

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен в соответствии с требованиями к оформлению электронных документов государственной администрации Приморского края

4

Уполномоченный сотрудник: Дериичева Анна Ивановна

Дата: 01-06-2023

Время: 17:25

Подпись: Дериичева Анна Ивановна

Реквизиты ключа шифрования: 3094B7974B3C8A8E1F07A347CFAD6FA78

Серийный номер: 3094B7974B3C8A8E1F07A347CFAD6FA78

Срок действия: с 17.05.2022 23:02:00 по 10.08.2023 23:02:00

Кому выдан: "ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ"

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125252289	
Кадастровый номер: 25:34:017001:15697	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.09.2018 12:48:34	
	номер государственной регистрации:	25:34:017001:15697-25/005/2018-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.08.2018 по 11.10.2085	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Созвездие Специализированный застройщик", ИНН: 251103715, ОГРН: 1172536038817	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 282/18-спв, выдан 20.08.2018, дата государственной регистрации: 27.09.2018, номер государственной регистрации: 25:34:017001:15697-25/005/2018-1	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, № 1/282/18-спв, выдан 26.01.2023, дата государственной регистрации: 10.03.2023, номер государственной регистрации: 25:34:017001:15697-25/065/2023-3	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFA5B6A78	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Экземпляр электронного документа на государственное предоставление земельного участка на праве аренды	
КГАУ "МФЦ Приморского края" Уссурийское отделение на ул. Пушкина	
4	Уполномоченный сотрудник: Дермичева Анна Павловна
Дата: 01.06.2023	Время: 13:55:17
Реквизиты ключа: ИНИЦИАЛЫ ФАМИЛИИ	
Серийный номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFA5B6A78	
Срок действия: с 17.05.2022 23:02:00 по 10.08.2023 23:02:00	
Кому выдан: "ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ"	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125252289			
Кадастровый номер: 25:34:017001:15697			
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3A8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

Экземпляр электронного документа на бумаге с подписью и печатью ИТ АУ "МФЦ Приморского края" Уссурийского филиала, Уссурийского городского округа

Уполномоченный сотрудник: Дермичева Анна Владимировна

Дата 01.06.2023

Инициалы, Фамилия И.И.

Реквизиты почта сертификата ЭП

Серийный номер: 3094B7974B3A8E1F07A347CFAD6FA78

Срок действия: с 17.05.2022 23:02:00 по 10.08.2023 23:02:00

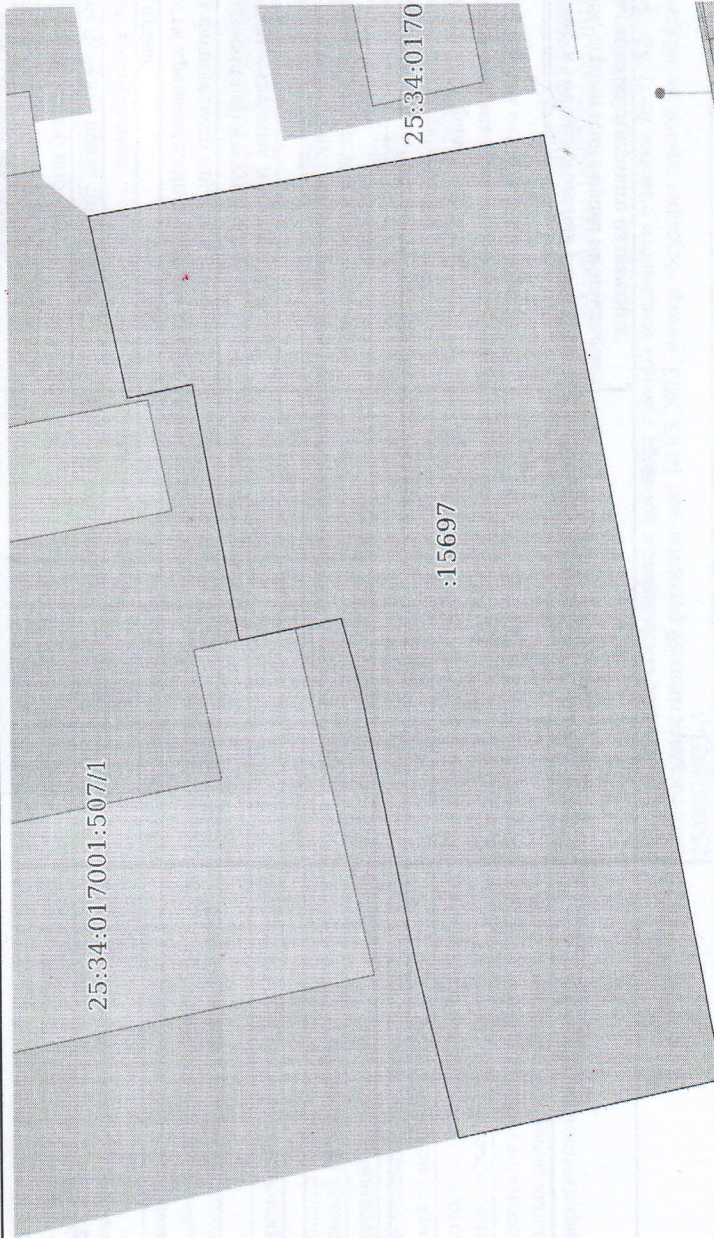
Кому выдан: "ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ"

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125252289			
Кадастровый номер: 25:34:017001:15697			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
полное наименование должности	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен КГАУ "МФЦ Приморского края" Уссурийское отделение на 04.08.2023
Уполномоченный сотрудник: Дермичева Анна Ивановна
Дата 01.06.2023
Время 17:25
Реквизиты копии документа: ИНИЦИАЛЫ ФАМИЛИИ
Серийный номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Срок действия: с 17.05.2022 23:02:00 по 10.08.2023 23:02:00
Кому выдан: "ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ"

