

**Башкортостан
Республикаһының
Нефтекама калаһы
кала округы
хакимиәте**

Комсомол проспекты, 25-се йорт,
Нефтекама калаһы,
Башкортостан Республикаһы, 452680
Тел.: (34783) 4-32-00, факс: 4-34-78, e-mail: adm55@bashkortostan.ru, https://neftcity.ru/
ОКПО 04046246, ОГРН 1050203277662, ИНН / КПП 0264053189 / 026401001



**Администрация
городского округа
город Нефтекамск
Республики
Башкортостан**

проспект Комсомольский, дом 25,
город Нефтекамск,
Республика Башкортостан, 452680

200623 № 14/12-5404

На № _____

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	200623
1.2. Номер разрешения на строительство:	02-66-42-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	03.03.2026

Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Руслан +»
2.2.2. ИНН:	0264016451
2.2.3. ОГРН:	1020201881523

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Реконструкция спортивно-оздоровительного комплекса под многоквартирный дом по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Городская, 12 строение 4
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	реконструкция
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Нефтекамск

002160 *

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Нефтекамск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Городская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	здание 12 строение 4

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	02:66:010612:5658
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв.м):	2 866,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	20.03.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-03-2-66-0-00-2023-0027
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Муниципальное бюджетное учреждение Управление архитектуры и градостроительства городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан

Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ПРИБОРАВТОМАТИКАСЕРВИС»
5.2.2. ИНН:	8904070020
5.2.3. ОГРН:	1128904007407

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	08.06.2023
6.1.1.2. Номер:	02-2-1-3-031672-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ» ИНН 7725377448

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Реконструкция спортивно-оздоровительного комплекса под многоквартирный дом по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Городская, 12, строение 4
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	жилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	02:66:010612:5632
7.1.4. Площадь застройки (кв.м):	668,0
7.1.5. Площадь здания (кв.м):	5383,0
7.1.6. Строительный объем здания (куб.м)	20029,0
7.1.7. в том числе подземной части (куб.м):	1058,0
7.1.8. Количество этажей:	11
7.1.9. в том числе,	
жилых	9
технический этаж	1
техподполье	1
7.1.10. Количество секций	2
7.1.11. Количество квартир (штук):	70
7.1.12. в том числе (шт.)	
1 комнатных	34 / 1309,0
2 комнатных	15 / 870,0
3 комнатных	17 / 1259,5
4 комнатных	4 / 454,8
7.1.13. Общая площадь квартир (кв.м):	3893,3
7.1.14. Жилая площадь квартир (кв.м):	1948,4
7.1.15. Площадь квартир (кв.м):	3666,8

Глава администрации



подпись

Э.С. Валидов