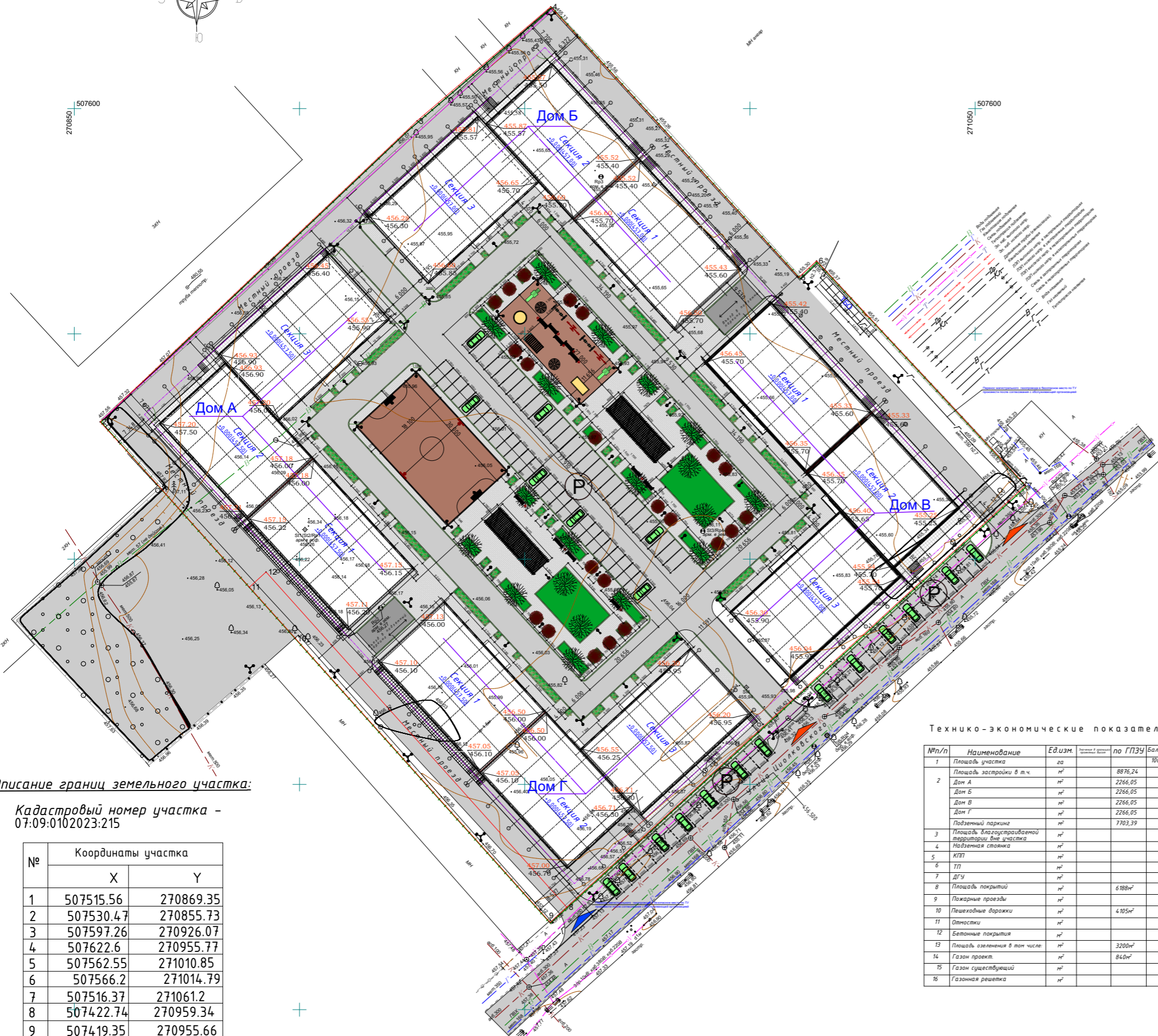
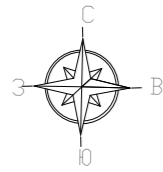


Разбивочный план

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений



Описание границ земельного участка:

Кадастровый номер участка - 07:09:0102023:215

№	Координаты участка	
	X	Y
1	507515.56	270869.35
2	507530.47	270855.73
3	507597.26	270926.07
4	507622.6	270955.77
5	507562.55	271010.85
6	507566.2	271014.79
7	507516.37	271061.2
8	507422.74	270959.34
9	507419.35	270955.66
10	507482.39	270899.1
11	507493.78	270888.88
12	507497.15	270892.57

Технико-экономические показатели

№п/п	Наименование	Ед.изм.	по ГПЗУ	Баланс
1	Площадь участка	га		100%
2	Площадь застройки в т.ч.	м²	8876.24	
	Дом А	м²	2266.05	
	Дом Б	м²	2266.05	
	Дом В	м²	2266.05	
	Дом Г	м²	2266.05	
	Подземный паркинг	м²	7703.39	
3	Площадь благоустроенной территории вне участка	м²		
4	Надземная стоянка	м²		
5	КПТ	м²		
6	ТП	м²		
7	ДГЧ	м²		
8	Площадь покрытий	м²	6188	
9	Пожарные проезды	м²		
10	Пешеходные дорожки	м²	4105	
11	Отстожки	м²		
12	Бетонные покрытия	м²		
13	Площадь озеленения в том числе	м²	3200	
14	Газон проект	м²	840	
15	Газон существующий	м²		
16	Газонная решетка	м²		

- ### Условные обозначения
- Граница участка по Градостроительному плану земельного участка (ГПЗУ)
 - Граница проектных работ
 - Главный въезд (выезд) на территорию
 - Хозяйственный въезд (выезд) на территорию
 - Проектируемые здания и сооружения
 - Подземные строения, сооружения
 - Пожарные проезды и разворотные площадки
 - Пешеходные дорожки
 - Озеленение
 - Газонная решетка
 - Проектируемый откос
 - Проектируемая подпорная стенка
 - Ограждение территории (проектируемое)
 - Парковка на м/мест
 - Парковка для автобусов на м/мест
 - М/место для МГН
 - Шлагбаум

Данный топографо-геодезический план является точной копией с оригинала, Гл. инженер проекта

		2023 г.		01/Ж - 103 - ПЗУ		
Многоквартирный жилой комплекс "Зеленый квартал" со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Циолковского, 75						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГАП		Файзуллаев А.А.				
ГИП		Орквасов М.М.				
Разработал		Орквасов М.М.				
Н./контроль		Файзуллаев А.А.				
Схема планировочной организации земельного участка				Стация	Лист	Листов
Разбивочный план М 1:500				Р	2	
				ООО "НОВА"		