

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

				<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2024</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕХНОЛОГИЯ"</b>	по ОКПО	<b>27529527</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7843315582</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>428034, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Университетская ул, дом № 36, помещение 2</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	161 320	161 968	238 725
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 665	219	377
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>162 985</b>	<b>162 187</b>	<b>239 102</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	734 397	514 500	564 080
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	109 688	67 059	130
	Дебиторская задолженность	1230	1 870 251	1 618 527	678 576
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	393 749	501 058	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	14 807
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>3 108 085</b>	<b>2 701 144</b>	<b>1 257 593</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>3 271 070</b>	<b>2 863 331</b>	<b>1 496 695</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	303 159	309 023	198 709
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>303 169</b>	<b>309 033</b>	<b>198 719</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 349 175	1 159 190	595 229
	Отложенные налоговые обязательства	1420	143	149	359
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 569 979	1 341 239	1 887
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>2 919 297</b>	<b>2 500 578</b>	<b>597 474</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	2 132
	Кредиторская задолженность	1520	3 912	6 306	19 469
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	672 700
	Оценочные обязательства	1540	44 692	47 414	6 200
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>48 604</b>	<b>53 720</b>	<b>700 501</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>3 271 070</b>	<b>2 863 331</b>	<b>1 496 695</b>

Руководитель



Ефрем Роман Николаевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕХНОЛОГИЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2024
27529527		
7843315582		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	2 133	1 240
	Себестоимость продаж	2120	(2 082)	(1 081)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	51	159
	Коммерческие расходы	2210	(3 813)	-
	Управленческие расходы	2220	(11 675)	(42 468)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(15 437)	(42 309)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 741)	-
	Прочие доходы	2340	10 177	809
	Прочие расходы	2350	(316)	(2 946)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 317)	(44 446)
	Налог на прибыль	2410	1 461	8 889
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 461	8 889
	Прочее	2460	(9)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 865)	(35 557)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 865)	(35 557)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

**Ефрем Роман Николаевич**

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

