

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания "Наш город"	по ОКПО	60291972		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2310137633		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	350000, Краснодарский край, Краснодар г, ул Красноармейская, д. № 36, лит. Б, оф. 324				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	на 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	245	2 066	82
	в том числе:				
	Машины и оборудование		245	16	41
	Прочие виды ОС		-	20	41
	Здания		-	2 030	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	266 406	230 756	10
	в том числе:				
	Уставный капитал		10	10	10
	Векселя		266 396	97 000	-
	Займы		-	133 746	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	266 651	232 822	92
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 033 289	3 249 745	4 008 075
	в том числе:				
	затраты по долевному строительству, вкл. НДС		321 536	1 713 946	2 463 214
	Материалы		6 856	5 609	7 191
	Товары		1 414 559	1 524 124	1 516 482
	Имущество к переуступке		8 500	6 066	21 188
	Затраты к возмещению		281 838	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	766 391	784 047	2 364 879
	в том числе:				
	авансы поставщикам и подрядчикам по долевному строительству		-	15 974	337 849

	Расеты с поставщиками и подрядчиками		488 639	272 823	172 036
	Расчеты с покупателями и заказчиками		223 579	410 710	48 169
	Налоги и сборы		4 009	4 618	4 599
	Прочие дебиторы		50 164	79 922	1 802
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	72 340
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	579	4 645	13 258
	в том числе:				
	Касса		10	2	1
	Расчетный счет		569	4 643	13 257
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 800 259	4 038 437	6 458 552
	БАЛАНС	1600	3 066 910	4 271 259	6 458 644

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания "Наш город"		30	09	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	60291972		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	2310137633		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью	по ОКВЭД 2	71.12.2		
	/ Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	1 001 488	979 561
	Себестоимость продаж	2120	(812 435)	(784 069)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	189 053	195 492
	Коммерческие расходы	2210	(3 324)	(9 364)
	Управленческие расходы	2220	(20 550)	(28 366)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	165 179	157 762
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14 334	103
	Проценты к уплате	2330	(123 908)	(138 448)
	Прочие доходы	2340	1 285	23 691
	Прочие расходы	2350	(36 804)	(36 232)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	20 086	6 876
	Налог на прибыль	2410	(4 198)	(1 563)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 153)	(1 563)
	отложенный налог на прибыль	2412	(45)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	15 888	5 313

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	15 888	5 313
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Хлынин Виктор
Валентинович**

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.