



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 3 4

Отчетный год 2 0 2 3

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОМСТРО
ЙСЕРВИС"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 4 1 . 2 0 .

Код по ОКПО 4 8 7 5 8 8 8 7

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

2 3 6 0 0 4 , КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛ , Г КАЛИНИНГР
АД , УЛ ДЮННАЯ , 1 8 , ПОМЕЩЕНИЕ 1 0 3Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО КОНСАЛТИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "АУДИТ-ЭКСПЕ
РТ"

ИНН 7 7 0 7 5 0 7 3 0 2

ОГРН/ОГРНИП 1 0 3 7 7 8 9 0 0 5 9 4 6

На 0 1 7 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представительТАРЧУТКИН
СЕРГЕЙ
ПАВЛОВИЧ(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 2 1 . 0 3 . 2 0 2 4

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 21.03.2024 в 08:41

Имя файла «NO_VUNOTCH_3900_3900_3907022185390701001_20240321_

aabcd04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»
ТАРЧУТКИН СЕРГЕЙ ПАВЛОВИЧ
Сертификат: d2ac18e43510d90c511b5027dab7b8c033d3658e
Действует с 10.04.2023 до 10.07.2024

Принято 21.03.2024 в 09:30

3900 УФНС по Калининградской области
Оробей Сергей Геннадьевич, руководитель управления
Сертификат: 1a18fe22596a6887d59631bae4666245a9c8e894
Действует с 19.09.2023 до 12.12.2024

* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	3810	-	6
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	0	293433	2896
-	Итого по разделу I	1100	3810	293433	2902
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	307503	14028	13
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	260763	158920	148308
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1	1	1
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19031	29045	27701
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	587298	201994	176023
-	БАЛАНС	1600	591108	495427	178925

Принято 21.03.2024 в 09:30

Имя файла «NO ВУНОТЧН_3900_3900_3907022185390701001_20240321_aabed04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	491	491	491
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	171491	144401	96543
-	Итого по разделу III	1300	171982	144892	97034
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	154681	224535	78000
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	154681	224535	78000

Принято 21.03.2024 в 09:30

Имя файла «NO ВУНОТЧН_3900_3900_3907022185390701001_20240321_aabed04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	5077	10380	-
-	Кредиторская задолженность	1520	29717	79936	3891
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	229651	35684	-
-	Итого по разделу V	1500	264445	126000	3891
-	БАЛАНС	1700	591108	495427	178925

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 21.03.2024 в 09:30

Имя файла «NO_VUHOTCH_3900_3900_3907022185390701001_20240321_aabed04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), из них:					
		1111	-	-	-
		1112	-	-	-
		1113	-	-	-
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:					
		1121	-	-	-
		1122	-	-	-
		1123	-	-	-
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:					
		1131	-	-	-
		1132	-	-	-
		1133	-	-	-
Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:					
		1141	-	-	-
		1142	-	-	-
		1143	-	-	-
Основные средства (стр. 1150), из них:					
	земельные участки	1151	0	-	6
	здания	1152	3810	-	-
		1153	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:					
		1161	-	-	-
		1162	-	-	-
		1163	-	-	-
Финансовые вложения (стр. 1170), из них:					
		1171	-	-	-
		1172	-	-	-
		1173	-	-	-

Принято 21.03.2024 в 09:30

Имя файла «NO_VUHOTCH_3900_3907022185390701001_20240321_aabed04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
	ж.д. ул. Левитана	1191	0	293433	2896
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
Запасы (стр. 1210), из них:					
	сырье, материалы и аналогичные ценности	1211	11	90	13
	готовая продукция	1212	0	13938	-
	незавершенное строительство	1213	307492	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	18972	11716	6491
	расчеты с покупателями и заказчиками	1232	48	10	-
	расчеты с прочими дебиторами	1233	0	881	141800
	задолженность по налогам и сборам		0	2	2
	прочая дебиторская задолженность		5	-	15
	задолженность участников долевого строительства		241738	146312	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
		1241	-	-	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
	касса	1251	52	100	61
	расчетные счета	1252	18979	28945	27639
		1253	-	-	-

Принято 21.03.2024 в 09:30

Имя файла «NO ВУНОТЧ 3900 3900 3907022185390701001_20240321_aabed04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
Заемные средства (стр. 1410), из них:					
	займы	1411	154681	224535	78000
		1412	-	-	-
		1413	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:					
		1451	-	-	-
		1452	-	-	-
		1453	-	-	-
Заемные средства (стр. 1510), из них:					
	проценты по долгосрочным займам	1511	5077	10380	-
		1512	-	-	-
		1513	-	-	-
Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:					
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	6693	68676	1
	задолженность по налогам и сборам	1522	6163	8415	2259
	прочая кредиторская задолженность	1523	4774	967	1631
	расчеты по услугам застройщика		12087	1878	-

Принято 21.03.2024 в 09:30

Имя файла «NO ВУНОТЧ_3900_3907022185390701001_20240321_aabed04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Доходы будущих периодов (стр. 1530), из них:					
		1531	-	-	-
		1532	-	-	-
		1533	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1540), из них:					
		1541	-	-	-
		1542	-	-	-
		1543	-	-	-
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), из них:					
	обязательства по заключенным договорам участия в долевом строительстве	1551	229651	35684	-
		1552	-	-	-
		1553	-	-	-

Принято 21.03.2024 в 09:30

Имя файла «NO_VUHOTCH_3900_3907022185390701001_20240321_aabed04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	86229	129537
-	Себестоимость продаж	2120	(16388)	(47387)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	69841	82150
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(10895)	(11732)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	58946	70418
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	1310	1580
-	Проценты к уплате	2330	(19409)	(16262)
-	Прочие доходы	2340	49	1803
-	Прочие расходы	2350	(6978)	(4554)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	33918	52985
-	Налог на прибыль ³	2410	-	-
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	(6828)	(5128)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	27090	47858
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	27090	47858
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов,

не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль

от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 21.03.2024 в 09:30

Имя файла «NO ВУНОТН 3900 3900 3907022185390701001_20240321_aabed04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Проценты к уплате (стр. 2330), из них:				
		2331	(-)	(-)
		2332	(-)	(-)
		2333	(-)	(-)
Прочие доходы (стр. 2340), из них:				
	реализация основных средств	2341	0	1584
	прочие внереализационные доходы	2342	48	34
	списание дебиторской (кредиторской) задолженности	2343	1	185
Прочие расходы (стр. 2350), из них:				
	реализация основных средств	2351	(0)	(6)
	расходы на услуги банков	2352	(4112)	(161)
	прочие внереализационные расходы	2353	(2856)	(4320)
	списание дебиторской (кредиторской) задолженности		(10)	(66)
Прочее (стр. 2460), из них:				
	налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системой налогообложения	2461	(6828)	(5128)
		2462	-	-
		2463	-	-
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них:				
		2511	-	-
		2512	-	-
		2513	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них:				
		2521	-	-
		2522	-	-
		2523	-	-
Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них:				
		2531	-	-
		2532	-	-
		2533	-	-

Принято 21.03.2024 в 09:30

Имя файла «NO_ВУНОТСН_3900_3900_3907022185390701001_20240321_aabed04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	431884	134919
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	Всего поступило средств	6200	431884	134919
	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(412853)	(134919)
-	Всего использовано средств	6300	(412853)	(134919)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	19031	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств и остатках на отчетную дату, приводится с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO ВУНОТЧ_3900_3900_3907022185390701001_20240321_aabed04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
491	(-)	-	-	96543	97034
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	47858	47858
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				47858	47858
переоценка имущества (3212)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)		-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)		-		-	
реорганизация юридического лица (3216)		-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3221)				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)		-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)		-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)		-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	

Принято 21.03.2024 в 09:30

Имя файла «NO ВУНОТСН_3900_3900_3907022185390701001_20240321_aabed04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 3

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
491	(-)	-	-	144401	144892
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	27090	27090
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				27090	27090
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)				-	-
Изменение резервного капитала (3340)				-	-
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
491	(-)	-	-	171491	171982

Принято 21.03.2024 в 09:30

Имя файла «NO ВУНОТЧН_3900_3900_3907022185390701001_20240321_aabed04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 4

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя 1	Код строки 2	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года 3	На 31 декабря предыдущего года 6
		за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5		
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	171982	144892	97034

Принято 21.03.2024 в 09:30

Имя файла «NO ВУНОТЧН_3900_3900_3907022185390701001_20240321_aabed04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 5

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	472815	207511
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	23805	45929
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	0	1
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	952	19561
Платежи – всего	4120	(378628)	(346820)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(306313)	(302176)
в связи с оплатой труда работников	4122	(38944)	(24547)
процентов по долговым обязательствам	4123	(20187)	(-)
налог на прибыль	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(13184)	(20097)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	94187	(139309)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Принято 21.03.2024 в 09:30

Имя файла «NO ВУНОТЧ_3900_3900_3907022185390701001_20240321_aabed04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 6

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	255795	288870
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	255795	288870
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(359996)	(148217)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(359996)	(148217)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(104201)	140653
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(10014)	1344
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	29045	27701
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	19031	29045
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Принято 21.03.2024 в 09:30

Имя файла «NO ВУНОТЧ_3900_3900_3907022185390701001_20240321_aabed04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»



ИНН 3 9 0 7 0 2 2 1 8 5

КПП 3 9 0 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 7

Дополнительные строки отчета о движении денежных средств

Лист представляется при наличии дополнительных строк (заполняется при необходимости)

Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За предыдущий год
1	2	3	4
Вписываемый показатель			
поступления денежных средств бенефициару по договорам счета эскроу	4114	446748	142020
Вписываемый показатель			
проценты к получению	4115	1310	-
Вписываемый показатель			
	4116	-	-
Вписываемый показатель			
	4125	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4126	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4215	-	-
Вписываемый показатель			
	4216	-	-
Вписываемый показатель			
	4217	-	-
Вписываемый показатель			
	4225	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4226	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4227	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4315	-	-
Вписываемый показатель			
	4316	-	-
Вписываемый показатель			
	4317	-	-
Вписываемый показатель			
	4324	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4325	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4326	(-)	(-)

Принято 21.03.2024 в 09:30

Имя файла «NO_VUHOTCH_3900_3900_3907022185390701001_20240321_aabed04c-1c22-4e10-8ca5-3f08af76d3a7»