

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 01**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Нальчик  
(место составления)

«31» 03 2023 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

**ООО «Новострой» ОГРН 1110725001265, ИНН 0725005800**

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

**360004, Кабардино-Балкарская республика, г. Нальчик, ул. Яхогоева, д. 99, тел +7(967) 428-57-77**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

**Многоквартирный жилой комплекс «Зеленый квартал» со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

**общая площадь – 63106,92 кв. м, количество домов – 4, количество этажей – 13,**

на строительство, краткие проектные характеристики,

**количество подземных этажей - 1**

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

**Кабардино-Балкарская республика, г. Нальчик, ул. Циолковского 7Б**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

**№07-09-26-2023 от 31.03.2023 г., выдано Местной администрацией городского округа Нальчик, срок действия до 01.04.2026 г.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

**№ 07-2-1-3-014988-2023 от 28.03.2023 г., выдано ООО «АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА»**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. **Начало строительства, реконструкции**

**март 2023 г.**

(дата начала работ)

8. **Окончание строительства, реконструкции**

**апрель 2026 г.**

(дата окончания работ)

9. **Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются**

10. Приложения:

- ✓ 1) копия разрешения на строительство №07-09-26-2023 от 31.03.2023 г.;
- ✓ 2) копия положительного заключения экспертизы проектной документации №07-2-1-3-014988-2023 от 28.03.2023 г.;
- ✓ 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- ✓ 4) проектная документация 22 тома;
- ✓ 5) общий журнал производственных работ;
- ✓ 6) журнал бетонных работ;
- ✓ 7) журнал сварочных работ;
- ✓ 8) журнал регистрации инструктажа по охране труда на рабочем месте.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

**ген. директор**

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



**Шадов В.П.**

(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

Решение/НС от 29.06.23г.