объектов "1" единица. Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 "Объекты капитального строительства" раздела 3.**

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) **отсутствует**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Проект планировки и межевания территории, расположенной в 70 метрах от дома 214 по улице Луначарского в г. Бор утвержден постановлением администрации городского округа город Бор Нижегородской области от 01.03.2018 №1193 (с изменениями от 28.03.2022)

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен: *Администрацией городского округа город Бор Нижегородской области*

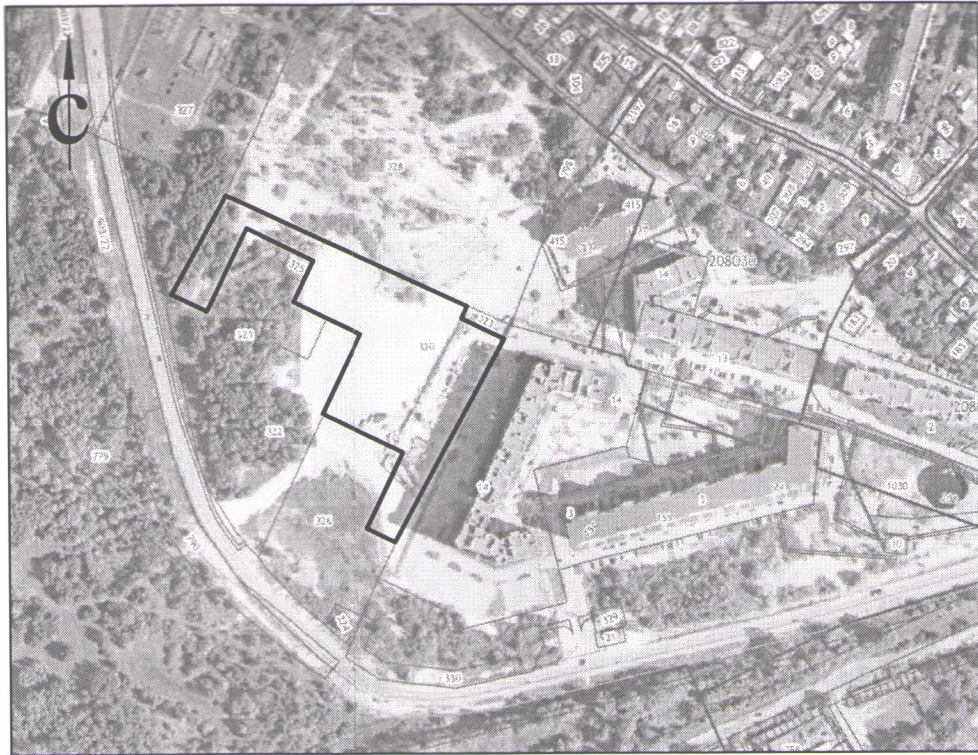
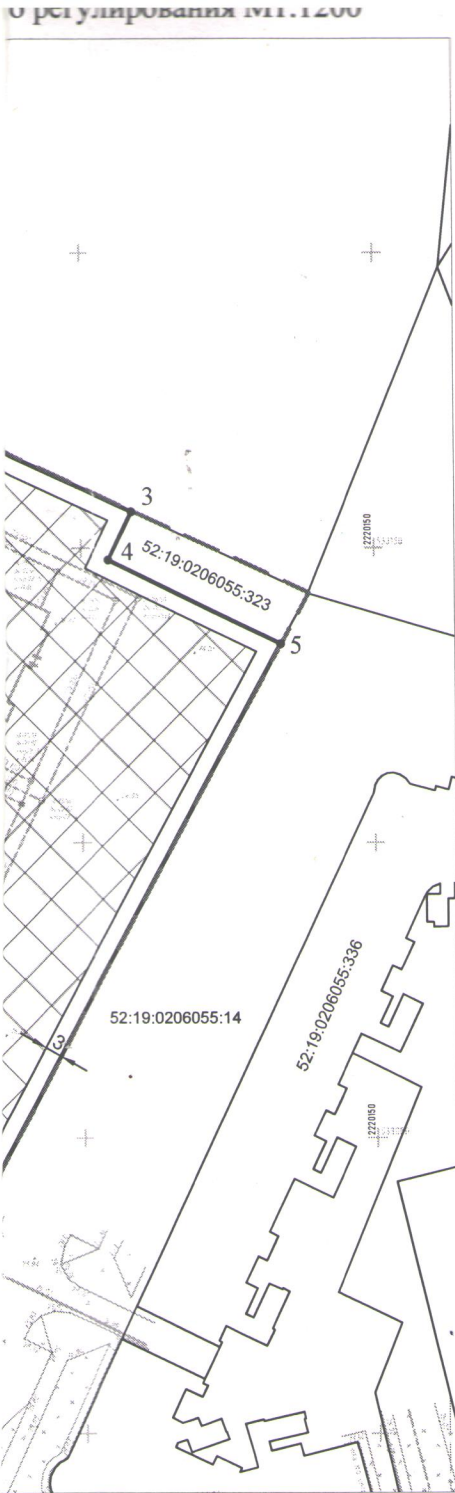
Глава местного самоуправления
городского округа г. Бор



(Handwritten signature)
(подпись)

Боровский А.В.
(расшифровка подписи)

Дата выдачи 05.04.2023



Условные обозначения:

- 1 — граница образуемого земельного участка
- 4 • — характерная точка границы земельного участка
- 52:19:0206055:323 — земельные участки, учтенные в государственном кадастре недвижимости по данным публичной кадастровой карте
- ▧ — границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства, устанавливаемые с учетом минимальных отступов от границ земельного участка
- ① — порядковый номер объекта капитального строительства
- — красная линия

пользования и застройки городского
области, утвержденными решением
га город Бор Нижегородской области от
земельный участок расположен в границах
среднеэтажной и многоэтажной жилой

гоэтажная жилая застройка
ных пунктов

2
земельного участка разработан Комитетом
а администрации городского округа город
иной картографической основе (по данным

Чертеж подготовлен	Администрацией городского округа город Бор Нижегородской области Комитет архитектуры и градостроительства		
Основание	Заявление о выдачи ГПЗУ ООО Строительная компания "Холдинг НН" от 04.04.2023		
Местонахождение земельного участка	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, город Бор улица Луначарского, участок 216		
			2023
			Номенклатура планшетов
Зам. председателя комитета архитектуры		Жукова Н.Н.	—
Исполнитель		Кузнецова Д.А.	Архивный номер —

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования



Ведомость координат характерных точек границ земельного участка с кадастровым номером 52:19:02061055:320 дана на основании выписки из ЕГРН об объекте недвижимости, выданной 04.04.2023 г. №КУВИ-001/2023-78911207

Площадь земельного участка - 15870 кв.м.

№	X	Y	№	X	Y
1	533165.02	2219904.52	10	533137.23	2220034.72
2	533232.69	2219942.44	11	533148.55	2220011.32
3	533156.17	2220108.71	12	533159.48	2219988.68
4	533147.95	2220104.73	13	533173.07	2219995.25
5	533133.77	2220134.07	14	533187.95	2220002.44
6	532994.38	2220058.08	15	533195.42	2219986.98
7	533003.77	2220038.64	16	533210.17	2219956.45
8	533055.93	2220063.85	17	533153.23	2219928.93
9	533082.73	2220008.38			

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114 (с изменениями), земельный участок расположен в территориальной зоне **Ж-5 - зона среднетажной и многоэтажной застройки**
 Разрешенное использование - многоэтажная жилая застройка
 Категория земель - земли населённых пунктов
 Система координат - ГСК 52, зона 2
 Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан архитектором и градостроителем администрации городского округа Бор Нижегородской области на единой картографической основе публичной кадастровой карты)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-5 – зона среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки. Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки в городском округе город Бор, утвержденных решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114 (с изменениями)

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Ж-5. Зона среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков		Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
			S _{min} , кв.м	S _{max} , кв.м	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5	*	*	8	*	40	3	1. Минимальный отступ от красной линии – 3 м, при осуществлении нового строительства; 2. В условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии и (или) линии сложившейся застройки
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций,	3.1.1	*	*	4	*	*	3	1. Минимальный отступ от красной линии – 3 м при осуществлении нового строительства; 2. В условиях сложившейся застройки допускается размещение

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков		Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
			Smin, кв.м	Smax, кв.м	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)								зданий по красной линии и (или) линии сложившейся застройки
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1	*	*	*	*	*	*	*
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	*	*	*	*	*	*	*
Условно разрешенные виды использования									
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6	*	*	25	*	40, 60 в условиях реконструкции	3	1. Минимальный отступ от красной линии – 3 м, при осуществлении нового строительства; 2. В условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии и (или) линии сложившейся застройки
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения,	3.4.1	*	*	4	*	*	*	В условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии и (или) линии сложившейся застройки

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков		Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства												
			Smin, кв.м	Smax, кв.м	этажность	высота, м															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10												
	центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)																				
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1	<p>Для дошкольного образования</p> <table border="1"> <tr> <td>*</td> <td>*</td> <td>3</td> <td>*</td> <td>*</td> <td>*</td> </tr> </table> <p>Для начального и среднего общего образования</p> <table border="1"> <tr> <td>*</td> <td>*</td> <td>5</td> <td>*</td> <td>*</td> <td>*</td> </tr> </table>						*	*	3	*	*	*	*	*	5	*	*	*	В условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии и (или) линии сложившейся застройки
*	*	3	*	*	*																
*	*	5	*	*	*																
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5	5.0	*	*	*	*	*	*	*												
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7	5.1	2000	*	2	*	80	3	1. Минимальный отступ от красной линии – 3 м при осуществлении нового строительства; 2. В условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии и (или) линии сложившейся застройки												
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	200	*	2	*	75	3	1. Минимальный отступ от красной линии – 3 м, при осуществлении нового строительства; 2. В условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии и (или) линии сложившейся застройки 3. Максимальная торговая площадь магазина 5000 кв.м.												

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков		Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
			Smin, кв.м	Smax, кв.м	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1	*	*	4	*	75	3	1. Минимальный отступ от красной линии – 3, при осуществлении нового строительства; 2. В условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии и (или) линии сложившейся застройки
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2	*	*	4	*	80	3	1. Минимальный отступ от красной линии – 3 м, при осуществлении нового строительства; 2. В условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии и (или) линии сложившейся застройки
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3	*	*	2	*	75	3	1. Минимальный отступ от красной линии – 3 м, при осуществлении нового строительства; 2. В условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии и (или) линии сложившейся застройки
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	*	*	3	*	75	3	1. Минимальный отступ от красной линии – 3 м, при осуществлении нового строительства; 2. В условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии и (или) линии сложившейся застройки
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями	8.3	*	*	*	*	*	*	В условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии и (или) линии сложившейся застройки

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков		Предельное количество этажей/высота		Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
			Smin, кв.м	Smax, кв.м.	этажность	высота, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	производственных зданий								
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	24	40	1	*	*	*	*
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	200	*	3	*	80	3	1. Минимальный отступ от красной линии – 3 м при осуществлении нового строительства; 2. В условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии и (или) линии сложившейся застройки; 3. Предприятия общественного питания не более 50 мест
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	*	*	*	*	50	*	1. Минимальный отступ от красной линии – 3 м при осуществлении нового строительства; 2. В условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии и (или) линии сложившейся застройки
Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены									

*Примечание: * - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.*

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	3	25	40, 60 в условиях реконструкции	-	1. Минимальный отступ от красной линии – 3 м, при осуществлении нового строительства; 2. В условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии и (или) линии сложившейся застройки.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ 1, информация отсутствует*
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер информация отсутствует

*** В границах земельного участка с кадастровым номером 52:19:0206055:320 расположен объект капитального строительства, право собственности на который не зарегистрировано.**

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ информация отсутствует, информация отсутствует
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

информация отсутствует

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре информация отсутствует от информация отсутствует

(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
–	–	–	–	–	–	–	–	–
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
–	–	–	–	–	–	–	–	–

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Наименование ограничения (обременения)	Реквизиты акта, установившего соответствующие ограничения (обременения)	Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории	Площадь, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, кв.м	Иная информация
Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; Территории, подверженные опасным геологическим процессам	1. Согласно материалам по обоснованию генерального плана г.о.г. Бор 2. Приказ №01-10/17-1 от 09.04.2012, Департамент градостроительного развития территории Нижегородской области	полностью	не установлена	Режим использования определить в соответствии с СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* и Приказом Департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 09.04.2012 №01-10/17-1 «Об утверждении рекомендаций по проведению инженерных изысканий, проектированию, строительству и эксплуатации зданий и сооружений на закарстованных территориях Нижегородской области»
Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера:	Согласно материалам по обоснованию генерального плана г.о.г. Бор	полностью	не установлена	–

Территории, подверженные опасным гидрологическим процессам				
Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера: Зона возможного катастрофического затопления (при аварии на гидродинамически опасном объекте)	Согласно материалам по обоснованию генерального плана г.о.г. Бор	частично	не установлена	—
Зона затопления и подтопления: Зона затопления	Согласно материалам по обоснованию генерального плана г.о.г. Бор	полностью	не установлена	—

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
—	—	—	—

7. Информация о границах публичных сервитутов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Информация отсутствует	—	—

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок отсутствует

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию.

Информацию о возможности подключения (технологического присоединения) см. в приложении

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

1. **Закон Нижегородской области от 05.03.2009 №21-З «О безбарьерной среде для маломобильных граждан на территории Нижегородской области»**

2. Закон Нижегородской области от 07.09.2007 №110-З «Об охране озелененных территорий Нижегородской области»
3. Закон Нижегородской области от 07.09.2007 №110-З (с изменениями) «Об охране озелененных территорий Нижегородской области»
4. Региональные нормативы градостроительного проектирования Нижегородской области, утвержденные постановлением Правительства Нижегородской области от 31.12.2015 №921
5. Постановление Правительства Нижегородской области от 21.06.2016 №376 (с изменениями) «Об утверждении Правил проведения компенсационного озеленения и определения компенсационной стоимости зеленых насаждений в Нижегородской области и Методики расчета компенсационной стоимости при уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений и компенсационного озеленения»
6. Постановление Правительства Нижегородской области от 30.11.2015 №767 «Об утверждении Положения о рассмотрении архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства и выдаче свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства на территории Нижегородской области»
7. Решение Совета депутатов городского округа г. Бор Нижегородской области от 13.12.2013 № 98 «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа город Бор Нижегородской области» (с изменениями)
8. Решение Совета депутатов городского округа г. Бор Нижегородской области от 24.01.2018 № 29 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа город Бор Нижегородской области»
9. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с поправками)

11. Информация о красных линиях имеется*

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	5413.25	4762.28
2	5338.19	4721.04
3	5229.90	4742.82
4	5210.15	4751.09
5	5181.91	4768.81
6	5157.67	4789.02
7	5132.84	4813.38
8	5104.39	4846.41
9	5151.53	4866.91
10	5324.57	4959.35

Примечание: * - Координаты поворотных точек красной линии указаны в местной системе координат г. Бор согласно проекту планировки и межевания территории, расположенной в 70 метрах от дома 214 по улице Луначарского в г. Бор, утвержденному постановлением администрации городского округа город Бор Нижегородской области от 01.03.2018 №1193 (с изменениями от 28.03.2022)

**УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (технологического присоединения)
Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.
№УПВ 2022/ 24пр**

Заказчик (абонент): ООО СК "Холдинг НН"

Объект: Многоквартирный жилой дом Нижегородская обл., г. Бор, ул. Луначарского, уч.216

Кадастровый номер земельного участка: 52:19:0206055:320

Срок действия настоящих условий: 21 Января 2024 г.

Точка подключения к централизованной системе холодного водоснабжения:

Частный водопровод пэ Ø225мм в т.А (см. схему), согласно ТУ №1 от 11.08.2021г ООО НПФ "Холдинг НН".

Врезка в магистральную сеть разрешается только после выполнения условий договора и данных условий подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения.

Технические требования к объекту капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а так же к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:

1. Выполнить проектную документацию на строительство наружных сетей водопровода и согласовать с АО "Борский Водоканал". В водопроводном колодце диаметром 1000мм допускается не более двух врезок, при диаметре колодца 1500мм - не более четырёх врезок (Допускается бесколодезная врезка с запорной арматурой с обрезанным клином, телескопическим штоком). Один экземпляр проектной документации остается в АО "Борский Водоканал".
2. Местоположение водопровода на землях государственной и(или) муниципальной собственности согласовать с Администрацией г.о. г.Бор. Согласование предоставить в АО "Борский Водоканал".
3. Перед началом земляных работ на территориях общего пользования оформить разрешение (ордер) в администрации г.о. г.Бор, каб.210, тел.91389, согласно постановлению Администрации г.о. г.Бор Нижегородской области от 21.02.2019р №554 "Правила производства земляных, строительных и ремонтных работ по прокладке и переустройству инженерных сетей и коммуникаций на территории городского округа г.Бор Нижегородской области".
4. Строительство сетей водопровода производить в соответствии с согласованной с АО "Борский Водоканал" проектной документацией.
5. После укладки трубопровода в траншею и перед засыпкой вызывать представителя АО "Борский Водоканал".
6. Врезку диаметром до 50 мм включительно выполнить с установкой крана шарового, свыше 50 мм - с установкой запорной арматуры с недвижным шпинделем и обрезанным клином фирмы AVK, Dendor или другой аналогичной по техническим характеристикам запорной арматуры.
7. Выполнить дезинфекцию построенного водопровода с предоставлением результатов анализа качества холодной воды, отвечающих санитарно-гигиеническим требованиям.
8. Предоставить в АО «Борский Водоканал» исполнительную документацию по прокладке наружного водопровода.
9. Заключить договор на водоснабжение с АО «Борский Водоканал».

Гарантируемый напор в месте присоединения- 25,00 м

Разрешаемый отбор-объема холодной воды - хоз.- быт.-49,20 куб.м./сутки,
наружное пожаротушение-15л/с

Требования к учету холодной воды:

1. Установить узел учета ХВС в помещении с искусственным или естественным освещением и температурой окружающего воздуха не ниже +5
2. Для предотвращения обратного потока воды предусмотреть установку обратного клапана.
3. Монтаж узла учета должен обеспечивать свободный доступ для считывания показаний, ремонта, обслуживания
4. Запрещается любое присоединение к системе ХВС, минуя узел учета.
5. Диаметр прибора учета ХВС рассчитать проектом, согласовать с АО «Борский Водоканал».
6. К применению допускаются средства измерения, зарегистрированные в Государственном реестре, с наименьшим межповерочным интервалом.

Границей эксплуатационной ответственности между АО «Борский Водоканал» и подключаемыми абонентами являются запорная арматура и колодец на месте врезки в городские водопроводные сети.

Исполнитель
Директор АО «Борский Водоканал»
А.К. Водопьянов

Заказчик
Строительная компания
ООО СК "Холдинг НН"
Филиппов С.С.

**УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (технологического присоединения)
Объекта к централизованной системе водоотведения.
№УПК 2022/ 24пр**

Заказчик (абонент): ООО СК "Холдинг НН"

Объект: Многоквартирный жилой дом: Нижегородская обл., г. Бор, ул. Луначарского, уч.216

Кадастровый номер земельного участка: 52:19:0206055:320

Срок действия настоящих условий: 21 Января 2024 г.

Точка подключения к централизованной системе водоотведения:

Частный напорный коллектор ПЭ Ø225мм в. т. В (см. схему), согласно ТУ №2 от 11.08.2021
ООО НПФ «Холдинг НН». На месте врезки установить колодец.

Врезка в магистральную сеть разрешается только после выполнения условий договора и данных условий подключения объекта капитального строительства к сетям водоотведения.

Технические требования к объекту капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а так же к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:

1. Выполнить проектную документацию на строительство наружных сетей канализации и согласовать с АО «Борский Водоканал». Один экземпляр проектной документации остаётся в АО "Борский Водоканал".
2. Местоположение сетей канализации на землях государственной и(или) муниципальной собственности согласовать с Администрацией г.о. г.Бор. Согласование предоставить в АО "Борский Водоканал".
3. Перед началом земляных работ на территориях общего пользования оформить разрешение (ордер) в администрации г.о. г.Бор, каб.210, тел.91389, согласно постановлению Администрации г.о. г.Бор Нижегородской области от 21.02.2011г. №554 "Правила производства земляных, строительных и ремонтных работ по прокладке и переустройству инженерных сетей и коммуникаций на территории городского округа г.Бор Нижегородской области".
4. Строительство сетей канализации производить в соответствии с согласованной с АО "Борский Водоканал" проектной документацией.
5. Предоставить в АО «Борский Водоканал» исполнительную документацию на вновь проложенные сети канализации к объекту.
6. Заключить договор на водоотведение с АО «Борский Водоканал».

Разрешаемый объем сброса сточных вод **49,20 куб.м./сутки**

Требования к составу и свойствам сточных вод:

1. В централизованную систему водоотведения осуществлять сброс только хозяйственно-бытовых сточных вод. Запрещается сброс сточных вод, содержащих вещества, которые могут оказывать негативное воздействие на работу централизованных систем водоотведения, утвержденных ПП РФ от 29.07.2013г №644

Границей эксплуатационной ответственности между АО «Борский Водоканал» и подключаемыми абонентами является колодец на месте врезки в городские канализационные сети.

Исполнитель

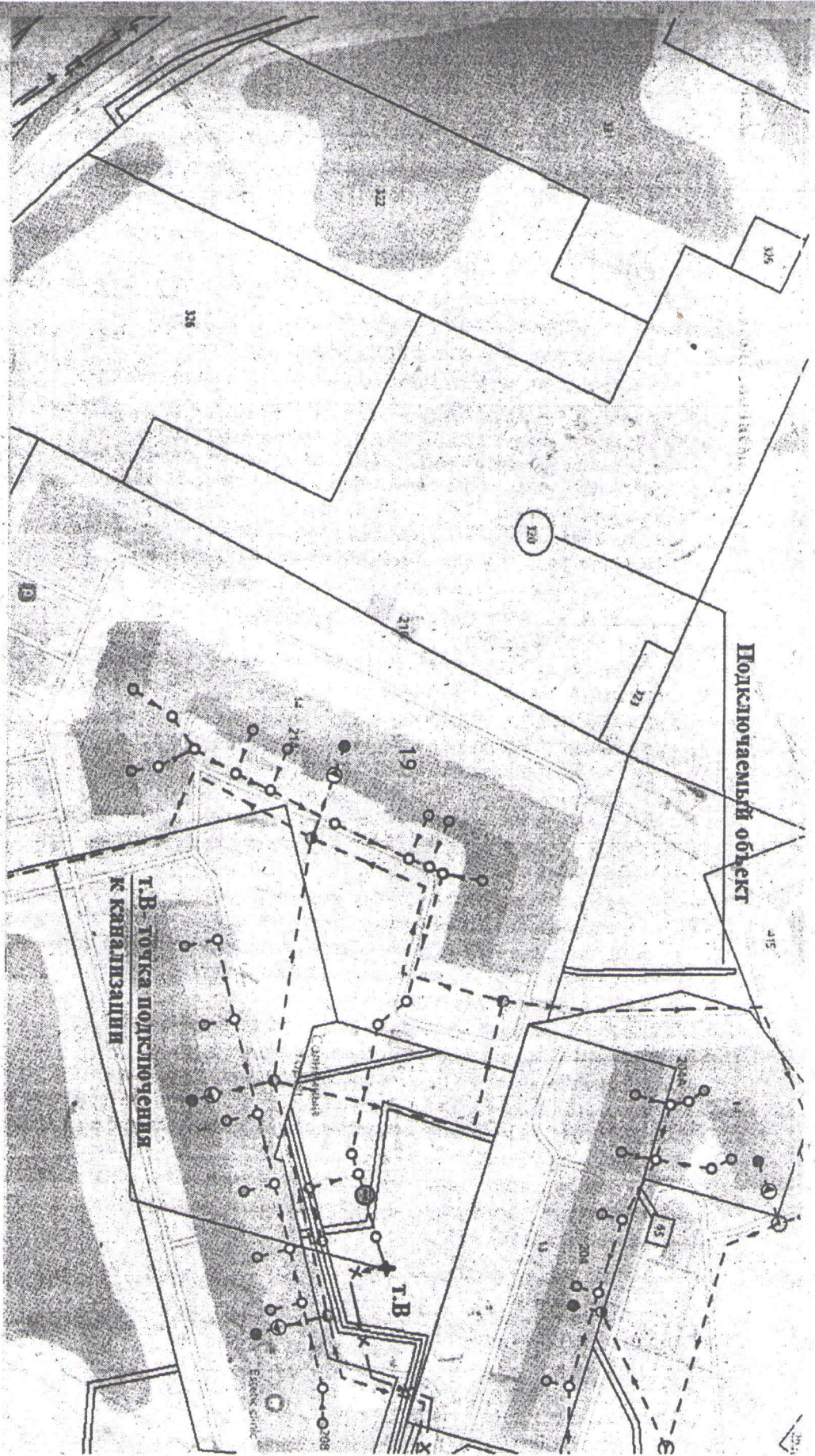
Директор АО «Борский Водоканал»

А.К. Водопьянов

Заказчик

Директор ООО СК "Холдинг НН"

Филиппов С.С.



**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрической сети**

(вновь вводимая мощность)

№ ННЭ/21/Р16-43

«08» декабря 2021г.

Филиал «Нижевоэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье»

Заявитель – ООО «Строительная Компания «Холдинг НН»

заявка №Н/ЦЦ-НН-2486038-ПТП от 17.08.2021г

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя – энергопринимающее устройство объекта.

2. Наименование и место нахождения объекта, в целях электроснабжения которого осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя – многоквартирный жилой дом по адресу: Нижегородская область, г. Бор, ул. Луначарского, д.216, кад. номер: 52:19:0206055:320.

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя: 150 кВт

4. Категория надежности: 2 категория –150 кВт

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение – 0,4 кВ.

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя – 2022 год.

7. Точка присоединения к электрической сети:

- ЛЭП 0,4 кВ от 1 СШ РУ 0,4 кВ новой ТП-6/0,4кВ (ф.990 РП-99, ф.615 ПС «Теплоход») с максимальной мощностью присоединяемых энергопринимающих устройств 150 кВт (в аварийном режиме 0 кВт).

- ЛЭП 0,4 кВ от 2 СШ РУ 0,4 кВ новой ТП-6/0,4кВ (ф.997 РП-99, ф.616 ПС «Теплоход») с максимальной мощностью присоединяемых энергопринимающих устройств 0 кВт (в аварийном режиме 150 кВт).

8. Основной источник питания – новая ТП-6/0,4кВ (ф.990 РП-99, ф.615 ПС «Теплоход»);

9. Резервный источник питания – новая ТП-6/0,4кВ (ф.997 РП-99, ф.616 ПС «Теплоход»); .

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Запроектировать и выполнить реконструкцию РУ 6 кВ 1 и 2 СШ ТП-1169 в части наладки ячеек для присоединения нагрузки заявителя. Тип, номинал и состав оборудования уточнить при проектировании.

10.2. Запроектировать и проложить две ЛЭП-6 кВ от 1 и 2 СШ РП-1169 до новой ТП-6/0,4 кВ, (в траншее, многожильным кабелем с бумажной изоляцией, сечением 95 мм² ориентировочной протяженностью 0,17 км каждая). Тип, протяженность, марку и сечение уточнить при проектировании.

10.3. Запроектировать и построить новую ТП-6/0,4 кВ, тупикового типа, с установкой силовых трансформаторов 1000 кВА. Тип, состав оборудования и объем работ уточнить при проектировании.

10.4. Запроектировать и проложить 2 ЛЭП 0,4 кВ от 1 и 2 СШ РУ 0,4 кВ новой ТП-6/0,4кВ до ВРУ объекта заявителя (в траншее, кабелем с бумажной изоляцией, сечением 120 мм² ориентировочной протяженностью 0,05 км каждая). Тип, сечение и протяженность уточнить при проектировании.

10.5. Мероприятия по реализации технических условий исполнить до ВРУ объекта заявителя.

10.6. Аналогичные мероприятия согласно п.10.1-10.3 настоящих ТУ включены в технический условия по заявкам Н/ЦЦ-НН-2487873-ПТП от 17.08.2021г, Н/ЦЦ-НН-2487961-ПТП от 17.08.2021г, Н/ЦЦ-НН-2488069-ПТП от 17.08.2021г, Н/ЦЦ-НН-2488279-ПТП от 17.08.2021г, Н/ЦЦ-НН-2488381-ПТП от 17.08.2021г.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Выполнить разработку проектной документации на электроснабжение объекта заявителя в соответствии с действующими нормами и правилами. Разработанную проектную документацию на электроснабжение представить в Борского РЭС филиала «Нижевоэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье».

11.2. Электроснабжение объекта, с дополнительной мощностью 150 кВт, реализовать от точек присоединения указанных в п. 7 настоящих ТУ.

11.3. Для расчетного учета электроэнергии установить на границе балансовой принадлежности счетчики электрической энергии классом точности 1.0 и выше.

11.4. Проектом определить и при необходимости выполнить комплекс технических мероприятий, исключающих ухудшение качества электрической энергии в соответствии ГОСТ 32144-2013 в точках присоединения к электрическим сетям филиала «Нижевоэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье» во всех нормальных, а также ремонтных и послеаварийных режимах работы прилегающих сетей.

11.5. Мероприятия по реализации технических условий исполнить в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя.

12. Срок действия технических условий - два года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению – 6 месяцев с момента заключения договора об осуществлении технологического присоединения.

Заместитель генерального директора -
директор филиала «Нижевоэнерго»
ПАО «Россети Центр и Приволжье»

Д.П. Прохоров

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ПАО «РОССЕТИ ЦЕНТР И ПРИВОЛЖЬЕ»

ФИЛИАЛ «НИЖЕВЭНЕРГО»

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 03be0b7000c6ad98b54ca6cb4300c9ac19

Кому выдан: Прохоров Дмитрий Павлович

Кем выдан: «АО «Центринформ»

Действителен: с 19.10.2021г. по 19.10.2022г.



Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Нижний Новгород»
(ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

600950 г. Нижний Новгород, ГСП-420 ул. Пушкина 18

(811) 409-49-11

« 30 » ноября 2021 г.

№ О-4-4334Б/2021/СТ

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ГАЗОИСПОЛЬЗУЮЩЕГО
ОБОРУДОВАНИЯ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ


1. Исполнитель: ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»
2. Заявитель: ООО СК "Холдинг НН"
(полное и сокращенное (при наличии) наименование, организационно-правовая форма заявителя - юридического лица; фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица (индивидуального предпринимателя))
3. Объект капитального строительства Многоквартирный жилой дом
(наименование объекта капитального строительства)
расположенный по адресу: Нижегородская обл., г.Бор, ул. Луначарского, уч. 216, кад. №52:19:0206055:320
(место нахождения объекта капитального строительства)
4. Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования:
- | Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования <*> (подключаемого и ранее подключенного газоиспользующего оборудования), в том числе (в случае одной точки подключения) | Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования подключаемого газоиспользующего оборудования | Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования |
|---|---|---|
| Q _{общ.} = 228,6 куб. метров в час | Q _{проект.} = 228,6 куб. метров в час | Q _{сущ.} = 0 куб. метров в час |
5. Давление газа в точке подключения: максимальное 0,003 МПа; фактическое (расчетное): 0,002 МПа
6. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства: 1.5 года
7. Информация о газопроводе в точке подкл.: проектируемый газопровод низкого давления
Максимальное рабочее давление 0,003 МПа Фактическое (расчетное) давление 0,002 МПа
Диаметр 225 мм Материал полиэтилен Способ прокладки подземный
Тип защитного покрытия - Протяженность 50 м.
ИТД № -

8. Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (подключаемого и ранее подключенного) по каждой из точек подключения (если их несколько):

Точка подключения (планируемая)	Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения (рабочих дней) с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения	Итоговая величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (подключаемого и ранее подключенного) (куб. метров в час) ¹	Величина максимального расхода газа (мощности) подключаемого газоиспользующего оборудования (куб. метров в час)	Величина максимального расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования, ранее присоединенного в данной точке подключения (куб. метров в час)	Давление газа в точке подключения: максимальное (МПа); фактическое (расчетное) (МПа)	Наименование существующей сети газораспределения, к которой осуществляется подключение (место нахождения сети газораспределения, диаметр, материал труб и тип защитного покрытия)

9. Точка подключения (планируемая): на границе земельного участка.
10. Обязательства по подготовке сети газопотребления и к размещению газоиспользующего оборудования:
 сеть газопотребления с подключенным газоиспользующим оборудованием должна пройти контрольную опрессовку воздухом с избыточным давлением, равным 5 кПа, в течение 5 мин (падение давления воздуха за время проведения опрессовки не должно превышать 200 Па);
 газоиспользующее оборудование необходимо установить в помещении с вентиляцией, оборудованным обособленными дымоходами и вентканалами,
 необходимо применять газоиспользующее оборудование, технические устройства и материалы, имеющие сертификаты соответствия, паспорт изготовителя;
 необходимо иметь акт первичного обследования дымоходов и вентканалов, выполненного специализированной организацией,
 необходимо обеспечить объект капитального строительства приборами учета газа, которые соответствуют обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.
11. Исполнитель осуществляет (выбирается необходимое): для существующего г-да
 проектирование и строительство (реконструкция) газопровода от существующей сети газораспределения (указывается газопровод, от которого осуществляется подключение):
 диаметр 90 мм, материал полиэтилен, максимальное рабочее давление 0,6 МПа, протяженность 520,40 м, собственник ПАО Газпром газораспределение Нижний Новгород ИТД № 61
 до точки подключения: диаметром 90, 225 мм, протяженностью 50 м., материалом полиэтилен
 максимальным рабочим давлением 0,45/0,003 МПа, тип прокладки подземный по адресу: Нижегородская обл., ул. Луначарского, уч. 216;
 проектирование и строительство пункта редуцирования газа;
 проектирование и строительство отключающего устройства (в месте врезки в существующий газопровод);
 проектирование и строительство (реконструкция) станции катодной защиты;
 получение разрешения на строительство газопроводов и определение охранных зон газопроводов на земельных участках, принадлежащих иным лицам (при необходимости).
12. Заявитель осуществляет (выбирается необходимое):
 предоставление схемы расположения сети газопотребления (с указанием длины, диаметра и материала трубы), а также размещение подключаемого газоиспользующего оборудования;
 строительство (реконструкцию) сети газопотребления от точки подключения до газоиспользующего оборудования, по адресу: Нижегородская обл., ул. Луначарского, уч. 216
 проектирование и строительство пункта редуцирования газа;
 обеспечение подключаемого объекта капитального строительства газоиспользующим оборудованием и приборами учета газа, которые соответствуют обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.
13. Срок действия настоящих технических условий составляет 1.5 года со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Главный инженер – первый зам.
 генерального директора

 Каширин А. В.

исп. Киреева А. В.

* Итоговая величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (подключаемого и ранее подключенного) является суммой величин максимального часового расхода газа (мощности) подключаемого газоиспользующего оборудования и величины максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования, ранее подключенного в данной точке подключения.

