

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ЮГСТРОЙИНВЕСТ ПЛЮС"	по ОКПО	22463226		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3459013232		
Вид экономической деятельности	Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	68.31.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	400065, Волгоградская обл, Волгоград г, Им В.И.Ленина пр-кт, дом № 197А, офис 1				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	83 542	182 945	40 417
	в том числе:				
	дом 1		-	-	23 876
	дом 2		18 700	149 547	10 745
	дом 3		33 265	19 418	2 790
	дом 4		31 577	13 979	3 006
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	83 542	182 945	40 417
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	34 662	21 972	10 527
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	19 993	24 774	30 273
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		7 117	14 507	30 273
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 415	7 664	5 110
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	65 069	54 410	45 910
	БАЛАНС	1600	148 611	237 354	86 327

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	82	905	-
	Итого по разделу III	1300	92	915	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	18 241	32 552	3 156
	Доходы будущих периодов	1530	130 278	203 887	83 161
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	148 519	236 439	86 317
	БАЛАНС	1700	148 611	237 354	86 327

Руководитель



(подпись)

Ведмедь Дмитрий
Владимирович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2018 г.