

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2020	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНДОР"</u>	по ОКПО	37636589		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5257145631		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>603093, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Яблоневая ул, д. № 28, лит. П, ком. 102/4</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО ВИЗИТ</u>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5260068401		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1025203038959		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 610 856	2 564 752	1 885 567
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 610 856	2 564 752	1 885 567
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 879	4 918	70 857
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 497	1 810	11 903
	Дебиторская задолженность	1230	683 694	229 983	147 679
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	13 679	12 953	11 714
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	307 809	454 996	401 673
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 014 558	704 659	643 825
	БАЛАНС	1600	2 625 414	3 269 411	2 529 392

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНДОР"	Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	37636589		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	5257145631		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	93 571	80 951
	Себестоимость продаж	2120	(74 752)	(89 661)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	18 819	(8 710)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 560)	(4 103)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	15 259	(12 813)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 598	16 841
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6	3 541
	Прочие расходы	2350	(1 346)	(1 057)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	22 517	6 512
	Налог на прибыль	2410	(4 561)	(1 302)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(8)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	17 948	5 210

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	17 948	5 210
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Белов Петр Геннадьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

14 октября 2020 г.