

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар  
(место составления)

"28" марта 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик  
ООО «Специализированный застройщик «Наш город»  
(наименование застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего

Свидетельство о государственной регистрации  
строительства (в зависимости от того, кто направляет извещение), номер и  
ОГРН 1202300000814

дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,  
почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия,  
ИНН 2310217977 КПП 231001001  
имя, отчество застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего

350000, г. Краснодар, ул. Красноармейская, 36, оф.324 т.ф. 274-91-10  
строительство, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Жилая застройка, расположенная в п. Березовом по ул. им. Профессора Малигонова в г. Краснодаре. Жилой дом Литер «5».  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства г. Краснодар,  
(почтовый

или строительный адрес объекта капитального строительства)  
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

(номер №23-43-113-2023 от 02 февраля 2023г., выдано Департаментом архитектуры  
и дата выдачи, кем выдано, срок действия) и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) № 23-2-1-3-029339-2022 от 13.05.2022г., ООО "Краснодар Экспертиза"  
(номер и дата выдачи,

кем выдано)  
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_  
(номер

и дата выдачи, кем выдано)  
7. Начало строительства, реконструкции март 2023 г.

8. Окончание строительства, реконструкции \_\_\_\_\_  
(дата начала работ) декабрь 2023 г.  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются \_\_\_\_\_

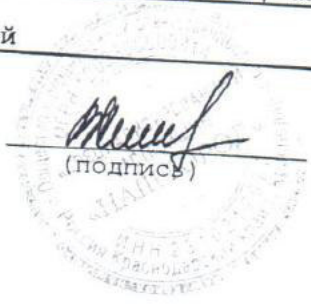
10. К настоящему извещению прилагаются: Положительное Заключение  
Департамент  
по надзору в строительной сфере  
Краснодарского края  
350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35

ПРИНЯЛ ГЛ. СПЕЦ-ЭКС.  
ДНСС КК  
ЧУНИХИНА О. Г.  
ДАТА: 24.04. 2023г.

(документы,  
негосударственной экспертизы, разрешение на строительство (копия),  
прилагаемые к извещению  
проектная документация в полном объеме, общий и специальные журналы,  
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса  
Российской Федерации)  
в которых ведется учет выполнения работ, акт выноса на местности линий  
отступа от красных линий

Директор  
(должность)

М.П.  
(для застройщика  
или технического  
заказчика, являющегося  
юридическим лицом)



В.В. Хлынин  
(расшифровка подписи)

Документацию, приложенную к извещению о начале строительства в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ принял к рассмотрению в следующем составе:

1. Копия разрешения на строительство № 23-43-113-2023 от 02 февраля 2023 года;
2. Положительное заключение негосударственной экспертизы № 23-2-1-3-029339-2022 от 13 мая 2022 года;
3. Проектная документация в полном объеме;
4. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
5. Общий и специальные журналы работ

Ведущий консультант

И.В. Ольшанский

04.04.2023