

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2019
		46777490		
		5905296699		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		
		5903010714		
		1025900758564		

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация Общество с ограниченной ответственностью "Инженерно-строительная компания "Аркада" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) _____
614000, Пермский край, Пермь г, Ленина ул, дом № 58 оф.401/2

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АРС - аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5903010714
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1025900758564

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	37	39	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	238	277	2 883
	в том числе:				
	Стоимость земельного участка Пермская 21,23		-	-	2 529
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	402 239
	в том числе:				
	Незавершенное строительство по ул. Пермская 21,23		-	-	402 239
	Итого по разделу I	1100	275	316	405 122
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	39 977	66 010	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	12	10	28 761
	Дебиторская задолженность	1230	42 714	70 341	127 205
	в том числе:				
	задолженность участников по договорам дол.стр Пермская 17,21,23		31 717	65 236	70
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	249 108	7 800	12 350
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	146 382	237 827	36 281
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	478 194	381 988	204 597
	БАЛАНС	1600	478 469	382 304	609 719

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	279 974	264 310	99 206
	Итого по разделу III	1300	279 984	264 320	99 216
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	198 485	117 984	510 503
	в том числе: обязательства по договорам участия в дол. стр. Пермская 17,21,23		-	-	401 899
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	198 485	117 984	510 503
	БАЛАНС	1700	478 469	382 304	609 719



29 июля 2019 г.

Крепак Леонид Шолымович
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"Инженерно-строительная компания "Аркада"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
30	06	2019
по ОКПО 46777490		
ИНН 5905296699		
по ОКВЭД 71.12.2		
12300	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	46 195	1 261
	Себестоимость продаж	2120	(31 983)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 212	1 261
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 339)	(93)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	12 873	1 168
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7 950	5 537
	Прочие расходы	2350	(1 072)	(2 264)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	19 751	4 441
	Текущий налог на прибыль	2410	(3 950)	(897)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	15 801	3 544

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	15 801	3 544
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Крепак Леонид
Шолюмович

(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.