

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

KL

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКАЛА""	по ОКПО	42100715		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	9703004710		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 123317, г Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд Шмитовский, Дом 18А, Строение 1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	83 191	91 363	59 030
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	65 718	47 068	14 917
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	11	71
	Итого по разделу I	1100	148 909	138 442	74 018
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 787 928	1 445 840	308 448
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	15 932	11 645	205
	Дебиторская задолженность	1230	129 548	184 722	66 830
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	494 922	723 300	432
	в том числе: аккредитив		-	723 296	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 428 331	2 365 507	375 915
	БАЛАНС	1600	2 577 240	2 503 949	449 932

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(692)	14 383	-
	Итого по разделу III	1300	(682)	14 393	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 910 134	1 834 920	376 876
	в том числе:				
	начисленные проценты		165 031	130 880	49 196
	Отложенные налоговые обязательства	1420	65 545	31 837	14 917
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	573 533	576 672	40 716
	в том числе:				
	обязательства по дду		507 219	507 219	-
	обязательства по аренде		66 315	69 453	40 716
	Итого по разделу IV	1400	2 549 212	2 443 429	432 509
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 582	23 579	1 509
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	299	148	-
	Прочие обязательства	1550	18 829	22 400	15 904
	в том числе:				
	обязательства по аренде		18 829	22 400	15 904
	Итого по разделу V	1500	28 710	46 127	17 413
	БАЛАНС	1700	2 577 240	2 503 949	449 932

Руководитель

(подпись)

Дворак Сергей Иванович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКАЛА""
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2023
42100715		
9703004710		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(18)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(18)	-
	Налог на прибыль	2410	4	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	4	-
	Прочее	2460	(15 061)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(15 075)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(15 075)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Дворак Сергей Иванович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2023 г.

