

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 15"	по ОКПО		48567839
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		0276974642
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		384

Местонахождение (адрес)
450096, Республика Башкортостан, г.о. Город Уфа, г Уфа, ул Шафиева, дом 23, этаж 1, помещение 4

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	262	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 725	-	-
	в том числе:				
	долгосрочная дебиторская задолженность	11901	4 725	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 988	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	651 399	-	-
	в том числе:				
	земельные участки	12101	588 214	-	-
	затраты на строительство объектов по договорам долевого участия	12102	53 076	-	-
	материалы	12103	9 598	-	-
	затраты в незавершенном производстве	12104	512	-	-
	издержки обращения	12105	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	156 737	-	-
	в том числе:				

	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	154 069	-	-
	расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-
	расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-
	страховые премии уплаченные	12307	2 668	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15	-	-
	в том числе:				
	расчетные счета	12501	15	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	5	-	-
	в том числе:				
	неисключительные права на объекты интеллектуальной собственности	12601	5	-	-
	Итого по разделу II	1200	808 157	-	-
	БАЛАНС	1600	813 144	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(12)	-	-
	Итого по разделу III	1300	(2)	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 037	-	-
	в том числе:				
	займы	14101	2 029	-	-
	проценты по займам	14102	8	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	259	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	302 513	-	-
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	14501	302 513	-	-
	Итого по разделу IV	1400	304 810	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	508 096	-	-
	в том числе:				
	кредиты	15101	498 904	-	-
	проценты по кредитам	15102	9 192	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	241	-	-
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	138	-	-
	расчеты по налогам и сборам	15203	70	-	-
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	9	-	-
	расчеты с персоналом по оплате труда	15205	24	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	508 337	-	-
	БАЛАНС	1700	813 144	-	-

Руководитель



Баранов Валерий
Геннадьевич
(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за 11.04.2023 - Сентябрь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 15"	по ОКПО	48567839		
	Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0276974642		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 11.04.2023 - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(15)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(15)	-
	в том числе:			
	расходы на услуги банков	23501	(11)	-
	прочие расходы	23502	(4)	-
	Налог на прибыль	2410	3	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 11.04.2023 - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12)	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  **Баранов Валерий Геннадьевич**
(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.