

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Ак таш-Инвестстрой"	ИНН	16000427		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1660295320		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	420025, Татарстан респ, Казань г, Дуслык пер, дом 8, строение 1001, офис 36				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 467	5	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 467	5	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 417 808	1 299 897	279 864
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 096 348	785 861	78 257
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	55 984
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	101	1 004	1 427
	Прочие оборотные активы	1260	3 108	4 662	4
	Итого по разделу II	1200	2 517 364	2 091 424	415 536
	БАЛАНС	1600	2 518 831	2 091 430	415 536

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	137 970	144 885	149 729
	Итого по разделу III	1300	177 980	184 895	189 739
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	968 487	572 364	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	968 487	572 364	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 187 263	1 135 859	15 616
	Кредиторская задолженность	1520	175 540	188 751	195 810
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	9 560	9 560	14 371
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 372 364	1 334 171	225 796
	БАЛАНС	1700	2 518 831	2 091 430	415 536



Руководитель

(подпись)

Орлов Сергей Михайлович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

			Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Ак таш-Инвестстрой"	по ОКПО	16000427		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1660295320		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(6 173)	-
	Управленческие расходы	2220	(131)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 304)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(14)	(2)
	Прочие доходы	2340	-	7
	Прочие расходы	2350	(2 060)	(41)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 378)	(36)
	Налог на прибыль	2410	1 462	7
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 462	7
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 916)	(29)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 916)	(29)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Орлов Сергей Михайлович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.