

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 00003028**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Нижневартовск  
(место составления)

"21" июня 2023 г.

1. Застройщик:

*Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Себур», 628011, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Комсомольская, зд. 61, офис 207, ОГРН 1188617010108, ИНН/ 8601066900, КПП 860101001, телефон 8(3467) 388-655, e-mail: [secretar@sst.hm](mailto:secretar@sst.hm)*

Технический заказчик:

*Общество с ограниченной ответственностью «Северные Строительные Технологии», 628011, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Комсомольская, зд. 61, офис 204, ОГРН 1108601002069, ИНН/ 8601042120, КПП 860101001, телефон 8(3467) 388-655, e-mail: [secretar@sst.hm](mailto:secretar@sst.hm)*

СРО «Союз строителей Югры», регистрационный номер в реестре №1000 от 22.06.2017г, ИНН 8601036373, ОГРН 1088600001478

2. Объект капитального строительства:

«Комплексная застройка жилого квартала №22 в Восточном планировочном районе 3 очереди строительства в городе Нижневартовск. II пусковой комплекс. Жилой дом №3»

ТЭП:

Вид: Здание

Назначение объекта: Многоквартирный дом

Площадь застройки: 791,60 м<sup>2</sup>

Площадь здания: 9557,41 м<sup>2</sup>

Площадь нежилых помещений: 483,96 м<sup>2</sup>

Площадь жилых помещений: 7309,60 м<sup>2</sup>

Количество помещений: 150 шт. (142 жилых помещения, 8 нежилых помещений)

Количество этажей: 18, в том числе подземных этажей: 1.

Высота здания: 53,92 м

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

628600, АО. Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, планировочный район 13, квартал 22.

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №86-11-14-2023 от 06.06.2023г выдано Администрацией города Нижневартовска, срок до 06.03.2025г

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации: №86-2-1-3-029878-2023 от 01.06.2023г, Акционерное общество «Кубанский центр сертификации и экспертизы «Кубань-Тест».

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе – не подлежит.

7. Начало строительства, реконструкции "27" июня 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "06" марта 2025 года

(дата окончания работ)

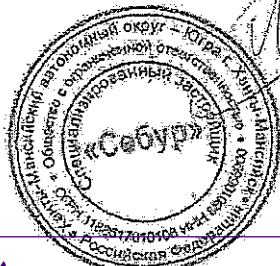
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск
1	ООО «Сомон Стройсервис»	№01-ПТП/НВ/23 от 06.06.2023	Фундаменты, каркас, ограждающие конструкции, кровля, внутренние работы, отделка, внутренние инженерные сети, лифтовое оборудование, благоустройство.	Регистрационный номер в реестре СРО 1244 от 11.05.2018	Саморегулируемая организация «Союз строителей Югры»

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Доверенность, подтверждающая права сотрудника организации на получение услуги,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ

Генеральный директор  
ООО «ССТ»



В.В.Мовсисян



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 805F4C493C48BE75387979FF57BD7D81DA  
Владелец: Степанов Михаил Вячеславович  
Действителен с 20.04.2023 по 13.07.2024

вх № 08-24-10  
Дело № 20...