

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 01**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

432045, обл. Ульяновская, г.  
Ульяновск, ш. Московское, д.  
54, к. 9, кв. ОФИС 312  
(место составления)

16 июня 2023 г.  
(дата составления)

1.Застройщик (технический заказчик):  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСКРА", ИНН 7327096543,  
ОГРН 1207300014085, 432045, обл. Ульяновская, г. Ульяновск, ш.  
Московское, д. 54, к. 9, кв. ОФИС 312, тел. +7(906)3938013

(для физических лиц – фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, паспортные данные, телефон/факс; для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица или индивидуального предпринимателя, телефон/факс)

Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Ульяновска»,  
ИНН 7325148281, ОГРН 1167325068679

(наименование, ОГРН, ИНН, саморегулируемой организации, членом которой является – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц)

2.Объект капитального строительства:

Многоквартирный жилой дом №10, г. Ульяновск, Ленинский район на  
земельном участке с кадастровым номером 73:24:040303:6088

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с выданным разрешением на строительство, реконструкцию)

Вид объекта: Здание

Назначение объекта: Многоквартирный дом

Площадь застройки: 1066,00 кв.м

Площадь: 10466,1 кв.м

(краткие проектные характеристики объекта капитального строительства, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства реконструкции)

3.Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

г. Ульяновск, Ленинский район, на земельном участке с кадастровым  
номером 73:24:040303:6088

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4.Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 73-24-053-2023 от "14" июня 2023 года, выданное Управление архитектуры  
и градостроительства города Ульяновска, срок до 14.06.2025

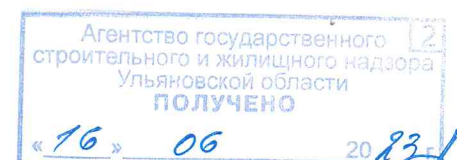
(номер, дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5.Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 73-2-1-3-019871-2023 от "18" апреля 2023 года, утверждена ОБЩЕСТВО С  
ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИПК "БЭСТ-РЕГИОН"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

Номер заявления на ЕПГУ: № 2818281322 от 16.06.2023  
Заявитель: Калашник Алексей Алексеевич (ООО «СЗ» ИСКРА»)  
Номер заявления в ГИС ТОР КИД: № 00002930 от 16.06.2023



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

---

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства:

28.06.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства:

30.12.2024

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

10. Приложение:

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

---

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)