



ИНН 0264016451

КПП 026401001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)\* 34

Отчетный год 2022

Общество с ограниченной ответственностью  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РУСЛАН+"

(наименование)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2

46.90

Код по ОКПО 45322534

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

12300

Форма собственности (по ОКФС)

16

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ)

384

Местонахождение (адрес)

452680, Башкортостан Респ, Нефтекамск г,  
Ленина ул, д. № 21В

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

1

1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ООО Аудиторская компания "Заря"

ИНН 1831112763

ОГРН/ОГРНИП 1061831033681

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:

2

1 - руководитель  
2 - уполномоченный представитель

Шаяпов

Ринат

Халитович

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 30.03.2023

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя

Доверенность

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

Дата представления  
документа

. .

Зарегистрирован за  
№

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 - год, 94 - первый отчетный год, отличный по продолжительности от

\*\* Отчество при наличии.



ИНН 0264016451

КПП 026401001 Стр. 002

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	6333	296282	277199
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	6333	296282	277199
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	2037	72115	193173
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым	1220	7691	70833	191591
	Дебиторская задолженность	1230	59957	117007	213711
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	169282		
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3966	4006	2983
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	242933	263961	601458
	<b>БАЛАНС</b>	1600	249266	560243	878657



ИНН 0264016451

КПП 026401001 Стр. 003

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40142	40142	40142
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	( )	( )	( )
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	29127	12898	12797
	Итого по разделу III	1300	69269	53040	52939
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	0		2067
	Итого по разделу IV	1400	0	0	2067



ИНН 0264016451

КПП 026401001 Стр. 004

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510	103298		
	Кредиторская задолженность	1520	76699	507203	823651
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	179997	507203	823651
	<b>БАЛАНС</b>	1700	249266	560243	878657

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и

резервы"



ИНН 0264016451

КПП 026401001 Стр. 005

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка <sup>2</sup>	2110	1 8 9 9 7 1	
	Себестоимость продаж	2120	( 1 3 9 7 1 8 )	( )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 0 2 5 3	
	Коммерческие расходы	2210	( )	( )
	Управленческие расходы	2220	( )	( )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 0 2 5 3	
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330	( )	( )
	Прочие доходы	2340	5 5 8 6	
	Прочие расходы	2350	( 3 5 5 5 3 )	( )
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	2 0 2 8 6	0
	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	- 4 0 5 7	
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 4 0 5 7 )	( )
	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412		
	Прочее	2460		
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	1 6 2 2 9	0
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль	2530		
	<b>Совокупный финансовый результат</b> <sup>5</sup>	2500	1 6 2 2 9	
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".