



## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство:	26.04.2019
1.2. Номер разрешения на строительство:	02-RU 03308000-1221Ж-2019
1.3. Наименование органа (организации):	Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	31.08.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	19.05.2023
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Некрасовский"
2.2.2. ИНН:	0275914256
2.2.3. ОГРН:	1180280011262
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс по улице Софьи Перовской в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Секции А,Б,В,Г,Д,Е,Ж,И,К,Л. Корректировка
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Уфа
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	02:55:011022:8
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	20976 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	01.10.2018
4.3.1.2. Номер:	RU03308000-18-2242
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	ГЛАВАРХИТЕКТУРА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	

4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	
4.6.1.1.2. Номер решения:	
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	
4.6.2.1.2. Номер решения:	
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО ПФ "ГОСТ-СТАНДАРТ"
5.2.2. ИНН:	0276131674
5.2.3. ОГРН:	1110280011962
5.3. Дата утверждения (при наличии):	
5.4. Номер (при наличии):	01.08.2019-01-Уфа-2019 год 01.08.2019-01-ПОС, 2022
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	30.08.2018
6.1.1.2. Номер:	77-2-1-1-0190-18
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "Торговый дом "Партнер"



6.1.2.1. Дата утверждения:	29.10.2018
6.1.2.2. Номер:	77-2-1-1-0202-18
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "Торговый дом "Партнер"
6.1.3.1. Дата утверждения:	20.09.2019
6.1.3.2. Номер:	02-2-1-2-025182-2019
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "Торговый дом "Партнер"
6.1.4.1. Дата утверждения:	27.08.2020
6.1.4.2. Номер:	60
6.1.4.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Письмо ООО "Торговый дом "Партнер"
6.1.5.1. Дата утверждения:	25.07.2022
6.1.5.2. Номер:	02-2-1-2-050150-2022
6.1.5.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "Торговый дом "Партнер"
6.1.6.1. Дата утверждения:	01.09.2022
6.1.6.2. Номер:	48
6.1.6.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Письмо ООО "Торговый дом "Партнер"
6.1.7.1. Дата утверждения:	12.12.2022
6.1.7.2. Номер:	58
6.1.7.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Письмо ООО "Торговый дом "Партнер"
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	10.05.2023
6.4.2. Номер:	20



6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	ООО "Торговый дом "Партнер" Башкирский филиал
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	I этап- Секция Е
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирные жилые дома
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.1.4. Площадь застройки (кв.м):	700,99
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.1.5. Площадь жилого здания (кв.м):	14662,03
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
7.1.6.1. Площадь мест общего пользования (кв.м):	1978,85
7.1.6.2. Офис №1 (кв.м):	200,21
7.1.6.3. Офис №2 (кв.м):	195,55
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	9783,28
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	253
7.1.11. в том числе квартир (штук):	253
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей (штук):	25
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	-
7.1.17. Иные показатели:	
7.1.17.1. Общая площадь квартир (без учета летних помещений) (кв.м):	9384,92
7.1.17.2. Жилая площадь (кв.м):	4938,1
7.1.17.3. квартиры-студии (штук):	69
7.1.17.4. 1-комнатные квартиры (штук):	69
7.1.17.5. 2-комнатные квартиры (штук):	115
7.1.17.6. Строительный объем (куб.м.):	44635,44
7.1.17.6.1. выше +0,000 (куб.м.):	41530,7
7.1.17.6.2. ниже +0,000 (куб.м.):	1466,34

7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	I этап- Секция Ж
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирные жилые дома
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.2.4. Площадь застройки (кв.м):	809,63
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.2.5. Площадь жилого здания (кв.м):	19058,98
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
7.2.6.1. Офис №1 (кв.м):	49,63
7.2.6.2. Офис №2 (кв.м):	81,31
7.2.6.3. Офис №3 (кв.м):	49,26
7.2.6.4. Офис №4 (кв.м):	101,85
7.2.6.5. Офис №5 (кв.м):	242,42
7.2.6.6. Площадь мест общего пользования (кв.м):	3219,23
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	13115,25
7.2.8. Количество помещений (штук):	-
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	250
7.2.11. в том числе квартир (штук):	250
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.2.13. Количество этажей (штук):	27
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
7.2.15. Вместимость (человек):	-
7.2.16. Высота (м):	-
7.2.17. Иные показатели:	
7.2.17.1. Общая площадь квартир (без учета летних помещений) (кв.м):	12713
7.2.17.2. Жилая площадь (кв.м):	7513,5
7.2.17.3. Квартиры-студии (штук):	25
7.2.17.4. 2-комнатные квартиры (штук):	125
7.2.17.5. 3-комнатные квартиры (штук):	100
7.2.17.6. Строительный объем (куб.м.):	58760,5
7.2.17.6.1. выше +0,000 (куб.м.):	54832,74
7.2.17.6.2. встроены помещения (куб.м.):	2193,06

7.2.17.6.3. ниже +0,000 (куб.м.):	1734,70
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	I этап-Секция И
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирные жилые дома
7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.3.4. Площадь застройки (кв.м):	806,02
7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.3.5. Площадь жилого здания (кв.м):	18627,06
7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
7.3.6.1. Площадь мест общего пользования (кв.м):	3255,09
7.3.6.2. Офис №1 (кв.м):	140,48
7.3.6.3. Офис №2 (кв.м):	36,37
7.3.6.4. Офис №3 (кв.м):	70,01
7.3.6.5. Офис №4 (кв.м):	68,23
7.3.6.6. Офис №5 (кв.м):	200,36
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	13047,5
7.3.8. Количество помещений (штук):	-
7.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	225
7.3.11. в том числе квартир (штук):	225
7.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.3.13. Количество этажей (штук):	27
7.3.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
7.3.15. Вместимость (человек):	-
7.3.16. Высота (м):	-
7.3.17. Иные показатели:	
7.3.17.1. Общая площадь квартир (без учета летних помещений) (кв.м):	12673,5
7.3.17.2. Жилая площадь (кв.м):	7842,5
7.3.17.3. 2-комнатные квартиры (штук):	175
7.3.17.4. 3-комнатные квартиры (штук):	50
7.3.17.5. Строительный объем (куб.м.):	60244,91
7.3.17.5.1. выше +0,000 (куб.м.):	55839,11
7.3.17.5.2. встроенные помещения (куб.м.):	2352,08



7.3.17.5.3. ниже +0,000 (куб.м.):	2053,72
7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	II этап-Секция А
7.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.4.2. Назначение объекта:	Многоквартирные жилые дома
7.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.4.4. Площадь застройки (кв.м):	806,32
7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.4.5. Площадь жилого здания (кв.м):	18627,06
7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.4.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	3760,08
7.4.6.1. Площадь мест общего пользования (кв.м):	3240,44
7.4.6.2. Офис №1 (кв.м):	250,32
7.4.6.3. Офис №2 (кв.м):	269,32
7.4.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	13047,5
7.4.8. Количество помещений (штук):	-
7.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.4.10. Количество жилых помещений (штук):	225
7.4.11. в том числе квартир (штук):	225
7.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.4.13. Количество этажей (штук):	27
7.4.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
7.4.15. Вместимость (человек):	-
7.4.16. Высота (м):	-
7.4.17. Другие показатели:	
7.4.17.1. Общая площадь квартир (без учета летних помещений) (кв.м):	12673,5
7.4.17.2. Жилая площадь (кв.м):	7842,5
7.4.17.3. 2-комнатные квартиры (штук):	175
7.4.17.4. 3-комнатные квартиры (штук):	50
7.4.17.5. Строительный объем (куб.м.):	57909,3
7.4.17.5.1. в т. ч. выше +0.000 (жилой дом) (куб.м.):	53646,8
7.4.17.5.2. в т. ч. выше +0.000 (встроенные помещения) (куб.м.):	1980,88
7.4.17.5.3. в т. ч. ниже +0.000 (куб.м.):	2281,62

7.4.17.6. Встроенные помещения (офисы № 1):	-
7.4.17.6.1. Расчетная площадь помещений (кв.м):	210,33
7.4.17.6.2. Строительный объем (куб.м.):	944,95
7.4.17.7. Встроенные помещения (офисы № 2):	-
7.4.17.7.1. Расчетная площадь помещений (кв.м):	230,56
7.4.17.7.2. Строительный объем (куб.м.):	1035,93
7.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	II этап-Секция Б
7.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.5.2. Назначение объекта:	Многоквартирные жилые дома
7.5.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.5.4. Площадь застройки (кв.м):	809,63
7.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.5.5. Площадь жилого здания (кв.м):	19058,98
7.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.5.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	3744,24
7.5.6.1. Площадь мест общего пользования (кв.м):	3222,11
7.5.6.2. Офис №1 (кв.м):	177,33
7.5.6.3. Офис №2 (кв.м):	101,85
7.5.6.4. Офис №3 (кв.м):	242,75
7.5.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	13115,25
7.5.8. Количество помещений (штук):	-
7.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.5.10. Количество жилых помещений (штук):	250
7.5.11. в том числе квартир (штук):	250
7.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.5.13. Количество этажей (штук):	27
7.5.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
7.5.15. Вместимость (человек):	-
7.5.16. Высота (м):	-
7.5.17. Иные показатели:	
7.5.17.1. Общая площадь квартир (без учета летних помещений) (кв.м):	12713

7.5.17.2. Жилая площадь (кв.м):	7513,5
7.5.17.3. Квартiry-студии (штук):	25
7.5.17.4. 2-комнатные квартиры (штук):	125
7.5.17.5. 3-комнатные квартиры (штук):	100
7.5.17.6. Строительный объем (куб.м.):	59112,84
7.5.17.6.1. в т. ч. выше +0.000 (жилой дом) (куб.м.):	54903,54
7.5.17.6.2. в т. ч. выше +0.000 (встроенные помещения) (куб.м.):	2253,11
7.5.17.6.3. в т. ч. ниже +0.000 (куб.м.):	1955,43
7.5.17.7. Встроенные помещения (офисы № 1):	-
7.5.17.7.1. Расчетная площадь помещений (кв.м):	145,46
7.5.17.7.2. Строительный объем (куб.м.):	764,75
7.5.17.8. Встроенные помещения (офисы № 2):	-
7.5.17.8.1. Расчетная площадь помещений (кв.м):	75,11
7.5.17.8.2. Строительный объем (куб.м.):	441,89
7.5.17.9. Встроенные помещения (офисы № 3):	-
7.5.17.9.1. Расчетная площадь помещений (кв.м):	214,36
7.5.17.9.2. Строительный объем (куб.м.):	1046,47
7.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	II этап-Секция В
7.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.6.2. Назначение объекта:	Многоквартирные жилые дома
7.6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.6.4. Площадь застройки (кв.м):	649,36
7.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.6.5. Площадь жилого здания (кв.м):	14662,03
7.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	2926,27
7.6.6.1. Площадь мест общего пользования (кв.м):	2546,19
7.6.6.2. Офис №1 (кв.м):	160,34
7.6.6.3. Офис №2 (кв.м):	219,74
7.6.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	9787,42
7.6.8. Количество помещений (штук):	-



7.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.6.10. Количество жилых помещений (штук):	253
7.6.11. в том числе квартир (штук):	253
7.6.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.6.13. Количество этажей (штук):	25
7.6.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
7.6.15. Вместимость (человек):	-
7.6.16. Высота (м):	-
7.6.17. Иные показатели:	
7.6.17.1. Общая площадь квартир (без учета летних помещений) (кв.м):	9384,92
7.6.17.2. Жилая площадь (кв.м):	4938,1
7.6.17.3. Квартиры-студии (штук):	69
7.6.17.4. 1-комнатные квартиры (штук):	69
7.6.17.5. 2-комнатные квартиры (штук):	115
7.6.17.6. Строительный объем (куб.м.):	44619,37
7.6.17.6.1. в т. ч. выше +0.000 (жилой дом) (куб.м.):	41461,60
7.6.17.6.2. в т. ч. выше +0.000 (встроенные помещения) (куб.м.):	1556,02
7.6.17.6.3. в т. ч. ниже +0.000 (куб.м.):	1601,75
7.6.17.7. Встроенные помещения (офисы № 1):	-
7.6.17.7.1. Расчетная площадь помещений (кв.м):	135,35
7.6.17.7.2. Строительный объем (куб.м.):	655,30
7.6.17.8. Встроенные помещения (офисы №2):	-
7.6.17.8.1. Расчетная площадь помещений (кв.м):	189,44
7.6.17.8.2. Строительный объем (куб.м.):	900,72
7.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	III этап-Секция Г
7.7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.7.2. Назначение объекта:	Многоквартирные жилые дома
7.7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.7.4. Площадь застройки (кв.м):	690,73
7.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.7.5. Площадь жилого здания (кв.м):	16217,96

7.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.7.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	3478,47
7.7.6.1. Площадь мест общего пользования (кв.м):	3117,28
7.7.6.2. Офис №1 (кв.м):	119,06
7.7.6.3. Офис №2 (кв.м):	242,13
7.7.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	10614,0
7.7.8. Количество помещений (штук):	-
7.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.7.10. Количество жилых помещений (штук):	250
7.7.11. в том числе квартир (штук):	250
7.7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.7.13. Количество этажей (штук):	27
7.7.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
7.7.15. Вместимость (человек):	-
7.7.16. Высота (м):	-
7.7.17. Иные показатели:	
7.7.17.1. Общая площадь квартир (без учета летних помещений) (кв.м):	10200,75
7.7.17.2. Жилая площадь (кв.м):	5909,25
7.7.17.3. Квартиры-студии (штук):	25
7.7.17.4. 1-комнатные (штук):	50
7.7.17.5. 2-комнатные (штук):	175
7.7.17.6. Строительный объем (куб.м.):	52736,29
7.7.17.6.1. в т. ч. выше +0.000 (жилой дом) (куб.м.):	48802,44
7.7.17.6.2. в т. ч. выше +0.000 встроенные помещения (офисы) (куб.м.):	2129,98
7.7.17.6.3. в т. ч. ниже +0.000 (куб.м.):	1803,87
7.7.17.7. Встроенные помещения (офисы № 1):	-
7.7.17.7.1. Расчетная площадь помещений (кв.м):	87,76
7.7.17.8. Встроенные помещения (офисы № 2):	-
7.7.17.8.1. Расчетная площадь помещений (кв.м):	206,43
7.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	III этап-Секция Д
7.8.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.8.2. Назначение объекта:	Многоквартирные жилые дома

7.8.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.8.4. Площадь застройки (кв.м):	707,05
7.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.8.5. Площадь жилого здания (кв.м):	15874,04
7.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.8.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	3433,56
7.8.6.1. Площадь мест общего пользования (кв.м):	3015,55
7.8.6.2. Офис №1 (кв.м):	222,06
7.8.6.3. Офис №2 (кв.м):	195,95
7.8.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	11022,0
7.8.8. Количество помещений (штук):	-
7.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.8.10. Количество жилых помещений (штук):	200
7.8.11. в том числе квартир (штук):	200
7.8.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.8.13. Количество этажей (штук):	27
7.8.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
7.8.15. Вместимость (человек):	-
7.8.16. Высота (м):	-
7.8.17. Иные показатели:	
7.8.17.1. Общая площадь квартир (без учета летних помещений) (кв.м):	10717,25
7.8.17.2. Жилая площадь (кв.м):	6259,75
7.8.17.3. 1-комнатные (штук):	50
7.8.17.4. 2-комнатные (штук):	150
7.8.17.5. Строительный объем (куб.м.):	53684,77
7.8.17.5.1. в т. ч. выше +0.000 (жилой дом) (куб.м.):	50380,22
7.8.17.5.2. в т. ч. выше +0.000 встроенные помещения (офисы) (куб.м.):	1457,90
7.8.17.5.3. в т. ч. ниже +0.000 (куб.м.):	1846,65
7.8.17.6. Встроенные помещения (офисы № 1):	-
7.8.17.6.1. Расчетная площадь помещений (кв.м):	181,73
7.8.17.7. Встроенные помещения (офисы № 2):	-
7.8.17.7.1. Расчетная площадь помещений (кв.м):	166,86



7.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	III этап-Секция Л
7.9.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.9.2. Назначение объекта:	Нежилой объект
7.9.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.9.4. Площадь застройки (кв.м):	-
7.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.9.5. Площадь (кв.м):	-
7.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.9.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
7.9.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	-
7.9.8. Количество помещений (штук):	-
7.9.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.9.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.9.11. в том числе квартир (штук):	-
7.9.12. Количество машино-мест (штук):	734
7.9.13. Количество этажей (штук):	9
7.9.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	-
7.9.15. Вместимость (человек):	-
7.9.16. Высота (м):	-
7.9.17. Другие показатели:	
7.9.17.1. :	Площадь парковочных мест - 11817,40 м <sup>2</sup> , Строительный объем - 58068,62 м <sup>3</sup> в т.ч. подземной части - 1775,50
7.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	IV этап-Секция К
7.10.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.10.2. Назначение объекта:	Многоквартирные жилые дома
7.10.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.10.4. Площадь застройки (кв.м):	799,58
7.10.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.10.5. Площадь жилого здания (кв.м):	21890,34
7.10.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-


7.10.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	4362,83
7.10.6.1. Площадь мест общего пользования (кв.м):	3876,37
7.10.6.2. Офис №1 (кв.м):	133,86
7.10.6.3. Офис №2 (кв.м):	82,75
7.10.6.4. Офис №3 (кв.м):	88,42
7.10.6.5. Офис №4 (кв.м):	115,28
7.10.6.6. Офис №5 (кв.м):	66,16
7.10.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	-
7.10.8. Количество помещений (штук):	-
7.10.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10.10. Количество жилых помещений (штук):	277
7.10.11. в том числе квартир (штук):	277
7.10.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.10.13. Количество этажей (штук):	33
7.10.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
7.10.15. Вместимость (человек):	-
7.10.16. Высота (м):	-
7.10.17. Другие показатели:	
7.10.17.1. Общая площадь квартир (кв.м):	15181,38
7.10.17.2. Жилая площадь (кв.м):	8515,14
7.10.17.3. 2-комнатные квартиры (штук):	216
7.10.17.4. 3-комнатные квартиры (штук):	61
7.10.17.5. Строительный объем (куб.м.):	75228
7.10.17.5.1. в т. ч. выше +0.000 (жилой дом) (куб.м.):	73088,37
7.10.17.5.2. в т. ч. ниже +0.000 (куб.м.):	2139,82
7.10.17.6. Встроенные помещения (офисы № 1) (кв.м):	-
7.10.17.6.1. Расчетная площадь помещений (кв.м):	108,64
7.10.17.7. Встроенные помещения (офисы № 2) (кв.м):	-
7.10.17.7.1. Расчетная площадь помещений (кв.м):	67,42
7.10.17.8. Встроенные помещения (офисы № 3) (кв.м):	-
7.10.17.8.1. Расчетная площадь помещений (кв.м):	69,59
7.10.17.9. Встроенные помещения (офисы № 4) (кв.м):	-
7.10.17.9.1. Расчетная площадь помещений (кв.м):	95,04

7.10.17.10. Встроенные помещения (офисы № 5) (кв.м):	-
7.10.17.10.1. Расчетная площадь помещений (кв.м):	45,52

Начальник отдела		Р.Ф. Асанов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	ПОДПИСЬ 	инициалы, фамилия

Пропиновано и пронумеровано  
8 (восемь) лист 06  
 Начальник отдела  
 градостроительного контроля  
 и выдачи разрешений Администрации  
 городского округа город Уфа РБ  
 Р.Ф. Асанов



Оригинал в 1 экземпляре получен  
 по доверенности Матузко А.О.  
 23.05.2023г.