

ООО «Стройгеология»

346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Буденновская, д. 191, кв. 13

ОГРН 1136183002438, ИНН 6150074059, КПП 615001001 ОКПО 14544123

Р/с 40702810504440000441 в ОАО РАКБ «Донхлеббанк»,

к/с 30101810800000000761 БИК 046015761

E-mail s-geologia@ya.ru

Тел/факс 8635222840

8-9034721223

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0126.01-2013, выдано СРО «ИРОСК» от 12 августа 2015 г., протокол № 9

Договор №

Экз. №

«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск примерно в 600 м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026)»

Технический отчет

по инженерно-экологическим изысканиям

ИЭИ

Новочеркасск

2021 г

ООО «Стройгеология»

«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск примерно в 600 м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026)»

Технический отчет
по инженерно-экологическим изысканиям
ИЭИ

Директор
ООО «Стройгеология»



Кузнецов С.В.

Новочеркасск
2021 г

Аннотация

Отчет об инженерно-экологических изысканиях по объекту: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск примерно в 600 м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026)» - выполнен специалистами ООО «Стройгеология» в 2021 г.

Право ООО «Стройгеология» на выполнение изыскательских работ подтверждено выпиской из реестра членов СРО: СРО-И-015-25122009 рег. № 126 от 11.10.2013 г. Действующая выписка из реестра членов саморегулируемой организации представлена в Приложении А

Вид работ – инженерно-экологические изыскания.

Цель работ – оценка современного состояния окружающей среды в районе планируемых работ и прогноз негативных изменений окружающей среды под воздействием техногенных факторов на этапах строительства и эксплуатации объекта строительства для обоснования допустимости реализации планируемых работ и разработки мероприятий по оздоровлению экологической ситуации в районе проектируемых работ.

В составе инженерно-экологических изысканий выполнено:

1. На основании результатов выполненных инженерно-экологических изысканий, анализа тематических фондовых материалов дана оценка современного состояния жизнеобеспечивающих сред в районе проектируемых работ и в окружающих природных ландшафтах.

2. Определен уровень современного химического загрязнения компонентов окружающей среды в районе проектируемых работ, а также уровней воздействия физических факторов: гамма-излучения, плотности потоков радона.

3. Приведен прогноз изменения состояние окружающей среды в периоды строительства и эксплуатации объекта.

4. Даны рекомендации по разработке плана мероприятий по предотвращению неблагоприятных воздействий на окружающую среду и программы экологического мониторинга в районе размещения объекта реконструкции.

5. Сделан вывод о соответствии выбранных технических решений природоохранному законодательству, и допустимости воздействия техногенных факторов на окружающую среду.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Содержание

Содержание.....	4
Введение	5
1 Краткая характеристика работ.....	6
1.1 Характеристика проектируемого объекта и участка проектируемых работ.....	6
1.2 Виды и объемы выполненных работ, сроки их проведения.....	6
2 Изученность экологических условий	9
3 Краткая характеристика природных и техногенных условий.....	10
3.1 Хозяйственное использование территории	11
3.2 Социальная сфера	12
3.3 Климатические условия	13
3.4 Геологические и гидрогеологические условия.....	13
3.5 Гидрологические условия	14
3.6 Экогенные процессы	15
3.7 Ландшафтные условия	15
3.8 Почвенный покров	16
3.9 Растительность.....	17
3.10 Животный мир.....	19
3.11 Особо охраняемые природные территории	19
3.12 Зоны с особым режимом использования территории.....	21
4 Современное экологическое состояние территории	24
4.1 Маршрутные наблюдения.....	24
4.2 Комплексная характеристика экологического состояния территорий в районе изысканий	24
4.3 Атмосферный воздух	25
4.4 Почва.....	27
4.5 Радиационная обстановка	29
4.6 Подземные воды.....	31
4.7 Оценка уровня шумового загрязнения	31
4.8 Электромагнитное загрязнение.....	32
5 Прогноз возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды при реконструкции и эксплуатации объекта	33
5.1 Прогноз загрязнения атмосферного воздуха	33
5.2 Прогноз негативных изменений в поверхностных и подземных водных системах	33
5.3 Прогноз ухудшения качественного состояния земель в районе работ	33
5.4 Нанесение ущерба растительному и животному миру.....	34
5.5 Экологические последствия возможных аварийных ситуаций.....	34
5.6 Прогноз социальных последствий	34
6 Рекомендации и предложения по предотвращению и минимизации неблагоприятных последствий, восстановлению и оздоровлению природной среды и экологическому мониторингу.....	35
6.1 Предложения по снижению негативного воздействия на атмосферный воздух	35
6.2 Предложения по снижению негативного воздействия на водные объекты	35
6.3 Охрана и рекультивация земель.....	36
6.4 Охрана растительного и животного мира.....	36
6.5 Предложения к программе экологического мониторинга.....	37
7 Сведения по контролю качества и приемке работ	38
8 Заключение	39
Список литературы.....	40
Приложение А Выписка из реестра членов СРО	42
Приложение Б Техническое задание	45
Приложение В Программа проведения инженерно-экологических	50
Приложение Г Аттестат аккредитации.....	59
Приложение Д Информационные письма.....	63
Приложение Е Карты экологического состояния	74

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		

Введение

Отчет о проведенных инженерно-экологических изысканиях по объекту **«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск примерно в 600 м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026)»** выполнен в соответствии с техническим заданием (Приложение Б) на выполнение изысканий.

Месторасположение участка изысканий: г. Новочеркасск примерно в 600м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026).

Основание для производства работ – договор №37/21 от 05 июля 2021 года заключенный между ООО «Стройгеология» и ООО «СЗ «СтройГарант».

Заказчик: ООО «СЗ «СтройГарант»;

Исполнитель: ООО «Стройгеология».

Отчет выполнен на основе положений СП47.13330.2016 и СП 11-102-97.

Задачами инженерно-экологических изысканий являлись:

- получение необходимых и достаточных материалов для экологического обоснования проектной документации;

- уточнение материалов и данных по состоянию окружающей среды, полученных на предпроектных стадиях, уточнение границ зоны влияния;

- получение необходимых материалов для разработки раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» проектной документации.

В ходе экологических изысканий для объекта выполнены:

- сбор, обработка и анализ опубликованных и фондовых материалов и данных о состоянии природной среды;

- экологическое дешифрирование аэрокосмических материалов с использованием различных видов съемок;

- маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием природной среды и ландшафтов в целом, состояния наземных и водных экосистем, источников и признаков загрязнения;

- геоэкологическое опробование и оценка загрязненности почв;

- радиологические исследования на участке изысканий;

- лабораторные химико-аналитические исследования.

Сроки проведения работ: август – сентябрь 2021 г.

Дата подготовки технического отчета: 29.09.2021г.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

1 Краткая характеристика работ

1.1 Характеристика проектируемого объекта и участка проектируемых работ

Местоположение объекта: Ростовская обл. г. Новочеркасск, примерно в 600м к юго-востоку от автовокзала. Ситуационная карта-схема размещения участка планируемых работ представлена на рисунке 1.1. Ближайшая жилая застройка расположена на расстоянии 33 м.

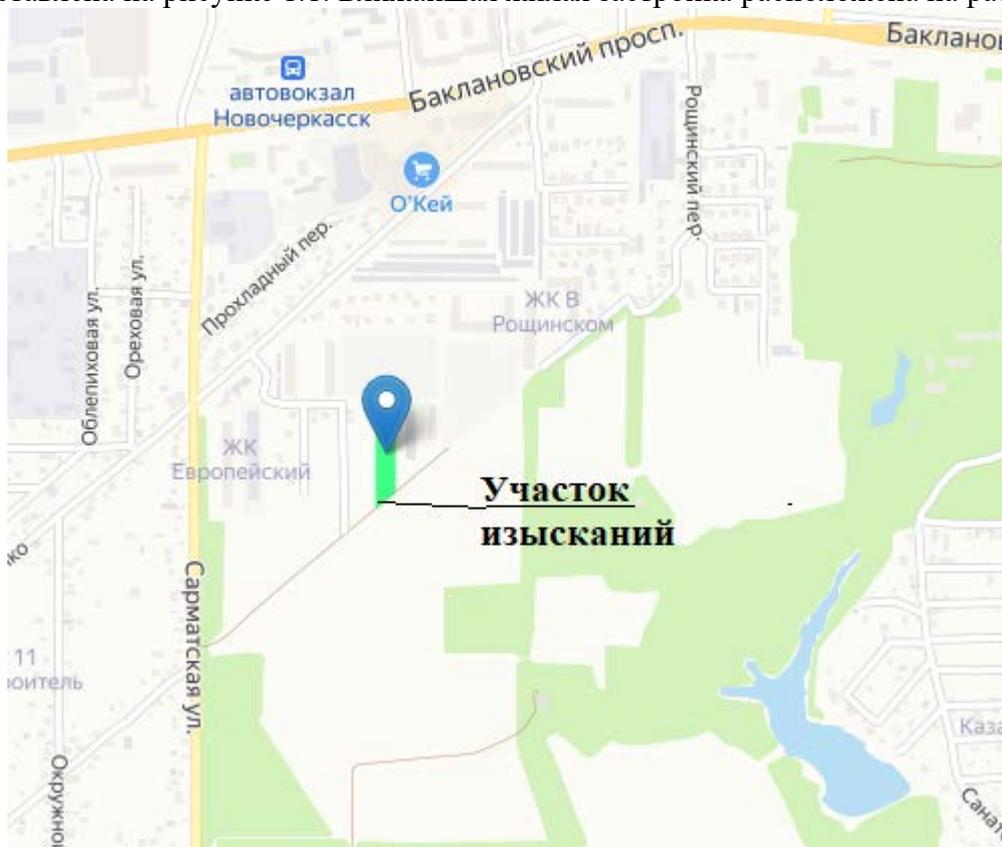


Рисунок 1.1 Ситуационный план размещения участка изысканий

Техническая характеристика проектируемого объекта – Четырехэтажное кирпичное здание, с подвальным этажом. Высота типового этажа-3м, подвального- 2,0м, Толщина несущих кирпичных стен - 640мм. Перекрытия - ж/б многопустотные плиты.

Вид строительства: новое строительство.

Стадия проектирования: проектная документация

Уровень ответственности сооружений: 2-ой нормальный.

1.2 Виды и объемы выполненных работ, сроки их проведения

Виды и объемы выполненных работ соответствуют Программе инженерно-экологических изысканий, представленной в Приложении В.

Распределение видов и объемов работ по этапам:

1 этап. Организационные мероприятия (сбор и обобщение материалов исследований, проведенных ранее в районе проектируемых работ; разработка проектной документации, получение разрешений и подготовка экспедиционных полевых работ).

2 этап. Полевые работы, в том числе:

маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием природной среды (рельеф, растительность, почвенный покров, проявления экзогенных геологических процессов), источников и признаков загрязнения жизнеобеспечивающих сред;

геохимическое опробование основных компонентов окружающей среды: отбор проб грунта с участка изысканий;

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИЭИ

рекогносцировочные геофизические исследования (гамма-съемка, замеры уровней шума и радиологические исследования);

3 этап. Лабораторные и камеральные работы.

4 этап. Подготовка отчета о выполненных работах.

Сбор и обработка экологической информации выполнялись в августе 2021 года. Полевые и лабораторные работы были выполнены в сентябре 2021 г. Камеральные работы – в сентябре 2021 года.

Сведения о методах инженерных изысканий

Маршрутные обследования выполнены согласно п.п.4.6-4.8, 6.11, 6.12 СП 11-102-97.

Опробование почв, водных объектов, атмосферного воздуха проводятся с целью их экотоксикологической оценки как компонентов окружающей среды в соответствии с СП 11-102-97.

Лабораторные исследования проб компонентов окружающей среды на содержание загрязняющих веществ проводятся в специализированных химико-аналитических лабораториях, аккредитованных в установленном порядке.

Лабораторная база:

Испытательный лабораторный центр ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ростовской области» (Аттестат аккредитации № RA.RU.510114 от 06.10.2016г., № RA.RU.710028 от 28.05.2015г.);

Испытательная лаборатория ФГБУ ГЦАС «Ростовский» (Аттестат аккредитации № RA.RU.21ПЦ70 от 09.08.2016г.)

Аттестаты аккредитаций привлекаемых лабораторий с областью аккредитации на виды работ, проведенных в рамках изысканий, представлены в Приложении Г.

Объемы работ, проведенных в рамках инженерно-экологических изысканий, представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1

Сводная таблица объемов работ

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Работы регламентируются нормативными документами
А. Полевые работы				
1	Инженерно – экологическая рекогносцировка	га	0,4677	п.п.4.6-4.8, 6.11, 6.12 СП 11-102-97 МУ 2.6.1.2398-08
2	Описание точек наблюдения при составлении инженерно-экологической карты с нанесением данных радиометрических наблюдений	точка	1	п.п.4.6-4.8, 6.11, 6.12 СП 11-102-97
3	Рекогносцировочное обследование для составления карт М 1:10000-1:5000	га	0,4677	п.п.4.6-4.8, 6.11, 6.12 СП 11-102-97
4	Отбор проб грунтов для анализа по показателям:	проба	1	п.п.4.16, 4.19-4.21, 4.31-4.34, 4.37-4.39 СП 11-102-97, ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ 17.4.3.01-2017, СП 2.1.7.1386-03
4.1	химико-токсикологическим 0,1 - 0,2 м			
4.2	бактериологическим 0,1 - 0,2 м			
4.3	паразитологическим 0,1 - 0,2 м			
4.4	энтомологическим 0,1 - 0,2 м			
4.5	радиологическим 0,0-0,2			
5	Радиационное обследование участка			МУ 2.6.1.2398-08
5.1	Измерение гамма-излучения на открытой местности	точка	10	МУ 2.6.1.2398-08

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ИЭИ

Лист

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

2 Изученность экологических условий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации осуществляет функции по контролю и надзору за состоянием окружающей среды и использованием природных ресурсов на федеральном уровне.

В Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации получена информация о наличии (отсутствии) на участке планируемых работ ООПТ федерального значения.

Аналогичные функции на региональном уровне принадлежат Министерству природных ресурсов и экологии Ростовской области.

В МПР по РО получена информация о наличии (отсутствии) на участке планируемых работ ООПТ регионального и местного значения, о видах растений, занесенных в Красную книгу РФ Красную книгу РО, произрастание которых возможно в районе планируемых работ.

МПР по РО ежегодно выпускает «Экологический вестник Дона». В докладе представлена систематизированная аналитическая информация о состоянии окружающей среды и деятельности природоохранных служб, ведомств и природно-ресурсных организаций области за предыдущие годы, а также рассматриваются важнейшие экологические проблемы и пути их решения, различные аспекты экологической обстановки в Ростовской области.

«Экологический вестник Дона» дает объективную систематизированную информацию о состоянии окружающей среды, а помещенные в нем сведения могут быть использованы для разработки и реализации государственной политики в данной области, а так же в качестве информационной базы для обеспечения экологической информацией граждан Ростовской области и Российской Федерации.

Материалы «Экологического вестника Дона» (2020 г.) были использованы в разделе «Краткая характеристика природных и техногенных условий».

Функции в области производства наблюдений за загрязнением окружающей среды, обеспечения информацией о фактическом и прогнозируемом состоянии окружающей среды, наблюдения за гидрометеорологическими процессами в районе проектирования осуществляет ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС». В ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС» были получены данные по основным климатическим параметрам и расчетные фоновые концентрации загрязняющих веществ в воздухе.

ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ростовской области» и ФГБУ ГЦАС «Ростовский» выполняют функции по мониторингу санитарно-гигиенического состояния компонентов окружающей среды и среды обитания населения, радиационному мониторингу территорий, контролю уровней физического воздействия. Аккредитованные испытательные лабораторные центры: ФБУЗ «ЦГиЭ РО» в г.Ростове-на-Дону и ФГБУ ГЦАС «Ростовский» привлекались для проведения соответствующих исследований на участке изысканий.

Сведения о геологических условиях местности приняты по данным геологических изысканий.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

3 Краткая характеристика природных и техногенных условий

Ростовская область расположена на юге Европейской части России, занимая обширную территорию в речном бассейне Нижнего Дона. По характеру поверхности территория области представляет собой равнину, расчлененную долинами рек и балками. Максимальная высота над уровнем моря - 253 м.

Область омывается Таганрогским заливом Азовского моря. Граничит: на юге – со Ставропольским и Краснодарским краями, на западе и северо-западе – с Украиной, на севере – с Воронежской областью, на северо-востоке и востоке – с Волгоградской областью, на востоке, юго-востоке и юге – с Республикой Калмыкия. Ситуационная карта Ростовской области представлена на рисунке 3.1.

Территория области - 100,8 тыс. км², численность населения составляет 4241,8 тыс. человек в т. ч.: 2836,7 тыс. человек – городское, а 1405,1 тыс. человек – сельское.

Климат Ростовской области умеренно-континентальный, полузасушливый, с умеренно-теплой малоснежной зимой. Для зимнего периода характерна неустойчивость температурного режима. Лето ветреное, сухое и жаркое. Континентальные черты в климате Ростовской области усиливаются в направлении с северо-запада территории на юго-восток. Территория области расположена в степной области и подвержена суховеям.

Новочеркасск — город в Ростовской области, столица Донского казачества. Город Новочеркасск является городским округом.

Население — 168 766 чел. (2017), площадь территории — более 13 тыс. га.

Схема административного деления Ростовской области представлена на рисунке 3.2.

Преимуществом географического положения города является близость к крупнейшим промышленным и торговым центрам региона: Ростов-на-Дону расположен в 25 км, Шахты — в 25 км, Аксай — в 23 км, Новошахтинск — в 47 км, Батайск — в 53 км.

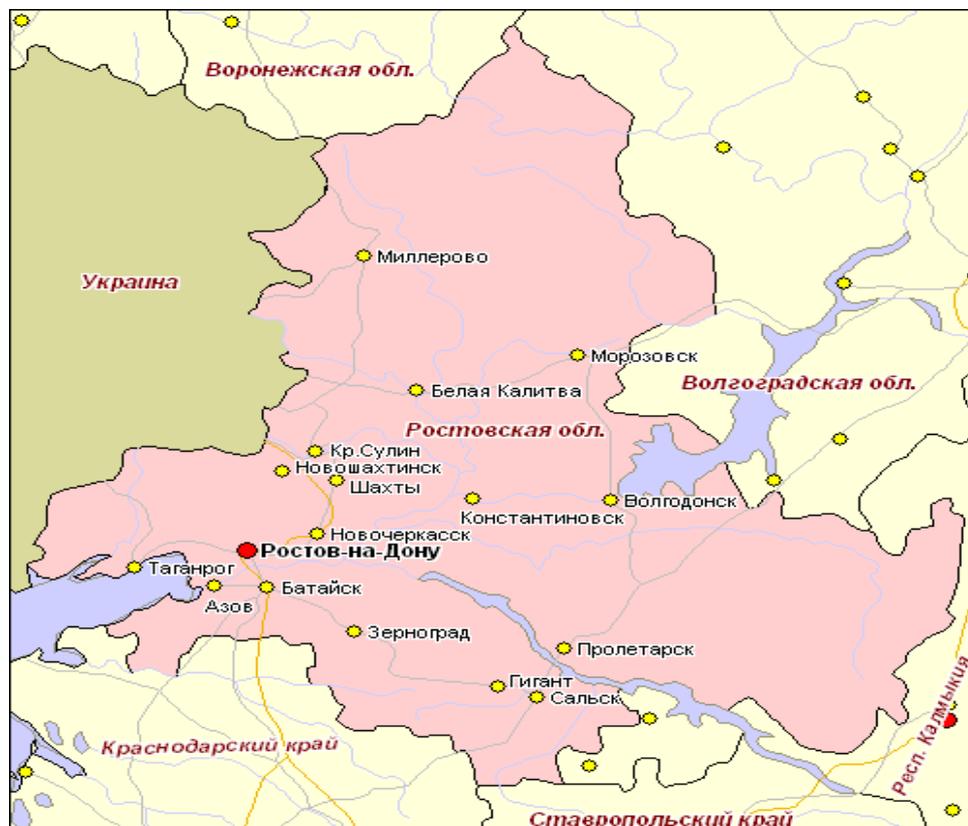


Рисунок 3.1 Ситуационная карта Ростовской области

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ИЭИ

Лист

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



Рисунок 3.2 Схема административного деления Ростовской области

Ситуационная карта-схема расположения участков планируемых работ представлена ранее на рисунке 1.1.

3.1 Хозяйственное использование территории

Новочеркасск имеет современную транспортную систему и расположен на транспортных магистралях федерального значения. Через Новочеркасск проходит основная южная железнодорожная магистраль страны - Центр-Кавказ.

Экономику города составляют предприятия промышленного производства, строительства, транспорта, торговли, ЖКХ, учреждения здравоохранения, науки и образования. На территории города по данным городского отдела государственной статистики зарегистрировано более 2 тысяч предприятий крупного, среднего и малого предпринимательства и более 5 тысяч индивидуальных предпринимателей.

Информация о промышленном комплексе города.

Основа экономики города Новочеркаска – промышленное производство. Удельный вес его в общегородском объеме производства составляет более 90%. На территории города осуществляют свою финансово-хозяйственную деятельность десятки крупных и средних предприятий промышленности. Промышленное производство города представлено двумя группами:

1. Обрабатывающие производства, в т. числе:
 - производство пищевых продуктов;

Инов. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

- химическое производство;
- производство прочих неметаллических минеральных продуктов;
- металлургическое производство и производство готовых металлических изделий;
- производство машин и оборудования;
- производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования;
- производство транспортных средств и оборудования;

2. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

Три предприятия города - филиал ОАО «ОГК – 2» Новочеркасская ГРЭС, ООО «ПК Новочеркасский электровозостроительный завод», ОАО «ЭПМ - Новочеркасский электродный завод» являются крупнейшими.

Филиал ОАО «ОГК-2» Новочеркасская ГРЭС - одна из крупнейших на юге России электрических станций.

ООО «ПК Новочеркасский электровозостроительный завод», входящий в состав ЗАО «Трансмашхолдинг», является одним из ведущих предприятий города и крупнейшим в России по выпуску магистральных пассажирских и грузовых электровозов.

ОАО «ЭПМ - Новочеркасский электродный завод» - крупнейшее предприятие России по выпуску графитированных электродов различных сечений (от 75 до 710 мм в диаметре), применяемых для выплавки черных и цветных металлов. Продукция завода закупается зарубежными потребителями. Потребителями продукции ОАО «ЭПМ-НЭЗ» также являются крупнейшие металлургические комбинаты России и ближнего зарубежья.

К группе предприятий машиностроения принадлежит также ООО «Эскорт», выпускающее продукцию для нефтегазодобывающей и перерабатывающей промышленности. Его постоянными партнерами являются такие крупнейшие холдинги, как «Газпром», «Лукойл», «ТНК».

Основной вид деятельности ОАО «Завод авиационного технологического оборудования 31» - ремонт нестандартного технологического оборудования авиационной техники.

ОАО фирма «Актис» производит стеклянную тару для пивоваренных заводов. Выпускаемые изделия стали лауреатом конкурса «100 лучших товаров России», удостоены трех платиновых медалей на конкурсе «Всероссийская марка (тысячелетие) Знак качества XXI века».

В пищевой отрасли работает ОАО «Мясокомбинат Новочеркасский».

3.2 Социальная сфера

Система образования города состоит из 28 школ, 46 детских садов, более 10 учреждений профессионального образования (техникумы, колледжи, училища), 2 учреждений высшего профессионального образования.

Спортивную жизнь города обеспечивают 3 детско-юношеских спортивных школы, 4 стадиона, 56 спортивных залов, 2 плавательных бассейна. Кроме того, на территории города действуют «Ледовый дворец» и развлекательный центр с аквапарком «Оазис».

Имеются 8 учреждений культурно-досугового типа, 17 библиотек, 6 детских музыкальных, художественных, хореографических школ и школ искусств, театр, 5 музеев, парк культуры и отдыха.

Здравоохранение города представлено 8 городскими больницами, 4 поликлиниками, 5 специализированными областными учреждениями здравоохранения.

На территории города 2 стационарных учреждения социального обслуживания для граждан пожилого возраста и инвалидов, 1 учреждение для детей-инвалидов, 11 отделений социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

3.3 Климатические условия

Краткая климатическая характеристика района планируемых работ приведена по данным наблюдений на метеорологических станциях ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС» и отраслевых нормативных документов.

Климат формируется под воздействием всего комплекса физико-географических условий, из которых наиболее важными являются радиационный режим, процессы тепло- и влагооборота, циркуляция атмосферы и подстилающая поверхность.

Климатические характеристики Ростовской области в значительной степени определяются его географической расположенностью. Широты территории определяет её положение в умеренном климатическом поясе.

Рельеф Ростовской области имеет значительное влияние на климат территорий. Проявляется это в распределении воздушных масс по территории области, в их циркуляции над поверхностью земли, в равномерности разогревания поверхности земли, в быстрой испаряемости осадков и в других климатических характеристиках. Невысокие абсолютные высоты относительно уровня моря смягчают зимы, но усиливают летнюю жару.

Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере приведены в таблице 3.1

Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере Таблица 3.1

Характеристика	Единица измерения	Величина*
1	2	3
Коэффициент А, зависящий от температурной стратификации атмосферы, А		200
Температурный режим:		
Расчетная средняя температура воздуха наиболее холодного месяца	град.	-5,5
Расчетная средняя температура наиболее жаркого месяца		+24,1
Расчетная средняя максимальная температура наиболее жаркого месяца		+30,4
Ветровой режим		
Среднегодовая роза ветров	С	7
	СВ	15
	В	34
	ЮВ	4
	Ю	4
	ЮЗ	10
	З	18
	СЗ	8
	штиль	6
Скорость ветра, вероятность превышения которой в году составляет 5%:	м/с	10

3.4 Геологические и гидрогеологические условия

Характеристика геологических и гидрогеологических условий площадки изысканий дана на основании результатов геологических изысканий.

Геологическое строение участка изысканий, на разведанную глубину 15,0 м, слагают делювиальные глинистые отложения верхнечетвертичного возраста.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИЭИ

Лист

Разрез представлен сверху вниз:

Почвенно-растительный слой (eQIV). Суглинок темно-бурого цвета, твердый. Корни и корнеходы. Распространен по всей площадке изысканий до глубины 0,8-1,0 м. Абсолютные отметки подошвы слоя 98,9-100,4

Слой 1(dQIII). Суглинок желто-бурого цвета с коричневыми пятнами, тяжелый, пылеватый, твердой консистенции. Кристаллы гипса, марганцевые пятна, макропоры, корни и корнеходы. Мощность слоя составляет 8,3-9,0 м. Абсолютные отметки подошвы просадочной толщи изменяются 90,5-91,9 м. Вскрыты до глубины 9,2-9,9 м.

Слой 2(dQIII). Суглинок желто-бурого цвета, тяжелый, пылеватый, тугопластичной консистенции. Мощность слоя составляет 0,8-1,3 м. Абсолютные отметки подошвы толщи изменяются 84,7-90,7 м. Вскрыты до глубины 15,0 м.

Слой 3 (dQIII). Суглинок желто-бурого цвета, тяжелый, пылеватый, мягкопластичной консистенции. Небольшие включения марганца и карбонатов. Мощность слоя составляет 3,1-3,7 м. Абсолютные отметки подошвы толщи изменяются 86,0-87,0 м. Вскрыты до глубины 13,7-14,3 м.

Гидрогеологические условия

На период изысканий — август 2021 года, грунтовые воды вскрыты на глубине 9,7-10,4 м. Абсолютные отметки 90,0-91,4 м.

Амплитуда сезонных ежегодных колебаний уровня грунтовых вод составляет — 1-1,2 м.

При проектировании так же необходимо учитывать возможность замачивания грунтов сверху в результате техногенного воздействия: утечек из водонесущих коммуникаций, нарушении стока дождевых и талых вод и др.

Коэффициент фильтрации грунтов определен по корреляционной зависимости от влажности на пределе текучести, полученной на большом фактическом материале институтом «СЕВКАВГИПРОСЕЛЬХОЗСТРОЙ» для глинистых грунтов Ростовской области [11]: ИГЭ-1 – 0,31 м/сут, Слой-2 – 0,42 м/сут, ИГЭ-3 – 0,46 м/сут.

Участок инженерно-геологических изысканий согласно прил. И, СП 11- 105-97, часть II относится к неподтопленному: подтопление отсутствует и не прогнозируется в будущем III-A-1.

3.5 Гидрологические условия

В границах участка изысканий постоянные и временные водотоки отсутствуют. Ближайшим водным объектом являются балка без названия на расстоянии 630 м в южном направлении (рисунок 3.3).

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохранной зоны (ВОЗ) рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья, водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Ширина прибрежной защитной полосы (ПЗП) устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

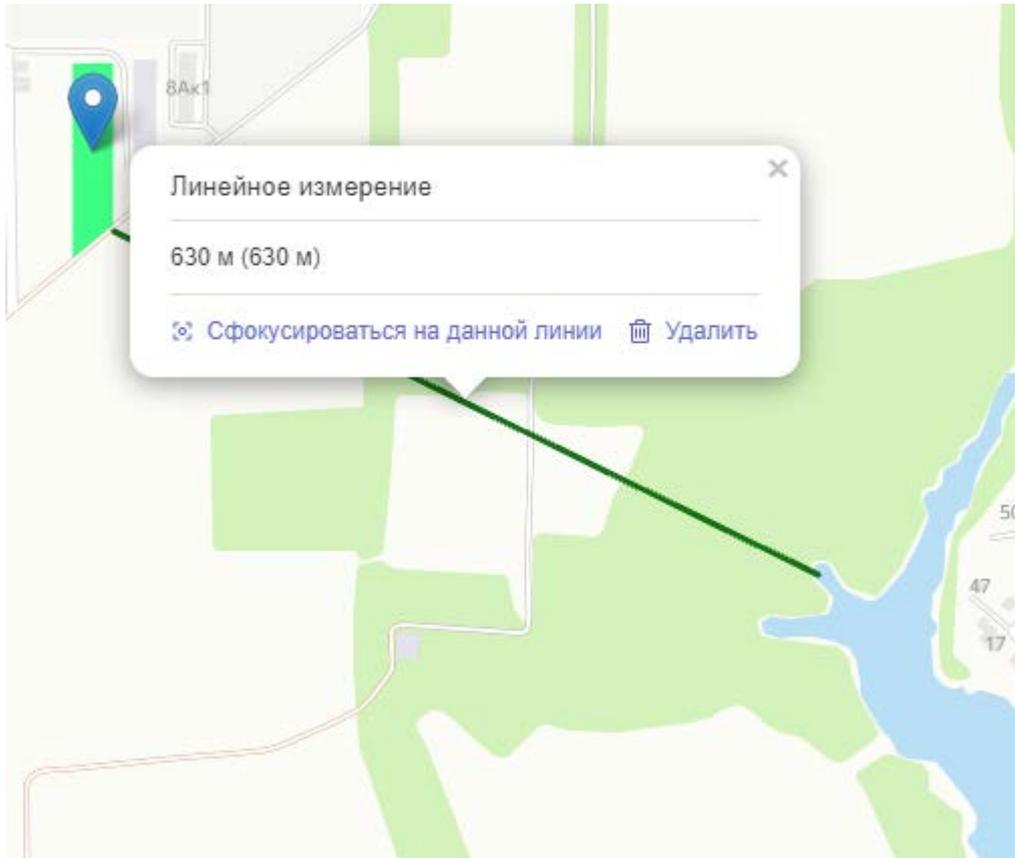


Рисунок 3.3 Гидрологические условия участка работ

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ величина водоохранной зоны балки без названия принимается равной 50 м, прибрежной защитной полосы – 30 м.

Т.о. участок изысканий в границы ПЗП и ВОЗ водных объектов не попадает.

3.6 Экзогенные процессы

Проявления современных экзогенных геологических процессов в районе размещения участка изысканий не выявлены.

Классификация опасных экзогенных процессов в соответствии с СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95» нецелесообразна ввиду отсутствия их проявлений.

3.7 Ландшафтные условия

Классификация ландшафтов проводится с целью их рационального использования и охраны. Классификация современных ландшафтов основывается на сочетании антропогенных и природных факторов их формирования.

Территория Ростовской области относится к отделу наземных субаэральных ландшафтов. Аквальные комплексы учитываются как подчиненные или локальные.

На рисунке 3.4 представлена карта современных элементарных ландшафтов. **Согласно карте современных элементарных ландшафтов район изысканий лежит в пределах интразонального ландшафта степного типа и степного ландшафта засушливого подтипа.**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		

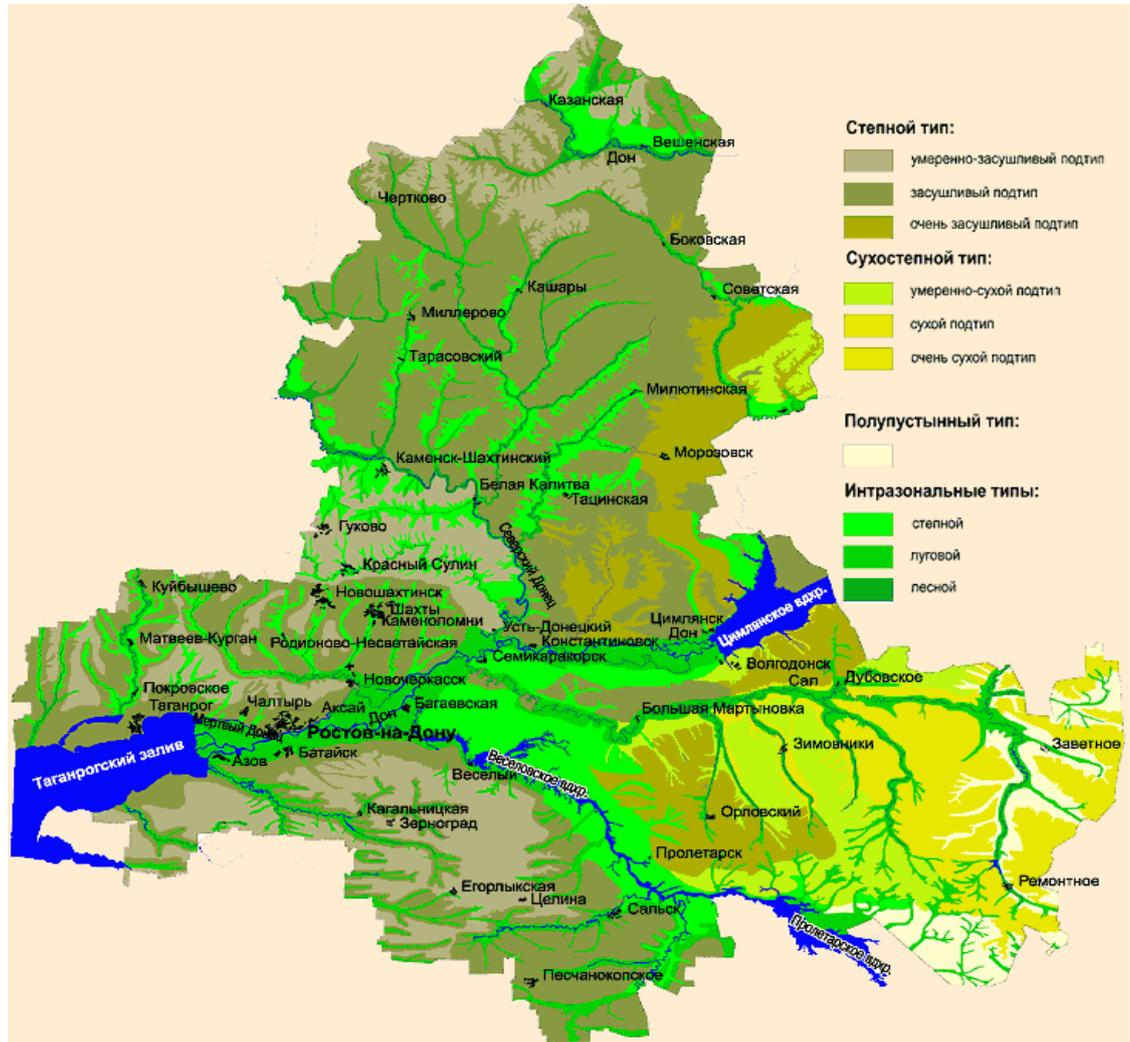


Рис. 3.4 Карта современных элементарных ландшафтов Ростовской области

Классификация современных ландшафтов основывается на сочетании антропогенных и природных факторов их формирования. Требования к классификации ландшафтов установлены ГОСТ 17.8.1.02-88.

В пределах участка изысканий и на прилегающих территориях по совокупности природных и антропогенных факторов в соответствии с ГОСТ 17.8.1.02-88 выделен один тип ландшафтов:

Умеренно-континентальный степной равнинный ландшафт поселений.

3.8 Почвенный покров

В Ростовской области почвенный покров довольно неоднороден. Разнообразие почв, особенности их географического распространения объясняются различными условиями их образования в отдельных частях донского края. Условия образования почв (климат, материнские породы, растительность, рельеф местности и возраст) неодинаковы на всей территории области.

Материнской породой почв служат лессовидные суглинки, богатые углекислой известью. Этим объясняется присутствие в большом количестве в почвах кальция, который обладает ценным свойством: он закрепляет гумус и предохраняет его от вымывания.

Почвенная карта Ростовской области представлена на рисунке 3.6.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ИЭИ	Лист
Инав. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

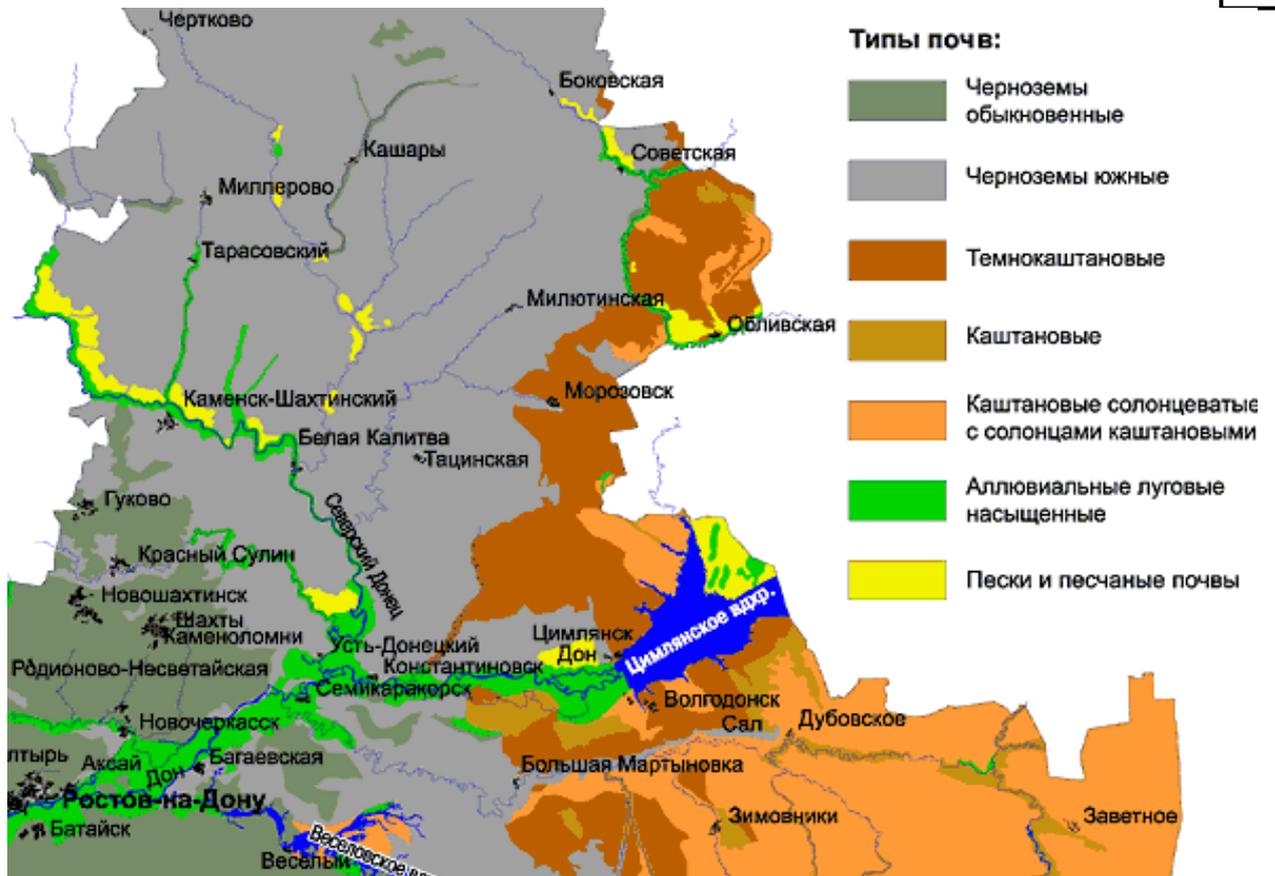


Рисунок 3.6 Почвенная карта Ростовской области

Согласно почвенной карте Ростовской области район планируемых работ относится к зоне распространения черноземов южных.

3.9 Растительность

Степные виды являются основной составляющей растительного покрова Ростовской области. Доля их варьирует от 22 до 32% во флорах различных регионов, закономерно увеличиваясь с северо-запада на юго-восток области за счет резкого уменьшения числа лесных видов в связи с уменьшением увлажненности, нарастанием аридности климата и климатическим влиянием прикаспийских пустынь.

В регионе выделяются 3 зональных подтипа (по мере увеличения засушливости климата):

- подзона разнотравно-ковыльной степи;
- подзона типчаково-ковыльной степи;
- подзона полынно-типчаковой степи.

Степи первых двух подтипов относятся к типичным настоящим, а полынно-типчаковый - к пустынным степям.

В настоящее время они практически полностью распашаны и сохранились преимущественно на склонах балок, лесах, на водоохраных участках и особо охраняемых природных территориях.

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

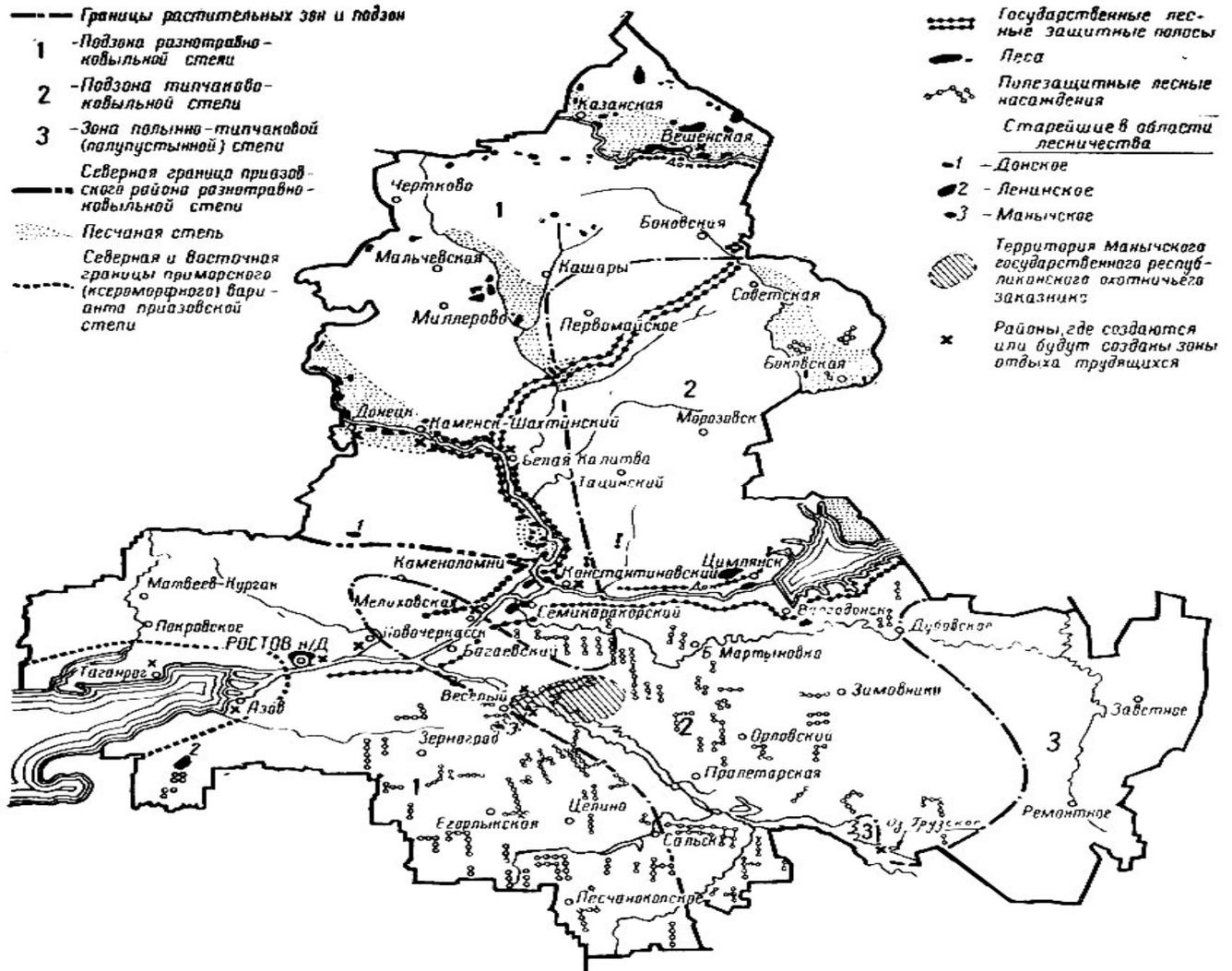


Рисунок 3.7 Карта растительности Ростовской области

Карта растительности Ростовской области представлена на рисунке 3.7. Согласно карте растительности участок изысканий лежит в границах подзоны разнотравно-ковыльной степи, характеризующейся большой ролью в первичном покрове степи различных видов ковыля (*Stipa* sp.) с присутствием в растительном покрове таких видов, как тонколистная вика (*Vicia tenuifolia*), типчак (*Festuca sulcata*), костер прямой (*Bromus riparius*). Из более широколистных злаков присутствуют тонконог (*Koeleria gracilis* Pers.), костер прямой (*Bromus riparius* Rhem.), мятлики (*Poa angustifolia* L.) и житняк (*Gloryrum cristatum* (L. s. a.). Встречаются воронец (*Paeonia tenuifolia* L.), ферула желобчатая (*Ferula ferulago* L.), жигунец ломонос (*Clematis pseudoflammula* Schmalh.), василек трехжилковый (*Centaurea trinervia* Steph.) и сжатый (*C. stricta* W. et K.), сочевичник (*Orchis pallescens* M. B.).

В ходе маршрутных наблюдений непосредственно на участке изысканий и на прилегающих территориях виды растений, занесенные в Красную книгу РФ и Красную книгу РО, не обнаружены. Данные территории не являются значимыми для сохранения естественных растительных сообществ в связи с высокой степенью антропогенной трансформации.

Согласно информационного письма Министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области (в Приложении Д) в границах участка планируемого строительства земли лесного фонда, защитные леса, городские леса, особо защитные участки леса отсутствуют.

Согласно письма администрации города Новочеркасска (в Приложении Д) в границах участка изысканий городские леса отсутствуют.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИЭИ

Лист

3.10 Животный мир

Непосредственно на участке изысканий в ходе маршрутных наблюдений представители фауны не встречены. Как на самом участке, так и на прилегающих территориях возможны встречи с некоторыми видами беспозвоночных, а также позвоночных синантропных видов, следует отметить, что к таковым, прежде всего, относятся некоторые виды птиц.

Основную группу позвоночных животных, встречи с которыми возможны в районе размещения участка изысканий, составляют птицы и звери, населяющие антропогенные ландшафты.

Орнитофауна рассматриваемого района представлена антропогенными видами птиц, давно приспособившимися к жизни в условиях повышенной антропогенной нагрузки. На территории, непосредственно прилегающей к участку изысканий, мест гнездований птиц не зарегистрировано. Зеленые насаждения, расположенные на прилегающих территориях, птицы используют как места отдыха или кормовую базу.

Из мелких млекопитающих в районе расположения участка изысканий могут встречаться только синантропные виды.

Список характерных видов приведен в таблице 3.2.

Таблица 3.2

Список характерных видов животных, обитающих в районе участка изысканий

Класс	Фаунистический комплекс	
Птицы	Воробей полевой Голубь сизый Серая ворона Большая синица	Passer montanus Columba livia Corvus cornix Parus major
Млекопитающие	Крыса серая Мышь домовая	Rattus norvegicus Mus musculus

Все перечисленные виды могут быть отмечены на участке изысканий единично и попадаться случайно. Данные территории не могут служить местом их постоянного обитания и не являются значимыми для сохранения популяций ввиду высокой антропогенной трансформации природной среды.

Виды животных, занесенные в Красную книгу РФ и Красную книгу Ростовской области на участке изысканий и на прилегающих территориях не обнаружены. Данные территории не могут служить местом постоянного обитания краснокнижных животных и не являются значимыми для сохранения их популяций в связи с высокой степенью антропогенной трансформации.

Согласно информационного письма Министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области (в Приложении Д) объект **не входит в границы охотничьих угодий.**

3.11 Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

ООПТ выполняют целый комплекс природоохранных задач – от сохранения участков девственной природы и их изучения до охраны редких видов животных, растений и отдельных уникальных природных объектов.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ИЭИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Изм. № подл.

Особо охраняемые природные территории могут иметь федеральное, региональное или местное значение.

Схема размещения ООПТ регионального значения в Ростовской области представлена на рисунке 3.7.

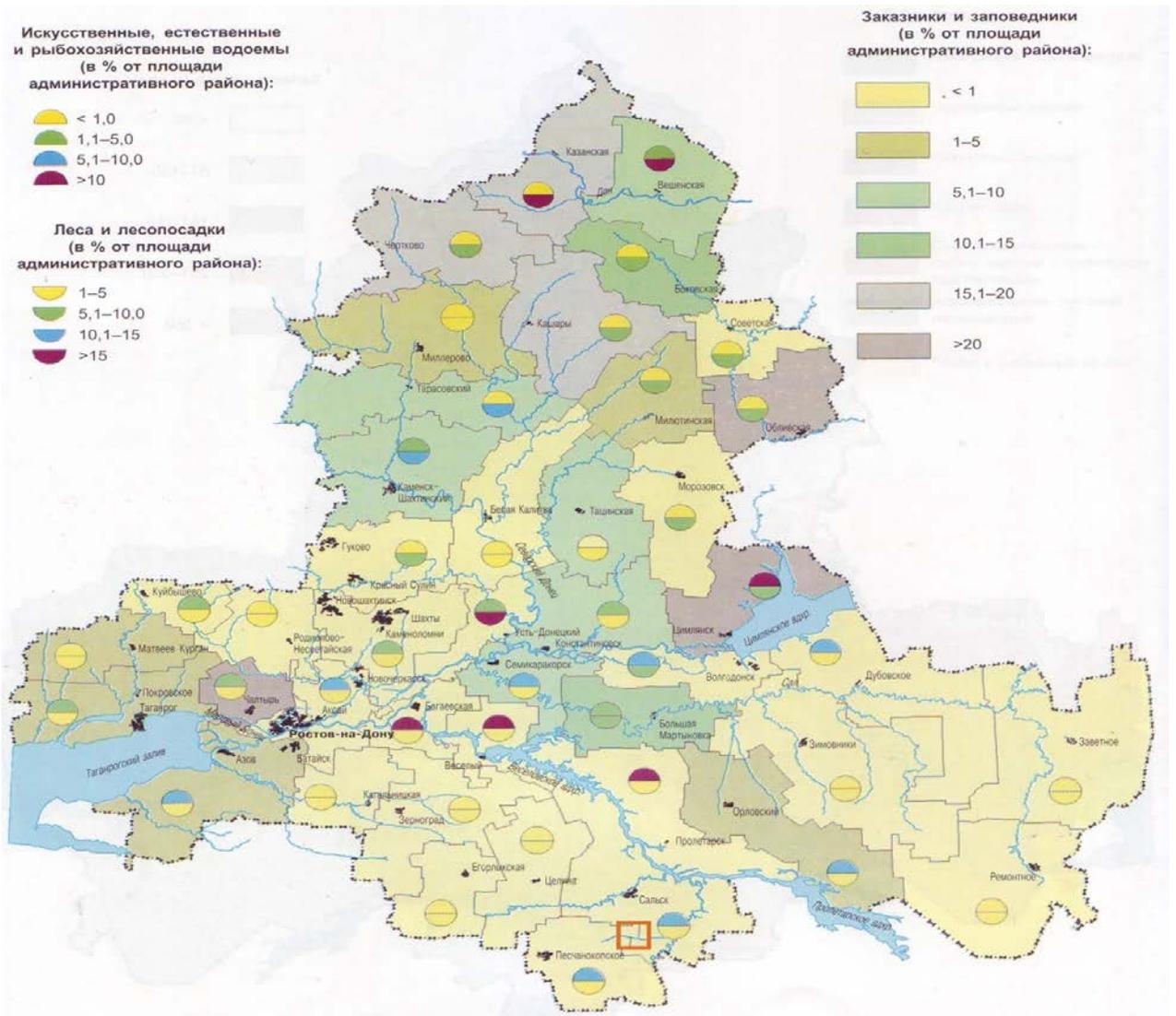


Рисунок 3.7 Схема размещения ООПТ регионального значения в Ростовской области

На территории Ростовской области расположены следующие ООПТ федерального значения:

1.ФГБУ «Государственный природный биосферный заповедник «Ростовский» (принадлежность - Минприроды России).

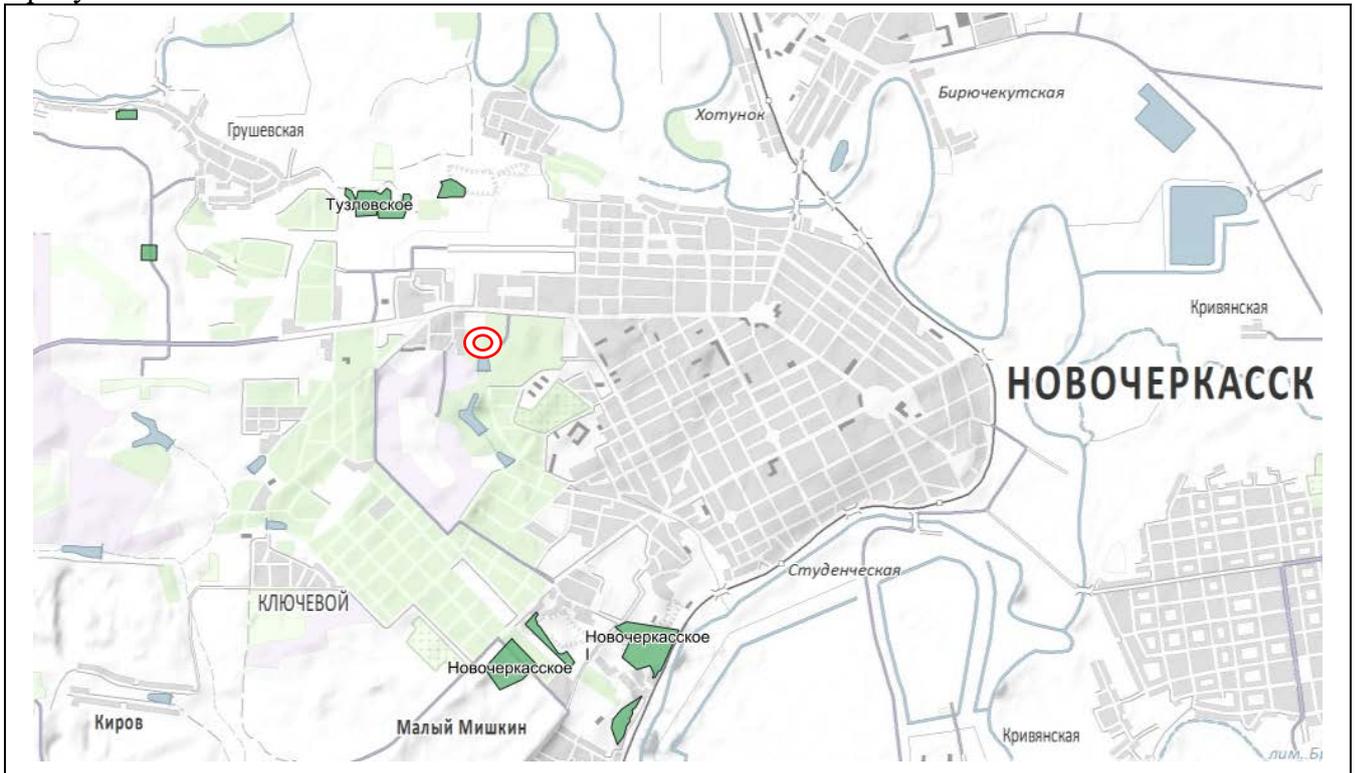
Заповедник расположен на территории Орловского и Ремонтненского районов Ростовской области и состоит из четырех отдельных участков: участок «Островной» в Орловском районе общей площадью 4591 га, в т.ч. площадь суши - 1903,4 га и площадь водных объектов - 2677,4 га; участок «Стариковский» в Орловском районе площадью 2182,5 га; участок «Краснопартизанский» в Ремонтненском районе площадью 1768 га; участок «Цыган-Хаг» в Ремонтненском районе площадью 990 га.

2. Государственный природный заказник федерального значения «Цимлянский» (Цимлянский район, принадлежность - Минприроды России).

Границы заказника: северо-восточная - от р. Цимлы по административной границе Ростовской области до Цимлянского водохранилища, далее идет условной линией в южном направлении по акватории водохранилища на 2 километра; юго-западная - проходит на

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		

Таким образом, выдача разрешения на строительство объекта на участке изысканий не требуется.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Расположение участка изысканий
---	--------------------------------

Рисунок 3.8 Участок работ на карте оцифрованных границ площадей залегания полезных ископаемых (Российский федеральный геологический фонд).

Согласно карте оцифрованных границ площадей залегания полезных ископаемых, выпущенной ФГБУ «Российский федеральный геологический фонд», участок изысканий расположен вне разведанных месторождений (рис. 3.8). Под участком изысканий отсутствуют месторождения углеводородного сырья, твердых полезных ископаемых и подземных вод.

Объекты культурного наследия.

Согласно письма Комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области (в Приложении Д) на земельном участке, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты обладающие признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия отсутствуют.

Земельный участок расположен вне зон охраны, вне защитных зон объектов культурного наследия (памятников архитектуры).

Санитарно-защитные зоны

Согласно письма администрации города Новочеркаска (в Приложении Д) в границах участка изысканий СЗЗ промышленных и коммунальных объектов, особо охраняемых природных территорий местного значения, свалки и полигоны ТБО, кладбища и их санитарно-защитные зоны, поля ассенизации, поля фильтрации и их санитарно-защитные зоны отсутствуют.

Согласно письма администрации города Новочеркаска (в Приложении Д) на участке изысканий зон ограничения застройки от источников электромагнитного излучения не имеется.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИЭИ

Лист

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Согласно письма администрации города Новочеркаска (в Приложении Д) в границах участка изысканий зоны санитарной охраны поверхностных и подземных источников водоснабжения отсутствуют.

Приаэродромные территории

Согласно письма администрации города Новочеркаска (в Приложении Д) территория участка изысканий входит в приаэродромную территорию аэродрома Ростов-на-Дону (Платов), установленную приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 23.11.2020 № 1434-П.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

4 Современное экологическое состояние территории

4.1 Маршрутные наблюдения

Маршрутные наблюдения на участке планируемого строительства и на прилегающих территориях проводились в сентябре 2021 г. В ходе выполнения маршрутных наблюдений были поставлены следующие задачи:

1. уточнение дешифровочных признаков и ситуационных характеристик участка изысканий непосредственно на месте;
2. характеристика состояния объектов экологической обстановки (растительного покрова, почв, антропогенных воздействий);
3. выявление опасных экзогенных геологических процессов;
4. выявление визуальных признаков загрязнения (пятен нефтепродуктов, химикатов, несанкционированных свалок пищевых и бытовых отходов).

В административном отношении участок планируемых работ расположен: г. Новочеркасск примерно в 600м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026).

Выполнение маршрутных наблюдений в рамках инженерно-экологических изысканий позволило решить ряд задач:

- наметить места отбора проб компонентов окружающей природной среды;
- наметить места и точки проведения натурных исследований физических факторов;
- дать характеристику экологической обстановки и уровня антропогенной нагрузки на компоненты окружающей среды.

На участке изысканий отсутствуют несанкционированные свалки мусора.

Подробная характеристика обследованного района по всем значимым в рамках инженерно-экологических изысканий аспектам дана ранее в соответствующих разделах отчета.

4.2 Комплексная характеристика экологического состояния территорий в районе изысканий

Под экологической ситуацией рассматривается территориальное сочетание различных природных условий и факторов, создающих на территории определенную экологическую обстановку разной степени благополучия или неблагополучия.

По степени остроты приняты следующие категории экологических ситуаций:

- при удовлетворительной ситуации из-за отсутствия прямого или косвенного антропогенного воздействия свойства ландшафтов не изменяются, загрязнение компонентов окружающей среды много меньше ПДК;
- при конфликтной ситуации наблюдаются незначительные в пространстве и во времени изменения в ландшафтах, в том числе в среде - и ресурсовоспроизводящих свойствах, что ведет к сравнительно небольшой перестройке структуры ландшафтов, при сохранении возможности их восстановления в результате процессов саморегуляции природного комплекса или проведения несложных природоохранных действий;
- при критической ситуации отмечаются негативные изменения в отдельных компонентах ландшафтов, что ведет к нарушению или деградации отдельных природных ресурсов, при соблюдении природоохранных мер напряженность экологической ситуации, как правило, спадает;
- при кризисной ситуации возникают значительные и слабокомпенсируемые изменения ландшафтов, происходит быстрое нарастание угрозы истощения или утраты природных ресурсов. Антропогенные нагрузки, как правило, превышают установленные нормативные величины и экологические требования. При уменьшении или прекращении

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ИЭИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

антропогенных воздействий и проведении природоохранных мероприятий возможна нормализация экологической обстановки.

В административном отношении участок планируемых работ расположен: г. Новочеркасск примерно в 600м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026).

Территория подвержена антропогенному воздействию населенного пункта и объектов транспортной инфраструктуры. Основным источником антропогенного воздействия на окружающую среду является движущийся автотранспорт.

Т.о. под влиянием антропогенных факторов на участке изысканий наблюдаются незначительные в пространстве и во времени изменения в ландшафтах. Территории размещения участка планируемых работ присвоен конфликтный уровень экологической ситуации.

4.3 Атмосферный воздух

Климатические условия района изысканий подробно описаны в главе 3.

Атмосфера обладает способностью к самоочищению. Способность атмосферы к самоочищению зависит также от величины потенциала загрязнения атмосферы ПЗА. Под ПЗА понимают сочетание метеорологических факторов, обуславливающих уровень возможного загрязнения атмосферы от источников в данном географическом районе.

Согласно данным ОАО «НИИ Атмосфера» территория Ростовской области характеризуется низким индексом самоочищения атмосферы и повышенным потенциалом загрязнения атмосферы.

Для характеристики уровня загрязнения атмосферы той или иной территории за продолжительный период времени используется фоновая концентрация отдельных загрязняющих веществ. Для оценки степени загрязнения атмосферного воздуха вредными веществами, действующими одновременно, используют так называемый индекс загрязнения атмосферы (ИЗА), рассчитываемый как сумма значений концентраций ведущих загрязнителей (как правило - 5 веществ, ИЗА₅), нормированных на значения их ПДК. В соответствии с существующими методами оценки, уровень загрязнения считается низким, если ИЗА ниже 5, повышенным – при ИЗА от 5 до 6, высоким – при ИЗА от 7 до 13, очень высоким – при ИЗА больше 13. Уровень загрязнения считается средним при $5 < ИЗА_5 < 8$.

По материалам «Экологического атласа Ростовской области» (Закруткин В.Е. и др.) по состоянию атмосферного воздуха район проектируемых работ относится к районам с критической экологической обстановкой с преобладающим ИЗА 8-16 (рисунок 4.1), при этом потенциал загрязнения атмосферы повышенный.

Сведения о фоновом загрязнении атмосферного воздуха в районе проектируемых работ предоставлены ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС» в виде информационного письма.

Наименование вещества	Класс опасности	ПДК _{м.р.} мг/м ³	Значения фоновых концентраций мг/м ³
Ростовская обл., г.Новочеркасск			
Диоксид азота	3	0,2	0,109
Диоксид серы	3	0,5	0,035
Оксид углерода	4	5,0	4,9
Оксид азота	3	0,4	0,068

Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в районе изысканий не превышают допустимых значений.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИЭИ

Лист

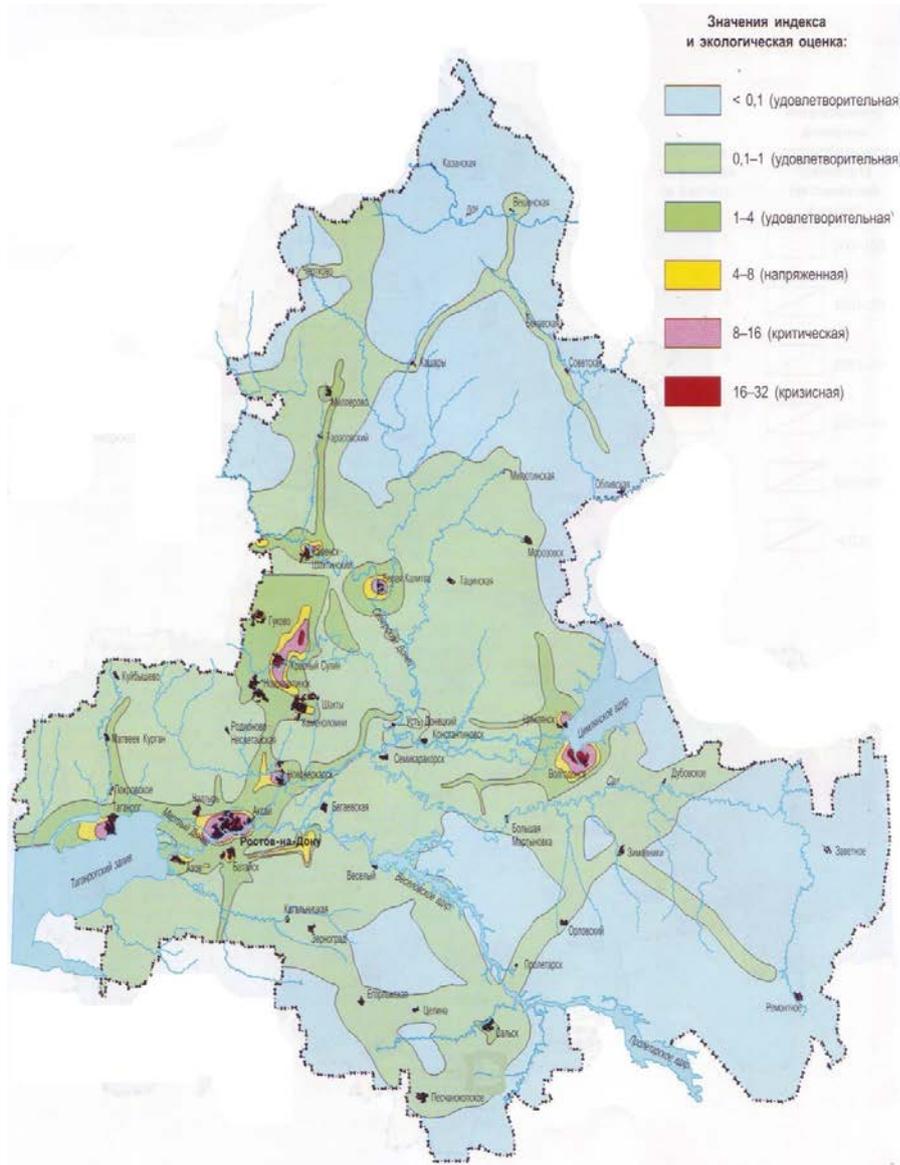


Рисунок 4.1 Состояние атмосферного воздуха по индексу загрязнения атмосферы (ИЗА)

Результаты измерения уровней загрязнения атмосферы согласно протоколу.

Атмосферный воздух			
Точка №1			
1	Диоксид азота	0 мг/м ³	0,2 мг/м ³
2	Диоксид серы	0 мг/м ³	0,5 мг/м ³
3	Оксид углерода	0 мг/м ³	5 мг/м ³
4	Пыль	Менее 0,30 мг/м ³	0,5 мг/м ³

Исследованная проба воздуха атмосферного по санитарно-химическим показателям соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".

При проведении соответствующих расчетов рассеивания загрязняющих веществ, поступающих в атмосферу от источников объекта, в рамках проектных разделов (МООС) и нормирования (Проект ПДВ) рекомендуется использовать значения фоновых концентраций загрязняющих веществ, предоставленных ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС».

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ИЭИ	Лист

						ИЭИ	Лист

4.4 Почва

Почвенно-экологические изыскания проводились в соответствии с СП 11-102-97. Отбор проб грунта проведен специалистами ООО СЗ «СТРОЙГАРАНТ» в соответствии с ГОСТ 17.4.4.02-2017 Порядок отбора, хранения и транспортирования проб грунта, в зависимости от назначения исследований, соответствовали требованиям ГОСТ 17.4.4.02-2017.

Лабораторные исследования проб почво-грунтов, отобранных на участке изысканий, проведены аккредитованным лабораторным центром ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ростовской области».

Программа лабораторных исследований проб грунта включала:

- рН, свинец, кадмий, цинк, медь, никель, мышьяк, ртуть, бенз(а)пирен, нефтепродукты,
- бактериологические исследования: индекс БГКП, индекс энтерококков, патогенные бактерии (в т.ч. сальмонеллы)
- паразитологические исследования: цисты патогенных простейших, жизнеспособные яйца гельминтов;
- радионуклиды;
- личинки и куколки синантропных мух.

Классификация почв по степени химического загрязнения в соответствии с СанПиН 2.1.7.1287-03 следующая:

Категории загрязнения	Санитарное число Хлебникова	Суммарный показатель загрязнения (Z _c)	Содержание в почве (мг/кг)					
			I класс опасности		II класс опасности		III класс опасности	
			Органич. соединения	Неорганич. соединения	Органич. соединения	Неорганич. соединения	Органич. соединения	Неорганич. соединения
Чистая *	0,98 и >	-	от фона до ПДК	от фона до ПДК	от фона до ПДК	от фона до ПДК	от фона до ПДК	от фона до ПДК
Допустимая	0,98 и >	< 16	от 1 до 2 ПДК	от 2 фоновых значений до ПДК	от 1 до 2 ПДК	от 2 фоновых значений до ПДК	от 1 до 2 ПДК	от 2 фоновых значений до ПДК
Умеренно опасная	0,85 - 0,98	16 - 32					от 2 до 5 ПДК	от ПДК до K _{max}
Опасная	0,7 - 0,85	32 - 128	от 2 до 5 ПДК	от ПДК до K _{max}	от 2 до 5 ПДК	от ПДК до K _{max}	> 5 ПДК	> K _{max}
Чрезвычайно опасная	< 0,7	> 128	> 5 ПДК	> K _{max}	> 5 ПДК	> K _{max}		

Суммарный показатель химического загрязнения (Z_c) характеризует степень химического загрязнения почв и грунтов участка изысканий и определен по формуле:

$$Z_c = K_1^c + \dots + K_i^c + \dots + K_n^c - (n - 1) \quad (4.1)$$

где n – число определяемых компонентов; K_cⁱ – коэффициент концентрации i-го загрязняющего компонента, равный кратности превышения содержания данного компонента над фоновым значением.

Для компонентов природного происхождения коэффициенты концентрации определяются как частное от деления массовой доли загрязнения на его ПДК.

Оценочная шкала опасности загрязнения почв по суммарному показателю загрязнения (Z_c) приведена в таблице 4.1.

Таблица 4.1

Оценочная шкала опасности загрязнения почв по суммарному показателю загрязнения (Z_c)*

Категория загрязненности почв	Z _c	Изменение показателей здоровья населения
1. Допустимая	<16	Наиболее низкий уровень заболеваемости
2. Умеренно опасная	16-32	Увеличение общей заболеваемости
3. Опасная	32-128	Увеличение общей заболеваемости, в том числе детской
4. Чрезвычайно опасная	> 128	Аналогично категории 3. Нарушение репродуктивной функции женщин, увеличение онкологической заболеваемости.

*Методические указания по оценке степени опасности загрязнения почвы химическими веществами № 4266-87

Взам. инв. №		Подпись и дата		Изм. № подл.		ИЗИ	Лист
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Классификация почв по степени эпидемической опасности в соответствии с СанПиН 2.1.7.1287-03 следующая:

Категория загрязнения почв	Индекс БГКП	Индекс энтерококков	Патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы	Яйца гельминтов, экз./кг	Личинки-Л и куколки-К мух, экз. в почве с площадью 20 x 20 см
Чистая	1 - 10	1 - 10	0	0	0
Умеренно опасная	10 - 100	10 - 100	0	до 10	Л до 10 К - отс.
Опасная	100 - 1000	100 - 1000	0	до 100	Л до 100 К до 10
Чрезвычайно опасная	1000 и выше	1000 и выше	0	> 100	Л > 100 К > 10

Результаты лабораторных исследований проб почвы по санитарно-химическим показателям согласно протоколам лабораторных испытаний представлены в таблице 4.2.

Таблица 4.2 - Результаты физико-химических исследований почв участка

№ пробы	Характеристика	Исследуемые показатели								Zc
		Тяжелые металлы, мг/кг								
		Hg	Zn	Ni	Pb	Cd	Cu	As	бенз/а/пирен	
1	0,1-0,2 м	0,020	98	36	18	0,19	25	2,5	< 0,004	<16
Фоновое значение (черноземные почвы)		0,20	68	45	20	0,24	25	5,6	-	
Допустимая величина		2,1	220	80	130,00	2	132		10	16

Величина pH: 7,5

Содержание нефтепродуктов: не более 32 мг/кг.

Результаты микробиологических и санитарно-паразитологических исследований проб почвы представлены в таблицах 4.3 и 4.4.

Таблица 4.3 - Результаты микробиологического исследования грунта участка изысканий

№ п/п	проба	Исследуемые показатели		
		Индекс БГКП (БГКП)	Индекс энтерококков (энтерококки фекальные)	Патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы
1	0,0-0,2 м	Менее 1 КОЕ/г	Менее 1	Не обнаружены КОЕ в 1 г
	Допустимая величина показателя	-	0 КОЕ/г 1-9 КОЕ/г 10-999 КОЕ/г 1000 и более КОЕ/г	0 КОЕ/г 1-9 КОЕ/г 10-999 КОЕ/г 1000 и более КОЕ/г

Таблица 4.4 - Результаты санитарно-паразитологического исследования грунта участка изысканий

№ п/п	проба	Исследуемые показатели		
		Яйца гельминтов (жизнеспособные яйца гельминтов, опасные для человека и животных); экз./кг	Личинки гельминтов (жизнеспособные личинки гельминтов, опасные для человека и животных); экз./кг	Цисты патогенных кишечных простейших экз./100г
1	0,0-0,2 м	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
	Норматив	0 КОЕ/г 1-9 КОЕ/г 10-999 КОЕ/г 1000 и более КОЕ/г	0 КОЕ/г 1-9 КОЕ/г 10-999 КОЕ/г 1000 и более КОЕ/г	0 КОЕ/г 1-9 КОЕ/г 10-999 КОЕ/г 1000 и более КОЕ/г

Результаты радиологических исследований проб почвы представлены в таблице 4.5 .

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ИЭИ	Лист

№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Величина допустимого уровня	НД на методы исследования
1	Эффективная удельная активность природных радионуклидов Ra-226, Th-232, K-40	124 Бк/кг	Не более 370 Бк/кг (I класс)	Гост 30108-94 МИ ЦМПИ ГНМЦ «ВНИИФТРИ» От 22.12.2003 г.

ВЫВОДЫ:

Анализ лабораторных исследований показал, что исследованный образец почвогрунтов по санитарно-гигиеническим, радиологическим, микробиологическим и паразитологическим показателям соответствует требованиям раздела IV, табл. 4.1, 4.6 СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Индекс БГКП, нефтепродукты и рН солевой вытяжки в почве не нормируются. Содержание энтерококков оценить не представляется возможным.

Величина суммарного показателя химического загрязнения (Zc) для почв участка принимает значения менее 16. Фоновые значения, использованные в расчете, приняты согласно таблице 4.1 СП 11-102-97 как для черноземных почв.

По степени химического загрязнения почва с участка изысканий относятся к категории «допустимая», по степени эпидемической опасности – к категории «чистая». В соответствии с таблицей 1 Приложения № 9 СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» грунты с участка работ могут использоваться в строительных целях без ограничений, использоваться под любые культуры растений.

По степени эпидемической опасности (личинки, куколки мух, экз.) в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» раздела IV. Почва населенных мест и сельскохозяйственных угодий, п. 24 «Степень микробиологического загрязнения почвы», таблица 4.6., относится к категории загрязнения «Чистая».

4.5 Радиационная обстановка

Отношения в сфере обеспечения радиационной безопасности населения Российской Федерации регулируются Федеральным законом «О радиационной безопасности населения» от 22.08.2004 N 122-ФЗ

Обеспечение радиационной безопасности при воздействии природных радионуклидов регулируется статьей 15 указанного Федерального закона, согласно которой:

1. Облучение населения и работников, обусловленное радоном, продуктами его распада, а также другими долгоживущими природными радионуклидами, в жилых и производственных помещениях не должно превышать установленные нормативы.

2. В целях защиты населения и работников от влияния природных радионуклидов должны осуществляться:

выбор земельных участков для строительства зданий и сооружений с учетом уровня выделения радона из почвы и гамма-излучения;

проектирование и строительство зданий и сооружений с учетом предотвращения поступления радона в воздух этих помещений;

Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
	Подпись и дата							
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

проведение производственного контроля строительных материалов, приемка зданий и сооружений в эксплуатацию с учетом уровня содержания радона в воздухе помещений и гамма-излучения природных радионуклидов;

эксплуатация зданий и сооружений с учетом уровня содержания радона в них и гамма-излучения природных радионуклидов.

Излучение природных радионуклидов, которые содержатся в объектах окружающей среды и среды обитания людей, создает естественный радиационный фон. В результате производственной деятельности человека (добыча и переработка минерального сырья, строительство различных объектов и т.п.) происходит перераспределение природных радионуклидов в объектах среды обитания людей и окружающей среды, что приводит к изменению радиационного воздействия на человека.

Оценка потенциальной радоноопасности территории осуществляется по комплексу геологических и геофизических признаков. К геологическим признакам потенциальной радоноопасности территории относятся: наличие определенных петрографических типов пород, разрывных нарушений, сейсмическая активность территории, присутствие радона в подземных водах и выходы радоновых источников на поверхность. Геофизические признаки включают: высокую удельную активность радия в породах, слагающих геологический разрез; аномальные уровни объемной активности радона (концентрация) в почвенном воздухе, концентрация радона в зданиях и сооружениях, эксплуатируемых на исследуемой территории и в прилегающей зоне.

По геологическим и геофизическим характеристикам участок изысканий не относится к потенциально радоноопасным территориям.

Для проведения радиационного контроля участка изысканий привлечена испытательная лаборатория ФГБУ ГЦАС «Ростовский», аккредитованная в установленном порядке в данной области измерений.

Измерение плотности потока радона-222 производилось измерительными приборами: Альфарадар плюс АРП № 37115 (св-во о поверке № АБ до 12.02.2021г.) и Альфарадар плюс № 61318 (св-во о поверке № АБ 0103219 до 28.08.2020г.)

Измерение мощности эквивалентной дозы внешнего гамма-излучения проводились измерительными приборами: СРП-68-01, № 2486 (св-во о поверке № 08.011191.19 от 28.10.2019г.), ДКГ-02У «Арбитр», №5300, (св-во о поверке № 08.011192.19 от 27.10.2019г.).

Порядок проведения исследований и минимально необходимый объем радиационного контроля земельного участка соответствовали требованиям МУ 2.6.1.2398-08.

Определение численных значений эквивалентной дозы внешнего гамма-излучения на земельном участке проведено в узлах сети контрольных точек. Количество контрольных точек принято в соответствии с п.6.2 МУ 2.6.1.2398-08 и составило 5 точек.

Определение численных значений плотности потока радона проведено в 10-ти контрольных точках участка под строительство объекта.

Согласно результатам проведенных исследований:

– минимальное значение мощности дозы гамма-излучения в контрольных точках составило менее 0,08 мкЗв/час; максимальное значение мощности дозы гамма-излучения в контрольных точках составило менее 0,13 мкЗв/час;

– максимальное значение плотности потока радона в контрольных точках составило 27 мБк/(м²*с);

По результатам гамма-съемки локальные радиационные аномалии на обследованной территории отсутствуют, мощность дозы гамма-излучения в контрольных точках не превышает 0,3 мкЗв/ч. Плотность потока радона на обследованном участке не превышает 80 мБк/(м²*с). **Земельный участок соответствует требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов (СП 2.6.1.2612-10, СП 2.6.1.2800-10) по мощности дозы гамма-излучения и плотности потока радона для строительства объектов жилого и общественного назначения.**

Взам. инв. №		Подпись и дата	Изм. № подл.							ИЭИ	Лист
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

Ввиду отсутствия радиационных аномалий на участке изысканий карта-схема с нанесением результатов гамма-съемки и обозначением территорий с повышенным гамма-фоном не составлялась.

4.6 Подземные воды

Исследования подземных вод не выполнялись, поскольку объект не является источником воздействия на качество подземных вод.

4.7 Оценка уровня шумового загрязнения

В соответствии с СП 51.13330.2011 нормируемыми параметрами постоянного шума на нормируемых территориях являются уровни звукового давления L_w , дБ, в октавных полосах частот со среднегеометрическими частотами 31,5-8000 Гц.

Нормируемыми параметрами непостоянного шума являются эквивалентные уровни звукового давления $L_{wэкв}$, дБА, и максимальные уровни $L_{wмакс}$, дБА, звукового давления в октавных полосах частот со среднегеометрическими частотами 31,5-8000 Гц.

Нормы допустимого шума установлены для дневного ($7^{00} - 23^{00}$) и ночного ($23^{00} - 7^{00}$) времени суток. И для территорий, прилегающих к жилым домам, зданиям поликлиник, детских учреждений, школ составляют:

Уровень звукового давления в октавных полосах частот со среднегеометрическими частотами, дБ									L_A , дБА	$L_{Aмакс}$, дБА
31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		
$7^{00} - 23^{00}$										
90	75	66	59	54	50	47	45	44	55	70
$23^{00} - 7^{00}$										
83	67	57	49	44	40	37	35	33	45	60

Для проведения акустических исследований в рамках инженерно-экологических изысканий привлечена испытательная лаборатория ФГБУ ЦАС «Ростовский», аккредитованная в установленном порядке в данной области измерений.

Порядок проведения исследований соответствовали требованиям МУК 4.3.2194-07 «Контроль уровня шума на территории жилой застройки, в жилых и общественных зданиях и помещениях».

Анализ результатов инструментальных замеров представлен в таблице 4.6 и 4.7

Основными источниками шума на участке изысканий являлся транспорт, движущийся по прилегающим территориям.

Таблица 4.6

Результаты инструментальных исследований уровней шума в дневное время

Определяемые показатели	Рез-ты измерений, ед.изм.	Величина допустимого ур-ня, ед.изм	НД на метод исследований
1	2	3	4
Шум широкополосный прерывистый			
- точка №1			
Эквивалентный уровень, дБА	54,0 дБ А	55 дБ А	МУК 4.3.2194-07
Максимальный уровень, дБА	62,3 дБ А	70 дБ А	МУК 4.3.2194-07

Таблица 4.7

Результаты инструментальных исследований уровней шума в ночное время

Определяемые показатели	Рез-ты измерений, ед.изм.	Величина допустимого ур-ня, ед.изм	НД на метод исследований
1	2	3	4
Шум широкополосный прерывистый			
- точка №1			

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Эквивалентный уровень, дБА	44,0 дБ А	45 дБ А	МУК 4.3.2194-07
Максимальный уровень, дБА	56,4 дБ А	60 дБ А	МУК 4.3.2194-07

Измеренные уровни шума соответствуют требованиям СанПиН 1.2.3685-21.

4.8 Электромагнитное загрязнение

Для проведения исследований существующих уровней электромагнитного излучения (ЭМИ) в рамках инженерно-экологических изысканий привлечена испытательная лаборатория ФГБУ ГЦАС «Ростовский», аккредитованная в установленном порядке в данной области измерений.

Порядок проведения исследований соответствовали требованиям МУК 4.3.2491-09 «Гигиеническая оценка электрических и магнитных полей промышленной частоты (50 Гц) в производственных условиях».

Анализ результатов инструментальных замеров согласно протоколу представлен в таблице 4.8.

Таблица 4.8

Результаты инструментальных исследований уровней ЭМИ

Определяемые показатели	Рез-ты измерений, ед.изм.	Величина допустимого ур-ня, ед.изм	НД на метод исследований
1	2	3	4
-точка №1-согласно ситуационному плану			
Напряженность электрического поля	10,5 В/м	1000 В/м	СанПиН 2.1.2.2645-10 СанПиН 2.1.2.2801-10
Напряженность магнитного поля	0,162 А/м	8 А/м	СанПиН 2.1.2.2645-10 СанПиН 2.1.2.2801-10

Измеренные уровни напряженности ЭМИ не превышают предельно допустимые уровни, согласно требованиям СанПиН 1.2.3685-21.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ИЭИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ИЭИ	Лист

5 Прогноз возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды при реконструкции и эксплуатации объекта

5.1 Прогноз загрязнения атмосферного воздуха

Качество атмосферного воздуха в районе проектируемых работ определяется, с одной стороны, массой и спектром загрязняющих веществ, поступающих от источников загрязнения при строительных работах, а с другой – имеющимся «техногенным фоном» населенных пунктов (близлежащие сельские поселения), промышленных объектов, элементов транспортной инфраструктуры (сеть автомобильных дорог, ЖД транспорт). Согласно данным ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС» для района размещения участка планируемого строительства объекта «техногенный фон» не превышает допустимых значений.

Строительные работы могут оказать негативное воздействие на качество атмосферного воздуха при эксплуатации строительной техники. Воздействия могут быть уменьшены при соответствующем подборе топлива и правильной эксплуатации автотранспорта, при исключении возможности разливов бензина и масел. Загрязнение воздушного бассейна за счет выбросов работающих двигателей автомашин и механизмов носит локальный характер и ограничивается пределами рабочей площадки.

С целью снижения выбросов загрязняющих веществ, необходимо своевременное выполнение регулировки топливной системы, соблюдение графика прохождения техосмотра техники с контролем выбросов загрязняющих веществ в выхлопах агрегатов в соответствии с требованиями нормативных документов.

Также негативное воздействия на атмосферный воздух будут оказывать выбросы при работе с сыпучими материалами (песок, щебень). В целях снижения выбросов рекомендуется применять средства гидрообеспыливания, как при транспортировании, так и при хранении используемых сыпучих материалов.

В период эксплуатации проектируемый объект не будет являться источником негативного воздействия.

5.2 Прогноз негативных изменений в поверхностных и подземных водных системах

Участок проектируемых работ не попадает в ПЗП и ВОЗ водных объектов. Т.о. проектируемый объект не будет оказывать прямого негативного воздействия на поверхностные водные объекты.

Объект не является источником воздействия на качество подземных вод.

5.3 Прогноз ухудшения качественного состояния земель в районе работ

Строительные работы сопровождаются образованием строительного и бытового мусора. В целях предупреждения загрязнения и захламления прилегающих территорий должна быть разработана система сбора и утилизации отходов на период строительства.

При эксплуатации здания общественного назначения при соблюдении проектных решений не ожидается ухудшения качественного состояния земель в районе работ.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

5.4 Нанесение ущерба растительному и животному миру

Участок изысканий характеризуется как неблагоприятный для постоянного обитания объектов животного мира.

Нанесения ущерба животному миру при строительстве и эксплуатации объекта не ожидается.

5.5 Экологические последствия возможных аварийных ситуаций

Анализ технологических операции при функционировании объекта показывает, что в процессе эксплуатации возможно возникновение следующих аварийных ситуаций, сопровождающихся негативными экологическими последствиями:

1. Пожар;

Пожары, взрывы являются источниками поступления в атмосферу продуктов горения в значительных количествах.

В проекте приняты мероприятия по снижению, как вероятности возникновения аварийных ситуаций, так и по их предотвращению и локализации.

5.6 Прогноз социальных последствий

Эксплуатация объекта положительно скажется на социальных условиях жизни населения, поскольку объект является элементом инфраструктуры крупного населенного пункта.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

6 Рекомендации и предложения по предотвращению и минимизации неблагоприятных последствий, восстановлению и оздоровлению природной среды и экологическому мониторингу

Природоохранные мероприятия, предусмотренные в проектах строительства, должны быть направлены на минимизацию негативного воздействия процесса строительства и эксплуатации объектов на основные компоненты окружающей среды: атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, растительный и животный мир.

Для разработки мероприятий по предотвращению и снижению неблагоприятных воздействий на окружающую среду необходимо определение всех источников воздействия. Выявление источников требует рассмотрения всех планируемых технологических процессов, как состоящих из отдельных операций. Детальные работы по инвентаризации источников и полный анализ их негативного воздействия на компоненты окружающей среды должны быть проведены на дальнейших стадиях разработки проектной и рабочей документации и в период эксплуатации объекта.

Выбор природоохранных мероприятий и их эффективность зависит от природно-климатических условий и особенностей технологических процессов. Равновесие между природными и техногенными ландшафтами можно сохранить, если, благодаря предусмотренным проектным решениям, воздействие на природную среду не превысит предельно допустимых нагрузок, приводящих к заметному ухудшению экологической обстановки в районе проведения работ.

6.1 Предложения по снижению негативного воздействия на атмосферный воздух

Негативное воздействие на качество атмосферного воздуха в период строительства при эксплуатации автотранспорта, машин и механизмов может быть уменьшено при соответствующем подборе топлива и правильной эксплуатации автотранспорта, при исключении возможностей разливов бензина и масел. Загрязнение воздушного бассейна за счет выбросов работающих двигателей машин и механизмов носит временный и локальный характер.

С целью снижения вредного воздействия, оказываемого источниками выбросов в атмосферу от планируемой деятельности проектными решениями следует предусмотреть ряд мероприятий, позволяющих снизить уровень загрязнения воздушной среды:

- подбор топлива;
- применение гидрообеспыливания при транспортировании и пересыпке сыпучих материалов;
- четкое соблюдение предусмотренным проектными решениями в части ведения строительного производства.

Предложенные мероприятия помогут в значительной степени минимизировать количество поступающих вредных веществ в атмосферный воздух.

6.2 Предложения по снижению негативного воздействия на водные объекты

Участок проектируемого строительства не попадает в ПЗП и ВОЗ водных объектов. Т.о. проектируемый объект не будет оказывать прямого негативного воздействия на поверхностные водные объекты.

Объект не является источником воздействия на качество подземных вод.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

6.3 Охрана и рекультивация земель

Основное воздействие на территорию проектируемого строительства оказывается в период проведения подготовительных и строительно-монтажных работ. Подготовительные работы заключаются:

- в расчистке территории строительной площадки;
 - в устройстве временных проездов, временных зданий и сооружений административного, бытового и складского назначения, организации водоотвода со строительной площадки;
- Размеры отвода земель определены из условий минимального изъятия земель и оптимальной площади строительного участка.

Основное воздействие на территорию оказывается в период проведения строительно-монтажных работ и заключается в проведении земляных работ, движении автомобильной и дорожно-строительной техники, образовании и временном хранении в полосе отвода строительных и хозяйственно-бытовых отходов.

Основными мероприятиями по охране и рациональному использованию земельных ресурсов являются:

- проведение подготовительных и строительных работ в строго согласованные с землепользователями сроки;
- строгое соблюдение границ землеотвода, рациональная организация строительного процесса, исключающая сверхнормативное изъятие площадей;
- завоз оборудования и материалов - автотранспортом, только по существующим подъездным дорогам;
- исключение проездов автотранспорта и строительной техники вне установленных маршрутов;
- слив горюче-смазочных материалов производить только в специально отведенных и оборудованных для этих целей местах;
- строгое соблюдение проектных решений, выполнение всех природоохранных мероприятий, предусмотренных проектной документацией, в т. ч. рекультивационных.

Таким образом, при проведении строительно-монтажных работ с соблюдением требований экологической безопасности, значительного негативного влияния на окружающую территорию оказываться не будет.

6.4 Охрана растительного и животного мира

В случае принятия проектных решений, влекущих за собой снос существующей древесной растительности, необходимо учесть наносимый ущерб и предусмотреть компенсационные высадки.

При необходимости проведения строительных работ вблизи сохраняемых зеленых насаждений рекомендуется вести работы с помощью экскаватора на пневмоколесном ходу емкостью ковша не более 0,25 м³ или вручную.

В целях сохранения деревьев на прилегающих территориях к участку работ не допускается:

- забивать в стволы деревьев гвозди, штыри для крепления знаков, ограждений, проводов;
- привязывать к стволам или ветвям проволоку для различных целей;
- закапывать или забивать столбы, колья, сваи в зоне активного развития деревьев;
- складывать под кроной дерева материалы, конструкции, ставить строительные и транспортные машины.

В зоне, радиусом 10 м от стволов деревьев запрещается:

- сливать нефтепродукты;
- складировать на земле химически активные вещества.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

7 Сведения по контролю качества и приемке работ

Контроль качества включал в себя проверку ведения работ в соответствии с нормативными документами.

Полевые и инструментальные исследования выполнены с соблюдением правил эксплуатации оборудования и приборов, соблюдение нормативных сроков.

Все измерительные средства были своевременно поверены и на момент выполнения измерений имели поверочные свидетельства.

Лабораторные исследования проведены в аккредитованных испытательных лабораториях и центрах. Аттестаты и области аккредитаций представлены в Приложении Г.

Внутренний контроль полноты, качества и достоверности материалов изысканий, соответствия видов и объемов выполняемых работ требованиям Программы и Задания выполняются согласно СП 47.13330.2016, СП 11-102-97.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
						ИЭИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

8 Заключение

На основании проведенных изысканий по данному объекту и последующей камеральной обработки полученных результатов можно сделать следующие выводы.

1. Участок изысканий в границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов не попадает.
2. Непосредственно на участке изысканий объекты растительного мира отсутствуют.
3. Непосредственно на участке изысканий в ходе маршрутных наблюдений представители фауны не встречены. Как на самом участке, так и на прилегающих территориях возможны встречи с некоторыми видами беспозвоночных, а также позвоночных синантропных видов, следует отметить, что к таковым, прежде всего, относятся некоторые виды птиц.
4. Территория подвержена антропогенному воздействию населенного пункта и объектов транспортной инфраструктуры. Основным источником антропогенного воздействия на окружающую среду является движущийся автотранспорт.
5. Территории размещения участка планируемых работ присвоен конфликтный уровень экологической ситуации.
6. В приземном слое атмосферного воздуха на территории объекта, фактические концентрации загрязняющих веществ соответствуют требованиям СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".
7. Почво-грунты участка изысканий по физико-химическим, микробиологическим и паразитологическим показателям соответствует требованиям раздела IV, табл. 4.1, 4.6 СанПиН 1.2.3685-2.
8. Измеренные на участке изысканий уровни шума соответствуют требованиям СанПиН 1.2.3685-21.
9. Измеренные на участке изысканий уровни электромагнитного поля на по электрической и магнитной составляющей соответствуют требованиям СанПиН 1.2.3685-21.
10. Земельный участок соответствует требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов (СП 2.6.1.2612-10, СП 2.6.1.2800-10) по мощности дозы гамма-излучения и плотности потока радона для строительства объектов жилого и общественного назначения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Приложение А Выписка из реестра членов СРО

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ИЭИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			



Саморегулируемая организация Ассоциация
«Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа»
 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 245, офис 15,
 ОГРН 1096100000039, ИНН 6163095754, КПП 616301001
www.npirosk.ru, e-mail: iziskatel_dona@mail.ru тел. +7(863) 310-92-30

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ
 ОРГАНИЗАЦИИ**

«29» июля 2021 г. № 311-07/21

Саморегулируемая организация Ассоциация
«Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа»
СРО Ассоциация «ИРОСК»
 (СРО, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания)
 344022, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 245, офис 15, www.npirosk.ru
 СРО-И-015-25122009

выдана ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙГЕОЛОГИЯ»

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙГЕОЛОГИЯ» ООО «СТРОЙГЕОЛОГИЯ»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6150074059
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1136183002438
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	РФ, Ростовская область г. Новочеркасск, ул. Буденновская, д. 191, кв.13.
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	126
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	11.10.2013 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол № 14 от 11.10.2013г.
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	11.10.2013 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	_____
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	_____

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации **имеет право выполнять инженерные изыскания**, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
11.10.2013 г.	_____	_____

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

второй	Стоимость работ по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий, не превышает пятьдесят миллионов рублей
---------------	---

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

_____	_____
-------	-------

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	_____
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ* * указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	_____

Выписка оформлена по состоянию на 29.07.2021 г.

Директор СРО Ассоциация «ИРОСК» _____



Таржиманов М.А.

Изнв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

ИЭИ

Лист

Приложение Б Техническое задание

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ИЭИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

«СОГЛАСОВАНО»
Директор
ООО «Стройгеология»

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор
ООО СЗ «СтройГарант»

_____/С.В. Кузнецов/
«05» июля 2021г.

_____/В.М.Стаценко/
«05» июля 2021г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерно-экологических изысканий
по объекту**

«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск примерно в 600 м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026)»

№ п/п	Наименование	Основные данные и требования
1.	Полное наименование объекта	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск примерно в 600 м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026)
2.	Основание для производства инженерно- экологических изысканий	Договор №37/21 от 05 июля 2021
3.	Заказчик изысканий	ООО СЗ «СТРОЙГАРАНТ», ИНН 6150076779, юр. Адрес: 346400, Ростовская область, г.Новочеркасск, пер.Славянский, д.6
4.	Сведения о расположении участка изысканий	г. Новочеркасск примерно в 600м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026)
5.	Характеристика участка изысканий	Земельный участка: 61:55:0011007:1026 Площадь уточненная: 4 677 кв. м Категория земель: Земли населённых пунктов Разрешенное использование: Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов по документу: Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)
6.	Сведения о принятых конструктивных и объемно-планировочных решениях, общие технические решения, общие технические решения и параметры проектируемых технологических процессов	Четырехэтажное кирпичное здание, с подвальным этажом. Высота типового этажа-3м, подвального-2.0м, Толщина несущих кирпичных стен - 640мм. Перекрытия - ж/б многопустотные плиты. Кровля-рулонная, плоская.
7.	Уровень ответственности	II (нормальный)
8.	Стадия проектирования	Проектная документация
9.	Вид строительства	Новое строительство
10.	Объемы изъятия природные ресурсы	Изъятия дополнительных площадей в постоянное пользование не планируется. Временный отвод земель не предусмотрен.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ИЭИ

Лист

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

11.	Сведения о проектируемых и существующих источниках вредных экологических воздействий	Существующие – автотранспорт в районе работ. Основными источниками негативного воздействия при реализации проекта будут являться: - на стадии строительства – строительная техника, а также земляные, сварочные и монтажные работы (выбросы в атмосферу, шум).
12.	Сведения о возможных аварийных ситуациях	Пожар.
13.	Данные о видах, количестве, токсичности, системе сбора, складирования и утилизации отходов	Определить проектом.
14.	Сведения о ранее выполненных инженерно-экологических изысканиях	Отсутствуют
15.	Задачи, для решения которых необходимы материалы изысканий	Выполнение инженерных изысканий для получения заключения экспертизы результатов инженерных изысканий и разработки проектной документации в объеме, предусмотренном договором.
16.	Перечень нормативных документов и их частей, в соответствии с которыми необходимо выполнить инженерно-экологические изыскания	<ul style="list-style-type: none"> – Федеральный закон от 29.12.2004 № 190 «Градостроительный кодекс Российской Федерации»; – Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; – СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» – СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; Постановление Правительства РФ от 04.07.2020 г. № 985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
17.	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерно-экологических изысканиях:	Точность, состав и оформление отчета по инженерно-экологическим изысканиям обеспечить в соответствии с СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства», ГОСТ 21.301-2014 «Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям».
18.	Сроки выполнения работ	Согласно календарному графику

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИЭИ

Лист

19.	Требования к выполнению изысканий	<p>Выполнить инженерно-экологические изыскания в соответствии с программой в 3 этапа:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. подготовительные работы; 2. полевые работы; 3. камеральные работы. <p>В состав работ включить:</p> <ul style="list-style-type: none"> – провести анализ «фоновый» уровня загрязнения в районе строительства с учетом специфических загрязняющих веществ; – выполнить маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием природной среды и ландшафтов, источников и визуальных признаков загрязнения; – провести опробование компонентов окружающей среды для оценки загрязненности вредными веществами; – привести характеристику растительности и животного мира участка изысканий, определить наличие редких и реликтовых видов занесенных в Красные Книги; – определить наличие в зоне земельного отвода и в зоне влияния объекта ООПТ федерального, регионального и местного значения; – провести радиационное обследование участка изысканий; – привести социально-экономическую характеристику района проектируемых работ; – дать рекомендации по организации локального экологического мониторинга; – дать прогноз возможных неблагоприятных воздействий; – составить технический отчет. <p>Инженерно-экологические изыскания выполнить в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ № 20 от 19.01.2006 г. "Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства" с учетом рекомендаций СП 47.13330.2016 и СП 11-102-97 и в соответствии с Программой инженерных изысканий, согласованной с Заказчиком и в соответствии с действующими нормативными документами.</p>
20.	Исходные данные, предоставляемые заказчиком	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ситуационный план участка работ; 2. Генплан участка с экспликацией и сооружений; 3. Акт обследования и оценки зелёных насаждений; 4. Сведения уполномоченного органа

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИЭИ

Лист

		исполнительной власти об отсутствии на участке работ объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия (или иные сведения и разделы по охране объектов культурного наследия, в случае, если наличие таковых предусмотрено законодательством РФ)
21.	Срок предоставления отчетной документации	Технический отчет об инженерных изысканиях должен быть передан заказчику в сроки предусмотренные договором.
22.	Свидетельство о допуске к видам работ, которые оказывают влияния на безопасность объектов капитального строительства	Требуется
23.	Перечень и количество предоставляемых документов	Технический отчет об инженерно-экологических изысканиях передается Заказчику на русском языке в 4 экземплярах (2 оригинала, 2 копии - соответствующим образом промаркированные) в печатном виде на бумажном носителе и два экземпляра в электронном виде – один в редактируемом формате (текстовые материалы в формате Microsoft Word, графические материалы в редактируемом формате dwg), другой – в не редактируемом формате (pdf).
24.	Особые условия	Нет

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Приложение В Программа проведения инженерно-экологических

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ИЭИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

«УТВЕРЖДАЮ»
 Директор
 ООО «Стройгеология»

_____/С.В, Кузнецов/
 «05» июля 2021г.

«СОГЛАСОВАНО»
 Директор
 ООО СЗ «СтройГарант»

_____/В.М.Стаценко/
 «05» июля 2021г.

ПРОГРАММА

проведения инженерно-экологических изысканий по объекту:

**«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:
 Ростовская обл., г. Новочеркасск примерно в 600 м к юго-востоку
 от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером
 61:55:0011007:1026)»**

2021 г.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		

Содержание

Содержание.....	52
Введение	53
1 Цель и задачи исследования.....	53
2 Краткая природно-хозяйственная характеристика района работ	53
3 Задачи, виды и объемы инженерно-экологических работ.....	54
3.1 Маршрутное инженерно-экологическое обследование.....	55
3.2. Геоэкологическое опробование.....	55
3.3 Лабораторные работы.....	56
3.4 Камеральные работы.....	56
4 Перечень и состав отчетных материалов.....	56
5 Охрана труда и техника безопасности.....	56
6 Охрана окружающей среды.....	57
Список нормативной литературы.....	58

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ИЭИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Введение

Отчет о проведенных инженерно-экологических изысканиях по объекту «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск примерно в 600 м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026)» выполнен в соответствии с техническим заданием на выполнение изысканий.

Полевые работы на объекте проводились в сентябре 2021 года с привлечением специалистов аккредитованных лабораторно-испытательных центров.

Вид работ – инженерно-экологические изыскания.

Цель работ – оценка современного состояния окружающей среды в районе планируемых работ и прогноз негативных изменений окружающей среды под воздействием техногенных факторов при строительстве и эксплуатации объекта для обоснования допустимости реализации планируемых работ и предложения мероприятий по оздоровлению экологической ситуации в районе проектируемого строительства.

В ходе выполнения работ в программу могут быть внесены изменения и дополнения, продиктованные особенностями местных условий. Все изменения и дополнения предварительно согласовываются с заказчиком.

1 Цель и задачи исследования

Целью проведения инженерно-экологических изысканий ставится изучение современного экологического состояния компонентов окружающей среды.

Основными задачами инженерно-экологических изысканий являются:

– комплексное изучение природных условий и биологических ресурсов территории (климатические особенности, ландшафт, геоморфология, гидрология, почвы, растительность, животный мир);

– исследования исходного (фоновое) состояния природной среды (почвы, поверхностные и грунтовые воды, атмосферный воздух);

– оценка загрязнения компонентов окружающей среды на территории строительства проектируемого объекта;

– сбор исходных данных для разработки проектов строительства в разделе мероприятия по охране окружающей среды;

– разработка рекомендаций по предотвращению вредных и нежелательных экологических последствий инженерно-хозяйственной деятельности и обоснование природоохранных и компенсационных мероприятий по сохранению, восстановлению и оздоровлению экологической обстановки.

2 Краткая природно-хозяйственная характеристика района работ

Участок планируемых работ по строительству объекта расположен: г. Новочеркасск примерно в 600м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026).

Климат Ростовской области умеренно-континентальный, полузасушливый, с умеренно-теплой малоснежной зимой. Для зимнего периода характерна неустойчивость температурного режима. Лето ветреное, сухое и жаркое. Континентальные черты в климате Ростовской области усиливаются в направлении с северо-запада территории на юго-восток. Территория области расположена в степной области и подвержена суховеям.

Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
Подпись и дата								
Инв. № подл.								
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

3 Задачи, виды и объемы инженерно-экологических работ

Инженерно-экологические изыскания выполняются на основании технического задания в соответствии с СП47.13330.2012 и СП 11-102-97.

Инженерно-экологические изыскания производятся в три этапа:

– **подготовительный** – сбор, изучение, систематизация и анализ фондовых и опубликованных материалов по исследуемой территории, оформление запросов, планирование мест (точек) отбора проб и их нанесение на карту;

– **полевые исследования** – маршрутное обследование района с покомпонентным описанием природной среды: поверхностных водотоков, почвогрунтов, фона гамма-излучения и геоэкологическое опробирование атмосферного воздуха, водных объектов, почвогрунтов.

– **камеральная обработка материалов** – проведение химико-аналитических и других лабораторных исследований (при необходимости), анализ полученных данных, составление карт и технического отчета.

Планируемые виды и объемы работ приведены в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Планируемые виды и объемы работ

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Работы регламентируются нормативными документами
А. Полевые работы				
1	Инженерно – экологическая рекогносцировка	га	0,4677	п.п.4.6-4.8, 6.11, 6.12 СП 11-102-97 МУ 2.6.1.2398-08
2	Описание точек наблюдения при составлении инженерно-экологической карты с нанесением данных радиометрических наблюдений	точка	1	п.п.4.6-4.8, 6.11, 6.12 СП 11-102-97
3	Рекогносцировочное обследование для составления карт М 1:10000-1:5000	га	0,4677	п.п.4.6-4.8, 6.11, 6.12 СП 11-102-97
4	Отбор проб грунтов для анализа по показателям:	проба	1	п.п.4.16, 4.19-4.21, 4.31-4.34, 4.37-4.39 СП 11-102-97, ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ 17.4.3.01-2017, СП 2.1.7.1386-03
4.1	химико-токсикологическим			
	0,1 - 0,2 м			
4.2	бактериологическим			
	0,1 - 0,2 м			
4.3	паразитологическим			
	0,1 - 0,2 м			
4.4.	энтомологическим			
	0,1 - 0,2 м			
4.5	радиологическим	1	1	
	0,0-0,2			
5	Радиационное обследование участка			МУ 2.6.1.2398-08
5.1	Измерение гамма-излучения на открытой местности	точка	10	МУ 2.6.1.2398-08
5.2	Измерения плотности потоков радона	точка	10	МУ 2.6.1.2398-08
6	Исследование уровней физических факторов			
6.1	шум в дневное и ночное время	точка	1	МУК 4.3.2194-07
6.2	ЭМИ	точка	1	СанПиН 2.1.3684-21
7	Отбор проб атмосферного воздуха	точка	1	ГОСТ Р 51945-2002
Б. Лабораторные работы				
8	Пробоподготовка для определения солей тяжелых металлов	проба	1	ПНД Ф 16.1.2.2.22-98, РД 52.18.191-2018, МУ 1766-77, ПНД А 16.1.2.2.3.17-98, ФР 1.31.2005.01725, НРБ-99/2009
9	Анализ грунта по показателям:	анализ	1	
9.1	химическим: тяжелые металлы (Pb, Cd,			

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ИЭИ

Лист

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

3.3 Лабораторные работы

Лабораторные исследования проб компонентов окружающей среды на содержание загрязняющих веществ проводятся в специализированных химико-аналитических лабораториях, аккредитованных в установленном порядке. Лабораторная база:

ФГБУ ГЦАС «Ростовский» (аттестат аккредитации RA.RU.21ПЦ70 от 09.08.2016г.)
ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ростовской области» (№ RA.RU.510114 от 06.10.16г.).

3.4 Камеральные работы

Включают анализ современного состояния природных компонентов на основе обработки результатов маршрутного обследования территории, лабораторных данных, собранных фондовых материалов.

При окончательной камеральной обработке производится уточнение и доработка представленных предварительных материалов, оформление текстовых и графических приложений и составление текста технического отчета о результатах инженерно-экологических изысканий в соответствии с техническим заданием и п.п.8.16-8.29 СП47.13330.2012.

4 Перечень и состав отчетных материалов

Экологическая оценка состояния природной среды будет выполнена в соответствии с требованиями действующих природоохранных нормативных документов Российской Федерации.

Оценка природно-ресурсного потенциала территории будет проводиться по ранее опубликованным материалам, фондовым материалам научно-исследовательских институтов и производственных организаций, а также справочникам, ежегодникам Росгидромета, материалам Роскартографии, бассейновых водохозяйственных объединений, материалам лесоустройства и т.д.

Исследование исходного (фонового) состояния природной среды будет выполнено по результатам полевых работ (методики, виды и объемы работ приведены выше).

Оценка нарушенности территории исследования и загрязнения компонентов природной среды будет выполнена в процессе полевого рекогносцировочного обследования, загрязнение компонентов окружающей среды (в случае необходимости) будет определено по результатам химических анализов компонентов окружающей среды (проб воды, почв), а также инструментальных исследований физических факторов (шум, гамма-съемка).

Материалы инженерно-экологических исследований будут содержать:

1. Тематические картографические материалы;
2. Текстовую часть отчета;
3. Информационные письма органов по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, органов государственной власти в области охраны окружающей среды и природопользования, соответствующих отраслевых министерств и ведомств.

5 Охрана труда и техника безопасности

Охрана труда при производстве инженерных изысканий организуется начальником изыскательской партии и ответственными исполнителями полевых работ в соответствии с требованиями «Правил по технике безопасности при геологоразведочных работах» и другими действующими нормативными документами по охране труда и технике безопасности.

Охрана труда организуется в соответствии с требованиями действующих правил и инструкций.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ИЭИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Руководитель или ответственный исполнитель полевых работ до выезда на объект проверяет прохождение всеми работниками обучения по технике безопасности (экзамен, инструктаж) и наличие у них соответствующих удостоверений и прав ответственного ведения работ.

Все полевые отряды обеспечиваются средствами индивидуальной защиты, противопожарным инвентарем, средствами связи.

Полевые подразделения должны каждый день связываться с руководителем работ.

Меры по сохранению и рекультивации нарушенного почвенного слоя:

- движение транспортных средств разрешается по утвержденной схеме,
- рубка леса и кустов не производятся без разрешения соответствующих организаций.

Меры по охране открытых водотоков и акваторий от загрязнения:- не допускается слив ГСМ на землю, в воду.

Хранение ГСМ разрешается в специально отведенных местах в соответствии с правилами по охране труда.

При проведении изыскательских работ необходимо соблюдение земельного, лесного и природоохранного законодательств.

Работы на объекте необходимо выполнять в полном соответствии с требованиями ПТБ – 88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах». Перед началом работ всему персоналу пройти внеочередную аттестацию по технике безопасности и охране труда на топографо-геодезических работах.

По прибытии на место производство работ ответственному исполнителю работ провести по объектный инструктаж со всеми работниками своего подразделения.

6 Охрана окружающей среды

При производстве инженерно-экологических изысканий следует соблюдать требования природоохранного, земельного, лесного и водного законодательства Российской Федерации.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ИЭИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Список нормативной литературы

1. СП47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства Основные положения. Актуализированная редакция СНиП11-02-96»;
2. Свод правил по инженерным изысканиям для строительства СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
3. Федеральный закон от 29.12.2004 № 190 «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
5. ГОСТ Р 58486-2019 Охрана природы. Почвы. Номенклатура показателей санитарного состояния (ИУС 10-2019);
6. ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб»;
7. ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Охрана природы (ССОП). Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа»;
8. ГОСТ Р 58595-2019 «Почвы. Отбор проб»;
9. ГОСТ 17.2.3.01-86 Охрана природы (ССОП). Атмосфера. Правила контроля качества воздуха населенных пунктов

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ИЭИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Приложение Г Аттестат аккредитации

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИЭИ

 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ	№ 0007267
АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ		
№ RA.RU.21ПЦ70 выдан 09 августа 2016 г.		
Настоящий аттестат выдан Федеральному государственному бюджетному учреждению государственный центр агрохимической службы «Ростовский»; ИНН:6102006161 346735, Ростовская область, Аксайский район, п. Рассвет, ул. Институтская, 2		
и удостоверяет, что Испытательная лаборатория Федерального государственного бюджетного учреждения государственный центр агрохимической службы «Ростовский» 346735, Ростовская обл., Аксайский р-н, пос. Рассвет, ул. Институтская, 2		
соответствует требованиям ГОСТ ИСО/МЭК 17025-2009 аккредитован(о) в качестве Испытательной лаборатории (центра) в соответствии с областью аккредитации, область аккредитации определена в приложении к настоящему аттестату и является неотъемлемой частью аттестата.		
Дата внесения сведений в реестр аккредитованных лиц 17 мая 2016 г.		
	Руководитель (заместитель Руководителя) Федеральной службы по аккредитации	 Н.С. Султанов <small>ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФОРМА</small>

Взаимосвязь ИЭИ и ИЭИДВ, аккредитация, адреса: 345040, Ростовская обл., район К. ст. 4470, 73-4142, Москва, 101410

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

 <p>РОСАККРЕДИТАЦИЯ</p>	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ	№ 0007733
АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ		
№ RA.RU.510114 выдан 06 октября 2016 г. <small>номер аттестата аккредитации и дата выдачи</small>		
Настоящий аттестат выдан <u>Федеральному бюджетному учреждению здравоохранения</u> <small>наименование и ИНН (СНИЛС) заявителя</small> <u>"Центр гигиены и эпидемиологии в Ростовской области"; ИНН:6167080156</u> <u>344019, РОССИЯ, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 7-я линия, дом 67</u> <small>место нахождения (место жительства) заявителя</small>		
и удостоверяет, что <u>Испытательная лаборатория Федерального бюджетного учреждения здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Ростовской области"</u> <small>наименование</small> <u>344019, РОССИЯ, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 7-я линия, дом 67</u> <small>адрес места (мест) осуществления деятельности</small>		
соответствует требованиям <u>ГОСТ ИСО/МЭК 17025-2009</u> аккредитован(о) <u>в качестве Испытательной лаборатории (центра)</u> в соответствии с областью аккредитации, область аккредитации определена в приложении к настоящему аттестату и является неотъемлемой частью аттестата.		
Дата внесения сведений в реестр аккредитованных лиц <u>09 сентября 2016 г.</u>		
 М.П.	Руководитель (заместитель Руководителя) Федеральной службы по аккредитации	 А.Г. Литвак <small>инициалы, фамилия</small>

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Подпись	Дата	ИЭИ	Лист

Приложение Д Информационные письма

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ИЭИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грушинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minpriroda@mnr.gov.ru
телефон 112242 СФЕД

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФГУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гашенко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФГУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31) _____
12.05.2020 г.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ИЭИ		
						Лист		

				университета им.В.Г.Белинског о	"Пензенский государственный педагогический университет имени В.Г. Белинского"
59	Пермский край	Горнозаводский, Гремячinsk	Государствен ный природный заповедник	Басеги	Минприроды России
	Пермский край	Красновишерски й	Государствен ный природный заповедник	Вишерский	Минприроды России
60	Псковская область	Гдовский, Псковский	Государствен ный природный заказник	Ремдовский	Минприроды России
	Псковская область	Бежаницкий, Локнянский	Государствен ный природный заповедник	Полистовский	Минприроды России
	Псковская область	Себежский	Национальный парк	Себежский	Минприроды России
61	Ростовская область	Цимлянский	Государствен ный природный заказник	Цимлянский	Минприроды России
	Ростовская область	Орловский, Ремонтненский	Государствен ный природный заповедник	Ростовский	Минприроды России
62	Рязанская область	Спасский, Шиловский	Государствен ный природный заказник	Рязанский	Минприроды России
	Рязанская область	Клепиковский, Спасский	Государствен ный природный заповедник	Окский	Минприроды России
	Рязанская область	Клепиковский, Рязанский	Национальный парк	Мещерский	Минприроды России
	Рязанская область	г. Рязань	Дендрологичес кий парк и ботанический сад	Агробиологичекая станция Рязанского государственного университета им. С.А.Есенина	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессиональног о образования "Рязанский государственный университет имени С.А. Есенина"
63	Самарская область	Ставропольский	Государствен ный природный заповедник	Жигулевский имени И.И. Спрыгина	Минприроды России

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИЭИ

Лист



**Правительство
Ростовской области**

**Министерство
природных ресурсов и экологии
Ростовской области
(минприроды Ростовской области)**

пр. 40-летия Победы, 1а,
г. Ростов-на-Дону, 344072
e-mail: mprro@donland.ru
www.минприродыро.рф
тел. (863) 295 23 59, факс (863) 295 12 90

Директору
ООО СЗ «СТРОЙГАРАНТ»

Стаценко В.И.

Воровского ул., д. 69, кв. 174,
г. Батайск, 346884

ivanishina1989@list.ru

16.09.2021 № 28.3-3.3/4482

Уважаемый Владимир Иванович!

Ваше письмо от 18.08.2021 № 18.08/891 рассмотрено в рамках компетенции министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области (далее – министерство).

В границах земельного участка с кадастровым номером 61:55:0011007:1026 особо охраняемые природные территории регионального и местного (по сведениям, имеющимся в министерстве) значения отсутствуют.

В соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 30.04.2014 № 320 «Об утверждении Положения о министерстве природных ресурсов и экологии Ростовской области» министерство осуществляет полномочия по ведению Красной книги Ростовской области.

Характеристика редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных содержится в электронной версии Красной книги Ростовской области, размещенной на Интернет-сайте министерства: минприродыро.рф. На вышеуказанном Интернет-сайте можно также ознакомиться с перечнями (списками) объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу Ростовской области (постановления Ростоблкомприроды от 12.05.2014 № 1 и Депохотрыбхоза Ростовской области от 12.05.2014 № 20).

Информацией о наличии (отсутствии) объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу Ростовской области и Российской Федерации, в границах вышеуказанного земельного участка министерство не располагает. Для получения данной информации министерство рекомендует обратиться в следующие научные организации:

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

1. Академия биологии и биотехнологии им. Д. И. Ивановского ФГАОУ ВО «Южный федеральный университет» (просп. Стачки, 194/1, г. Ростов-на-Дону, 344090, тел. +7 903-470-95-11, директор – Казеев Камиль Шагидулович);

2. Федеральное государственное бюджетное учреждение науки «Федеральный исследовательский центр Южный научный центр Российской академии наук» (просп. Чехова, 41, г. Ростов-на-Дону, 344006, тел. +7 (863) 266-64-26, председатель – Бердников Сергей Владимирович).

Рассматриваемый земельный участок не входит в границы охотничьих угодий Ростовской области.

Одновременно сообщая, что при проведении работ необходимо руководствоваться статьями 22, 28 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» и постановлением Главы Администрации Ростовской области 07.04.1997 № 120 «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».

Заместитель министра
природных ресурсов и
экологии Ростовской
области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 45482E40000200041E17
Владелец Кушнарёва Алла Владимировна
Действителен с 26.10.2020 по 26.10.2021

А.В. Кушнарёва

Кудряшова Элина Александровна
+7 (863) 240-40-18

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



**Правительство
Ростовской области**

**Министерство
природных ресурсов и экологии
Ростовской области
(минприроды Ростовской области)**

пр. 40-летия Победы, 1а,
г. Ростов-на-Дону, 344072
e-mail: mprro@donland.ru
www.минприродыро.рф
тел. (863) 295 23 59, факс (863) 295 12 90

24.09.2021 № 28.2-2.1/35

Директору
ООО СЗ «СТРОЙГАРАНТ»

Стаценко В.И.

Воровского ул., д. 69,
г. Батайск,
Ростовская область, 346884

ivanishina1989@list.ru

Уважаемый Владимир Иванович!

Министерством природных ресурсов и экологии Ростовской области рассмотрено Ваше обращение от 18.08.2021 № 18.08/890 (вх. от 25.08.2021 № 28.1/10004) по вопросу предоставления информации для участка, отведенного под объект: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск, примерно 600 м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026)».

По результатам рассмотрения сообщая, что на вышеуказанном участке земли лесного фонда, защитные леса, городские леса, особо защитные участки леса отсутствуют.

Сведения о границах лесопаркового зеленого пояса внесены в Единый государственный реестр недвижимости и отражены в публичной кадастровой карте по адресу: <https://pkk.rosreestr.ru>. Реестровые номера: 61:00-6.1255, 61:25-6.320.

Первый заместитель министра

Бондаренко Анастасия Владимировна
+7(863) 223-81-56

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 4AF4696E00020002D28B
Владелец Красавин Сергей Владимирович
Действителен с 22.09.2021 по 22.09.2022

С.В. Красавин

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		



**Администрация
города Новочеркаска
Ростовской области
Управление архитектуры
и градостроительства**

ул. Народная, 68/6,
г. Новочеркасск, 346411,
тел./факс (8635) 24 45 50,
e-mail: uaig@novoch.ru
http://www.novochgrad.ru

Директору ООО СЗ «Стройгарант»
В.И. Стаценко

346400, г. Новочеркасск,
пер. Славянский, д. 6

stroygarant161@inbox.ru
ivanishina1989@list.ru

01.09.2021 № 57.1.2.2/3261

На № 18.08/889 от 18.08.2021

Уважаемый Владимир Иванович!

Рассмотрев Ваш запрос, поступивший в Управление архитектуры (вх. № 57.1.2.2/693 от 26.08.2021), сообщаем.

На территории проектирования объекта «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск примерно 600 м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026) зон санитарной охраны поверхностных и подземных источников водоснабжения, СЗЗ промышленных и коммунальных объектов, особо охраняемых природных территорий местного значения, свалок и полигонов ТБО, кладбищ и их санитарно-защитных зон, полей ассенизации, полей фильтрации и их санитарно-защитных зон, городских лесов не имеется.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 5DCA3AD8B734C7E5CE04C790236780E9DD6449AF
Владелец Суздаль Марина Игоревна
Действителен с 26.10.2020 по 26.01.2022

И.о. начальника Управления

М.И. Суздаль

Цветков Виталий Владимирович
+7 (8635) 24-50-35

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



**Администрация
города Новочеркаска
Ростовской области
Управление архитектуры
и градостроительства**

ул. Народная, 68/6,
г. Новочеркасск, 346411,
тел./факс (8635) 24 45 50,
e-mail: uaig@novoch.ru
http://www.novochgrad.ru

Директору ООО СЗ «Стройгарант»
В.И. Стаценко

346400, г. Новочеркасск,
пер. Славянский, д. 6

stroygarant161@inbox.ru
ivanishina1989@list.ru

01.09.2021 № 57.1.2.2/3260

На № 18.08/892 от 18.08.2021

Уважаемый Владимир Иванович!

Рассмотрев Ваш запрос, поступивший в Управление архитектуры (вх. № 57.1.2.2/694 от 26.08.2021), сообщаем.

На территории проектирования объекта «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск примерно 600 м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026) зон ограничения застройки от источников электромагнитного излучения не имеется.

Территория входит в приаэродромную территорию аэродрома Ростов-на-Дону (Платов), установленную приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 23.11.2020 № 1434-П.

И.о. начальника Управления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 5DCA3AD8B734C7E5CE04C790236780EEDD6449AF
Владелец Суздаль Марина Игоревна
Действителен с 26.10.2020 по 26.01.2022

М.И. Суздаль

Цветков Виталий Владимирович
+7 (8635) 24-50-35

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



РОСГИДРОМЕТ
Федеральное государственное
бюджетное учреждение
«Северо-Кавказское управление
по гидрометеорологии и мониторингу
окружающей среды»
(ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС»)
Ереванская ул., д. 1/7, г. Ростов-на-Дону, 344025
Тел./факс (8 863) 251 48 09, 251 59 27
Телеграфный адрес: УГМС
E-mail: sk-gmc@yugmeteo.donpac.ru
skugms@yugmeteo.donpac.ru
ОГРН 1126193008523
ИНН 6167110026 КПП 616701001

Директору
ООО СЗ «СТРОЙГАРАНТ»
Стаценко В.И.

10.09.2021 № 1/2-16/5218

На № _____ от _____

Уважаемый Владимир Иванович!

В соответствии с Вашим запросом от 18.08.2021 №18.08/886 сообщаем, что метеорологические наблюдения в городе Новочеркаске Ростовской области не проводятся.

В целях проведения инженерно-экологических изысканий для участка, отведенного под объект «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск примерно 600 м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026)» направляем климатические характеристики за период 1966-2020 гг. (ветровые - за период 1989-1996, 2006-2017 гг.) по материалам метеорологических наблюдений в городе Ростове-на-Дону, ближайшего пункта наблюдений к объекту.

Повторяемость направления ветра и штилей за год, %								
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
7	15	34	4	4	10	18	8	6

Средняя скорость ветра, вероятность превышения
которой за год составляет 5 % 10 м/с

Расчетная средняя температура воздуха
наиболее холодного месяца -5,4 °С

Расчетная средняя температура воздуха
наиболее жаркого месяца 24,1 °С

Расчетная средняя максимальная температура
воздуха наиболее жаркого месяца 30,4 °С

Значение коэффициента А, зависящего от температурной стратификации атмосферы, для районов европейской территории Российской Федерации южнее 50° с.ш., остальных районов Нижнего Поволжья принимается равным 200.

Справка используется только в целях ООО СЗ «СТРОЙГАРАНТ» для вышеуказанного объекта и не подлежит передаче другим организациям.

И.о. начальника учреждения

Т.А. Ларина

Павличенко Татьяна Ивановна 8 (863) 293 00 02
Савина Ольга Александровна 8 (863) 293 94 35



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ИЭИ		Лист



РОСГИДРОМЕТ
Федеральное государственное
бюджетное учреждение
«Северо-Кавказское управление
по гидрометеорологии и мониторингу
окружающей среды»
(ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС»)

Ереванская ул., д. 1/7, г. Ростов-на-Дону, 344025

Тел./факс (8 863) 251 48 09, 251 59 27

Телеграфный адрес: УГМС

E-mail: sk-gmc@yugmeteo.donpac.ru

skugms@yugmeteo.donpac.ru

ОГРН 1126193008523

ИНН 6167110026 КПП 616701001

Директору
ООО СЗ «СТРОЙГАРАНТ»
Стаценко В.И.

03.09.2021 № 1/5-17/5093
На № 18.08/887 от 18.08.2021

СПРАВКА О ФОНОВЫХ КОНЦЕНТРАЦИЯХ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ

Город Новочеркасск.

Фон выдается для ООО СЗ «СТРОЙГАРАНТ».

В целях проведения инженерно-экологических изысканий для участка, отведенного под объект: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск примерно 600 м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026».

Фон установлен согласно РД 52.04.186-89.

Фон определен без учета вклада предприятия.

Значения фоновых концентраций (C_{ϕ}) загрязняющих веществ

Загрязняющее вещество	Ед. измерения	C_{ϕ}
Диоксид серы	мг/м ³	0,035
Оксид углерода	мг/м ³	4,9
Диоксид азота	мг/м ³	0,109
Оксид азота	мг/м ³	0,068

Фоновые концентрации диоксида серы, оксида углерода, диоксида азота и оксида азота действительны на период с 2021 по 2025 гг. (включительно).

Справка используется только в целях ООО СЗ «СТРОЙГАРАНТ» и не подлежит передаче другим организациям.

Заместитель начальника учреждения



Т.А. Караичева

Савина Ольга Александровна
8 (863) 293 94 35

Изн. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

ИЭИ

Лист



**Правительство Ростовской области
комитет по охране объектов культурного
наследия Ростовской области
(комитет по охране ОКН области)**

ул. Нижнебульварная, 29, г. Ростов-на-Дону, 344022
тел./факс (863) 240-37-90 E-mail: komitetokn@donland.ru http://okn.donland.ru

13.09.2021 № 20/*1-833P*

На № 18.08/893 от 18.08.2021

Директору
ООО СЗ «СТРОЙГАРАНТ»

Стаценко В.И.

Уважаемый Владимир Иванович!

Комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области (далее – комитет), рассмотрев Ваше обращение, сообщает.

На земельном участке с кадастровым номером 61:55:0011007:1026, отведенном под объект: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск примерно в 600 м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026)», расположенном в г. Новочеркасске Ростовской области (площадь участка – 4677 кв. м), объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия отсутствуют (письмо комитета от 02.09.2021 № 20/1-8136).

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, вне защитных зон объектов культурного наследия (памятников архитектуры).

Председатель

И.В. Грунский

Фириченкова Вера Юрьевна
Коряко Анна Александровна
(863) 2 44-15-54

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		

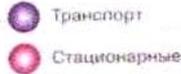
Приложение Е Карты экологического состояния

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

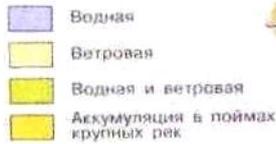
ОБЪЕМ ВРЕДНЫХ ВЫБРОСОВ В АТМОСФЕРУ
(по населённым пунктам, тыс.т/год)



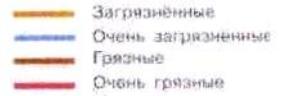
ИСТОЧНИКИ ЗАГРЯЗНЕНИЯ



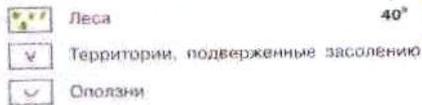
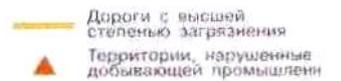
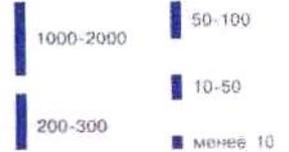
ЭРОЗИЯ



ЗАГРЯЗНЁННОСТЬ ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОД



ОБЪЕМ СТОЧНЫХ ВОД
(млн м³/год)

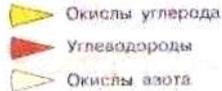
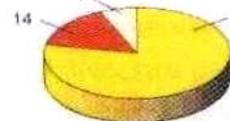


ГОДОВЫЕ ВЫБРОСЫ В АТМОСФЕРУ
(в %)

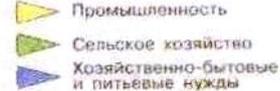
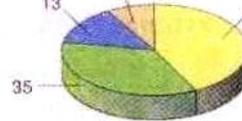


16

СТРУКТУРА ТРАНСПОРТНЫХ ВЫБРОСОВ В АТМОСФЕРУ
(в %)



ГОДОВОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ВОДЫ
(в %)



СТРУКТУРА СТОЧНЫХ ВОД
(в %)

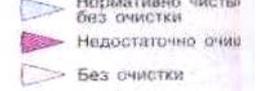
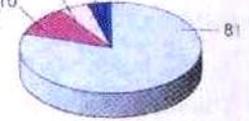


Рисунок 12. Экологическая карта Ростовской области.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

ИЭИ

Лист

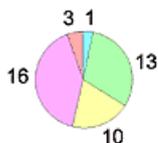
Состояние атмосферного воздуха по комплексному индексу загрязнения



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Интегральная оценка по природным факторам

Число районов с различной экологической обстановкой



Обстановка:

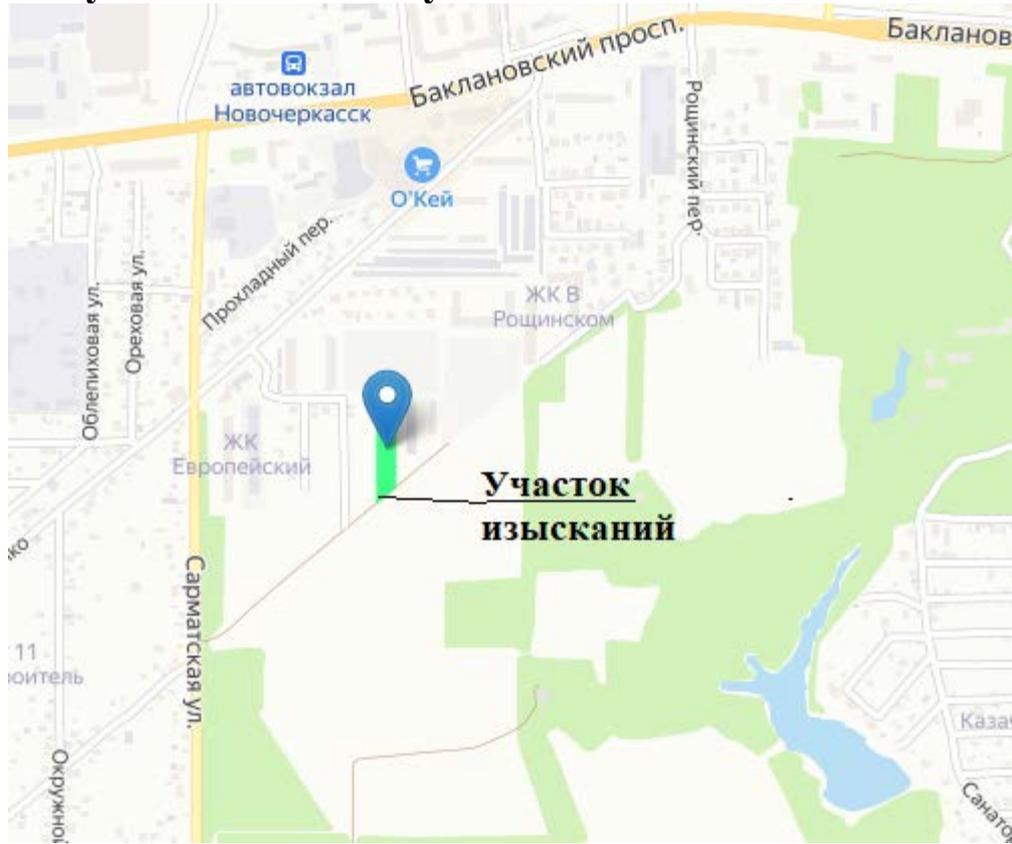
- наиболее благоприятная
- благоприятная
- относительно благоприятная
- малоблагоприятная
- неблагоприятная



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

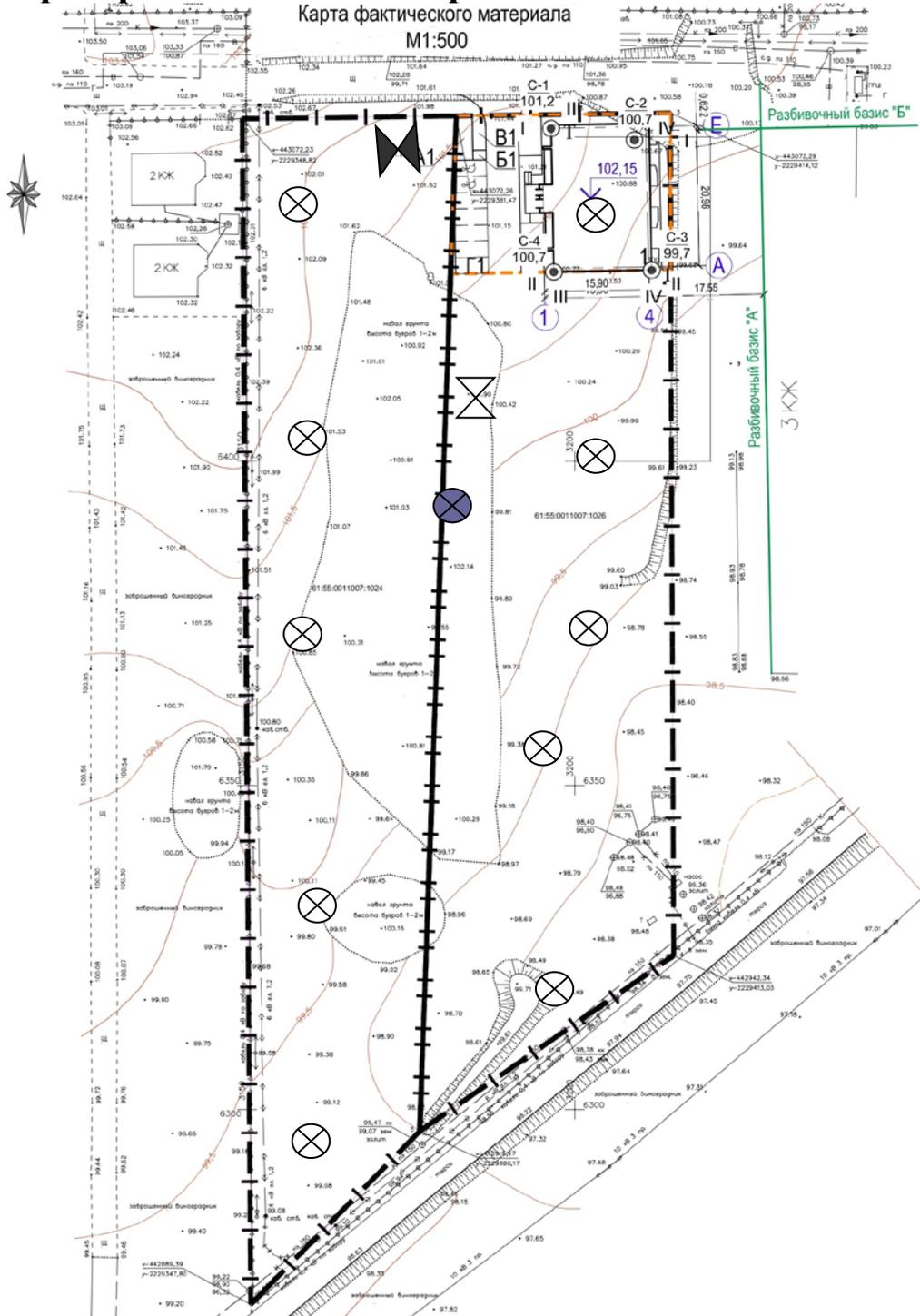
Ситуационный план участка изысканий



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ИЭИ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		

Карта фактического материала

Карта фактического материала
M1:500



Площадки исследования радиационной обстановки.



Исследование почв.



Отбор проб атмосферного воздуха.



Исследование уровней физических факторов (шум, ЭМИ)

Инав. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИЭИ

Лист