

Исходное ИЗВЕЩЕНИЕ Итого
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Дело № 03-057
016-6-23

г. Волгоград
(место составления)

"23" июнь 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство:
Общество с ограниченной ответственностью «А» Специализированный застройщик»,

(наименование застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего
ИНН/ОГРН 3444259931/1163443071142, КПП 344401001,

строительство (в зависимости от того, кто направляет извещение), номер и
400005, г. Волгоград, ул. Советская, д. 28, цоколь 1

дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,
почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия,
СРО Ассоциация «Строители Волгоградского региона» ИНН 3459070583, ОГРН 1163443075300
имя, отчество застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего

строительство, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для
физических лиц)

2. Объект капитального строительства:

«Многоэтажный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером
34:34:060032:2757 по ул. 35 Гвардейской Дивизии в Советском районе г. Волгограда».

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные
Общая площадь: жилого дома – 13 143,34 м²; количество квартир: - 230 шт.; общая площадь квартир –
9 186,64 м².

характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): - 9 465,36 м².

разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

(почтовый или

Волгоградская область, г. Волгоград, Советский р-н, ул. 35-й Гвардейской Дивизии.19

строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 34-34-03-2023 от 23.01.2023 г., выдано Администрацией Волгограда, срок действия до 23.04.2026г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 34-2-1-3-084483-2022 от 01.12.2022г. ООО «Экспертная группа «Союз»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы

проектной документации, если проектная документация объекта капитального государственного
строительства подлежит государственной экологической экспертизе государственного надзора

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции: - июль 2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции: - апрель 2026г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих лиц,
осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании
договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они
являются.

10. Приложения:

1. Разрешение на строительство № 34-34-03-2023 от 23.01.2023г. (копия).
2. Положительное заключение экспертизы № 34-2-1-3-084483-2022 от 01.12.2022г.
3. Проектная документация шифр (1/2022 В) в соответствии с перечнем проектной документации, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы.
4. Общий журнал работ – 1 шт.
5. Журнал бетонных работ – 1 шт.
6. Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности – 2 шт. (копия).
7. Приказ на ответственных лиц - 2 шт. (копия).

Представитель по доверенности
№1/2023 от 01.01.2023 г. ООО «АСЗ»

(должность лица от застройщика или
технического заказчика)

(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



(подпись)

А.Н. Ноздренков
(расшифровка подписи)

Отметка об ознакомлении:

(заполняется должностным лицом застройщика или технического заказчика при
направлении извещения лицом, осуществляющим строительство на основании
договора)

" " _____ 20__ г.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)