

ИЗВЕЩЕНИЕ № 2
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Батайск
(место составления)

«31» мая 2023 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**
ООО СЗ «Западный парк», ул.Огородная, №84, корп.4, помещ.21, ОГРН 1206100039463,
ИНН 6141057106
(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс.
346880, Ростовская область, ул.Огородная, №84, корп.4, помещ.21, д. 1, тел +7(928)6127578
Ассоциация строителей Южного округа
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² – для индивидуальных предпринимателей и
юридических лиц.
СРО-С-297-25042018, ОГРН 117600000812, ИНН 6163154199
фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными
предпринимателями)
2. **Объект капитального строительства**
Многоквартирный 8-ми этажный жилой дом
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
общая площадь – 4038,67 кв. м, количество этажей – 8.
на строительство, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)
3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**
Ростовская область, г.Батайск, микрорайон Авиагородок, №91
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**
№ 61-46-22-2023 от 25.05.2023 г, выдано Управлением по архитектуре и
градостроительству города Батайска, срок действия до 25.05.2028 г
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
№ 61-2-1-3-023964-2023 от 05.05.2023, выдано ООО «СЕРТПРОМТЕСТ».
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной**
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе
отсутствует
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)
7. **Начало строительства, реконструкции**
июнь 2023 г.
(дата начала работ)
8. **Окончание строительства, реконструкции**
4 квартал 2024 г
(дата окончания работ)
9. **Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих**
строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании
договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами
которых они являются

10. Приложения:

- 1) копия разрешения на строительство № 61-46-22-2023 от 25.05.2023;
- 2) копия положительного заключения экспертизы проектной документации № 61-2-1-3-023964-2023 от 05.05.2023;
- 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) проектная документация в полном объеме;
- 5) общий журнал работ № 1;
- 6) журнал бетонных работ;
- 7) журнал входного контроля строительных материалов и конструкций.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Л.О. Дегтярев
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« _____ » _____ 2023 г.