

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		30 06 2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СтройСервис"	по ОКПО 21869788
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2464252379
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2 43.12
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес)	660012, Красноярский край, Красноярск г, Карамзина ул, д. № 20, пом. 321	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	485	410	2 752
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	485	410	2 752
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	535 853	411 341	-
	в том числе:				
	Материалы		36 540	44 001	-
	Незавершенное строительство по ДДУ		499 313	367 339	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 977	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	272 654	49 462	8 892
	в том числе:				
	Расчеты с участниками долевого строительства с использованием счетов эскроу		164 036	10 592	-
	Авансы выданные поставщикам		104 976	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	852 508	8 201	25
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 666 992	469 004	8 917
	БАЛАНС	1600	1 667 478	469 414	11 668

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 827)	2 546	(4 997)
	Итого по разделу III	1300	(2 817)	2 556	(4 987)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 482 906	370 607	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	164 036	10 592	-
	в том числе: Обязательства перед участниками долевого строительства		164 036	10 592	-
	Итого по разделу IV	1400	1 646 942	381 199	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	4 692
	Кредиторская задолженность	1520	23 125	85 547	11 963
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	227	112	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	23 352	85 659	16 655
	БАЛАНС	1700	1 667 478	469 414	11 668

Руководитель



Каплёв Дмитрий

Васильевич

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СтройСервис"	по ОКПО	30	06	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	21869788		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	2464252379		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	24	-
	Проценты к уплате	2330	(6 722)	(171)
	Прочие доходы	2340	1 674	4 539
	Прочие расходы	2350	(233)	(1 265)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 257)	3 103
	Налог на прибыль	2410	(63)	(59)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(53)	(18)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 373)	3 026

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 373)	3 026
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Каплев Дмитрий
Васильевич

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.