

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

				Коды
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Форма по ОКУД		0710001		
по ОКПО		12487705		
ИНН		8904070077		
по ОКВЭД		71.11.1		
по ОКОПФ / ОКФС		12300	16	
по ОКЕИ		384		

Общество с ограниченной ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬНЫЕ
ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ДЕВЕЛОПМЕНТ

Организация: _____
 Идентификационный номер налогоплательщика: _____
 Вид экономической деятельности: **Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями**
 Организационно-правовая форма / форма собственности: **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес): **629305, Ямало-Ненецкий АО, Новый Уренгой г, Созидателей мкр, д. № 4, корп. 1, пом. 3**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	87	93	106
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	32 976	33 553	36 818
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	32 229	32 725	33 717
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 073	2 176	5 066
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	69 364	68 547	75 706
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 002 715	1 096 287	480 266
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	99 512	63 124	27 136
	Дебиторская задолженность	1230	310 354	326 759	309 848
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 309	19 228	237 768
	Прочие оборотные активы	1260	126 245	243 553	68 969
	Итого по разделу II	1200	1 544 135	1 748 950	1 123 987
	БАЛАНС	1600	1 613 499	1 817 497	1 199 693

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды	
		Дата (число, месяц, год)	30	06 2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ДЕВЕЛОПМЕНТ	по ОКПО	1 2487705	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	89 04070077	
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД	71.11.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	190 041	199 989
	Себестоимость продаж	2120	(84 571)	(82 569)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	105 470	117 420
	Коммерческие расходы	2210	48	(203)
	Управленческие расходы	2220	(41 621)	(39 979)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	63 897	77 238
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(10 140)	(9 586)
	Прочие доходы	2340	(6 457)	1 217
	Прочие расходы	2350	(15 734)	(1 646)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	31 566	67 223
	Текущий налог на прибыль	2410	(8 389)	(13 407)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(157)	-74716,29
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	25	(288)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 897	232
	Прочее	2460	-	(132)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	25 099	53 628

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	295 750	286 513	237 892
	Итого по разделу III	1300	375 750	366 513	277 892
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	208 074	283 377	432 957
	Отложенные налоговые обязательства	1420	12	37	28
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	17	-	-
	Итого по разделу IV	1400	208 103	283 414	432 985
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	128	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 009 867	1 123 725	458 556
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	19 779	43 716	30 260
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 029 646	1 167 570	488 815
	БАЛАНС	1700	1 613 499	1 817 497	1 199 693

Руководитель

ООО (подпись)

28 июля 2019 г.



Маринина Оксана
Александровна

(расшифровка подписи)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	25 099	53 628
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель ООО

(подпись)

Специализированный
Застройщик
УДСД

28 июля 2019 г.

**Маринина Оксана
Александровна**
(расшифровка подписи)

