

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2023 г.

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАРБОН"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**299038, Севастополь г, Колобова ул, дом № 35/6, оф.52**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2023
00212802		
9201004280		
41.20		
12300	16	
384		

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 467	18 379	21 330
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	6 058	6 058	6 058
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	22 525	24 437	27 388
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	49 864	9 348	11 045
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 779	2 233	2 534
	Дебиторская задолженность	1230	468 243	180 607	195 678
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	84 306	77 551	56 661
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 627	-	9 415
	Прочие оборотные активы	1260	-	1	1
	Итого по разделу II	1200	614 820	269 740	275 334
	<b>БАЛАНС</b>	1600	637 345	294 177	302 722

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	58 078	58 078	58 078
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	84 108	84 108	84 108
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	49 835	39 815	50 076
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>192 021</b>	<b>182 001</b>	<b>192 262</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	137 046	1 426	-
	Кредиторская задолженность	1520	105 306	110 750	110 460
	Доходы будущих периодов	1530	202 973	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>445 325</b>	<b>112 176</b>	<b>110 460</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>637 345</b>	<b>294 177</b>	<b>302 722</b>

Руководитель

Береженко Евгений  
Борисович

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАРБОН"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической  
деятельности

**Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной  
ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по  
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
00212802		
9201004280		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	500	2 031
	Себестоимость продаж	2120	(183)	(802)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	317	1 229
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(534)	(2 178)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(217)	(949)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 608	5 223
	Проценты к уплате	2330	(174)	-
	Прочие доходы	2340	8 047	11 147
	Прочие расходы	2350	(3 071)	(22 024)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 193	(6 603)
	Налог на прибыль	2410	(173)	(638)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(173)	(638)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10 020	(7 241)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	10 020	(7 241)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Береженко Евгений  
Борисович

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.