

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000679 от 05.03.2024

Дом 3. «Комплекс жилых домов "Победа" в районе ул. Русская 59 в г. Владивостоке. 1-6 этапы строительства. 3 этап строительства. Жилой дом №3»

Дата первичного размещения: 27.06.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                           |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСТОЧНЫЙ ЛУЧ"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСТОЧНЫЙ ЛУЧ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>690002</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Приморский край</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красного Знамени</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>59</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>19</b>                                                                                         |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (423) 200-01-04</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sz_vlzu@inbox.ru</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>example.ru</b>                                                          |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Козлов</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСТОЧНЫЙ ЛУЧ"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2543097430</b>                                                          |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                          |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                              |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2543097430</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162536071290</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>15.06.2016</b>                                                                                                                       |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Дарьинский</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Владислав</b>                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>33,33 %</b>                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>150-981-760 79</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>253615466712</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Козлов</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>33,33 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>037-225-327 34</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>253601966000</b>                                                        |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Дульнев</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Артурович</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>33,33 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>060-048-471 26</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>253806226567</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Дарьинский</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владислав</b>                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33,33 %</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>150-981-760 79</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>253615466712</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>УЧРЕДИТЕЛЬ ОБЩЕСТВА</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Козлов</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33,33 %</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>037-225-327 34</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>253601966000</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель общества</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Дульнев</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Артурович</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33,33 %</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>060-048-471 26</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>253806226567</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель общества</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                               |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                  |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 5</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Восточный ЛУЧ</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2537115708</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152537003585</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Приморский</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Полковника Фесюна</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17</b>                                                                                                                    |



|  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                     |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом жилого микрорайона "Восточный ЛУЧ" в районе Снеговая Падь г.Владивостока.1 этап строительства</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.11.2023</b>                                                                             |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25-28-68-2023</b>                                                                                |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Владивостока</b>                                                  |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>49 897,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>36 048,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 040 243,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>«Комплекс жилых домов "Победа" в районе ул. Русская 59 в г. Владивостоке. 1-6 этапы строительства. 3 этап строительства. Жилой дом № 3»</b>          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Приморский край</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Русская</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:<br><b>59</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Стр.3</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19 328,4 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 392,00 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>839,60 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 231,60 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |



## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                             |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном освоении территории</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>5</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>20.02.2017</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                          |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЗЕМЛЕМЕРЬ"</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2540149979</b>                                                                          |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОСТОЧНЫЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2543122260</b>                                                          |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРТГЕО-ДВ"</b>                        |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2543090353</b>                                                          |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИСКРА.ЭКСПЕРТ"</b>                    |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2543054531</b>                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"А АРХИТЕКТОР"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                              |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2538139885</b>                                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.05.2022</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-1-033925-2022</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО № 1</b>  |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540256561</b>                                 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.08.2022</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-2-059583-2022</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540210888</b>                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Победа" 3 Дом</b>                                                                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Восточный ЛУЧ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2543151197</b>                                                             |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>25-28-86-2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.09.2022</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.01.2027</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                         |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05-050049-Ю-Д-МС-00478</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.09.2021</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.10.2021</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>15.09.2029</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>21.06.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Управление муниципальной собственности г.Владивостока</b>                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>25:28:050049:5856</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>10 615,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>163</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>293,8 кв.м, спортивный газон, резиновое покрытие</b>                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>316,3 кв.м покрытие-спортивный газон, резиновое покрытие</b>                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На 4 контейнера</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение на площади 3383,2 кв.м, газон, цветники, клумбы, спортивный газон и газон по решетке</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Вход в здание в уровень с землей, доступ на придомовую территорию и площадки обеспечен для маломобильных лиц</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение детских и спортивных площадок, автопарковочных мест и пожарных проездов</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Обустроенные автомобильные парковки с местами для инвалидов в количестве 17 штук, из них 7 штук-расширенные, хозяйственная площадка площадью 277,8 кв.м, площадка для отдыха взрослых площадью 173,8</b>                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>90 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приморский водоканал</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.01.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УП-26</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51 454 251,50 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приморский водоканал</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.01.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УП-27</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52 899 383,30 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Владивостокское предприятие электрических сетей</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2504000684</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2022</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/2-2931-ТП-22</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2025</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>128 764 142,40 руб.</b>                                                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Владивостокское предприятие электрических сетей</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2504000684</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2020</b>                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/2-16637-ТП-20</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2025</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>55 566 945,79 руб.</b>                                                                                                                         |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог Администрации г.Владивостока</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2538128932</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.11.2020</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19879/20у</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.11.2026</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРИМТЕЛЕКОМ</b>                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2724207719</b>                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРИМТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2724207719</b>                        |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРИМТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2724207719</b>                        |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>312</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b>                                                                                                                                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1   |                                                                                                                                                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.00                | 1                 | 23.90                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 45.00                | 1                 | 23.90                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 26.20                | 1                 | 12.20                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 26.20                | 1                 | 12.20                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.00                | 1                 | 23.90                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 61.20                | 1                 | 40.50                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.80                | 1                 | 20.10                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.60                | 1                 | 21.10                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.60                | 1                 | 21.10                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 39.20                | 1                 | 21.60                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 56.40                | 1                 | 33.10                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 23.70                | 1                 | 9.50                       | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 38.80                | 1                 | 21.20                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 43.00                | 1                 | 23.90                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 45.00                | 1                 | 23.90                      | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 26.20                | 1                 | 12.20                      | 2.70                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 26.20                | 1                 | 12.20                      | 2.70                |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 43.00                | 1                 | 23.90                      | 2.70                |
| 19             | Квартира   | 3                 | 1              | 43.00                | 1                 | 23.90                      | 2.70                |
| 20             | Квартира   | 3                 | 1              | 56.90                | 1                 | 32.10                      | 2.70                |
| 21             | Квартира   | 3                 | 1              | 38.60                | 1                 | 21.10                      | 2.70                |
| 22             | Квартира   | 3                 | 1              | 38.60                | 1                 | 21.10                      | 2.70                |
| 23             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.20                | 1                 | 21.60                      | 2.70                |
| 24             | Квартира   | 3                 | 1              | 56.80                | 1                 | 37.10                      | 2.70                |
| 25             | Квартира   | 3                 | 1              | 23.70                | 1                 | 9.50                       | 2.70                |
| 26             | Квартира   | 3                 | 1              | 38.80                | 1                 | 21.20                      | 2.70                |
| 27             | Квартира   | 4                 | 1              | 43.00                | 1                 | 23.90                      | 2.70                |
| 28             | Квартира   | 4                 | 1              | 45.00                | 1                 | 23.90                      | 2.70                |
| 29             | Квартира   | 4                 | 1              | 26.20                | 1                 | 12.20                      | 2.70                |
| 30             | Квартира   | 4                 | 1              | 26.20                | 1                 | 12.20                      | 2.70                |
| 31             | Квартира   | 4                 | 1              | 43.00                | 1                 | 23.90                      | 2.70                |
| 32             | Квартира   | 4                 | 1              | 43.00                | 1                 | 23.90                      | 2.70                |
| 33             | Квартира   | 4                 | 1              | 56.90                | 1                 | 32.10                      | 2.70                |
| 34             | Квартира   | 4                 | 1              | 38.60                | 1                 | 21.10                      | 2.70                |
| 35             | Квартира   | 4                 | 1              | 38.60                | 1                 | 21.10                      | 2.70                |
| 36             | Квартира   | 4                 | 1              | 39.20                | 1                 | 21.60                      | 2.70                |
| 37             | Квартира   | 4                 | 1              | 56.80                | 1                 | 37.10                      | 2.70                |
| 38             | Квартира   | 4                 | 1              | 23.70                | 1                 | 9.50                       | 2.70                |
| 39             | Квартира   | 4                 | 1              | 38.80                | 1                 | 21.20                      | 2.70                |
| 40             | Квартира   | 5                 | 1              | 43.00                | 1                 | 23.90                      | 2.70                |
| 41             | Квартира   | 5                 | 1              | 45.00                | 1                 | 23.90                      | 2.70                |
| 42             | Квартира   | 5                 | 1              | 26.20                | 1                 | 12.20                      | 2.70                |
| 43             | Квартира   | 5                 | 1              | 26.20                | 1                 | 12.20                      | 2.70                |
| 44             | Квартира   | 5                 | 1              | 43.00                | 1                 | 23.90                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 56.90 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 38.60 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 38.60 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 39.20 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 56.80 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 23.70 | 1 | 9.50  | 2.70 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 38.80 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 45.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 26.20 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 26.20 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 56.90 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 38.60 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 38.60 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 39.20 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 56.80 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 23.70 | 1 | 9.50  | 2.70 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 38.80 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 45.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 26.20 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 26.20 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 56.90 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 38.60 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 38.60 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 39.20 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 56.80 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 23.70 | 1 | 9.50  | 2.70 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 38.80 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 45.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 26.20 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 26.20 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 56.90 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 38.60 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 38.60 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 39.20 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 56.80 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 23.70 | 1 | 9.50  | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 91  | Квартира | 8  | 1 | 38.80 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 9  | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 9  | 1 | 45.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 9  | 1 | 26.20 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 9  | 1 | 26.20 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 9  | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 9  | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 9  | 1 | 56.90 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 9  | 1 | 38.60 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 9  | 1 | 38.60 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 9  | 1 | 39.20 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 9  | 1 | 56.80 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 9  | 1 | 23.70 | 1 | 9.50  | 2.70 |
| 104 | Квартира | 9  | 1 | 38.80 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 45.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 26.20 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 26.20 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 56.90 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 38.60 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 38.60 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 39.20 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 56.80 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 23.70 | 1 | 9.50  | 2.70 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 38.80 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 45.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 26.20 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 26.20 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 56.90 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 38.60 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 38.60 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 39.20 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 56.80 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 23.70 | 1 | 9.50  | 2.70 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 38.80 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 45.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 26.20 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 26.20 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 43.00 | 1 | 23.90 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 56.90 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 38.60 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 38.60 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 39.20 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 56.80 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 23.70 | 1 | 9.50  | 2.70 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 38.80 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 44.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 56.20 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 38.80 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 56.50 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 23.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 156 | Квартира | 13 | 1 | 38.40 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 44.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 56.20 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 38.80 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 56.50 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 14 | 1 | 23.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 169 | Квартира | 14 | 1 | 38.40 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 44.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 56.20 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 38.80 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 15 | 1 | 56.50 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 15 | 1 | 23.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 182 | Квартира | 15 | 1 | 38.40 | 1 | 21.20 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 44.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 16 | 1 | 56.20 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 16 | 1 | 38.80 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 16 | 1 | 56.50 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 16 | 1 | 23.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 195 | Квартира | 16 | 1 | 38.40 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 17 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 44.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 17 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 17 | 1 | 56.20 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 17 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 17 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 17 | 1 | 38.80 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 17 | 1 | 56.50 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 17 | 1 | 23.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 208 | Квартира | 17 | 1 | 38.40 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 18 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 18 | 1 | 44.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 18 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 18 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 18 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 18 | 1 | 56.20 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 18 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 18 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 18 | 1 | 38.80 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 18 | 1 | 56.50 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 18 | 1 | 23.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 221 | Квартира | 18 | 1 | 38.40 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 19 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 19 | 1 | 44.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 19 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 19 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 19 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 19 | 1 | 56.20 | 1 | 32.10 | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 229 | Квартира | 19 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 19 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 19 | 1 | 38.80 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 19 | 1 | 56.50 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 19 | 1 | 23.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 234 | Квартира | 19 | 1 | 38.40 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 20 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 20 | 1 | 44.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 20 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 20 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 20 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 20 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 20 | 1 | 56.20 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 20 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 20 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 20 | 1 | 38.80 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 20 | 1 | 56.50 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 20 | 1 | 23.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 247 | Квартира | 20 | 1 | 38.40 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 21 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 21 | 1 | 44.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 21 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 21 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 21 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 21 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 21 | 1 | 56.20 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 21 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 21 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 21 | 1 | 38.80 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 21 | 1 | 56.50 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 21 | 1 | 23.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 260 | Квартира | 21 | 1 | 38.40 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 22 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 22 | 1 | 44.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 22 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 22 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 22 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 22 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 22 | 1 | 56.20 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 22 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 22 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 22 | 1 | 38.80 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 22 | 1 | 56.50 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 22 | 1 | 23.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 273 | Квартира | 22 | 1 | 38.40 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 23 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 275 | Квартира | 23 | 1 | 44.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 23 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 23 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 23 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 23 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 23 | 1 | 56.20 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 23 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 23 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 23 | 1 | 38.80 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 23 | 1 | 56.50 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 23 | 1 | 23.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 286 | Квартира | 23 | 1 | 38.40 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 24 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 24 | 1 | 44.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 24 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 24 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 24 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 24 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 24 | 1 | 56.20 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 24 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 24 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 24 | 1 | 38.80 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 24 | 1 | 56.50 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 24 | 1 | 23.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 299 | Квартира | 24 | 1 | 38.40 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 25 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 25 | 1 | 44.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 25 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 25 | 1 | 25.80 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 25 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 25 | 1 | 42.70 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 25 | 1 | 56.20 | 1 | 32.10 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 25 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 25 | 1 | 38.20 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 25 | 1 | 38.80 | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 25 | 1 | 56.50 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 25 | 1 | 23.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 312 | Квартира | 25 | 1 | 38.40 | 1 | 21.20 | 2.70 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1Н                                       | Кладовая   | 1                 | 1              | 53.70          |                                   | 53.70          |                     |
| 2Н                                       | Кладовая   | 1                 | 1              | 40.30          |                                   | 40.30          |                     |
| 3Н                                       | Кладовая   | 1                 | 1              | 40.30          |                                   | 40.30          |                     |

|    |                                                   |   |   |        |  |        |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|--------|--|--------|------|
| 4Н | Кладовая                                          | 1 | 1 | 40.40  |  | 40.40  |      |
| 5Н | Кладовая                                          | 1 | 1 | 32.60  |  | 32.60  |      |
| 6Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 632.30 |  | 632.30 | 3.30 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| П01   | электрощитовая                | подъезд 1, подвал -3,300              | техническое          | 20.2           |
| П02   | техпомещение                  | подъезд 1, подвал -3,300              | техническое          | 35.8           |
| П03   | коридор                       | подъезд 1, подвал -3,300              | общего пользования   | 6.5            |
| П04   | ИТП                           | подъезд 1, подвал -3,300              | техническое          | 51.2           |
| П05   | водомерный узел               | подъезд 1, подвал -3,300              | техническое          | 21.6           |
| 1     | коридор                       | подъезд 1, этаж 1                     | общего пользования   | 37.7           |
| 2     | кладовая уборочного инвентаря | подъезд 1, этаж 1                     | общего пользования   | 3.8            |
| 3     | тамбур                        | подъезд 1, этаж 1                     | общего пользования   | 3.6            |
| 4     | тамбур                        | подъезд 1, этаж 1                     | общего пользования   | 4.2            |
| 5     | вестибюль                     | подъезд 1, этаж 1                     | общего пользования   | 40.3           |
| 6     | пост охраны                   | подъезд 1, этаж 1                     | общего пользования   | 10.6           |
| 7     | санузел                       | подъезд 1, этаж 1                     | общего пользования   | 4.4            |
| 8     | коридор                       | подъезд 1, этаж 1                     | общего пользования   | 15.4           |
| 9     | лестничная клетка             | подъезд 1, этаж 1                     | общего пользования   | 18.5           |
| 10    | тамбур                        | подъезд 1, этаж 1                     | общего пользования   | 5.2            |
| 11    | лифтовой холл                 | подъезд 1, этаж 1                     | общего пользования   | 10             |
| 12    | тамбур                        | подъезд 1, этаж 1                     | общего пользования   | 4              |
| 13    | тамбур                        | подъезд 1, этаж 1                     | общего пользования   | 6.2            |
| 14    | коридор                       | подъезд 1, этаж 1                     | общего пользования   | 29.5           |
| 15    | помещение телекоммуникаций    | подъезд 1, этаж 1                     | техническое          | 3.9            |
| 16    | коридор                       | подъезд 1, этаж 2                     | общего пользования   | 44             |
| 17    | коридор                       | подъезд 1, этаж 2                     | общего пользования   | 43.1           |
| 18    | лестничная клетка             | подъезд 1, этаж 2                     | общего пользования   | 14.3           |
| 19    | лифтовой холл                 | подъезд 1, этаж 2                     | общего пользования   | 8.7            |
| 20    | тамбур                        | подъезд 1, этаж 2                     | общего пользования   | 13.9           |
| 21    | тамбур                        | подъезд 1, этаж 2                     | общего пользования   | 3.9            |
| 22    | балкон                        | подъезд 1, этаж 2                     | общего пользования   | 10.6           |
| 23    | коридор                       | подъезд 1, этаж 3                     | общего пользования   | 44             |
| 24    | коридор                       | подъезд 1, этаж 3                     | общего пользования   | 43.1           |
| 25    | лестничная клетка             | подъезд 1, этаж 3                     | общего пользования   | 14.3           |
| 26    | лифтовой холл                 | подъезд 1, этаж 3                     | общего пользования   | 8.7            |
| 27    | тамбур                        | подъезд 1, этаж 3                     | общего пользования   | 13.9           |

|    |                   |                    |                    |      |
|----|-------------------|--------------------|--------------------|------|
| 28 | тамбур            | подъезд 1, этаж 3  | общего пользования | 3.9  |
| 29 | балкон            | подъезд 1, этаж 3  | общего пользования | 10.6 |
| 30 | коридор           | подъезд 1, этаж 4  | общего пользования | 44   |
| 31 | коридор           | подъезд 1, этаж 4  | общего пользования | 43.1 |
| 32 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 4  | общего пользования | 14.3 |
| 33 | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 4  | общего пользования | 8.7  |
| 34 | тамбур            | подъезд 1, этаж 4  | общего пользования | 13.9 |
| 35 | тамбур            | подъезд 1, этаж 4  | общего пользования | 3.9  |
| 36 | балкон            | подъезд 1, этаж 4  | общего пользования | 10.6 |
| 37 | коридор           | подъезд 1, этаж 5  | общего пользования | 44   |
| 38 | коридор           | подъезд 1, этаж 5  | общего пользования | 43.1 |
| 39 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 5  | общего пользования | 14.3 |
| 40 | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 5  | общего пользования | 8.7  |
| 41 | тамбур            | подъезд 1, этаж 5  | общего пользования | 13.9 |
| 42 | тамбур            | подъезд 1, этаж 5  | общего пользования | 3.9  |
| 43 | балкон            | подъезд 1, этаж 5  | общего пользования | 10.6 |
| 44 | коридор           | подъезд 1, этаж 6  | общего пользования | 44   |
| 45 | коридор           | подъезд 1, этаж 6  | общего пользования | 43.1 |
| 46 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 6  | общего пользования | 14.3 |
| 47 | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 6  | общего пользования | 8.7  |
| 48 | тамбур            | подъезд 1, этаж 6  | общего пользования | 13.9 |
| 49 | тамбур            | подъезд 1, этаж 6  | общего пользования | 3.9  |
| 50 | балкон            | подъезд 1, этаж 6  | общего пользования | 10.6 |
| 51 | коридор           | подъезд 1, этаж 7  | общего пользования | 44   |
| 52 | коридор           | подъезд 1, этаж 7  | общего пользования | 43.1 |
| 53 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 7  | общего пользования | 14.3 |
| 54 | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 7  | общего пользования | 8.7  |
| 55 | тамбур            | подъезд 1, этаж 7  | общего пользования | 13.9 |
| 56 | тамбур            | подъезд 1, этаж 7  | общего пользования | 3.9  |
| 57 | балкон            | подъезд 1, этаж 7  | общего пользования | 10.6 |
| 58 | коридор           | подъезд 1, этаж 8  | общего пользования | 44   |
| 59 | коридор           | подъезд 1, этаж 8  | общего пользования | 43.1 |
| 60 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 8  | общего пользования | 14.3 |
| 61 | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 8  | общего пользования | 8.7  |
| 62 | тамбур            | подъезд 1, этаж 8  | общего пользования | 13.9 |
| 63 | тамбур            | подъезд 1, этаж 8  | общего пользования | 3.9  |
| 64 | балкон            | подъезд 1, этаж 8  | общего пользования | 10.6 |
| 65 | коридор           | подъезд 1, этаж 9  | общего пользования | 44   |
| 66 | коридор           | подъезд 1, этаж 9  | общего пользования | 43.1 |
| 67 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 9  | общего пользования | 14.3 |
| 68 | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 9  | общего пользования | 8.7  |
| 69 | тамбур            | подъезд 1, этаж 9  | общего пользования | 13.9 |
| 70 | тамбур            | подъезд 1, этаж 9  | общего пользования | 3.9  |
| 71 | балкон            | подъезд 1, этаж 9  | общего пользования | 10.6 |
| 72 | коридор           | подъезд 1, этаж 10 | общего пользования | 44   |
| 73 | коридор           | подъезд 1, этаж 10 | общего пользования | 43.1 |

|     |                   |                    |                    |      |
|-----|-------------------|--------------------|--------------------|------|
| 74  | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 10 | общего пользования | 14.3 |
| 75  | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 10 | общего пользования | 8.7  |
| 76  | тамбур            | подъезд 1, этаж 10 | общего пользования | 13.9 |
| 77  | тамбур            | подъезд 1, этаж 10 | общего пользования | 3.9  |
| 78  | балкон            | подъезд 1, этаж 10 | общего пользования | 10.6 |
| 79  | коридор           | подъезд 1, этаж 11 | общего пользования | 44   |
| 80  | коридор           | подъезд 1, этаж 11 | общего пользования | 43.1 |
| 81  | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 11 | общего пользования | 14.3 |
| 82  | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 11 | общего пользования | 8.7  |
| 83  | тамбур            | подъезд 1, этаж 11 | общего пользования | 13.9 |
| 84  | тамбур            | подъезд 1, этаж 11 | общего пользования | 3.9  |
| 85  | балкон            | подъезд 1, этаж 11 | общего пользования | 10.6 |
| 86  | коридор           | подъезд 1, этаж 12 | общего пользования | 44   |
| 87  | коридор           | подъезд 1, этаж 12 | общего пользования | 43.1 |
| 88  | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 12 | общего пользования | 14.3 |
| 89  | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 12 | общего пользования | 8.7  |
| 90  | тамбур            | подъезд 1, этаж 12 | общего пользования | 13.9 |
| 91  | тамбур            | подъезд 1, этаж 12 | общего пользования | 3.9  |
| 92  | балкон            | подъезд 1, этаж 12 | общего пользования | 10.6 |
| 93  | коридор           | подъезд 1, этаж 13 | общего пользования | 44   |
| 94  | коридор           | подъезд 1, этаж 13 | общего пользования | 43.1 |
| 95  | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 13 | общего пользования | 14.3 |
| 96  | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 13 | общего пользования | 8.7  |
| 97  | тамбур            | подъезд 1, этаж 13 | общего пользования | 13.9 |
| 98  | тамбур            | подъезд 1, этаж 13 | общего пользования | 3.9  |
| 99  | балкон            | подъезд 1, этаж 13 | общего пользования | 10.6 |
| 100 | коридор           | подъезд 1, этаж 14 | общего пользования | 44   |
| 101 | коридор           | подъезд 1, этаж 14 | общего пользования | 43.1 |
| 102 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 14 | общего пользования | 14.3 |
| 103 | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 14 | общего пользования | 8.7  |
| 104 | тамбур            | подъезд 1, этаж 14 | общего пользования | 13.9 |
| 105 | тамбур            | подъезд 1, этаж 14 | общего пользования | 3.9  |
| 106 | балкон            | подъезд 1, этаж 14 | общего пользования | 10.6 |
| 107 | коридор           | подъезд 1, этаж 15 | общего пользования | 44   |
| 108 | коридор           | подъезд 1, этаж 15 | общего пользования | 43.1 |
| 109 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 15 | общего пользования | 14.3 |
| 110 | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 15 | общего пользования | 8.7  |
| 111 | тамбур            | подъезд 1, этаж 15 | общего пользования | 13.9 |
| 112 | тамбур            | подъезд 1, этаж 15 | общего пользования | 3.9  |
| 113 | балкон            | подъезд 1, этаж 15 | общего пользования | 10.6 |
| 114 | коридор           | подъезд 1, этаж 16 | общего пользования | 44   |
| 115 | коридор           | подъезд 1, этаж 16 | общего пользования | 43.1 |
| 116 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 16 | общего пользования | 14.3 |
| 117 | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 16 | общего пользования | 8.7  |
| 118 | тамбур            | подъезд 1, этаж 16 | общего пользования | 13.9 |
| 119 | тамбур            | подъезд 1, этаж 16 | общего пользования | 3.9  |

|     |                   |                    |                    |      |
|-----|-------------------|--------------------|--------------------|------|
| 120 | балкон            | подъезд 1, этаж 16 | общего пользования | 10.6 |
| 121 | коридор           | подъезд 1, этаж 17 | общего пользования | 44   |
| 122 | коридор           | подъезд 1, этаж 17 | общего пользования | 43.1 |
| 123 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 17 | общего пользования | 14.3 |
| 124 | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 17 | общего пользования | 8.7  |
| 125 | тамбур            | подъезд 1, этаж 17 | общего пользования | 13.9 |
| 126 | тамбур            | подъезд 1, этаж 17 | общего пользования | 3.9  |
| 127 | балкон            | подъезд 1, этаж 17 | общего пользования | 10.6 |
| 128 | коридор           | подъезд 1, этаж 18 | общего пользования | 44   |
| 129 | коридор           | подъезд 1, этаж 18 | общего пользования | 43.1 |
| 130 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 18 | общего пользования | 14.3 |
| 131 | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 18 | общего пользования | 8.7  |
| 132 | тамбур            | подъезд 1, этаж 18 | общего пользования | 13.9 |
| 133 | тамбур            | подъезд 1, этаж 18 | общего пользования | 3.9  |
| 134 | балкон            | подъезд 1, этаж 18 | общего пользования | 10.6 |
| 135 | коридор           | подъезд 1, этаж 19 | общего пользования | 44   |
| 136 | коридор           | подъезд 1, этаж 19 | общего пользования | 43.1 |
| 137 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 19 | общего пользования | 14.3 |
| 138 | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 19 | общего пользования | 8.7  |
| 139 | тамбур            | подъезд 1, этаж 19 | общего пользования | 13.9 |
| 140 | тамбур            | подъезд 1, этаж 19 | общего пользования | 3.9  |
| 141 | балкон            | подъезд 1, этаж 19 | общего пользования | 10.6 |
| 142 | коридор           | подъезд 1, этаж 20 | общего пользования | 44   |
| 143 | коридор           | подъезд 1, этаж 20 | общего пользования | 43.1 |
| 144 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 20 | общего пользования | 14.3 |
| 145 | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 20 | общего пользования | 8.7  |
| 146 | тамбур            | подъезд 1, этаж 20 | общего пользования | 13.9 |
| 147 | тамбур            | подъезд 1, этаж 20 | общего пользования | 3.9  |
| 148 | балкон            | подъезд 1, этаж 20 | общего пользования | 10.6 |
| 149 | коридор           | подъезд 1, этаж 21 | общего пользования | 44   |
| 150 | коридор           | подъезд 1, этаж 21 | общего пользования | 43.1 |
| 151 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 21 | общего пользования | 14.3 |
| 152 | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 21 | общего пользования | 8.7  |
| 153 | тамбур            | подъезд 1, этаж 21 | общего пользования | 13.9 |
| 154 | тамбур            | подъезд 1, этаж 21 | общего пользования | 3.9  |
| 155 | балкон            | подъезд 1, этаж 21 | общего пользования | 10.6 |
| 156 | коридор           | подъезд 1, этаж 22 | общего пользования | 44   |
| 157 | коридор           | подъезд 1, этаж 22 | общего пользования | 43.1 |
| 158 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 22 | общего пользования | 14.3 |
| 159 | лифтовой холл     | подъезд 1, этаж 22 | общего пользования | 8.7  |
| 160 | тамбур            | подъезд 1, этаж 22 | общего пользования | 13.9 |
| 161 | тамбур            | подъезд 1, этаж 22 | общего пользования | 3.9  |
| 162 | балкон            | подъезд 1, этаж 22 | общего пользования | 10.6 |
| 163 | коридор           | подъезд 1, этаж 23 | общего пользования | 44   |
| 164 | коридор           | подъезд 1, этаж 23 | общего пользования | 43.1 |
| 165 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 23 | общего пользования | 14.3 |

|     |                       |                             |                    |       |
|-----|-----------------------|-----------------------------|--------------------|-------|
| 166 | лифтовой холл         | подъезд 1, этаж 23          | общего пользования | 8.7   |
| 167 | тамбур                | подъезд 1, этаж 23          | общего пользования | 13.9  |
| 168 | тамбур                | подъезд 1, этаж 23          | общего пользования | 3.9   |
| 169 | балкон                | подъезд 1, этаж 23          | общего пользования | 10.6  |
| 170 | коридор               | подъезд 1, этаж 24          | общего пользования | 44    |
| 171 | коридор               | подъезд 1, этаж 24          | общего пользования | 43.1  |
| 172 | лестничная клетка     | подъезд 1, этаж 24          | общего пользования | 14.3  |
| 173 | лифтовой холл         | подъезд 1, этаж 24          | общего пользования | 8.7   |
| 174 | тамбур                | подъезд 1, этаж 24          | общего пользования | 13.9  |
| 175 | тамбур                | подъезд 1, этаж 24          | общего пользования | 3.9   |
| 176 | балкон                | подъезд 1, этаж 24          | общего пользования | 10.6  |
| 177 | коридор               | подъезд 1, этаж 25          | общего пользования | 44    |
| 178 | коридор               | подъезд 1, этаж 25          | общего пользования | 43.1  |
| 179 | лестничная клетка     | подъезд 1, этаж 25          | общего пользования | 14.3  |
| 180 | лифтовой холл         | подъезд 1, этаж 25          | общего пользования | 8.7   |
| 181 | тамбур                | подъезд 1, этаж 25          | общего пользования | 13.9  |
| 182 | тамбур                | подъезд 1, этаж 25          | общего пользования | 3.9   |
| 183 | балкон                | подъезд 1, этаж 25          | общего пользования | 10.6  |
| 184 | технический чердак    | технический чердак, +75,600 | техническое        | 588.2 |
| 185 | лестничная клетка     | технический чердак, +75,600 | общего пользования | 14.3  |
| 186 | тамбур                | технический чердак, +75,600 | общего пользования | 3.9   |
| 187 | техническое помещение | технический чердак, +75,600 | техническое        | 8.6   |
| 188 | тамбур                | технический чердак, +75,600 | общего пользования | 13.9  |
| 189 | балкон                | технический чердак, +75,600 | общего пользования | 10.6  |
| 190 | венткамера            | технический чердак, +75,600 | техническое        | 8.4   |
| 191 | лестничная клетка     | кровля, +77,600             | общего пользования | 14.3  |
| 192 | телекоммуникации      | кровля, +77,600             | техническое        | 8.6   |
| 193 | тамбур                | кровля, +77,600             | общего пользования | 14.5  |
| 194 | тамбур                | кровля, +77,600             | общего пользования | 3.9   |
| 195 | балкон                | кровля, +77,600             | общего пользования | 10.6  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования                                                                                      | Назначение                             |
|-------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1     | Жилые этажи                  | лифтовое                                                                                              | вертикальный транспорт                 |
| 2     | Жилые этажи, подвал, техэтаж | электроосвещение, в том числе аварийное                                                               | для искусственного освещения помещений |
| 3     | Жилые этажи, подвал, техэтаж | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения, внутренний противопожарный водопровод, насосная станция | Водоснабжение                          |
| 4     | Жилые этажи, подвал, техэтаж | Система хозяйственно-бытовой канализации                                                              | Водоотведение                          |

|   |                              |                                                                                                                                                                                           |                                          |
|---|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 5 | Жилые этажи, подвал, техэтаж | Система отопления                                                                                                                                                                         | теплоснабжение                           |
| 6 | Жилые этажи, техэтаж         | Вентиляция лифтовых шахт                                                                                                                                                                  | Вентиляция противопожарная               |
| 7 | Жилые этажи, техэтаж         | Вентиляция жилых помещений                                                                                                                                                                | Вентиляция                               |
| 8 | Жилые этажи, техэтаж, кровля | Вентиляция дымоудаления, подпора воздуха, компенсация дымоудаления                                                                                                                        | Противопожарная вентиляция               |
| 9 | Жилые этажи, подвал, техэтаж | Слаботочные системы, в том числе: система пожарной сигнализации; система оповещения людей о пожаре; Система автоматизации дымоудаления; система автоматизации пожарных задвижек и насосов | Противопожарная безопасность, сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 237 817 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                               |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810350000104629</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>02785100</b>                                                                                                                                         |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                             |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 237 817 000,00 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>93 363 398,02 руб.</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 144 453 601,98 руб.</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>13.09.2026</b>                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>107</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 879 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>497 549 950 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>12 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                 |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Право аренды земельного участка, расположенного по адресу, Приморский край, г.Владивосток, кадастровый номер 25:28:050049:5856 находится в залоге у Кредитора (Кредитор-Публичное Акционерное общество «Сбербанк России»)</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

689926668249526374616463290802553093079

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ВОСТОЧНЫЙ ЛУЧ", КОЗЛОВ  
ИГОРЬ МИХАЙЛОВИЧ, ГОРОД ВЛАДИВОСТОК**

Действителен: с 08.12.2023 по 08.03.2025